

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. ЛЕНИНА д.70, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Тюриной Нины Ивановны, являющейся собственником кв.13, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 23.03.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предъявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 70 по ул. Ленина в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД № 102-70/2019 от 01.04.2019г.

| № п/п | Наименование работ | Периодичность/дата исполнения работ | Материал | кол-во | ед.изм | цена | стоимость |
|-------|--|-------------------------------------|-------------------------|---------------|--------------|-------------|------------------|
| | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план | | | 1533,6 | кв.м. | 2 | 3 067,20 |
| | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт | | | 1533,6 | кв.м. | 8,68 | 13306,63 |
| 1 | Ремонт качели | 03.07.2020 | электроды | 0,5 | кг | 190 | 95 |
| | | | труба 10*10 | 3,35 | кг | 95 | 318,25 |
| | | | круг отрезной | 2 | шт | 23 | 46 |
| 2 | изготовление козырьков | 14.07.2020 | профлист мята 0,85*1,25 | 1,3 | лист | 569 | 739,7 |
| | | | профтруба 40*20 | 3 | м | 76,5 | 229,5 |
| | | | саморез +прессшайба | 20 | шт | 1,08 | 21,6 |
| | | | анкер 10*100 | 3 | шт | 20,68 | 62,04 |
| 3 | Покраска фасада "Домики" | 15.07.2020 | эмаль лимон | 0,9 | кг | 239 | 215,1 |
| | | | шпатель | 0,25 | л | 160 | 40 |
| 4 | Ремонт качели | 22.07.2020 | профтруба 40*40 | 18 | м | 104,58 | 1882,44 |
| | | | профтруба 40*20 | 0,5 | м | 76,5 | 38,25 |
| | | | труба ВГП 20* | 9 | м | 560 | 5040 |
| | | | труба ВГП 40* | 1 | м | 1270 | 1270 |
| | | | труба ВГП 25* | 3 | м | 755 | 2265 |
| | | | эмаль желтая | 1 | л | 245 | 245 |
| | | | цемент | 12,5 | кг | 6,9 | 86,25 |
| | | | подшипник | 2 | шт | 64 | 128 |
| | | | электроды | 1,25 | кг | 190 | 237,5 |
| | | | круг отрез. 230 | 2,5 | шт | 50 | 125 |
| | | | круг отрез. 115 | 2,5 | шт | 20 | 50 |
| | | | диск шлиф. | 0,5 | шт | 110 | 55 |
| | | | диск лепестк. | 1 | шт | 117 | 117 |
| | СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА | | | 1533,6 | кв.м. | 12,6 | 19 323,36 |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза/месяц | | 1533,6 | кв.м | 2,2 | 3 373,92 |
| 2 | Уборка придомовой | 1 раз/сутки | | 1533,6 | кв.м | 2,57 | 3 941,35 |
| 3 | Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования | Круглосуточно | | 1533,6 | кв.м | 0,52 | 797,47 |
| 4 | Управление МКД | 08:00 до 17:00 /рабочие дни | | 1533,6 | кв.м | 4,49 | 6 885,86 |
| 5 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | согласно договора | | 1533,6 | кв.м | 1,82 | 2 791,15 |

| | | | | | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|--------|------|-------------|----------|------------|
| 6 | Текущее обслуживание конструктивных элементов здания | согласно договора | 1533,6 | кв.м | 0,9 | 1 380,24 | |
| 7 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД | согласно договора | 1533,6 | кв.м | 0,1 | 153,36 | |
| | | | | | ВСЕГО/план: | 14,6 | 22 390,56 |
| | | | | | ВСЕГО/факт: | 21,3 | 32 629,99 |
| Остаток/перерасход ден. средств | | | | | | | -10 239,43 |

2. В период с 01.07.2020г. По 31.07.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

()

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор ООО УК "Хозяин"

Ковшов В.А.

ЗАКАЗЧИК:
Председатель совета МКД

Тюркина Н.И.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. МЕНДЕЛЕЕВА д.5, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Заринский Максима Феодосиевича, являющейся собственником кв.15, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 30.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предъявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 5по ул. Менделеева в г. Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД № 5/2020 от 01.06.2020г.

| № п/п | Наименование работ | Периодичность/дата исполнения работ | Материал | кол-во | ед.изм | цена | стоимость | |
|---|---|-------------------------------------|------------------------------------|--------------|--------------|--|------------------|------------------|
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план | | | | 865,5 | кв.м. | 2 | 1 731,00 | |
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт | | | | 865,5 | кв.м. | 1,45 | 1258,53 | |
| 1 | Покос травы | 03.07.2020-08.07.2020 | бензин Аи-92 | 10 | л | 41,12 | 411,2 | |
| | | | лескад/бензотриммера | 1 | шт | 157,33 | 157,33 | |
| 2 | Изготовление дубликата ключей на подвал | 22.07.2020 | дубликат ключа | 3 | шт | 200 | 600 | |
| | | | дубликат ключа для навесного замка | 1 | шт | 90 | 90 | |
| СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА | | | | 865,5 | кв.м. | 13 | 11 251,50 | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза/месяц | | 865,5 | кв.м | 2,2 | 1 904,10 | |
| 2 | Уборка придомовой территории | 1 раз/сутки | | 865,5 | кв.м | 2,57 | 2 224,34 | |
| 3 | Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования | Круглосуточно | | 865,5 | кв.м | 0,52 | 450,06 | |
| 4 | Управление МКД | 08:00 до 17:00 /рабочие дни | | 865,5 | кв.м | 4,85 | 4 197,68 | |
| 5 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | согласно договора | | 865,5 | кв.м | 1,46 | 1 263,63 | |
| 6 | Текущее обслуживание конструктивных элементов здания | согласно договора | | 865,5 | кв.м | 1 | 865,50 | |
| 7 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества | согласно договора | | 865,5 | кв.м | 0,4 | 346,20 | |
| | | | | | | ВСЕГО/план: | 15 | 12 982,50 |
| | | | | | | ВСЕГО/факт: | 14,5 | 12 510,03 |
| | | | | | | Остаток/перерасход ден. средств | | 472,47 |

2. В период с 01.07.2020г. По 31.07.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

()

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Заринский М.Ф.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. МИРА д.38, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Фирсовой Татьяны Владимировны, являющейся собственником кв.6, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 23.03.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предьявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 38 по ул.МИРА в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД №Мира-38/2020 от 23.02.2019г.

| № п/п | Наименование работ | Периодичность и/или дата исполнения работ | Материал | кол-во | ед.изм. | цена | стоимость |
|---|---|---|-----------------------|--------------|--------------|--------------|------------------|
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план | | | | 973,4 | кв.м. | 3,64 | 3 543,18 |
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт | | | | 973,4 | кв.м. | 4,1 | 4 005,60 |
| 1 | Покос травы | 08.07.2020 | бензин Аи-92 | 5 | л | 41,12 | 205,6 |
| | | | леска д/бензотриммера | 1 | шт | 260 | 260 |
| 2 | изготовление дубликат ключей п.2,3 | 13.07.2020 | дубликат ключей | 2 | шт | 150 | 300 |
| 3 | ремонт уличной шиферной стены | 16.07.2020 | шифер 1,56*1,2 | 6 | лист | 540 | 3240 |
| СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА | | | | 973,4 | кв.м. | 12,36 | 12 031,22 |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза/месяц | | 973,4 | кв.м | 2,2 | 2 141,48 |
| 2 | Уборка придомовой территории | 1 раз/сутки | | 973,4 | кв.м | 2,57 | 2 501,64 |
| 3 | Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования | Круглосуточно | | 973,4 | кв.м | 0,52 | 506,17 |
| 4 | Управление МКД | 08:00 до 17:00 /рабочие дни | | 973,4 | кв.м | 4,49 | 4 370,57 |
| 5 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | согласно договора | | 973,4 | кв.м | 1,48 | 1 440,63 |
| 5 | Текущее обслуживание конструктивных элементов здания | согласно договора | | 973,4 | кв.м | 1 | 973,4 |
| 5 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД | согласно договора | | 973,4 | кв.м | 0,1 | 97,34 |
| ВСЕГО/план: | | | | | | 16,00 | 15 574,40 |
| ВСЕГО/факт: | | | | | | 16,5 | 16 036,82 |
| Остаток/перерасход ден. средств | | | | | | | -462,42 |

2. В период с 01.07.2020г. По 31.07.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

()

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Фирсова Т.В.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногоorsk, ул. СОВЕТСКАЯ д.71, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Изосимовой Веры Степановны, являющейся собственником кв.16, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 25.03.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предьявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 71 по ул.Советская в г.Черногоорске, оказанные на основании договора Управления МКД № 101-71 от 01.04.2019г.

| № п/п | Наименование работ | Периодичность/дата исполнения работ | Материал | кол-во | ед.изм | цена | стоимость |
|---|--|-------------------------------------|---|---|--|--|---|
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план | | | | 1613,7 | кв.м. | 2 | 3 227,40 |
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт | | | | 1613,7 | кв.м. | 3,24 | 5226,342 |
| 1 | Ремонт качели | 07.07.2020- 22.07.2020 | эмаль желтая грунт подшпатель ушко дверное шпатель 14*1000 профтруба 40*40 труба ВГП 20* труба ВГП 40* труба ВГП 25* | 0,3 6 3 1 18 9 1 1,5 | кг шт шт шт м м м м | 231,59 64 8 130 104,58 140 317,5 188,75 | 69,477 384 24 130 1882,44 1260 317,5 283,125 |
| 2 | Покос травы | 20.07.2020 | бензин Аи-92 | 10 | л | 41,12 | 411,2 |
| 3 | Ремонт козырька, герметизация ливневой системы | 22.07.2020 | саморез+прессшайба герметик | 50 1 | шт шт | 1,08 205 | 54 205 |
| 4 | Вывоз мусора КРБ | 30.07.2020 | бензин Аи-92 | 5 | л | 41,12 | 205,6 |
| СОДЕРЖАНИЕ И ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА | | | | 1613,7 | кв.м. | 12,6 | 20 332,62 |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза/месяц | | 1613,7 | кв.м | 2,2 | 3 550,14 |
| 2 | Уборка придомовой территории | 1 раз/сутки | | 1613,7 | кв.м | 2,57 | 4 147,21 |
| 3 | Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования | Круглосуточно | | 1613,7 | кв.м | 0,74 | 1 194,14 |
| 4 | Управление МКД | 08:00 до 17:00 рабочие дни | | 1613,7 | кв.м | 4,49 | 7 245,51 |
| 5 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | согласно договора | | 1613,7 | кв.м | 1,6 | 2 581,92 |
| 6 | Текущее обслуживание конструктивных элементов здания | согласно договора | | 1613,7 | кв.м | 0,9 | 1 452,33 |
| 7 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД | согласно договора | | 1613,7 | кв.м | 0,1 | 161,37 |
| ВСЕГО/план: | | | | | | 14,6 | 23 560,02 |
| ВСЕГО/факт: | | | | | | 15,8 | 25 558,96 |
| Остаток/перерасход ден. средств | | | | | | | -1 998,94 |

2. В период с 01.07.2020г. По 31.07.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____
3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Изосимова В.С.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. СОВЕТСКАЯ д.78, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Сазанкова Ивана Витальевича, являющейся собственником кв.31, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 22.09.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшов Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предьявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 78 по ул. Советская в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД № 103-78/2019 от 03.09.2019г.

| № п/п | Наименование работ | Периодичность/дата исполнения работ | Материал | кол-во | ед.изм | цена | стоимость | |
|---|---|-------------------------------------|----------------------------|---------------|--------------|--|------------------|------------------|
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план | | | | 2001,2 | кв.м. | 2 | 4 002,40 | |
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт | | | | 2001,2 | кв.м. | 0,11 | 2185,241 | |
| 1 | Изготовление козырьков на прожектор | 14.07.2020 | профлист мята 0,85*1,25 | 1,3 | лист | 569 | 739,7 | |
| | | | профтруба 40*20 | 3 | м | 76,5 | 229,5 | |
| | | | саморез+прессшайба | 20 | шт | 1,08 | 21,6 | |
| | | | анкерный клин потолка 6*40 | 3 | шт | 5 | 15 | |
| 2 | Покос травы | 14.07.2020-21.07.2020 | бензин Аи-92 | 22 | л | 41,12 | 904,64 | |
| 3 | Покраска фасада "Домики" на прожектор | 15.07.2020 | эмаль лимон | 0,9 | кг | 238,89 | 215,001 | |
| | | | ацетон | 0,25 | л | 160 | 40 | |
| 4 | Освещение подъезда 2 эт. 2,3 | 29.07.2020 | лампа 95Вт | 2 | шт | 9,9 | 19,8 | |
| СОДЕРЖАНИЕ И ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА | | | | 2001,2 | кв.м. | 13 | 26 015,60 | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза/месяц | | 2001,2 | кв.м | 2,2 | 4 402,64 | |
| 2 | Уборка придомовой территории | 1 раз/сутки | | 2001,2 | кв.м | 2,57 | 5 143,08 | |
| 3 | Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования | Круглосуточно | | 2001,2 | кв.м | 0,74 | 1 480,89 | |
| 4 | Управление МКД | 08:00 до 17:00 /рабочие дни | | 2001,2 | кв.м | 4,85 | 9 705,82 | |
| 5 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | согласно договора | | 2001,2 | кв.м | 1,65 | 3 301,98 | |
| 6 | Текущее обслуживание конструктивных элементов здания | согласно договора | | 2001,2 | кв.м | 0,9 | 1 801,08 | |
| 7 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД | согласно договора | | 2001,2 | кв.м | 0,09 | 180,11 | |
| | | | | | | ВСЕГО/план: | 15,00 | 30 018,60 |
| | | | | | | ВСЕГО/факт: | 13,1 | 28 200,84 |
| | | | | | | Остаток/перерасход ден. средств | | 1 817,16 |

2. В период с 01.06.2020г. По 30.06.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

(_____)

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Сазанков И.В.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. СОВЕТСКАЯ д.81, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Петровского Александра Дмитриевича, являющейся собственником кв.46, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 07.08.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предьявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 81 по ул. Советская в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД № 101-81/2019 от 08.08.2019г.

| № п/п | Наименование работ | Периодичность/ дата исполнения работ | Материал | кол-во | едизм | цена | стоимость |
|-------|---|--------------------------------------|------------------|--|--------------|--------------|------------------|
| | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план | | | 2661,2 | кв.м. | 2,34 | 6 227,21 |
| | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт | | | 2661,2 | кв.м. | 0,87 | 2310,3 |
| 1 | Изготовление ограждения | 10.07.2020 | круг 8 ПС | 35 | кг | 57 | 1995 |
| 2 | Освещение подъезда 1 | 15.07.2020 | лампа 95Вт | 3 | шт | 9,9 | 29,7 |
| 3 | Освещение подъезда 3 | 15.07.2020 | лампа 95Вт | 2 | шт | 9,9 | 19,8 |
| 4 | Освещение подъезда 4 эт. 2,3 | 22.07.2020 | лампа 95Вт | 2 | шт | 9,9 | 19,8 |
| 5 | Установка светильника акустич. п. 4 эт. 1 | 22.07.2020 | светильник RONDO | 1 | шт | 246 | 246 |
| | СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА | | | 2661,2 | кв.м. | 10,91 | 29 033,69 |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза/месяц | | 2661,2 | кв.м | 0 | 0,00 |
| 2 | Уборка придомовой территории | 1 раз/сутки | | 2661,2 | кв.м | 2,2 | 5 854,64 |
| 3 | Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования | Круглосуточно | | 2661,2 | кв.м | 1,02 | 2 714,42 |
| 4 | Управление МКД | 08:00 до 17:00 /рабочие дни | | 2661,2 | кв.м | 4,92 | 13 093,10 |
| 5 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | согласно договора | | 2661,2 | кв.м | 1,9 | 5 056,28 |
| 6 | Текущее обслуживание конструктивных элементов здания | согласно договора | | 2661,2 | кв.м | 0,78 | 2 075,74 |
| 7 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД | согласно договора | | 2661,2 | кв.м | 0,09 | 239,51 |
| | | | | ВСЕГО/план: | | 13,25 | 35 260,90 |
| | | | | ВСЕГО/факт: | | 11,8 | 31 343,99 |
| | | | | Остаток/перерасход ден. средств | | | 3 916,91 |

2. В период с 01.07.2020г. По 31.07.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

()

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Петровский А.Д.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. СОВЕТСКАЯ д.82А, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Годына Олега Васильевича, являющейся собственником кв.7, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 01.04.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предъявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 82А по ул. Советская в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД № 101-82А от 20.05.2019г.

| № п/п | Наименование работ | Периодичность/дата исполнения работ | Материал | кол-во | ед.изм | цена | стоимость |
|---|--|--|--------------------------------|---------------|--------------|-------------|-----------------|
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план | | | | 3496,8 | кв.м. | 1,4 | 4 895,52 |
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт | | | | 3496,8 | кв.м. | 6,83 | 23898,06 |
| 1 | Ремон входной двери | 05.07.2020 | круг лепестк. 125*22 | 3 | шт | 62 | 186 |
| | | | круг лепестк. 150*22 | 2 | шт | 65 | 130 |
| | | | кордщетка практика | 1 | шт | 430 | 430 |
| 2 | Ремон кровли козырька | 07.07.2020 | мегаспан (подложка) | 6 | шт | 10 | 60 |
| 3 | Ремон/установка входной двери п.4 | 07.07.2020- 11.07.2020- 16.07.2020 | смычка универс. ФЭЙЛ-4 | 0,8 | кг | 331,25 | 265 |
| | | | очиститель пены Технониколь | 1 | шт | 125 | 125 |
| | | | пена монтажн. | 1 | баллон | 380 | 380 |
| | | | ушко дверное | 8 | шт | 8 | 64 |
| | | | бензин Аи-92 | 5 | л | 41,12 | 205,6 |
| | | | | | | | 0 |
| 4 | Установка козырька | 05.07.2020 | дюбель рамный потайн. | 4 | шт | 10 | 40 |
| 5 | Замена розлива | 14.07.2020 | труба 89*3,5 | 12 | кг | 59 | 708 |
| 6 | Герметизация примыкания козырька к фасаду здания | 15.07.2020 | герметик д/пистолета | 1 | шт | 170 | 170 |
| 7 | Частичная замена Ц/О | 16.07.2020 | электроды | 2 | кг | 190 | 380 |
| | | | бензин Аи-92 | 5 | л | 41,12 | 205,6 |
| | | | труба 89*3,5 | 12 | кг | 59 | 708 |
| 8 | Покос травы | 17.07.2020 | бензин Аи-92 | 5 | л | 41,12 | 205,6 |
| 9 | Оштукатуривание фасадной стены и крыльца | 21.07.2020 | цемент | 300 | кг | 6,9 | 2070 |
| 10 | Вывоз мусора КБР | 22.07.2020 | бензин Аи-92 | 2 | л | 41,12 | 82,24 |
| 11 | Освещение подъезда 1 | 22.07.2020 | лампа 95Вт | 5 | шт | 9,9 | 49,5 |
| 12 | Побелка подвального помещения | 22.07.2020 | известь | 4 | кг | 22,5 | 90 |
| 13 | Замена ламп и ревизия патрона п.1 эт.1 | 23.07.2020 | лампа 95Вт | 1 | шт | 9,9 | 9,9 |

| | | | | | | | |
|---|--|---|------------------------|---------------|--------------|-------------|------------------|
| 14 | Замена ламп и ревизия патрона п.2 эт.1,2 | 23.07.2020 | лампа 95Вт | 2 | шт | 9,9 | 19,8 |
| 15 | Ремонт ТУ | 23.07.2020-24.07.2020-29.07.2020-30.07.2020 | футорка 1/2 | 2 | шт | 85 | 170 |
| | | | резьба 20* | 1 | шт | 15 | 15 |
| | | | кран 20* шар. | 1 | шт | 180 | 180 |
| | | | футорка 20*1/2 | 1 | шт | 40 | 40 |
| | | | резьба 15* | 1 | шт | 13 | 13 |
| | | | кран 15* шар. | 2 | шт | 150 | 300 |
| | | | кран 32* шар. | 1 | шт | 670 | 670 |
| | | | резьба 32 | 2 | шт | 35 | 70 |
| | | | болт 14*60 | 16 | шт | 16,5 | 264 |
| | | | гайка 14 | 16 | шт | 1,8 | 28,8 |
| | | | шайба 16 | 32 | шт | 2,7 | 86,4 |
| | | | кран ст. шар. Фл. | 2 | шт | 2892,1 | 5784,2 |
| | | | кран ст.шар. Фл. 80* | 1 | шт | 2592,6 | 2592,6 |
| | | | кольцо паронит.А - 80 | 20 | шт | 15,66 | 313,2 |
| | | | кольцо паронит А 25-65 | 2 | шт | 15 | 30 |
| | | | болт 14*70 | 10 | шт | 18,6 | 186 |
| | | | болт 12*50 | 4 | шт | 10,1 | 40,4 |
| | | | гайка 14 | 10 | шт | 6,8 | 68 |
| | | | шайба 14 | 10 | шт | 2,5 | 25 |
| | | | | | | | 0 |
| 16 | Врезка в ТУ | 24.07.2020 | кран 80* шар. Фл. | 2 | шт | 2885,25 | 5770,5 |
| 17 | Ремон доводчика на двери | 25.07.2020 | болт 6 | 1 | шт | 10 | 10 |
| | | | бензин Аи-92 | 2 | л | 41,12 | 82,24 |
| 18 | Замена крана на летнике | 27.07.2020 | кран 25* | 1 | шт | 410 | 410 |
| | | | бензин Аи-92 | 2 | л | 41,12 | 82,24 |
| 20 | Промывка системы Ц/О | 29.07.2020 | бензин Аи-92 | 2 | л | 41,12 | 82,24 |
| СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА | | | | 3496,8 | кв.м. | 14,6 | 51 053,28 |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза/месяц | | 3496,8 | кв.м | 2,2 | 7 692,96 |
| 2 | Уборка придомовой территории | 1 раз/сутки | | 3496,8 | кв.м | 2,2 | 7 692,96 |
| 3 | Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования | Круглосуточно | | 3496,8 | кв.м | 0,55 | 1 923,24 |
| 4 | Управление МКД | 08:00 до 17:00 /рабочие дни | | 3496,8 | кв.м | 5,05 | 17 658,84 |
| 5 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | согласно договора | | 3496,8 | кв.м | 1,8 | 6 294,24 |

| | | | | | | | |
|---|---|-------------------|--------|------|--|--------------|-------------------|
| 6 | Текущее обслуживание конструктивных элементов здания | согласно договора | 3496,8 | кв.м | 1 | 3 496,80 | |
| 7 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД | согласно договора | 3496,8 | кв.м | 0,1 | 349,68 | |
| 8 | Обслуживание ВДГО | согласно договора | 3496,8 | кв.м | 1,7 | 5 944,56 | |
| | | | | | ВСЕГО/план: | 16,00 | 55 948,80 |
| | | | | | ВСЕГО/факт: | 21,4 | 74 951,34 |
| | | | | | Остаток/перерасход ден. средств | | -19 002,54 |

2. В период с 01.07.2020г. По 31.07.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму (_____)

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Годын О.В.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногоorsk, ул. СУРИКОВА д.16, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Антоновой Валентины Владимировны, являющейся собственником кв.15, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 14.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшов Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предьявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 16 по ул. Сурикова в г.Черногоорске, оказанные на основании договора Управления МКД № 104-16 от 20.05.2019г.

| № п/п | Наименование работ | Периодичность /дата исполнения работ | Материал | кол-во | ед.изм | цена | стоимость |
|--|---|--|--------------|--------|--------|-------|-----------|
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план | | | | 865,5 | кв.м. | 2 | 1 731,00 |
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт | | | | 865,5 | кв.м. | 0,71 | 616,8 |
| 1 | Поиск травы | 03.07.2020- 17.07.2020- 20.07.2020 | бензин Аи-92 | 15 | л | 41,12 | 616,8 |
| СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА | | | | 865,5 | кв.м. | 13 | 11 251,50 |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза/месяц | | 865,5 | кв.м | 2,2 | 1 904,10 |
| 2 | Уборка придомовой территории | 1 раз/сутки | | 865,5 | кв.м | 2,57 | 2 224,34 |
| 3 | Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования | Круглосуточно | | 865,5 | кв.м | 0,52 | 450,06 |
| 4 | Управление МКД | 08:00 до 17:00 /рабочие дни | | 865,5 | кв.м | 4,85 | 4 197,68 |
| 5 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | согласно договора | | 865,5 | кв.м | 1,46 | 1 263,63 |
| 6 | Текущее обслуживание конструктивных элементов здания | согласно договора | | 865,5 | кв.м | 1 | 865,50 |
| 7 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД | согласно договора | | 865,5 | кв.м | 0,4 | 346,20 |
| ВСЕГО/план: | | | | | | 15 | 12 982,50 |
| ВСЕГО/факт: | | | | | | 13,7 | 11 868,30 |
| Остаток/перерасход деп. средств | | | | | | | 1 114,20 |

2. В период с 01.07.2020г. По 31.07.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

()

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Антонова В.В.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. ЧАПАЕВА д.29, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Славич Татьяна Евгеньевна, являющейся собственником кв.8, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 10.06.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшов Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предъявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 29 по ул. Чапаева в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД №103-29 от 15.06.2019г.

| № п/п | Наименование работ | Периодичность /дата исполнения работ | Материал | кол-во | ед.изм | цена | стоимость |
|--|---|--------------------------------------|--------------|--------|--------|--------------|-----------------|
| | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план | | | 633,59 | кв.м. | 1,5 | 950,39 |
| | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт | | | 633,59 | кв.м. | 0,85 | 538,67 |
| 1 | Вывоз мусора | 22.07.2020-31.07.2020 | бензин Аи-92 | 13,1 | л | 41,12 | 538,67 |
| | СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО | | | 633,59 | кв.м. | 12,03 | 7 622,09 |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза/месяц | | 633,59 | кв.м | 2,2 | 1 393,90 |
| 2 | Уборка придомовой территории | 1 раз/сутки | | 633,59 | кв.м | 2,36 | 1 495,27 |
| 3 | Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования | Круглосуточно | | 633,59 | кв.м | 0,52 | 329,47 |
| 4 | Управление МКД | 08:00 до 17:00 /рабочие дни | | 633,59 | кв.м | 4,7 | 2 977,87 |
| 5 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | согласно договора | | 633,59 | кв.м | 1,35 | 855,35 |
| 6 | Текущее обслуживание конструктивных элементов здания | согласно договора | | 633,59 | кв.м | 0,8 | 506,87 |
| 7 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД | согласно договора | | 633,59 | кв.м | 0,1 | 63,36 |
| ВСЕГО/план: | | | | | | 13,53 | 8 572,47 |
| ВСЕГО/факт: | | | | | | 12,9 | 8 160,76 |
| Остаток/перерасход ден. средств | | | | | | | 411,71 |

2. В период с 01.07.2020г. По 31.07.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

()

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Славич Т.Е.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. ЧАПАЕВА д.29А, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Ковшова Владимира Александровича, являющейся собственником кв5, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 10.06.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предъявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 29А по ул. Чапаева в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД от 2019г.

| № п/п | Наименование работ | Периодичность/дата исполнения работ | Материал | кол-во | ед.изм | цена | стоимость |
|---|---|-------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-----------------|
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план | | | | 634,9 | кв.м. | 1,5 | 952,35 |
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт | | | | 634,9 | кв.м. | 0,85 | 538,67 |
| 1 | Вывоз мусора | 22.07.2020-31.07.2020 | бензин Аи-92 | 13,1 | л | 41,12 | 538,67 |
| СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА | | | | 634,9 | кв.м. | 12,15 | 7 714,04 |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза/месяц | | 634,9 | кв.м | 2,2 | 1 396,78 |
| 2 | Уборка придомовой территории | 1 раз/сутки | | 634,9 | кв.м | 2,36 | 1 498,36 |
| 3 | Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования | Круглосуточно | | 634,9 | кв.м | 0,52 | 330,15 |
| 4 | Управление МКД | 08:00 до 17:00 /рабочие дни | | 634,9 | кв.м | 4,82 | 3 060,22 |
| 5 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | согласно договора | | 634,9 | кв.м | 1,35 | 857,12 |
| 6 | Текущее обслуживание конструктивных элементов здания | согласно договора | | 634,9 | кв.м | 0,8 | 507,92 |
| 7 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД | согласно договора | | 634,9 | кв.м | 0,1 | 63,49 |
| ВСЕГО/план: | | | | | | 13,65 | 8 666,39 |
| ВСЕГО/факт: | | | | | | 13,0 | 8 252,71 |
| Остаток/перерасход ден. средств | | | | | | | 413,68 |

2. В период с 01.07.2020г. По 31.07.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

()

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Ковшов В.А.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Черногоorsk, ул. ЧАПАЕВА д.31, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Исаева Марины Леонидовны, являющейся собственником кв.9, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 11.06.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предъявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 31 по ул. Чапаева в г. Черногоorsk, оказанные на основании договора Управления МКД №103-31 от 16.06.2019г.

| № п/п | Наименование работ | Периодичность/дата исполнения работ | Материал | кв.м | ед.изм | цена | стоимость |
|---|---|-------------------------------------|---------------------|--------------|--------------|---------------------------------------|------------------|
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план | | | | 639,8 | кв.м. | 2,65 | 1 695,47 |
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт | | | | 639,8 | кв.м. | 697,24 | 1 624,87 |
| 1 | Покос травы | 03.07.2020 | бензин Аи-92 | 10 | л | 41,12 | 411,20 |
| 2 | Вывоз мусора | 22.07.2020-31.07.2020 | бензин Аи-92 | 13,1 | л | 41,12 | 538,67 |
| 3 | Ремонтливневой системы подъезда 4 | 24.07.2020 | силикон | 1 | шт | 170 | 170,00 |
| 4 | Подключение централизованного водоснабжения | 28.07.2020 | муфта КР 32* | 1 | шт | 350 | 350 |
| | | | муфта переход 32*25 | 1 | шт | 15 | 15 |
| 5 | Ремонт ХВС | 29.07.2020 | муфта компресс 32* | 1 | шт | 80 | 80 |
| | | | муфта компресс 25* | 1 | шт | 60 | 60 |
| СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО | | | | 639,8 | кв.м. | 13,08 | 8 368,58 |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза/месяц | | 639,8 | кв.м | 2,2 | 1 407,56 |
| 2 | Уборка придомовой территории | 1 раз/сутки | | 639,8 | кв.м | 2,36 | 1 509,93 |
| 3 | Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования | Круглосуточно | | 639,8 | кв.м | 0,52 | 332,70 |
| 4 | Управление МКД | 08:00 до 17:00 | | 639,8 | кв.м | 5 | 3 199,00 |
| 5 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | согласно договора | | 639,8 | кв.м | 1,9 | 1 215,62 |
| 6 | Текущее обслуживание конструктивных элементов здания | согласно договора | | 639,8 | кв.м | 1 | 639,80 |
| 7 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД | согласно договора | | 639,8 | кв.м | 0,1 | 63,98 |
| | | | | | | ВСЕГО/план: | 10 064,05 |
| | | | | | | ВСЕГО/факт: | 9 993,46 |
| | | | | | | Остаток/перевыход ден. средств | 70,60 |

3189,744

2. В период с 01.06.2020г. По 30.06.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

(_____)

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Исаева М.Л.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. ЧАПАЕВА д.33 в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Яковлевой Татьяны Ивановны, являющейся собственником кв.15, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 11.06.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предъявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 33 по ул. Чапаева в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД от 2019г.

| № п/п | Наименование работ | Периодичность/дата исполнения работ | Материал | кол-во | ед.изм | цена | стоимость |
|---|---|-------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------------|
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план | | | | 975,5 | кв.м. | 3 | 2 926,50 |
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт | | | | 975,5 | кв.м. | 0,57 | 558,47 |
| 1 | Вывоз мусора | 22.07.2020-31.07.2020 | бензин Аи-92 | 13,1 | л | 41,12 | 538,67 |
| 2 | Освещение подъезда | 28.07.2020 | лампа 95Вт | 2 | шт | 9,9 | 19,8 |
| СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА | | | | 975,5 | кв.м. | 12,31 | 12 008,41 |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза/месяц | | 975,5 | кв.м | 2,2 | 2 146,10 |
| 2 | Уборка придомовой территории | 1 раз/сутки | | 975,5 | кв.м | 2,36 | 2 302,18 |
| 3 | Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования | Круглосуточно | | 975,5 | кв.м | 0,52 | 507,26 |
| 4 | Управление МКД | 08:00 до 17:00 /рабочие дни | | 975,5 | кв.м | 4,95 | 4 828,73 |
| 5 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | согласно договора | | 975,5 | кв.м | 1,32 | 1 287,66 |
| 6 | Текущее обслуживание конструктивных элементов здания | согласно договора | | 975,5 | кв.м | 0,86 | 838,93 |
| 7 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД | согласно договора | | 975,5 | кв.м | 0,1 | 97,55 |
| ВСЕГО/план: | | | | | | 15,31 | 14 934,91 |
| ВСЕГО/факт: | | | | | | 12,9 | 12 566,88 |
| Остаток/перерасход ден. средств | | | | | | | 2 368,03 |

2. В период с 01.07.2020г. По 31.07.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

(_____)

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Яковлева Т.И.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.ЧАПАЕВА д.33А, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Тайдоновой Светланы Ивановны, являющейся собственником кв.1, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 11.06.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшов Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предьявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 33А по ул. Чапаева в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД от 2019г.

| № п/п | Наименование работ | Периодичность/дата исполнения работ | Материал | кол-во | ед.изм | цена | стоимость |
|---|---|-------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------------|
| | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план | | | 738,9 | кв.м. | 1,5 | 1 108,35 |
| | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт | | | 738,9 | кв.м. | 0,73 | 538,67 |
| 1 | Вывоз мусора | 22.07.2020-31.07.2020 | бензин Аи-92 | 13,1 | л | 41,12 | 538,67 |
| СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА | | | | 738,9 | кв.м. | 12,25 | 9 051,53 |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза/месяц | | 738,9 | кв.м | 2,2 | 1 625,58 |
| 2 | Уборка придомовой территории | 1 раз/сутки | | 738,9 | кв.м | 2,36 | 1 743,80 |
| 3 | Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования | Круглосуточно | | 738,9 | кв.м | 0,52 | 384,23 |
| 4 | Управление МКД | 08:00 до 17:00 /рабочие дни | | 738,9 | кв.м | 4,92 | 3 635,39 |
| 5 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | согласно договора | | 738,9 | кв.м | 1,35 | 997,52 |
| 6 | Текущее обслуживание конструктивных элементов здания | согласно договора | | 738,9 | кв.м | 0,8 | 591,12 |
| 7 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД | согласно договора | | 738,9 | кв.м | 0,1 | 73,89 |
| ВСЕГО/план: | | | | | | 13,75 | 10 159,88 |
| ВСЕГО/факт: | | | | | | 13,0 | 9 590,20 |
| Остаток/перерасход ден. средств | | | | | | | 569,68 |

2. В период с 01.07.2020г. По 31.07.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

()

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Тайдонова С.И.

г.Черногорск

АКТ №7

31.07.2020

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. ЧАПАЕВА д.37, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Мешкаускаене Анастасии Александровны, являющейся собственником кв.1, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 06.08.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предъявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 37 по ул. Чапаева в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД № 103-37/2019 от 07.08.2019г.

| № п/п | Наименование работ | Периодичность/дата исполнения работ | Материал | кол-во | ед.изм | цена | стоимость |
|---|---|-------------------------------------|-------------------------|---------------|--------------|--------------|------------------|
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план | | | | 5599,8 | кв.м. | 1,3 | 7 279,74 |
| ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт | | | | 5599,8 | кв.м. | 1,04 | 5 843,85 |
| 1 | Изготовление лавочки | 03.07.2020 | доска 16*40 | 10 | шт | 30 | 300 |
| 2 | Изготовление/установка урн п.1,3,5,7 | 10.07.2020 | круг 12ПС | 16,5 | кг | 55 | 907,5 |
| 3 | Освещение в тамбуре п.3 | 13.07.2020 | лампа 95Вт | 1 | шт | 9,9 | 9,90 |
| 4 | Освещение под козырьком п.3 | 14.07.2020 | лампа 95Вт | 1 | шт | 9,9 | 9,9 |
| 5 | Освещение п.5 эт. 1,2,3 | 14.07.2020 | лампа 95Вт | 3 | шт | 9,9 | 29,7 |
| 6 | Освещение п.3 | 14.07.2020 | лампа 95Вт | 1 | шт | 9,9 | 9,9 |
| 7 | Изготовление козырьков на прожекторы | 14.07.2020 | профлист мята 0,85*1,25 | 1,1 | лист | 569 | 625,9 |
| | | | профтруба 40*20 | 3 | м | 76,5 | 229,5 |
| | | | саморез+прессшайба | 20 | шт | 1,08 | 21,6 |
| | | | анкер 10*100 | 3 | шт | 20,68 | 62,04 |
| 8 | Покраска фасада "Домик" над прожектором | 15.07.2020 | эмаль лимон | 0,9 | кг | 231,59 | 208,431 |
| | | | ацетон | 0,25 | л | 160 | 40 |
| 9 | Вывоз мусора КБР | 22.07.2020 | бензин Аи-92 | 2 | л | 41,12 | 82,24 |
| 10 | Демонтаж светильника "кобра"/подкозырькового светильника, тамбурного светильника. Монтаж освещения. | 22.07.2020 | прожектор 100Вт | 1 | шт | 1650 | 1650 |
| | | | светильник RONDO | 1 | шт | 249 | 249 |
| | | | светильник ЛУЧ акустич. | 1 | шт | 895 | 895 |
| 11 | Прочистка засора канал-ин (аварийная заявка) | 26.07.2020 | бензин Аи-92 | 5 | л | 41,12 | 205,6 |
| 12 | Освещение подъезда 7 эт.4 | 29.07.2020 | лампа 95Вт | 2 | шт | 9,9 | 19,8 |
| | | | бензин Аи-92 | 2 | л | 41,12 | 82,24 |
| 13 | Спил кроны дерева п.8 (за домом) | 29.07.2020 | бензин Аи-92 | 5 | л | 41,12 | 205,6 |
| СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА | | | | 5599,8 | кв.м. | 12,59 | 70 501,48 |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза/месяц | | 5599,8 | кв.м | 2,2 | 12 319,56 |
| 2 | Уборка придомовой территории | 1 раз/сутки | | 5599,8 | кв.м | 1,9 | 10 639,62 |

| | | | | | | | |
|---|---|-----------------------------|--------|------|--|--------------|------------------|
| 3 | Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования | Круглосуточно | 5599,8 | кв.м | 0,6 | 3 359,88 | |
| 4 | Управление МКД | 08:00 до 17:00 /рабочие дни | 5599,8 | кв.м | 4,89 | 27 383,02 | |
| 5 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | согласно договора | 5599,8 | кв.м | 2 | 11 199,60 | |
| 6 | Текущее обслуживание конструктивных элементов здания | согласно договора | 5599,8 | кв.м | 0,9 | 5 039,82 | |
| 7 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД | согласно договора | 5599,8 | кв.м | 0,1 | 559,98 | |
| | | | | | ВСЕГО/план: | 13,89 | 77 781,22 |
| | | | | | ВСЕГО/факт: | 13,6 | 76 345,33 |
| | | | | | Остаток/перерасход ден. средств | | 1 435,89 |

2. В период с 01.06.2020г. По 30.06.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

()

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Мешкаускене А.А.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. ЮБИЛЕЙНАЯ д.8, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Богдановой Елены Геннадьевны, являющейся собственником кв.48, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 23.02.2020г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предьявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД №8 по ул. Юбилейная в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД № Ю6-8/2020 от 23.02.2020г.

| № п/п | Наименование работ | Периодичность /дата исполнения работ | Материал | кол-во | ед.изм | цена | стоимость |
|-------|---|---|---------------------------|--------|--------|--------|-----------|
| | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план | | | 4410,4 | кв.м. | 3,04 | 13 407,62 |
| | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт | | | 4410,4 | кв.м. | 4,07 | 17 962,91 |
| 1 | Покос травы, вывоз мусора | 03.07.2020 | бензин Аи-92 | 14,4 | л | 41,12 | 592,13 |
| 2 | Ремонт качели | 04.07.2020-09.07.2020-11.07.2020-22.07.2020 | подшипник | 16 | шт | 64 | 1024 |
| | | | отвод 20* | 10 | шт | 30 | 300 |
| | | | электроды | 3,5 | кг | 190 | 665 |
| | | | труба 10*10 | 3 | кг | 95 | 285 |
| | | | круг отрезн. 230* | 7 | шт | 50 | 350 |
| | | | круг лепест. Торн. 125*22 | 5 | шт | 62 | 310 |
| | | | круг лепестк. | 4 | шт | 60 | 240 |
| | | | эмаль желтая грунт. | 2,6 | кг | 231,59 | 602,134 |
| | | | ацетон | 0,5 | л | 160 | 80 |
| | | | профтруба 40*40 | 36 | м | 104,58 | 3764,88 |
| | | | профтруба 40*20 | 6 | м | 76,5 | 459 |
| | | | труба ВГП 20* | 18 | м | 140 | 2520 |
| | | | труба ВГП 40* | 2 | м | 317,5 | 635 |
| | | | труба ВГП 25* | 6 | м | 188,75 | 1132,5 |
| | | | цемент | 50 | кг | 6,98 | 349 |
| | | | бензин Аи-92 | 10 | л | 41,12 | 411,2 |
| | | | диск обдир. | 1 | шт | 55 | 55 |
| 3 | Установка штыгов | 05.07.2020 | дюбель рамный | 7 | шт | 10 | 70 |
| 4 | Ремонт чердачных люков | 05.07.2020 | петля стрела | 4 | шт | 40 | 160 |
| | | | ушко дверное | 2 | шт | 8 | 16 |
| | | | пластина крепеж. | 2 | шт | 24 | 48 |
| | | | уголок 90*90*40 | 6 | шт | 15 | 90 |
| | | | саморез | 94 | шт | 0,58 | 54,52 |
| 5 | Установка прожекторов | 13.07.2020 | клипса 20* | 10 | шт | 3,73 | 37,3 |
| | | | саморез+прессшайба | 100 | шт | 1,08 | 108 |
| | | | дюбель | 100 | шт | 1 | 100 |
| 6 | Освещение под козырек подъезд 5, замена ламп, ревизия патрона | 14.07.2020 | лампа 95Вт | 2 | шт | 9,9 | 19,8 |
| 7 | Изготовление козырька на прожектор-3 шт. | 14.07.2020 | профлист 200*1,2 | 1 | лист | 480 | 480 |
| | | | профтруба 40*20 | 9 | кг | 76,5 | 688,5 |
| | | | саморез+прессшайба | 60 | шт | 1,08 | 64,8 |
| | | | анкер 6*40 | 9 | шт | 0,5 | 4,5 |
| 8 | Покраска фасада "Домик" над прожектором | 15.07.2020 | эмаль лимон | 0,9 | кг | 244,45 | 220,005 |
| | | | ацетон | 0,25 | л | 160 | 40 |

| | | | | | | | | |
|---|---|-----------------------------|-------------------------|---------------|--------------|--|------------------|------------------|
| 9 | Демонтаж грибка на дет. площадке, вывоз мусора | 15.07.2020 | бензин Аи-92 | 5 | л | 41,12 | 205,6 | |
| 10 | Покраска качели | 25.07.2020 | эмаль зол-желтая 0,7 кг | 1 | шт | 250 | 250 | |
| | | | ацетон | 0,5 | л | 160 | 80 | |
| 11 | Заливка основания для качели | 29.07.2020 | цемент | 50 | кг | 6,98 | 349 | |
| | | | бензин Аи-92 | 3 | л | 41,12 | 123,36 | |
| 12 | Спил пня около п.3 | 29.07.2020 | бензин Аи-92 | 4 | л | 41,12 | 164,48 | |
| 13 | Вывоз листвы, веток-1,5 м3 | 30.07.2020 | бензин Аи-92 | 5 | л | 41,12 | 205,6 | |
| 14 | Монтаж качели | 30.07.2020 | электроды | 1 | кг | 190 | 190 | |
| | | | бензин Аи-92 | 5 | л | 41,12 | 205,6 | |
| 15 | Промывка системы Ц/О в ТУ | 31.07.2020 | сгон 25* | 1 | шт | 50 | 50 | |
| | | | резьба 25* | 2 | шт | 25 | 50 | |
| | | | муфта 25* | 2 | шт | 40 | 80 | |
| | | | к/гайка 25* | 1 | шт | 20 | 20 | |
| | | | резьба 15* | 1 | шт | 13 | 13 | |
| СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА | | | | 4410,4 | кв.м. | 12,37 | 54 556,65 | |
| 1 | Уборка лестничных клеток | 4 раза/месяц | | 4410,4 | кв.м | 1,86 | 8 203,34 | |
| 2 | Уборка придомовой территории | 1 раз/сутки | | 4410,4 | кв.м | 2,57 | 11 334,73 | |
| 3 | Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования | Круглосуточно | | 4410,4 | кв.м | 0,55 | 2 425,72 | |
| 4 | Управление МКД | 08:00 до 17:00 /рабочие дни | | 4410,4 | кв.м | 4,49 | 19 802,70 | |
| 5 | Текущее обслуживание инженерных коммуникаций | согласно договора | | 4410,4 | кв.м | 1,8 | 7 938,72 | |
| 6 | Текущее обслуживание конструктивных элементов здания | согласно договора | | 4410,4 | кв.м | 1 | 4 410,40 | |
| 7 | Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД | согласно договора | | 4410,4 | кв.м | 0,1 | 441,04 | |
| | | | | | | ВСЕГО/план: | 15,41 | 67 964,26 |
| | | | | | | ВСЕГО/факт: | 16,4 | 72 519,56 |
| | | | | | | Остаток/перерасход ден. средств | | -4 555,29 |

2. В период с 01.07.2020г. По 31.07.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

()

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Богданова Е.Г.