

АКТ №4

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Ленина, д.70 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тюриной Нины Ивановны, являющейся собственником квартиры №13, находящейся в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 23.03.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 102-70/2019 от 01 апреля 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Ленина, д.70

| №п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | материалы | кол-во | ед.изм | цена | Сметная стоимость (руб) | Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц) |
|--|---|-----------------------|--------------------|--------|--------|--------|-------------------------|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | | | | | 1533,6 |
| 1 | Дезинфекция подъездов | 04-28.04.2020 | белизна | 1 | бут. | 19,98 | 19,98 | 0,01 |
| 2 | Замена ламп п.3 | 13.04.2020 | лампа 95 вт | 1 | шт. | 19,00 | 19,00 | 0,01 |
| 3 | Покраска бордюров | 29.04.2020 | грунт укрепляющий | 1 | банка | 92,00 | 92,00 | 0,060 |
| | | | краска для шифера | 1 | банка | 494,00 | 494,00 | 0,322 |
| | | | пропитка | 1 | кг | 210,5 | 210,50 | 0,14 |
| 4 | Обработка белезной поручней и дверей, опрыскивание поверхностей раствором Аква-Хлор | 01.04.2020-30.04.2020 | таблетки Аква-Хлор | 60 | шт. | 2,17 | 130,20 | 0,08 |
| | | | Белизна | 1 | шт. | 19,98 | 19,98 | 0,01 |
| ИТОГО | | | | | | | 985,66 | 0,64 |
| Содержание и обслуживание общего фонда | | | | | | | | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | | 4 | день | 843,48 | 3373,92 | 2,20 |
| | | 4 | | | | | | |
| 2 | Уборка придомовой территории- | 1 раз в сутки | | 22 | день | 179,15 | 3941,35 | 2,57 |
| | | 22 | | | | | | |
| 3 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | постоянно | | 22 | день | 126,87 | 2791,15 | 1,82 |
| | | 22 | | | | | | |
| 4 | Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых зданий | постоянно | | 22 | день | 62,74 | 1380,24 | 0,90 |
| | | 22 | | | | | | |
| 5 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД | 22 | | 22 | день | 6,97 | 153,36 | 0,10 |
| 6 | АДС | круглосуточно | | 30 | сутки | 26,58 | 797,47 | 0,52 |
| | | 30 | | | | | | |
| 7 | Управление МКД | постоянно | | 22 | день | 312,99 | 6885,86 | 4,49 |
| | | 22 | | | | | | |
| ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда | | | | | | | 19323,35 | 12,60 |
| ВСЕГО: | | | | | | | 20309,01 | 13,24 |

2. Всего за период с 01.04.2020г. по 30.04.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **20 309,01 рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

_____ В.А. Ковшов

_____ Н.И.Тюрина

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.31 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Исаевой Марины Леонидовны, являющейся собственником квартиры №9, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор Общества с ограниченной ответственностью «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-31 от 16.06. 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.31

| №п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | материалы | кол-во | ед.изм. | цена | Сметная стоимость (руб) | Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц) |
|--|---|-----------------------|--------------------|--------|---------|--------|-------------------------|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | | | | | |
| 1 | Дезинфекция подъездов | 04-28.04.2020 | белизна | 1 | буг. | 19,98 | 19,98 | 0,03 |
| 2 | лаковое покрытие скам ейки | 16.04.2020 | лак кр. Дерево | 0,5 | л | 140,00 | 70,00 | 0,11 |
| | | | круг лепестковый | 1 | шт | 65,00 | 65,00 | 0,10 |
| 3 | вывоз мусора 2 куб. | 09,27.04.2020 | бензин | 6,00 | л | 41,00 | 246,00 | 0,38 |
| 4 | Обработка железной поручней и дверей, опрыскивание поверхностей раствором Аква-Хлор | 01.04.2020-30.04.2020 | таблетки Аква-Хлор | 44,00 | шт | 2,17 | 95,48 | 0,15 |
| ИТОГО | | | | | | | 496,46 | 0,78 |
| Содержание и обслуживание общего фонда | | | | | | | | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | | 4 | день | 351,89 | 1407,56 | 2,20 |
| | | 4 | | | | | | |
| 2 | Уборка придомовой территории- | 1 раз в сутки | | 22 | день | 68,63 | 1509,93 | 2,36 |
| | | 22 | | | | | | |
| 3 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | постоянно | | 22 | день | 55,26 | 1215,62 | 1,90 |
| | | 22 | | | | | | |
| 4 | Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых зданий | постоянно | | 22 | день | 29,08 | 639,8 | 1,00 |
| | | 22 | | | | | | |
| 5 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего | постоянно | | 22 | день | 2,91 | 63,98 | 0,10 |
| | | 22 | | | | | | |
| 6 | АДС | круглосуточно | | 30 | сутки | 11,09 | 332,7 | 0,52 |
| | | 30 | | | | | | |
| 7 | Управление МКД | постоянно | | 22 | день | 145,41 | 3199,00 | 5,00 |
| | | 22 | | | | | | |
| 8 | Льгота председателю МКД | по приказу | | 1 | месяц | 493,14 | 493,14 | 0,77 |
| ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда | | | | | | | 8861,73 | 13,85 |
| ВСЕГО: | | | | | | | 9358,19 | 14,63 |

639,8

2. Всего за период с 01.04.2020г. по 30.04.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **9358,19 рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

_____ В.А. Ковшов

_____ М.Л. Исаева

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д. 29А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Ковшова Владимира Александровича, являющегося собственником квартиры № 5, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 10.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г. (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева д.29А

| №п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | материалы | кол-во | ед.изм | цена | Сметная стоимость (руб) | Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц) |
|--|---|-----------------------|--------------------|--------|--------|----------------|-------------------------|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | | | 634,9м2 | | |
| 1 | Дезинфекция подъездов | 04-28.04.2020 | Белизна | 1 | бут | 19,98 | 19,98 | 0,03 |
| 2 | Лаковое покрытие лавочки | 16.04.2020 | лак кр. Дерево | 0,50 | л | 140,00 | 70,00 | 0,11 |
| 3 | | | круг лепестковый | 1,00 | шт | 65,00 | 65,00 | 0,10 |
| 4 | вывоз мусора 2 куб | 09,27.04.2020 | бензин | 6,00 | л | 41,00 | 246,00 | 0,39 |
| 5 | Обработка белезной поручней и дверей, опрыскивание поверхностей раствором Аква-Хлор | 01.04.2020-30.04.2020 | таблетки Аква-Хлор | 44,00 | шт | 2,17 | 95,48 | 0,15 |
| ИТОГО | | | | | | | 496,46 | 0,78 |
| Содержание и обслуживание общего фонда | | | | | | | | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | | 4 | день | 349,20 | 1396,78 | 2,20 |
| | | 4 | | | | | | |
| 2 | Уборка придомовой территории- | 1 раз в сутки | | 22 | день | 68,11 | 1498,36 | 2,36 |
| | | 22 | | | | | | |
| 3 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | постоянно | | 22 | день | 38,96 | 857,12 | 1,35 |
| | | 22 | | | | | | |
| 4 | Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых | постоянно | | 22 | день | 23,09 | 507,92 | 0,80 |
| | | 22 | | | | | | |
| 5 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего | постоянно | | 22 | день | 2,89 | 63,49 | 0,10 |
| | | 22 | | | | | | |
| 6 | АДС | круглосуточно | | 22 | сутки | 15,01 | 330,15 | 0,52 |
| | | 30 | | | | | | |
| 7 | Управление МКД | постоянно | | 22 | день | 139,10 | 3060,22 | 4,82 |
| | | 22 | | | | | | |
| 8 | Льгота председателю МКД | по приказу | | 1 | месяц | 319,42 | 319,42 | 0,50 |
| ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда | | | | | | | 8033,46 | 12,65 |
| ВСЕГО: | | | | | | | 8529,92 | 13,44 |

634,9

2. Всего за период с 01.04.2020г. по 30.04.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **8 529,92 рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

В.А. Ковшов

В.А. Ковшов

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.33 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Шумилова Алена Александровна (по доверенности), являющейся собственником квартиры №15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева,д.33

| №п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | материалы | кол-во | ед.изм. | цена | Сметная стоимость (руб) | Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц) |
|--|---|-----------------------|--------------------|--------|---------|--------|-------------------------|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | | | | | |
| 1 | Дезинфекция подъездов | 04-28.04.2020 | белизна | 1 | бут. | 19,98 | 19,98 | 0,019 |
| 2 | Замена ламп | 08.04.2020 | лампа 95 вт | 1,00 | шт | 19,00 | 19,00 | 0,018 |
| 3 | лаковое покрытие скамейки | 16.04.2020 | лак кр. Дерево | 0,50 | л | 140,00 | 70,00 | 0,067 |
| | | | круг лепестковый | 1,00 | шт | 65,00 | 65,00 | 0,062 |
| 4 | вывоз мусора 2 куб. | 09,27.04.2020 | бензин | 6,00 | л | 41,00 | 246,00 | 0,234 |
| 5 | Обработка белезной поручней и дверей, опрыскивание поверхностей раствором Аква-Хлор | 01.04.2020-30.04.2020 | таблетки Аква-Хлор | 44,00 | шт | 2,17 | 95,48 | 0,091 |
| ИТОГО | | | | | | | 515,46 | 0,491 |
| Содержание и обслуживание общего фонда | | | | | | | | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | | 4 | день | 577,23 | 2308,9 | 2,20 |
| | | 4 | | | | | | |
| 2 | Уборка придомовой территории- | 1 раз в сутки | | 22 | день | 112,58 | 2476,82 | 2,36 |
| | | 22 | | | | | | |
| 3 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | постоянно | | 22 | день | 84,91 | 1868,11 | 1,78 |
| | | 22 | | | | | | |
| 4 | Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых зданий | постоянно | | 22 | день | 42,93 | 944,55 | 0,90 |
| | | 22 | | | | | | |
| 5 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД | постоянно | | 22 | день | 4,77 | 104,95 | 0,10 |
| | | 22 | | | | | | |
| 6 | АДС | круглосуточно | | 30 | сутки | 18,19 | 545,74 | 0,52 |
| | | 30 | | | | | | |
| 7 | Управление МКД | постоянно | | 22 | день | 236,14 | 5195,03 | 4,95 |
| | | 22 | | | | | | |
| 8 | Льгота председателю МКД | по приказу | | 1 | месяц | 441,70 | 441,7 | 0,42 |
| ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда | | | | | | | 13885,8 | 13,23 |
| ВСЕГО: | | | | | | | 14401,26 | 13,72 |

1050

2. Всего за период с 01.04.2020г. по 30.04.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **14 401,26 рубль**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

_____ В.А. Ковшов

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

_____ А.А. Шумилова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.33А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тайдонову Светлану Ивановны, являющейся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева, д.33А

| №п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | Материалы | кол-во | ед. изм. | Цена | Сметная стоимость (руб) | Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц) |
|--|---|-----------------------|--------------------|--------|----------|------------|-------------------------|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | | | | | |
| 1 | Дезинфекция подъездов | 04-28.04.2020 | белизна | 1 | буг. | 19,98 | 19,98 | 0,027 |
| 2 | Лаковое покрытие лавочки | 16.04.2020 | лак кр. Дерево | 0,5 | л. | 140,00 | 70,00 | 0,095 |
| | | | круг лепестковый | 1 | штг | 65,00 | 65,00 | 0,088 |
| 3 | вывоз мусора 2 куб | 09,27.04.2020 | бензин | 6 | л. | 10.02.1900 | 246,00 | 0,33 |
| 4 | Обработка безымянной поручней и дверей, опрыскивание поверхностей раствором Аква-Хлор | 01.04.2020-30.04.2020 | таблетки Аква-Хлор | 44 | шт | 2,17 | 95,48 | 0,13 |
| ИТОГО | | | | | | | 496,46 | 0,67 |
| Содержание и обслуживание общего фонда | | | | | | | | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | | 4 | день | 406,40 | 1625,58 | 2,20 |
| | | 4 | | | | | | |
| 2 | Уборка придомовой территории- | 1 раз в сутки | | 22 | день | 79,26 | 1743,8 | 2,36 |
| | | 22 | | | | | | |
| 3 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | постоянно | | 22 | день | 45,34 | 997,52 | 1,35 |
| | | 22 | | | | | | |
| 4 | Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых | постоянно | | 22 | день | 26,87 | 591,12 | 0,80 |
| | | 22 | | | | | | |
| 5 | Общезаказчикские расходы для надлежащего содержания общего | постоянно | | 22 | день | 3,36 | 73,89 | 0,10 |
| | | 22 | | | | | | |
| 6 | АДС | круглосуточно | | 22 | сутки | 17,47 | 384,23 | 0,52 |
| | | 30 | | | | | | |
| 7 | Управление МКД | постоянно | | 22 | день | 165,25 | 3635,39 | 4,92 |
| | | 22 | | | | | | |
| 8 | Льгота председателю МКД | по приказу | | 1 | месяц | 424,88 | 424,88 | 0,58 |
| ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда | | | | | | | 9476,41 | 12,83 |
| ВСЕГО: | | | | | | | 9972,87 | 13,50 |

738,9

2. Всего за период с 01.04.2020г. по 30.04.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **9 972,87 рубля**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

_____ В.А. Ковшов

_____ С.И. Тайдонова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.29 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Славич Татьяны Евгеньевны, являющейся собственником квартиры №8, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 10.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-29 от 15.06. 2019г (далее – «Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Чапаева,д.29

| №п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | материалы | кол-во | ед.изм | цена | Сметная стоимость (руб) | Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц) |
|--|---|-----------------------|--------------------|--------|--------|--------|-------------------------|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | | | | | |
| 1 | Дезинфекция подъездов | 04-28.04.2020 | белизна | 1 | бут. | 19,98 | 19,98 | 0,03 |
| 2 | Лаковое покрытие лавочки | 16.04.2020 | лак кр. Дерево | 0,5 | л. | 140,00 | 70,00 | 0,11 |
| | | | круг лепестковый | 1 | шт | 65,00 | 65,00 | 0,10 |
| 3 | вывоз мусора 2 куб | 09,27.04.2020 | бензин | 6,00 | л. | 41,00 | 246,00 | 0,39 |
| 4 | Обработка белезной поручней и дверей, опрыскивание поверхностей раствором Аква-Хлор | 01.04.2020-30.04.2020 | таблетки Аква-Хлор | 44,00 | шт | 2,17 | 95,48 | 0,15 |
| | | | | | | | | |
| ИТОГО | | | | | | | 496,46 | 0,78 |
| Содержание и обслуживание общего фонда | | | | | | | | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | | 4 | день | 348,48 | 1393,9 | 2,20 |
| | | 4 | | | | | | |
| 2 | Уборка придомовой территории- | 1 раз в сутки | | 22 | день | 67,97 | 1495,27 | 2,36 |
| | | 22 | | | | | | |
| 3 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | постоянно | | 22 | день | 38,88 | 855,35 | 1,35 |
| | | 22 | | | | | | |
| 4 | Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых | постоянно | | 22 | день | 23,04 | 506,87 | 0,80 |
| | | 22 | | | | | | |
| 5 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания | постоянно | | 22 | день | 2,88 | 63,36 | 0,10 |
| | | 22 | | | | | | |
| 6 | АДС | круглосуточно | | 30 | сутки | 10,98 | 329,47 | 0,52 |
| | | 30 | | | | | | |
| 7 | Управление МКД | постоянно | | 22 | день | 135,36 | 2977,87 | 4,70 |
| | | 22 | | | | | | |
| 8 | Льгота председателю МКД | по приказу | | 1 | месяц | 311,19 | 311,19 | 0,49 |
| ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда | | | | | | | 7933,28 | 12,52 |
| ВСЕГО: | | | | | | | 8429,74 | 13,30 |

633,59

2. Всего за период с 01.04.2020г. по 30.04.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **8 429,74 рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

_____ В.А. Ковшов

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

_____ Т.Е. Славич

АКТ №4

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Советская, д.71 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Изосимовой Веры Степановны, являющейся собственником квартиры №16, находящегося в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 25.03.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-71 от 01.04.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Советская,71

Жилая площадь -1380,1 м2

| №п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | материалы | кол-во | ед.изм. | цена | Сметная стоимость (руб) | Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц) |
|--|---|-----------------------|------------------------------------|--------|---------|--------|-------------------------|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | | | | | 1613,7 |
| 1 | Дезинфекция подъездов | 04-28.04.2020 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Установка летнего водопровода | 13.04.2020 | кран 15 | 2 | шт | 125,00 | 250,00 | 0,155 |
| 3 | Устанока крана подвал | 24.04.2020 | кран шаровый 15 | 1,00 | шт | 125,00 | 125,00 | 0,077 |
| 4 | Замена ламп п.з | 13,30.04.2020 | лампа 95 вт | 3 | шт | 19,00 | 57,00 | 0,04 |
| 5 | Пропитка бордюрного камня | 15.04.2020 | пропитка защитно-декоративная 2кг. | 0,5 | шт | 421,00 | 210,50 | 0,13 |
| 6 | Обработка белезной поручней и дверей, опрыскивание поверхностей раствором Аква-Хлор | 01.04.2020-30.04.2020 | таблетки Аква-Хлор | 90 | шт | 2,17 | 195,30 | 0,12 |
| | | | Белизна | 1 | шт | 19,98 | 19,98 | 0,01 |
| ИТОГО | | | | | | | 857,78 | 0,532 |
| Содержание и обслуживание общего фонда | | | | | | | | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | | 4 | день | 887,54 | 3550,14 | 2,20 |
| | | 4 | | | | | | |
| 2 | Уборка придомовой территории- | 1 раз в сутки | | 22 | день | 188,51 | 4147,21 | 2,57 |
| | | 22 | | | | | | |
| 3 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | постоянно | | 22 | день | 117,36 | 2581,92 | 1,60 |
| | | 22 | | | | | | |
| 4 | Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых зданий | постоянно | | 22 | день | 66,02 | 1452,33 | 0,90 |
| | | 22 | | | | | | |
| 5 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД | постоянно | | 22 | день | 7,34 | 161,37 | 0,10 |
| | | 22 | | | | | | |
| 6 | АДС | круглосуточно | | 22 | сутки | 54,28 | 1194,14 | 0,74 |
| | | 30 | | | | | | |
| 7 | Управление МКД | постоянно | | 22 | день | 329,34 | 7245,51 | 4,49 |
| | | 22 | | | | | | |
| 8 | Льгота председателю МКД | по приказу | | 1 | месяц | 849,72 | 849,72 | 0,53 |
| ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда | | | | | | | 21182,34 | 13,13 |
| ВСЕГО: | | | | | | | 22040,12 | 13,66 |

2. Всего за период с 01.04.2020г. по 30.04.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **22 040,12 рублей.**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

_____ В.А. Ковшов

_____ В.С. Изосимова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Советская д.78 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Сазанаква Ивана Витальевича, являющийся собственником квартиры №31, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 22.09.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-78/2019 от 03.09.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.78

| №п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | Материалы | Количество | Ед. изм. | Цена | Сметная стоимость (руб) | Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц) |
|--|---|-----------------------|--------------------|------------|----------|---------|-------------------------|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | | | | | 2001,2 |
| 1 | лаковое покрытие скамейки | 16.04.2020 | лак кр. Дерево | 0,50 | бут. | 140,00 | 70,00 | 0,03 |
| | | | круг лепестковый | 1,00 | шт | 65,00 | 65,00 | 0,03 |
| | | | кисть плоская | 1,00 | шт | 86,00 | 86,00 | 0,04 |
| | | | валик | 1 | шт | 89,00 | 89,00 | 0,04 |
| 2 | Дезинфекция подъездов | 04-28.04.2020 | белизна | 1 | бут. | 19,98 | 19,98 | 0,01 |
| 3 | Обработка железной поручней и дверей, опрыскивание поверхностей раствором Аква-Хлор | 01.04.2020-30.04.2020 | таблетки Аква-Хлор | 90,00 | шт | 2,17 | 195,30 | 0,10 |
| | | | Белизна | 1,00 | шт | 19,98 | 19,98 | 0,01 |
| ИТОГО | | | | | | | 545,26 | 0,27 |
| Содержание и обслуживание общего фонда | | | | | | | | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | | 4 | день | 1100,66 | 4402,64 | 2,20 |
| | | 4 | | | | | | |
| 2 | Уборка придомовой территории- | 1 раз в сутки | | 22 | день | 233,78 | 5143,08 | 2,57 |
| | | 22 | | | | | | |
| 3 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | постоянно | | 22 | день | 150,09 | 3301,98 | 1,65 |
| | | 22 | | | | | | |
| 4 | Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых | постоянно | | 22 | день | 81,87 | 1801,08 | 0,90 |
| | | 22 | | | | | | |
| 5 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания | постоянно | | 22 | день | 8,19 | 180,11 | 0,10 |
| | | 22 | | | | | | |
| 6 | АДС | круглосуточно | | 30 | сутки | 49,36 | 1480,89 | 0,74 |
| | | 30 | | | | | | |
| 7 | Управление МКД | постоянно | | 22 | день | 441,17 | 9705,82 | 4,85 |
| | | 22 | | | | | | |
| 8 | Льгота председателю МКД | по приказу | | 1 | месяц | 569,27 | 569,27 | 0,28 |
| 9 | ГВС на содержание общего имущества | Согласно договора | | 30 | сутки | 10,44 | 313,05 | 0,16 |
| 10 | ХВС на содержание общего имущества | Согласно договора | | 30 | сутки | 3,15 | 94,36 | 0,05 |
| 11 | Эл.энергия на содержание общего имущества | Согласно договора | | 30 | сутки | 26,35 | 790,47 | 0,39 |
| 12 | Водоотведение по содержанию общего имущества | Согласно договора | | 30 | сутки | 4,61 | 138,37 | 0,07 |
| ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда | | | | | | | 27921,12 | 13,96 |
| ВСЕГО: | | | | | | | 28466,38 | 14,23 |

2. Всего за период с 01.04.2020г. по 30.04.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **28 466,38 рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

В.А. Ковшов

И.В. Сазанков

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Советская д.81 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Петровского Александра Дмитриевича, являющийся собственником квартиры №46, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 07.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-81/2019 от 08.08.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.81

| №п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | материалы | кол-во | ед.изм | цена | Сметная стоимость (руб) | Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц) |
|--|---|-----------------------|--------------------|--------|--------|--------|-------------------------|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | | | | 2661,2 | |
| 1 | Осмотр и проведение ремонтных работ в подвале | 28.04.2020 | кронштейн | 4,00 | шт | 35,00 | 140,00 | 0,05 |
| | | | муфта 2Б | 4,00 | шт | 10,00 | 40 | 0,015 |
| 2 | Замена ламп | 23.04.2020 | лампа 95 вт | 5 | шт | 19,00 | 95 | 0,036 |
| 3 | Обработка белезной поручней и дверей, опрыскивание поверхностей раствором Аква- | 01.04.2020-30.04.2020 | таблетки Аква-Хлор | 120 | шт | 2,17 | 260,4 | 0,10 |
| | | | Белизна | 1 | шт | 19,98 | 19,98 | 0,01 |
| ИТОГО | | | | | | | 555,38 | 0,21 |
| Содержание и обслуживание общего фонда | | | | | | | | |
| 1 | Уборка придомовой территории- | 1 раз в сутки | | 22 | день | 266,12 | 5854,64 | 2,20 |
| | | 22 | | | | | | |
| 2 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | постоянно | | 22 | день | 229,83 | 5056,28 | 1,90 |
| | | 22 | | | | | | |
| 3 | Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых зданий | постоянно | | 22 | день | 94,35 | 2075,74 | 0,78 |
| | | 22 | | | | | | |
| 4 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего | постоянно | | 22 | день | 10,89 | 239,51 | 0,09 |
| | | 22 | | | | | | |
| 5 | АДС | круглосуточно | | 22 | сутки | 123,38 | 2714,42 | 1,02 |
| | | 30 | | | | | | |
| 6 | Управление МКД | постоянно | | 22 | день | 595,14 | 13093,1 | 4,92 |
| | | 22 | | | | | | |
| 7 | Льгота председателю МКД | по приказу | | 1 | месяц | 555,18 | 555,18 | 0,21 |
| 8 | ГВС на содержание общего имущества | Согласно договора | | 30 | сутки | 21,46 | 643,85 | 0,24 |
| 9 | ХВС на содержание общего имущества | Согласно договора | | 30 | сутки | 6,47 | 194,09 | 0,07 |
| 10 | Эл.энергия на содержание общего имущества | Согласно договора | | 30 | сутки | 33,10 | 992,85 | 0,37 |
| 11 | Водоотведение на содержание общего имущества | Согласно договора | | 30 | сутки | 9,49 | 284,59 | 0,11 |
| ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда | | | | | | | 31704,25 | 11,91 |
| ВСЕГО: | | | | | | | 32259,63 | 12,12 |

2. Всего за период с 01.04.2020г. по 30.04.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **32259,63 рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

В.А. Ковшов

А.Д. Петровский

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Сурикова, д.16, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Антоновой Валентины Владимировны, являющейся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 14.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Сурикова,д.16

| №п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | материалы | кол-во | ед.изм | цена | Сметная стоимость (руб) | Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц) |
|--|--|-----------------------|--------------------|--------|--------|-----------------|-------------------------|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | | | 865,5 м2 | | |
| 1 | установка летнего водопровода | 15.04.2020 | кран 230ВТ-15В*В | 1 | шт | 210,00 | 210,00 | 0,24 |
| | | | угольник 90 | 2 | шт | 7,00 | 14,00 | 0,02 |
| | | | муфта 20 | 2 | шт | 7,00 | 14,00 | 0,02 |
| | | | муфта комби 20*1/2 | 2 | шт | 55,00 | 110,00 | 0,13 |
| | | | труба pp-R dr 20 | 10 | шт | 45,00 | 450,00 | 0,52 |
| | ерш-резьба | 2 | шт | 35,00 | 70,00 | 0,08 | | |
| 2 | Дезинфекция подъездов | 04-28.04.2020 | | | | | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Обработка безлезной поручней и дверей, опрыскивание поверхностей раствором Аква-Хлор | 01.04.2020-30.04.2020 | таблетки Аква-Хлор | 66 | шт | 2,17 | 143,22 | 0,17 |
| | | | Белизна | 1 | бут | 19,89 | 19,89 | 0,02 |
| 4 | Замена муфты в подвале | | муфта pp25 | 1 | шт | 9,00 | 9,00 | 0,01 |
| ИТОГО | | | | | | | 1040,11 | 1,20 |
| Содержание и обслуживание общего фонда | | | | | | | | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | | 4 | день | 476,03 | 1904,1 | 2,20 |
| | | 4 | | | | | | |
| 2 | Уборка придомовой территории- | 1 раз в сутки | | 22 | день | 101,11 | 2224,34 | 2,57 |
| | | 22 | | | | | | |
| 3 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | постоянно | | 22 | день | 57,44 | 1263,63 | 1,46 |
| | | 22 | | | | | | |
| 4 | Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых зданий | постоянно | | 22 | день | 39,34 | 865,5 | 1,00 |
| | | 22 | | | | | | |
| 5 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего | постоянно | | 22 | день | 15,74 | 346,2 | 0,40 |
| | | 22 | | | | | | |
| 3 | АДС | круглосуточно | | 30 | сутки | 15,00 | 450,06 | 0,52 |
| | | 30 | | | | | | |
| 4 | Управление МКД | постоянно | | 22 | день | 190,80 | 4197,68 | 4,85 |
| | | 22 | | | | | | |
| 5 | Льгота председателю МКД | по приказу | | 1 | месяц | 868,50 | 868,5 | 1,00 |
| ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда | | | | | | | 12120,01 | 14,00 |
| ВСЕГО: | | | | | | | 13160,12 | 15,21 |

866

2. Всего за период с 01.04.2020г. по 30.04.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **13 160,12 рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

_____ В.А. Ковшов

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ В.В. Антонова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.37 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Мешкаускене Анастасию Александровну, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 06.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-37/2019 от 07.08.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Чапаева д.37

| №п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | материалы | кол-во | ед.изм | цена | Сметная стоимость (руб) | Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц) |
|--|---|-----------------------|--------------------|-----------------|----------|---------------|-------------------------|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | 5599,8м2 | | 5599,8 | | |
| 1 | Замена стояка по ГВС кв.36-39 | 06.04.2020 | труба pp 25 | 2,50 | м. | | 0,00 | 0,0000 |
| | | | муфта паячная 25 | 2,00 | шт | 9,00 | 18,00 | 0,0032 |
| 2 | установка муфты п.3 | 15.04.2020 | муфта паячная 25 | 1,00 | шт | 10,00 | 10,00 | 0,002 |
| 3 | обследование- запах канализации п.7 | 04.04.2020 | | 1,00 | чел./час | | 0,00 | 0,00 |
| 5 | | 09.04.2020 | | | | | | |
| 6 | вывоз мусора 2 куб. | 17.04.2020 | бензин | 10,00 | л. | 41,00 | 410,00 | 0,0732 |
| 7 | Замена ламп п.8 1,4 | 21.04.2020 | лампа 95вт | 3,00 | шт | 19,00 | 57,00 | 0,0102 |
| 8 | Замена ламп п.2,6,8 | 30.04.2020 | лампа 95вт | 7,00 | шт | 19,00 | 133,00 | 0,02 |
| 13 | Обработка железной поручней и дверей, опрыскивание поверхностей раствором Аква-Хлор | 01.04.2020-30.04.2020 | таблетки Аква-Хлор | 176,00 | шт | 2,17 | 381,92 | 0,068 |
| | | | Белизна | 2,00 | бут. | 66,00 | 132,00 | 0,024 |
| ИТОГО | | | | | | | 1141,92 | 0,20 |
| Содержание и обслуживание общего фонда | | | | | | | | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | | 4 | день | 3079,89 | 12319,56 | 2,20 |
| | | 4 | | | | | | |
| 2 | Уборка придомовой территории- | 1 раз в сутки | | 22 | день | 483,62 | 10639,62 | 1,90 |
| | | 22 | | | | | | |
| 3 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | постоянно | | 22 | день | 509,07 | 11199,6 | 2,00 |
| | | 22 | | | | | | |
| 4 | Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых | постоянно | | 22 | день | 229,08 | 5039,82 | 0,90 |
| | | 22 | | | | | | |
| 5 | Общезаказные расходы для надлежащего содержания общего | постоянно | | 22 | день | 25,45 | 559,98 | 0,10 |
| | | 22 | | | | | | |
| 6 | АДС | круглосуточно | | 30 | сутки | 112,00 | 3359,88 | 0,60 |
| | | 30 | | | | | | |
| 7 | Управление МКД | постоянно | | 22 | день | 1244,68 | 27383,02 | 4,89 |
| | | 22 | | | | | | |
| 8 | Льгота председателю МКД | по приказу | | 1 | месяц | 847,29 | 847,29 | 0,15 |
| 6 | ГВС на содержание общего имущества | Согласно договора | | 30 | сутки | 52,01 | 1560,27 | 0,28 |
| 7 | ХВС на содержание общего имущества | Согласно договора | | 30 | сутки | 15,68 | 470,32 | 0,08 |
| 8 | Эл.энергия на содержание общего имущества | Согласно договора | | 30 | сутки | 82,82 | 2484,55 | 0,44 |
| 9 | Водоотведение на содержание общего имущества | Согласно договора | | 30 | сутки | 22,99 | 689,76 | 0,12 |
| ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда | | | | | | | 76553,67 | 13,67 |
| ВСЕГО: | | | | | | | 77695,59 | 13,87 |

2. Всего за период с 01.04.2020г. по 30.04.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **77695,59 рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

В.А. Ковшов

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

А.А. Мешкаускене

АКТ №4

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, пр-т. Космонавтов д.23А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Клячковская Татьяна Валериевна, являющаяся собственником квартиры № 27, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №6 от 04.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-23А от 05.04. 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, пр-т. Космонавтов д.23А:

| № п/п | Наименование работы (услуги) | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях | Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб. /кв.м. в месяц) |
|--|--|--|-------------------|--|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | | 3531,9 |
| 1 | Дезинфекция подъездов | 04-28.04.2020 | | 192,78 | 0,05 |
| 2 | Обработка подъездов белизной | 03.04.2020 | | | |
| ИТОГО | | | | 192,78 | 0,05 |
| Содержание и обслуживание общего фонда | | | | | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | день | 6 714,03 | 1,90 |
| | | 4 | | | |
| 2 | Уборка придомовой территории- | 1 раз в сутки | день | 6 714,03 | 1,90 |
| | | 22 | | | |
| 3 | Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования | круглосуточно | день | 5300,59 | 1,50 |
| | | 30 | | | |
| 4 | Управление МКД | постоянно | день | 7076,4 | 2,00 |
| | | 22 | | | |
| 5 | ГВС на содержание общего имущества | Согласно договора | день | 770,05 | 0,22 |
| 6 | ХВС на содержание общего имущества | Согласно договора | день | 232,12 | 0,07 |
| 7 | Эл.энергия на содержание общего имущества | Согласно договора | день | 2063,2 | 0,58 |
| 8 | Водоотведение на содержание общего имущества | Согласно договора | день | 340,37 | 0,10 |
| ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда | | | | 29 210,79 | 8,27 |
| ВСЕГО: | | | | 29403,57 | 8,33 |

2. Всего за период с 01.04.2020г. по 30.04.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **29 403,57 рубля** ()

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах,

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор _____

В.А. Ковшов

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома _____

Т.В. Клячковская

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Юбилейная 8 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Богданова Елена Геннадьевна, являющийся собственником квартиры №43, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 23.02.2020г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №ЮБ-8/2020 от 23.02.2020г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Юбилейная 8

| №п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | материалы | кол-во | ед.изм | цена | Сметная стоимость (руб) | Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц) |
|--|---|-----------------------|--------------------------|--------|--------|---------|-------------------------|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | 4410,4м2 | | | | 4410,4 | |
| 1 | Обследование тамбура п.3 - ремонт двери | 07.04.2020 | саморезы | 100 | шт | 0,90 | 90 | 0,0204 |
| | | | дюбель | 100 | шт | 0,45 | 45 | 0,0102 |
| | | | заклепка 4,0*10 | 200 | шт | 1,00 | 200 | 0,0453 |
| | | | заклепка 4,0*16 | 100 | шт | 0,90 | 90 | 0,0204 |
| | | | замок навесной | 5 | шт | 79,00 | 395 | 0,0896 |
| | | | ДВП 1,30*65 см. | 1 | лист. | | 0,00 | 0,0000 |
| 2 | Прочистка канализации п.3- 2чел/2час | 10.04.2020 | тросс | 10 | м. | | 0,00 | 0,000 |
| 3 | Покраска скамейки | 22.04.2020 | кисть флейц | 1,00 | шт | 75,00 | 75 | 0,0170 |
| | | | лак ХВ-784*0,5 | 1,00 | шт | 70,00 | 70 | 0,0159 |
| 4 | Вывоз мусора 3 куб. | 09,17,27.04.2020 | бензин | 30,00 | л. | 41,00 | 1230 | 0,2789 |
| 5 | Дезинфекция подъездов | 04-28.04.2020 | белизна | 2,00 | бут. | 65,50 | 131 | 0,0297 |
| 6 | Обработка железной поручней и дверей, опрыскивание поверхностей раствором Аква-Хлор | 01.04.2020-30.04.2020 | таблетки Аква-Хлор | 132,00 | шт | 2,17 | 286,44 | 0,0649 |
| 7 | Ремонт уличного освещения п.2,4,6 | .04.2020 | гофра 20 | 30,00 | шт | 12,00 | 360 | 0,0816 |
| | | | кабель ВВГ 3*2,5 | 30,00 | м. | 54,00 | 1620 | 0,3673 |
| | | | клипса 20 | 100,00 | шт | 1,50 | 150 | 0,0340 |
| | | | саморез | 100,00 | шт | 0,90 | 90 | 0,0204 |
| | | | фотореле | 6,00 | шт | 540,00 | 3240 | 0,7346 |
| | | | сверло 4,1 | 1,00 | шт | 15,00 | 15 | 0,0034 |
| 8 | Покраска забора | .04.2020 | эмаль-грунт 0,9кг желтая | 1,00 | шт | 200,00 | 200 | 0,0453 |
| ИТОГО | | | | | | | 8287,44 | 1,88 |
| Содержание и обслуживание общего фонда | | | | | | | | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | | 4 | день | 2050,84 | 8203,34 | 1,86 |
| | | 4 | | | | | | |
| 2 | Уборка придомовой территории- | 1 раз в сутки | | 22 | день | 515,22 | 11334,73 | 2,57 |
| | | 22 | | | | | | |
| 3 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | постоянно | | 22 | день | 360,85 | 7938,72 | 1,80 |
| | | 22 | | | | | | |
| 4 | Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых зданий | постоянно | | 22 | день | 200,47 | 4410,4 | 1,00 |
| | | 22 | | | | | | |
| 5 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества | постоянно | | 22 | день | 20,05 | 441,04 | 0,10 |
| | | 22 | | | | | | |
| 6 | АДС | круглосуточно | | 30 | сутки | 80,84 | 2425,2 | 0,55 |
| | | 30 | | | | | | |
| 7 | Управление МКД | постоянно | | 22 | день | 900,12 | 19802,7 | 4,49 |
| | | 22 | | | | | | |
| 8 | Льгота председателю МКД | по приказу | | 1 | месяц | 0,00 | | 0,00 |
| 9 | ГВС на содержание общего имущества | Согласно договора | | 30 | сутки | 37,23 | 1116,78 | 0,25 |
| 10 | ХВС на содержание общего имущества | Согласно договора | | 30 | сутки | 11,22 | 336,63 | 0,08 |
| 11 | Эл.энергия на содержание общего имущества | Согласно договора | | 30 | сутки | 86,61 | 2598,39 | 0,59 |
| 12 | Водоотведение на содержание общего имущества | Согласно договора | | 30 | сутки | 16,46 | 493,67 | 0,11 |
| ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда | | | | | | | 59101,6 | 13,40 |
| ВСЕГО: | | | | | | | 67389,04 | 15,28 |

2. Всего за период с 01.04.2020г. по 30.04.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **67389,04 рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

В.А. Ковшов

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Е.Г. Богданова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Советская д.82А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Годына Олег Васильевич, являющийся собственником квартиры №7, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 01.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-82А от 20.05.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.82А

| №п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | материалы | кол-во | ед.изм | цена | Сметная стоимость (руб) | Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц) |
|--|---|-----------------------|----------------------------|--------|--------|---------|-------------------------|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | | | | 3496,8м2 | 3496,8 |
| 1 | Обработка швов забора | 13.04.2020 | круг лестниковый торцевой | 1 | шт | 65,00 | 65,00 | 0,0186 |
| | | | круг зачистной | 1 | шт | 55,00 | 55,00 | 0,016 |
| | | | круг отрезной сталь | 3 | шт | 20,00 | 60,00 | 0,017 |
| | | | круг отрезной стальной | 3 | шт | 50,00 | 150,00 | 0,043 |
| 2 | Замена ламп п.2 | 07.04.2020 | лампа 95 вт | 4 | шт | 19,00 | 76,00 | 0,022 |
| 3 | Изготовление козырьков | 15.04.2020 | труба ВГП 25 | 1,00 | шт | 765,00 | 765 | 0,2188 |
| | | | шифер плоский | 8,00 | шт | 415,00 | 3320 | 0,9494 |
| | | | электроы ок46 | 2,00 | упак | 1050,00 | 2100 | 0,6005 |
| | | | эмаль ПФ-266 | 1,00 | шт | 103,40 | 103,4 | 0,0296 |
| | | | саморезы 4,8*95 | 105,00 | шт | 1,90 | 199,5 | 0,0571 |
| | | | удленитель | 1,00 | шт | 331,10 | 331,1 | 0,0947 |
| 4 | Изготовление забора | 10.04.2020 | труба ВГП 25 | 1,00 | шт | 765,00 | 765 | 0,2188 |
| | | | проф труба 40*20 | 7,00 | шт | 470,00 | 3290 | 0,9409 |
| | | | цемент 50кг | 0,50 | меш | 335,00 | 167,5 | 0,0479 |
| 5 | Изготовление забора | 29.04.2020 | проф труба 25*25 | 3,00 | шт | 390,00 | 1170 | 0,3346 |
| | | | проф труба 15*15 | 8,00 | шт | 235,00 | 1880 | 0,5376 |
| 6 | Осмотр подвала на предмет течи, прочистка канализации | 06.04.2020 | тросс | 12,00 | м. | | 0 | 0,0000 |
| 7 | Покраска забора | 02.04.2020 | краска желтая 1,9кг | 1,00 | шт | 270,00 | 270 | 0,0772 |
| | | | эмаль универсальная ПФ 115 | 1,00 | шт | 130,00 | 130 | 0,0372 |
| 8 | Установка розеток в тамбуре п.2,3,4 | | розетка 2-ая MIR | 3,00 | in | 180,00 | 540 | 0,1544 |
| 9 | Обработка железной поручней и дверей, опрыскивание поверхностей раствором Аква-Хлор | 01.04.2020-30.04.2020 | таблетки Аква-Хлор | 88,00 | шт | 2,17 | 190,96 | 0,0546 |
| | | | Белизна | 1,00 | бут | 19,98 | 19,98 | 0,0057 |
| ИТОГО | | | | | | | 15648,44 | 4,48 |
| Содержание и обслуживание общего фонда | | | | | | | | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | | 4 | день | 1923,24 | 7692,96 | 2,20 |
| | | 4 | | | | | | |
| 2 | Уборка придомовой территории- | 1 раз в сутки | | 22 | день | 349,68 | 7692,96 | 2,20 |
| | | 22 | | | | | | |
| 3 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | постоянно | | 22 | день | 286,10 | 6294,24 | 1,80 |
| | | 22 | | | | | | |
| 4 | Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых зданий | постоянно | | 22 | день | 158,95 | 3496,8 | 1,00 |
| | | 22 | | | | | | |
| 5 | Общез эксплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества | постоянно | | 22 | день | 15,89 | 349,68 | 0,10 |
| | | 22 | | | | | | |
| 6 | АДС | круглосуточно | | 22 | сутки | 87,42 | 1923,24 | 0,55 |
| | | 22 | | | | | | |
| 7 | Управление МКД | постоянно | | 22 | день | 802,67 | 17658,84 | 5,05 |
| | | 22 | | | | | | |
| 8 | Обслуживание ВДГО | Согласно договора | | 30 | день | 198,15 | 5944,56 | 1,70 |
| 9 | Льгота председателю МКД | по приказу | | 1 | месяц | 649,22 | 649,22 | 0,19 |
| 10 | ГВС на содержание общего имущества | Согласно договора | | 30 | сутки | 26,00 | 780,13 | 0,22 |
| 11 | ХВС на содержание общего имущества | Согласно договора | | 30 | сутки | 7,84 | 235,09 | 0,07 |
| 12 | Эл.энергия на содержание общего имущества | Согласно договора | | 30 | сутки | 69,01 | 2070,17 | 0,59 |
| 13 | Водоотведение на содержание общего имущества | Согласно договора | | 30 | сутки | 11,49 | 344,7 | 0,10 |
| ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда | | | | | | | 55132,59 | 15,77 |
| ВСЕГО: | | | | | | | 70781,03 | 20,24 |

2. Всего за период с 01.04.2020г. по 30.04.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **70781,03 рубль** (_____)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор _____

В.А. Ковшов

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома _____

О.В. Годына

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Мира 38 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Фирсова Татьяна Владимировна, являющийся собственником квартиры №6, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 23.02.2020г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Мира-38/2020 от 23.02.2020г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Мира 38

| №п/п | Наименование работ | Дата выполнения работ | материалы | кол-во | ед.изм | цена | Сметная стоимость (руб) | Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц) |
|--|---|-----------------------|--------------------|--------|--------|--------|-------------------------|--|
| Текущий ремонт общего имущества | | | | | | | | 973,4 |
| 1 | Регулировка отопления кв.8 | 08.04.2020 | | | | | 0 | 0,0000 |
| 2 | Обработка железной поручней и дверей, опрыскивание поверхностей раствором Аква-Хлор | 01.04.2020-30.04.2020 | таблетки Аква-Хлор | 66 | шт | 2,17 | 143,22 | 0,15 |
| | | | Белизна | 1 | шт | 65,00 | 65,00 | 0,07 |
| ИТОГО | | | | | | | 208,22 | 0,21 |
| Содержание и обслуживание общего фонда | | | | | | | | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза в месяц | | 4 | день | 535,37 | 2141,48 | 2,20 |
| | | 4 | | | | | | |
| 2 | Уборка придомовой территории- | 1 раз в сутки | | 22 | день | 113,71 | 2501,64 | 2,57 |
| | | 22 | | | | | | |
| 3 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | постоянно | | 22 | день | 65,48 | 1440,63 | 1,48 |
| | | 22 | | | | | | |
| 4 | Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых зданий | постоянно | | 22 | день | 44,25 | 973,4 | 1,00 |
| | | 22 | | | | | | |
| 5 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества | постоянно | | 22 | день | 4,42 | 97,34 | 0,10 |
| | | 22 | | | | | | |
| 6 | АДС | круглосуточно | | 30 | сутки | 16,87 | 506,17 | 0,52 |
| | | 30 | | | | | | |
| 7 | Управление МКД | постоянно | | 22 | день | 198,66 | 4370,57 | 4,49 |
| | | 22 | | | | | | |
| 9 | Льгота председателю МКД | по приказу | | 1 | месяц | 0,00 | | 0,00 |
| ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда | | | | | | | 12031,23 | 12,36 |
| ВСЕГО: | | | | | | | 12239,45 | 12,57 |

2. Всего за период с 01.04.2020г. по 30.04.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **12 239,45 рублей.**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

В.А. Ковшов

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Т.В. Фирсова