

**АКТ №1**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.33 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Яковлевой Татьяны Ивановны, являющейся собственником квартиры №15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидия Тимофеевна, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева,д.33

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	цена	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>								
1	Замена ламп	20.01.2020	лампа	2,00	шт	12,00	24,00	0,023
	Установка хомута на стояке Ц/О кв.4	10.01.2020	хомут ДУ 20	1,00	шт	35,00	35,00	0,033
	обследование канализации; прочистка канализации	13.01.2020	тросс	12,00	м	-	-	0,00
	Прочистка канализации 2п.	15.01.2020	тросс	15,00	м	-	-	0,00
<b>ИТОГО</b>							<b>59,00</b>	<b>0,056</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>								
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4		4	день	577,23	2308,9	2,20
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки 19		19	день	130,36	2476,82	2,36
3	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	постоянно 17		17	день	109,89	1868,11	1,78
4	Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	постоянно 17		17	день	55,56	944,55	0,90
5	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД	постоянно 17		17	день	6,17	104,95	0,10
6	АДС	круглосуточно 31		31	сутки	17,60	545,74	0,52
7	Управление МКД	постоянно 17		17	день	305,59	5195,03	4,95
8	Льгота председателю МКД	по приказу		1	месяц	441,70	441,7	0,42
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>							<b>13885,8</b>	<b>13,23</b>
<b>ВСЕГО:</b>							<b>13944,80</b>	<b>13,29</b>

2. Всего за период с 01.01.2020г. по 31.01.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **13944,80 (тринадцать тысяч девятьсот сорок четыре рубля 80 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор

\_\_\_\_\_ Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ Т.И. Яковлева

**АКТ №1**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.33А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тайдонову Светлану Ивановны, являющейся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН» , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева, д.33А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	кол-во	ед. изм.	Цена	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>								
1	Замена лампы	20.01.2020	лампа	1	шт.	12,00	12,00	0,016
2	Замена лампы 3п. 1эт.	27.01.2020	лампа	2	шт.	12,00	24,00	0,032
<b>ИТОГО</b>							<b>36,00</b>	<b>0,05</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>								
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	406,40	1625,58	2,20
		4						
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		19	день	91,78	1743,8	2,36
		19						
3	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	постоянно		17	день	58,68	997,52	1,35
		17						
4	Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых	постоянно		17	день	34,77	591,12	0,80
		17						
5	Общезксплуатационные расходы для надлежащего содержания общего	постоянно		17	день	4,35	73,89	0,10
		17						
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	12,39	384,23	0,52
		31						
7	Управление МКД	постоянно		17	день	213,85	3635,39	4,92
		17						
8	Льгота председателю МКД	по приказу		1	месяц	424,88	424,88	0,58
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>							<b>9476,41</b>	<b>12,83</b>
<b>ВСЕГО:</b>							<b>9512,41</b>	<b>12,87</b>

2. Всего за период с 01.01.2020г. по 31.01.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **9512,41 (девять тысяч пятьсот двенадцать рублей 41 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор

\_\_\_\_\_ Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ С.И. Тайдонова

**АКТ №1**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.29 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Славич Татьяны Евгеньевны, являющейся собственником квартиры №8, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 10.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидия Тимофеевна, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-29 от 15.06. 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Чапаева,д.29

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	цена	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>								
1	Отключение ц/о 1/2 дома при порыве розлива Ц/О кв.1	01.01.2020	-			0,00	0,00	0,00
2	Замена участка розлива Ц/О кв.1	02.01.2020	труба РРДУ40	0,50	м	180,00	90,00	0,14
			труба РРДУ32	0,20	м	110,00	22,00	0,03
			отвод РР ДУ 32	1,00	шт	105,00	105,00	0,17
			муфта КН РР 32*3/4 НР	1,00	шт	10,00	10,00	0,02
			тройник РР 40*32*40	1,00	шт	20,00	20,00	0,03
4	Замена ламп, ремонт патрона	30.01.2020	лампа	3,00	шт	12,00	36,00	0,06
			патрон	1,00	шт	16,00	16,00	0,03
<b>ИТОГО</b>							<b>299,00</b>	<b>0,47</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>								
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	348,48	1393,9	2,20
		4						
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		19	день	78,70	1495,27	2,36
		19						
3	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	постоянно		17	день	50,31	855,35	1,35
		17						
4	Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых	постоянно		17	день	29,82	506,87	0,80
		17						
5	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания	постоянно		17	день	3,73	63,36	0,10
		17						
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	10,63	329,47	0,52
		31						
7	Управление МКД	постоянно		17	день	175,17	2977,87	4,70
		17						
8	Льгота председателю МКД	по приказу		1	месяц	311,19	311,19	0,49
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>							<b>7933,28</b>	<b>12,52</b>
<b>ВСЕГО:</b>							<b>8232,28</b>	<b>12,99</b>

2. Всего за период с 01.01.2020г. по 31.01.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **8232,28 (восемь тысяч двести тридцать два рубля 28 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор

\_\_\_\_\_ Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ Т.Е. Славич

**АКТ №1**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**г.Черногорск**

**от 31.01.2020г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Советская д.78 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Сазанаква Ивана Витальевича, являющийся собственником квартиры №31, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 22.09.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-78/2019 от 03.09.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.78

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	Количество	Ед. изм.	Цена	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>								<b>2001,2</b>
1	Освещение в тамбуре 3 подъезд	10.01.2020г.	лампа	3,00	шт.	12,00	36,00	0,02
2	Замена лампы, замена патрона 1п. 3 эт.	21.01.2020	лампа	3,00	шт.	12,00	36,00	0,02
			патрон	1,00	шт.	15,76	15,76	0,01
3	Замена лампы 2п.	15.01.2020	лампа	3,00	шт.	12,00	36,00	0,02
4	Замена лампы 2п.	27.01.2020	лампа	4,00	шт.	12,00	48,00	0,02
5	Обследование подвала, установка хомута на ГВС	17.01.2020	Хомут ДУ 50	1,00	шт.	38,00	38,00	0,02
6	Обследование канализации пробили засор 1п.	16.01.2020	тросс	5,00	м.	-	0,00	0,00
7	Обследование подвала	14.01.2020					0,00	0,00
8	обследование счетчика кв.10	10.01.2020					0,00	0,00
9	обследование, подключение эл. Автомата в подвале, маг. "Двери"	15.01.2020					0,00	0,00
10	Снятие показаний ОДПУ по ХВС подвал	22.01.2020					0,00	0,00
<b>ИТОГО</b>							<b>209,76</b>	<b>0,06</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>								
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1100,66	4402,64	2,20
		4						
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		19	день	270,69	5143,08	2,57
		19						
3	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	постоянно		17	день	194,23	3301,98	1,65
		17						
4	Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых	постоянно		17	день	105,95	1801,08	0,90
		17						
5	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания	постоянно		17	день	10,59	180,11	0,10
		17						
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	47,77	1480,89	0,74
		31						
7	Управление МКД	постоянно		17	день	570,93	9705,82	4,85
		17						
8	Льгота председателю МКД	по приказу		1	месяц	402,73	402,73	0,20
9	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора		31	сутки	10,10	313,05	0,16
10	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора		31	сутки	3,04	94,36	0,05
11	Эл.энергия на содержание общего имущества	Согласно договора		31	сутки	25,50	790,47	0,39
12	Водоотведение по содержанию общего имущества	Согласно договора		31	сутки	4,46	138,37	0,07
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>							<b>27754,58</b>	<b>13,88</b>
<b>ВСЕГО:</b>							<b>27964,34</b>	<b>13,94</b>

2. Всего за период с 01.01.2020г. по 31.01.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **27964,34 (двадцать семь тысяч девятьсот шестьдесят четыре рубля 34 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ Л.Т. Кузьменко

\_\_\_\_\_ А.Д. Петровский

**АКТ №1**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Сурикова, д.16, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Антоновой Валентины Владимировны, являющейся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 14.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Сурикова,д.16

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	цена	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>						<b>865,5 м2</b>		
1	Обследование подвала, обнаружена течь, требуется замена розлива 3м. ДУ 32	13.01.2020	-			0,00	0,00	0,00
2	Замена лампы, патрона 2п. 2эт.	24.01.2020	патрон	1,00	шт	16,00	16,00	0,02
			лампа	1,00	шт	12,00	12,00	0,01
3	Ликвидация воздушных пробок кв.17	28.11.2020	-			0,00	0,00	0,00
4	Замена лампы	30.01.2020	лампа	2,00	шт	12,00	24,00	0,03
5	Замена розлива Ц/О, замена сборок ДУ 20 - 2шт. Подвал (фонд кап.ремонта)	31.01.2020	труба ДУ 40	3,00	м		0,00	0,00
			труба ДУ 20	1,00	м		0,00	0,00
			резьба ДУ 20	3,00	шт		0,00	0,00
			сгон ДУ 20	4,00	шт		0,00	0,00
			контргайка	4,00	шт		0,00	0,00
			тройник 20*15*20	1,00	шт		0,00	0,00
			кран ДУ20 ВВ	4,00	шт		0,00	0,00
			кран ДУ 15 ВН	3,00	шт		0,00	0,00
			тройник 20*15*20	1,00	шт		95,00	95,00
	кран ДУ 15 ВН	1,00	шт		130,00	130,00	0,15	
<b>ИТОГО</b>							<b>277,00</b>	<b>0,32</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>								
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	476,03	1904,1	2,20
		4						
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		19	день	117,07	2224,34	2,57
		19						
3	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	постоянно		17	день	74,33	1263,63	1,46
		17						
4	Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	постоянно		17	день	50,91	865,5	1,00
		17						
5	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего	постоянно		17	день	20,36	346,2	0,40
		17						
3	АДС	круглосуточно		31	сутки	14,52	450,06	0,52
		31						
4	Управление МКД	постоянно		17	день	246,92	4197,68	4,85
		17						
5	Льгота председателю МКД	по приказу		1	месяц	868,50	868,5	1,00
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>							<b>12120,01</b>	<b>14,00</b>
<b>ВСЕГО:</b>							<b>12397,01</b>	<b>14,32</b>

2. Всего за период с 01.01.2020г. по 31.01.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **12397,01 (двенадцать тысяч триста девяносто семь рублей 01 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ Л.Т. Кузьменко

\_\_\_\_\_ В.В. Антонова

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.31 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Исаевой Марины Леонидовны, являющейся собственником квартиры №9, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор Общества с ограниченной ответственностью «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-31 от 16.06. 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.31

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	цена	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>								
1	Обследование канализации, установление засора, передача заявки в водоканал	17.01.2020	-	-	-	-	0,00	0,00
<b>ИТОГО</b>							<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>								
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4		4	день	351,89	1407,56	2,20
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки 19		19	день	79,47	1509,93	2,36
3	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	постоянно 17		17	день	71,51	1215,62	1,90
4	Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	постоянно 17		17	день	37,64	639,8	1,00
5	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего	постоянно 17		17	день	3,76	63,98	0,10
6	АДС	круглосуточно 31		31	сутки	10,73	332,7	0,52
7	Управление МКД	постоянно 17		17	день	188,18	3199,00	5,00
8	Льгота председателю МКД	по приказу		1	месяц	493,14	493,14	0,77
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>							<b>8861,73</b>	<b>13,85</b>
<b>ВСЕГО:</b>							<b>8861,73</b>	<b>13,85</b>

2. Всего за период с 01.01.2020г. по 31.01.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **8861,73 (восемь тысяч восемьсот шестьдесят один рубль 73 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор

\_\_\_\_\_ Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ М.Л. Исаева

**АКТ №1**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д. 29А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Ковшова Владимира Александровича, являющегося собственником квартиры № 5, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 10.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г. (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева д.29А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	цена	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				<b>634,9м2</b>				
1	Обследование эл.кабеля кв. 3, замена кабеля	29.01.2020	кабель	2,00	м	11,80	23,60	0,04
<b>ИТОГО</b>							<b>23,60</b>	<b>0,04</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>								
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	349,20	1396,78	2,20
		4						
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		19	день	78,86	1498,36	2,36
		19						
3	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	постоянно		17	день	50,42	857,12	1,35
		17						
4	Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых	постоянно		17	день	29,88	507,92	0,80
		17						
5	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего	постоянно		17	день	3,73	63,49	0,10
		17						
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	10,65	330,15	0,52
		31						
7	Управление МКД	постоянно		17	день	180,01	3060,22	4,82
		17						
8	Льгота председателю МКД	по приказу		1	месяц	319,42	319,42	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>							<b>8033,46</b>	<b>12,65</b>
<b>ВСЕГО:</b>							<b>8057,06</b>	<b>12,69</b>

2. Всего за период с 01.01.2020г. по 31.01.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **8057,06 (восемь тысяч пятьдесят семь рублей 06 коп.)**

3. Работы (услуги ) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

\_\_\_\_\_ Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ В.А. Ковшов

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Советская, д.71 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Изосимовой Веры Степановны, являющейся собственником квартиры №16, находящегося в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 25.03.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-71 от 01.04.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Советская,71

Жилая площадь -1380,1 м2

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	цена	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>								<b>1613,7</b>
1	Установка хомута на стояк Ц/О кв.5	02.01.2020	хомут ДУ 20	1,00	шт	15,00	15,00	0,01
2	Замена ламп, укрепление выключателя	09.01.2020	лампа	5,00	шт	12,00	60,00	0,04
3	Закрытие чердачного люка	15.01.2020	гвозди ДУ 100	6,00	шт	1,00	6,00	0,004
4	замена лампы - тамбур, 3п.	24.01.2020	лампа	2,00	шт	12,00	24,00	0,01
5	Обследование подвала	27.01.2020					0,00	0,00
6	установка хомута на розлив Ц/Отопления - подвал	27.01.2020	хомут 60*90	2,00	шт	40,00	80,00	0,05
7	Прочистка канализации, вызов водоканала 3п.	27.01.2020	тросс	5,00	м	0,00	0,00	0,00
<b>ИТОГО</b>							<b>185,00</b>	<b>0,11</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>								
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	887,54	3550,14	2,20
		4						
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		19	день	218,27	4147,21	2,57
		19						
3	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	постоянно		17	день	151,88	2581,92	1,60
		17						
4	Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	постоянно		17	день	85,43	1452,33	0,90
		17						
5	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД	постоянно		17	день	9,49	161,37	0,10
		17						
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	38,52	1194,14	0,74
		31						
7	Управление МКД	постоянно		17	день	426,21	7245,51	4,49
		17						
8	Льгота председателю МКД	по приказу		1	месяц	849,72	849,72	0,53
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>							<b>21182,34</b>	<b>13,13</b>
<b>ВСЕГО:</b>							<b>21367,34</b>	<b>13,24</b>

2. Всего за период с 01.01.2020г. по 31.01.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **21367,34 (двадцать одна тысяча триста шестьдесят семь рубль 34 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,

## ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
ДиректорЗАКАЗЧИК:  
Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_Л.Т. Кузьменко

\_\_\_\_\_В.С. Изосимова



АКТ №1

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Ленина, д.70 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тюриной Нины Ивановны, являющейся собственником квартиры №13, находящейся в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 23.03.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидия Тимофеевна, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 102-70/2019 от 01 апреля 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Ленина, д.70

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	цена	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>								<b>1533,6</b>
1	Установка хомута на стояке Ц/О кв.22	02.01.2020	хомут ДУ 20	1	шт	17,00	17,00	0,01
2	Установка хомута на стояке Ц/О кв.14	15.01.2020	хомут ДУ 20	1	шт	17,00	17,00	0,01
3	Прочистка канализации, промывка шлангом горячей воды, подвал (кв.3)	23.01.2020	тросс	20	м		0,00	0,00
4	обследование подвала	27.01.2020					0	0,00
5	Солевая обработка наледи	09-30.01.2020	соль	5	кг	57,5	57,5	0,04
<b>ИТОГО</b>							<b>91,50</b>	<b>0,06</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>								
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	843,48	3373,92	2,20
		4						
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		19	день	207,44	3941,35	2,57
		19						
3	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	постоянно		17	день	164,19	2791,15	1,82
		17						
4	Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	постоянно		17	день	81,19	1380,24	0,90
		17						
5	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД	17		17	день	9,02	153,36	0,10
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	25,72	797,47	0,52
		31						
7	Управление МКД	постоянно		17	день	405,05	6885,86	4,49
		17						
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>							<b>19323,35</b>	<b>12,60</b>
<b>ВСЕГО:</b>							<b>19414,85</b>	<b>12,66</b>

2. Всего за период с 01.01.2020г. по 31.01.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **19414,85 (девятнадцать тысяч четыреста четырнадцать рублей 85 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор

\_\_\_\_\_ Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ Н.И.Тюрина

**АКТ №1**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.37 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Мешкаускене Анастасию Александровну, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 06.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-37/2019 от 07.08.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Чапаева д.37

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	цена	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				<b>5599,8м2</b>		<b>5599,8</b>		
1	замена лампы 3п.	29.01.2020	лампа	3,00	шт	12,00	36,00	0,01
2	замена лампы 7п.	28.01.2020	лампа	2,00	шт	12,00	24,00	0,004
3	замена лампы 6 п. 2,3эт.	21.01.2020	лампа	3,00	шт	12,00	36,00	0,01
4	Ремонт освещения 1п. 1,2,3эт.	15.01.2020	лампа	4,00	шт.	12,00	48,00	0,01
			фотореле	6,00	шт	650,00	3900,00	0,70
5	Обследование эл. Освещения, ремонт прожектора, замена лампочек, ремонт патрона	13.01.2020	лампа	6,00	шт	12,00	72,00	0,01
			патрон	2,00	шт	16,00	32,00	0,01
6	обследование подвала	14.01.2020	-				0,00	0,00
7	обследование отопительного прибора кв.111	17.01.2020	-				0,00	0,00
8	обследование отопительного прибора, демонтаж батареи, замена резьбы кв.111	22.01.2020	резьба ДУ 20	4,00	шт	20,00	80,00	0,01
9	Снятие показаний эл.счетчика МРСК, подвал	23.01.2020	-				0,00	0,00
10	Прочистка гребенки по канализации	15.01.2020	тросс	2,00	м		0,00	0,00
11	Солевая обработка наледи	09-31.01.2020	соль	1,00	шт	57,50	57,50	0,010
<b>ИТОГО</b>							<b>4228,00</b>	<b>0,76</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>								
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3079,89	12319,56	2,20
		4						
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		19	день	559,98	10639,62	1,90
		19						
3	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	постоянно		17	день	658,80	11199,6	2,00
		17						
4	Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых	постоянно		17	день	296,46	5039,82	0,90
		17						
5	Общезксплуатационные расходы для надлежащего содержания	постоянно		17	день	32,94	559,98	0,10
		17						
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	108,38	3359,88	0,60
		31						
7	Управление МКД	постоянно		17	день	1610,77	27383,02	4,89
		17						
8	Льгота председателю МКД	по приказу		4	месяц	771,66	3086,62	0,55
6	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора		31	сутки	50,33	1560,27	0,28
7	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора		31	сутки	15,17	470,32	0,08
8	Эл.энергия на содержание общего имущества	Согласно договора		31	сутки	80,15	2484,55	0,44
9	Водоотведение на содержание общего имущества	Согласно договора		31	сутки	22,25	689,76	0,12
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>							<b>78793,00</b>	<b>14,07</b>
<b>ВСЕГО:</b>							<b>83021,00</b>	<b>14,83</b>

2. Всего за период с 01.01.2020г. по 31.01.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **83021,00 (восемьдесят три тысячи двадцать один рубль 00 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ Л.Т. Кузьменко

\_\_\_\_\_ А.А. Мешкауске



**АКТ №1**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**г.Черногорск**

**от 31.01.2020г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Советская д.81 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Петровского Александра Дмитриевича, являющийся собственником квартиры №46, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 07.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-81/2019 от 08.08.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.81

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	цена	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>2661,2</b>	
1	Обследование мест общего пользования на освещение, ремонт патрона	09.01.2020	лампа	6,00	шт	12,00	72,00	0,03
2	Обсдедование вытяжки 4п. 46кв.	13.01.2020	-				0,00	0,00
3	Обследование подвала	14.01.2020	-				0,00	0,00
4	Замена лампы 2,3п.	21.01.2020	лампа	3,00	шт	12,00	36,00	0,01
5	Солевая обработка наледи	09-31.01.2020	соль	1,00	шт	57,50	57,50	0,02
6	Течь розлива Ц.О. подвал	27.01.2020	хомут 60*90	2,00	шт	38,00	76,00	0,03
<b>ИТОГО</b>							<b>165,50</b>	<b>0,06</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>								
1	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		19	день	308,14	5854,64	2,20
		19						
2	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	постоянно		17	день	297,43	5056,28	1,90
		17						
3	Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	постоянно		17	день	122,10	2075,74	0,78
		17						
4	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего	постоянно		17	день	14,09	239,51	0,09
		17						
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	87,56	2714,42	1,02
		31						
6	Управление МКД	постоянно		17	день	770,18	13093,1	4,92
		17						
7	Льгота председателю МКД	по приказу		1	месяц	555,18	555,18	0,21
8	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора		31	сутки	20,77	643,85	0,24
9	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора		31	сутки	6,26	194,09	0,07
10	Эл.энергия на содержание общего имущества	Согласно договора		31	сутки	32,03	992,85	0,37
11	Водоотведение на содержание общего имущества	Согласно договора		31	сутки	9,18	284,59	0,11
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>							<b>31419,66</b>	<b>11,91</b>
<b>ВСЕГО:</b>							<b>31585,16</b>	<b>11,98</b>

2. Всего за период с 01.01.2020г. по 31.01.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **31585,16 (тридцать одна тысяча пятьсот восемьдесят пять рублей 16 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ Л.Т. Кузьменко

\_\_\_\_\_ А.Д. Петровский

**АКТ №1**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Советская д.82А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Годына Олег Васильевич, являющийся собственником квартиры №7, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 01.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-82А от 20.05.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.82А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	цена	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				<b>3496,8м2</b>			<b>3496,8</b>	
1	Обследование унитаза на течь, обследование обвязки ванны кв.17	10.01.2020	-			0,00	0	0
2	Обшивка дверного полотна 1п. входная дверь	10.01.2020	брусочек	6	шт.	95,00	570,00	0,16
3	Обследование унитаза кв.6	10.01.2020	-			0,00	0	0
4	Обследование отопительного прибора на кухне, ликвидация воздушных пробок кв.76	13.01.2020	-			0,00	0	0
5	обследование вентиляции кв.77	20.01.2020	-			0,00	0	0
6	замена ламп 2п.2эт.	10.01.2020	лампа	7	шт.	12,00	84,00	0,024
7	замена ламп 4п - тамбур, по этажно	22.01.2020	лампа	5	шт.	12,00	60,00	0,017
8	Обследование эл. провода, скрутка провода, изолирование 4п. Подвал	29.01.2020	изолента	2,00	м		0	0,00
9	обследование стояков ХВС кв.26, открытие крана на стояке ХВС кв.27	30.01.2020	-			0,00	0	0,00
10	замена ламп 2п.2эт.	31.01.2020	лампа	3,00	шт.	12,00	36,00	0,01
11	Солевая обработка наледи	09-31.01.2020	соль	1,00	шт.	57,50	57,50	0,02
<b>ИТОГО</b>							<b>93,50</b>	<b>0,03</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>								
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1923,24	7692,96	2,20
		4						
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		19	день	404,89	7692,96	2,20
		19						
3	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	постоянно		17	день	370,25	6294,24	1,80
		17						
4	Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	постоянно		17	день	205,69	3496,8	1,00
		17						
5	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего	постоянно		17	день	20,57	349,68	0,10
		17						
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	62,04	1923,24	0,55
		31						
7	Управление МКД	постоянно		17	день	1038,76	17658,84	5,05
		17						
8	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		31	день	191,76	5944,56	1,70
9	Льгота председателю МКД	по приказу		1	месяц	649,22	649,22	0,19
10	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора		31	сутки	25,17	780,13	0,22
11	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора		31	сутки	7,58	235,09	0,07
12	Эл.энергия на содержание общего имущества	Согласно договора		31	сутки	66,78	2070,17	0,59
13	Водоотведение на содержание общего имущества	Согласно договора		31	сутки	11,12	344,7	0,10
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>							<b>55132,59</b>	<b>15,77</b>
<b>ВСЕГО:</b>							<b>55226,09</b>	<b>15,79</b>

2. Всего за период с 01.01.2020г. по 31.01.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **55226,09 (Пятьдесят пять тысяч двести двадцать шесть рублей 09 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

Директор \_\_\_\_\_

Л.Т. Кузьменко

**ЗАКАЗЧИК:**

Председатель Совета дома \_\_\_\_\_

О.В. Годына