

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. ЛЕНИНА д.70, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Тюриной Нины Ивановны, являющейся собственником кв.13, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 23.03.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предъявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 70 по ул. Ленина в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД № 102-70/2019 от 01.04.2019г.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность/дата исполнения работ	Материал	кол-во	ед.изм	цена	стоимость
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план			1533,6	кв.м.	2	3 067,20
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт			1533,6	кв.м.	0,33	502,6
1	осмотр наружной стены для обнаружения причины течи ливневой воды в кв. №	18.08.2020					0
2	Вывоз мусора-1м3	20.08.2020	бензин Аи-92	5	л	41,12	205,6
3	покраска качели	31.08.2020	кисть фл. стандарт	1	шт	27	27
			акетон	0,5	л	80	40
			эмаль грунт желтая по ржавчине	0,45	л	511	230
	СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО			1533,6	кв.м.	12,6	19 323,36
1	Уборка лестничных клеток	4 раза/месяц		1533,6	кв.м	2,2	3 373,92
2	Уборка придомовой	1 раз/сутки		1533,6	кв.м	2,57	3 941,35
3	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	Круглосуточно		1533,6	кв.м	0,52	797,47
4	Управление МКД	08:00 до 17:00 /рабочие дни		1533,6	кв.м	4,49	6 885,86
5	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договора		1533,6	кв.м	1,82	2 791,15
6	Текущее обслуживание конструктивных элементов здания	согласно договора		1533,6	кв.м	0,9	1 380,24
7	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД	согласно договора		1533,6	кв.м	0,1	153,36
				ВСЕГО/план:		14,6	22 390,56
				ВСЕГО/факт:		12,9	19 825,96
				Остаток/перерасход ден. средств			2 564,60

2. В период с 01.08.2020г. По 31.08.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

( )

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Тюрина Н.И.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. МЕНДЕЛЕЕВА д.5, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Зарицкий Максима Феодосиевича, являющейся собственником кв.15, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 30.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предъявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 5 по ул. Менделеева в г. Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД № 5/2020 от 01.06.2020г.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность/дата исполнения работ	Материал	кол-во	ед.изм	цена	стоимость
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план</b>				<b>865,5</b>	<b>кв.м.</b>	<b>2</b>	<b>1 731,00</b>
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт</b>				<b>865,5</b>	<b>кв.м.</b>	<b>0,48</b>	<b>411,2</b>
1	обрезка кустов/вывоз мусора - 1,5м3	05.08.2020-06.08.2020	бензин Аи-92	10	л	41,12	411,2
<b>СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>				<b>865,5</b>	<b>кв.м.</b>	<b>13</b>	<b>11 251,50</b>
1	Уборка лестничных клеток	4 раза/мес		865,5	кв.м	2,2	1 904,10
2	Уборка придомовой территории	1 раз/сутки		865,5	кв.м	2,57	2 224,34
3	Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Круглосуточно		865,5	кв.м	0,52	450,06
4	Управление МКД	08:00 до 17:00 /рабочие дни		865,5	кв.м	4,85	4 197,68
5	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договора		865,5	кв.м	1,46	1 263,63
6	Текущее обслуживание конструктивных элементов здания	согласно договора		865,5	кв.м	1	865,50
7	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества	согласно договора		865,5	кв.м	0,4	346,20
<b>ВСЕГО/план:</b>						<b>15</b>	<b>12 982,50</b>
<b>ВСЕГО/факт:</b>						<b>13,5</b>	<b>11 662,70</b>
<b>Остаток/перерасход ден. средств</b>							<b>1 319,80</b>

2. В период с 01.08.2020г. По 31.08.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

( )

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Зарицкий М.Ф.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. МЕНДЕЛЕЕВА д.5, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Зарицкий Максима Феодосиевича, являющейся собственником кв.15, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 30.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Кошова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предъявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 5 по ул. Менделеева в г. Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД № 5/2020 от 01.06.2020г.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность/дата исполнения работ	Материал	кол-во	ед.изм	цена	стоимость	
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план</b>				<b>865,5</b>	<b>кв.м.</b>	<b>2</b>	<b>1 731,00</b>	
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт</b>				<b>865,5</b>	<b>кв.м.</b>	<b>0,48</b>	<b>411,2</b>	
1	обрезка кустов/вывоз мусора - 1,5м3	05.08.2020-06.08.2020	бензин Аи-92	10	л	41,12	411,2	
<b>СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>				<b>865,5</b>	<b>кв.м.</b>	<b>13</b>	<b>11 251,50</b>	
1	Уборка лестничных клеток	4 раза/мес		865,5	кв.м	2,2	1 904,10	
2	Уборка придомовой территории	1 раз/сутки		865,5	кв.м	2,57	2 224,34	
3	Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Круглосуточно		865,5	кв.м	0,52	450,06	
4	Управление МКД	08:00 до 17:00 /рабочие дни		865,5	кв.м	4,85	4 197,68	
5	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договора		865,5	кв.м	1,46	1 263,63	
6	Текущее обслуживание конструктивных элементов здания	согласно договора		865,5	кв.м	1	865,50	
7	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества	согласно договора		865,5	кв.м	0,4	346,20	
						<b>ВСЕГО/план:</b>	<b>15</b>	<b>12 982,50</b>
						<b>ВСЕГО/факт:</b>	<b>13,5</b>	<b>11 662,70</b>
						<b>Остаток/перерасход ден. средств</b>		<b>1 319,80</b>

2. В период с 01.08.2020г. По 31.08.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

( )

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель совета МКД

Кошов В.А.

Зарицкий М.Ф.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. МИРА д.38, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Фирсовой Татьяны Владимировны, являющейся собственником кв.6, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 23.03.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предъявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 38 по ул.МИРА в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД №Мира-38/2020 от 23.02.2019г.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность/дата исполнения работ	Материал	кол-во	ед.изм	цена	стоимость	
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план</b>				<b>973,4</b>	<b>кв.м.</b>	<b>3,64</b>	<b>3 543,18</b>	
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт</b>				<b>973,4</b>	<b>кв.м.</b>	<b>0,3</b>	<b>287,84</b>	
1	вывоз мусора	05.08.2020	бензин Аи-92	5	л	41,12	205,6	
2	обследование вводного	13.08.2020	бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24	
<b>СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>				<b>973,4</b>	<b>кв.м.</b>	<b>12,36</b>	<b>12 031,22</b>	
1	Уборка лестничных клеток	4 раза/месяц		973,4	кв.м	2,2	2 141,48	
2	Уборка придомовой территории	1 раз/сутки		973,4	кв.м	2,57	2 501,64	
3	Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Круглосуточно		973,4	кв.м	0,52	506,17	
4	Управление МКД	08:00 до 17:00 /рабочие дни		973,4	кв.м	4,49	4 370,57	
5	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договора		973,4	кв.м	1,48	1 440,63	
5	Текущее обслуживание конструктивных элементов здания	согласно договора		973,4	кв.м	1	973,4	
5	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД	согласно договора		973,4	кв.м	0,1	97,34	
						<b>ВСЕГО/план:</b>	<b>16,00</b>	<b>15 574,40</b>
						<b>ВСЕГО/факт:</b>	<b>12,7</b>	<b>12 319,06</b>
						<b>Остаток/перераход ден. средств</b>		<b>3 255,34</b>

2. В период с 01.08.2020г. По 31.08.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

( )

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Фирсова Т.В.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. СОВЕТСКАЯ д.71, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Изосимовой Веры Степановны, являющейся собственником кв.16, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 25.03.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предъявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 71 по ул.Советская в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД № 101-71 от 01.04.2019г.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность/дата исполнения работ	Материал	кол-во	ед.изм	цена	стоимость
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план				1613,7	кв.м.	2	3 227,40
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт				1613,7	кв.м.	0,55	880,48
1	Обследование розлива ХВС кв.20	13.08.2020	бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24
2	Осмотр освещения	19.08.2020					0
3	Вывоз мусора-1м	20.08.2020	бензин Аи-92	5	л	41,12	230
4	Ремонт кровли	21.08.2020	герметик	1	шт	189	189
			бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24
5	Покраска качели	31.08.2020	кисть фл.стандарт	1	шт	27	27
			шпатель	0,5	л	80	40
			эмаль грунт желтая по ржавчине	0,45	л	511	230
СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА				1613,7	кв.м.	12,6	20 332,62
1	Уборка лестничных клеток	4 раза/месяц		1613,7	кв.м	2,2	3 550,14
2	Уборка придомовой территории	1 раз/сутки		1613,7	кв.м	2,57	4 147,21
3	Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Круглосуточно		1613,7	кв.м	0,74	1 194,14
4	Управление МКД	08:00 до 17:00 /рабочие дни		1613,7	кв.м	4,49	7 245,51
5	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договора		1613,7	кв.м	1,6	2 581,92
6	Текущее обслуживание конструктивных элементов здания	согласно договора		1613,7	кв.м	0,9	1 452,33
7	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД	согласно договора		1613,7	кв.м	0,1	161,37
ВСЕГО/план:						14,6	23 560,02
ВСЕГО/факт:						13,1	21 213,10
Остаток/перерасход ден. средств							2 346,92

2. В период с 01.08.2020г. По 31.08.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

( )

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Изосимова В.С.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. СОВЕТСКАЯ д.78, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Сазанкова Ивана Витальевича, являющейся собственником кв.31, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 22.09.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предьявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 78 по ул. Советская в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД № 103-78/2019 от 03.09.2019г.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность/дата исполнения работ	Материал	кол-во	ед.изм	цена	стоимость	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план				2001,2	кв.м.	2	4 002,40	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт				2001,2	кв.м.	0,01	283,08	
1	освещение п.1 эт.1	20.08.2020	лампа 95Вт	1	шт	9,9	9,9	
			бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24	
2	установка замка	21.08.2020	замок	1	шт	79	79	
3	освещение подъезда 1	28.08.2020	лампа 95Вт	3	шт	9,9	29,7	
<b>СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>				<b>2001,2</b>	<b>кв.м.</b>	<b>13</b>	<b>26 015,60</b>	
1	Уборка лестничных клеток	4 раза/месяц		2001,2	кв.м	2,2	4 402,64	
2	Уборка придомовой территории	1 раз/сутки		2001,2	кв.м	2,57	5 143,08	
3	Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Круглосуточно		2001,2	кв.м	0,74	1 480,89	
4	Управление МКД	08:00 до 17:00 /рабочие дни		2001,2	кв.м	4,85	9 705,82	
5	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договора		2001,2	кв.м	1,65	3 301,98	
6	Текущее обслуживание конструктивных элементов здания	согласно договора		2001,2	кв.м	0,9	1 801,08	
7	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД	согласно договора		2001,2	кв.м	0,09	180,11	
						<b>ВСЕГО/план:</b>	<b>15,00</b>	<b>30 018,00</b>
						<b>ВСЕГО/факт:</b>	<b>13,0</b>	<b>26 298,68</b>
						<b>Остаток/перерасход ден. средств</b>		<b>3 719,32</b>

2. В период с 01.08.2020г. По 31.08.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

(\_\_\_\_\_)

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Сазанков И.В.

г.Черногорск

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. СОВЕТСКАЯ д.81, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Петровского Александра Дмитриевича, являющейся собственником кв.46, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 07.08.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предъявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 81 по ул. Советская в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД № 101-81/2019 от 08.08.2019г.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность/ дата исполнения работ	Материал	кол-во	ед.изм	цена	стоимость	
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план</b>				<b>2661,2</b>	<b>кв.м.</b>	<b>2,34</b>	<b>6 227,21</b>	
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт</b>				<b>2661,2</b>	<b>кв.м.</b>	<b>0,08</b>	<b>214,04</b>	
1	косметический ремонт 1 этажа п.4	06.08.2020	ротингс	5	кг	22,4	112	
2	освещение п.2 эт. 1/5	06.08.2020	лампа 95 Вт	2	шт	9,9	19,8	
3	осмотр колодцев ГК	24.08.2020	бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24	
<b>СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>				<b>2661,2</b>	<b>кв.м.</b>	<b>10,91</b>	<b>29 033,69</b>	
1	Уборка лестничных клеток	4 раза/месяц		2661,2	кв.м	0	0,00	
2	Уборка придомовой территории	1 раз/сутки		2661,2	кв.м	2,2	5 854,64	
3	Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Круглосуточно		2661,2	кв.м	1,02	2 714,42	
4	Управление МКД	08.00 до 17.00 /рабочие дни		2661,2	кв.м	4,92	13 093,10	
5	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договора		2661,2	кв.м	1,9	5 056,28	
6	Текущее обслуживание конструктивных элементов здания	согласно договора		2661,2	кв.м	0,78	2 075,74	
7	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД	согласно договора		2661,2	кв.м	0,09	239,51	
						<b>ВСЕГО/план:</b>	<b>13,25</b>	<b>35 260,90</b>
						<b>ВСЕГО/факт:</b>	<b>11,0</b>	<b>29 247,73</b>
						<b>Остаток/перерасход ден. средств</b>		<b>6 013,17</b>

2. В период с 01.08.2020г. По 31.08.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

( )

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

## ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Петровский А.Д.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. СОВЕТСКАЯ д.82А, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Година Олега Васильевича, являющейся собственником кв.7, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 01.04.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предьявлены к приему услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 82А по ул. Советская в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД № 101-82А от 20.05.2019г.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность/дата исполнения работ	Материал	кол-во	ед.изм	цена	стоимость
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план</b>				<b>3496,8</b>	<b>кв.м.</b>	<b>1,4</b>	<b>4 895,52</b>
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт</b>				<b>3496,8</b>	<b>кв.м.</b>	<b>0,84</b>	<b>2949,46</b>
1	осмотр стояка Ц/О кв.12	27.08.2020	бетон Ан-92	2	л	41,12	82,24
2	разбор опалубки п.2	28.08.2020	бетон Ан-92	2	л	41,12	82,24
3	вывоз веток-0,5 м3	31.08.2020	бетон Ан-92	5	л	41,12	205,6
4	утепление трубы Ц/О п.	31.08.2020					
5	освещение п.1,2,3	31.08.2020	лампа 95Вт	5	шт	9,9	49,5
6	ремонт подпольных крышечек	06.08.2020	цемент	100	кг	7,6	760
7	осмотр канализации Ц/О и вентиляции	17.08.2020	бетон Ан-92	2	л	41,12	82,24
8	освещение тамбура	06.08.2020	лампа 95Вт	2	шт	9,9	19,8
9	заливка /бетонирование крышечки п.2	24.08.2020	цемент	200	кг	6,9	1380
			бетон Ан-92	2	л	41,12	82,24
10	доставка бетономешалки	24.08.2020	бетон Ан-92	5	л	41,12	205,6
<b>СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>				<b>3496,8</b>	<b>кв.м.</b>	<b>14,6</b>	<b>51 053,28</b>
1	Уборка лестничных клеток	4 раза/месяц		3496,8	кв.м	2,2	7 692,96
2	Уборка придомовой территории	1 раз/сутки		3496,8	кв.м	2,2	7 692,96
3	Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Круглосуточно		3496,8	кв.м	0,55	1 923,24
4	Управление МКД	08.00 до 17.00 /рабочие дни		3496,8	кв.м	5,05	17 658,84
5	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договора		3496,8	кв.м	1,8	6 294,24
6	Текущее обслуживание конструктивных элементов здания	согласно договора		3496,8	кв.м	1	3 496,80
7	Общеслужебные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД	согласно договора		3496,8	кв.м	0,1	349,68
8	Обслуживание ВДГО	согласно договора		3496,8	кв.м	1,7	5 944,56
<b>ВСЕГО/план:</b>						<b>16,00</b>	<b>55 948,80</b>
<b>ВСЕГО/факт:</b>						<b>15,4</b>	<b>54 002,74</b>
<b>Остаток/перерасход ден. средств</b>							<b>1 946,06</b>

2. В период с 01.08.2020г. По 31.08.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

(\_\_\_\_\_)

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Година О.В.



Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногоorsk, ул. СУРИКОВА д.16, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Антоновой Валентины Владимировны, являющейся собственником кв.15, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 14.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшов Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предьявлены к приему услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 16 по ул. Сурикова в г. Черногоорске, оказанные на основании договора Управления МКД № 104-16 от 20.05.2019г.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность/дата исполнения работ	Материал	кол-во	ед.изм	цена	стоимость
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план				865,5	кв.м.	2	1 731,00
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт				865,5	кв.м.	0,45	387,84
1	дезинсекция насекомых в подвале	17.08.2020	дуст	5	пакет	20	100
2	вывоз мусора-1,5м3	31.08.2020	бензин Аи-92	5	л	41,12	205,6
3	разбор вент. трубы	20.08.2020	бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24
СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА				865,5	кв.м.	13	11 251,50
1	Уборка лестничных клеток	4 раза/месяц		865,5	кв.м	2,2	1 904,10
2	Уборка придомовой территории	1 раз/сутки		865,5	кв.м	2,57	2 224,34
3	Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Круглосуточно		865,5	кв.м	0,52	450,06
4	Управление МКД	08:00 до 17:00 /рабочие дни		865,5	кв.м	4,85	4 197,68
5	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договора		865,5	кв.м	1,46	1 263,63
6	Текущее обслуживание конструктивных элементов здания	согласно договора		865,5	кв.м	1	865,50
7	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД	согласно договора		865,5	кв.м	0,4	346,20
ВСЕГО/план:						15	12 982,50
ВСЕГО/факт:						13,4	11 639,34
Остаток/перерасход ден. средств							1 343,16

2. В период с 01.08.2020г. По 31.08.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

( )

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Антонова В.В.

г.Черногорск

АКТ №8

31.08.2020

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. ЧАПАЕВА д.29, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Славич Татьяна Евгеньевна, являющейся собственником кв.8, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 10.06.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предъявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 29 по ул. Чапаева в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД №103-29 от 15.06.2019г.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность /дата исполнения работ	Материал	кол-во	ед.изм	цена	стоимость
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план</b>			<b>633,59</b>	<b>кв.м.</b>	<b>1,5</b>	<b>950,39</b>
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт</b>			<b>633,59</b>	<b>кв.м.</b>	<b>9,65</b>	<b>6 112,81</b>
1	усиление/ремонт качели	06.08.2020	труба 15*	0,5	м	89	44,50
			электроды	0,1	кг	190	19
1	монтаж летника	13.08.2020	кран РР 20*	2	шт		0,00
			труба РР 20*	10	м	45	450
			муфта РР комби 20*1/2	1	шт	55	55
			угол РР 90*	3	шт	7	21
			муфта соедин.	1	шт		0
			клипса	3	шт	3,7	11,1
			саморез	3	шт	0,63	1,89
			тройник РР 20*	1	шт	8	8
2	завоз гравия	17.08.2020	гравий	0,2	м3	1250	250,00
			бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24
			муфта РР комби 20*1/2	1	шт	105	105
3	демонтаж детского грибка	17.08.2020	бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24
3	доставка / установка	24.08.2020	цемент	100	кг	6,9	690
			профтруба 40*40	6	м	130	780
			профтруба 25*25	12	м	240	2880
			цемент	50	кг	6,9	345
			бензин Аи-92	7	л	41,12	287,84
<b>СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>				<b>633,59</b>	<b>кв.м.</b>	<b>12,03</b>	<b>7 622,09</b>
1	Уборка лестничных клеток	4 раза/месяц		633,59	кв.м	2,2	1 393,90
2	Уборка придомовой территории	1 раз/сутки		633,59	кв.м	2,36	1 495,27
3	Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Круглосуточно		633,59	кв.м	0,52	329,47
4	Управление МКД	08:00 до 17:00 /рабочие дни		633,59	кв.м	4,7	2 977,87
5	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договора		633,59	кв.м	1,35	855,35

6	Текущее обслуживание конструктивных элементов здания	согласно договора	633,59	кв.м	0,8	506,87	
7	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД	согласно договора	633,59	кв.м	0,1	63,36	
					<b>ВСЕГО/план:</b>	<b>13,53</b>	<b>8 572,47</b>
					<b>ВСЕГО/факт:</b>	<b>21,7</b>	<b>13 734,90</b>
					<b>Остаток/перерасход ден. средств</b>		<b>-5 162,43</b>

2. В период с 01.08.2020г. По 31.08.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму ( )

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

**ПОДПИСИ СТОРОН**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**  
Директор ООО УК "Хозяин"

Ковшов В.А.

**ЗАКАЗЧИК:**  
Председатель совета МКД

Славич Т.Е.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. ЧАПАЕВА д.29А, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Ковшов Владимира Александровича, являющейся собственником кв5, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 10.06.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшов Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предъявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 29А по ул. Чапаева в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД от 2019г.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность/дата исполнения работ	Материал	кол-во	ед.изм	цена	стоимость
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план				634,9	кв.м.	1,5	952,35
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт				634,9	кв.м.	0,21	130,74
1	усиление/ремонт качели	06.08.2020	труба 15*	0,5	м	59	29,50
			электроды	0,1	кг	190	19
3	демонтаж детского грибка	17.08.2020	бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24
<b>СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>				<b>634,9</b>	<b>кв.м.</b>	<b>12,15</b>	<b>7 714,04</b>
1	Уборка лестничных клеток	4 раза/месяц		634,9	кв.м	2,2	1 396,78
2	Уборка придомовой территории	1 раз/сутки		634,9	кв.м	2,36	1 498,36
3	Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Круглосуточно		634,9	кв.м	0,52	330,15
4	Управление МКД	08:00 до 17:00 /рабочие дни		634,9	кв.м	4,82	3 060,22
5	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договора		634,9	кв.м	1,35	857,12
6	Текущее обслуживание конструктивных элементов здания	согласно договора		634,9	кв.м	0,8	507,92
7	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД	согласно договора		634,9	кв.м	0,1	63,49
ВСЕГО/план:						13,65	8 666,39
ВСЕГО/факт:						12,4	7 844,78
Остаток/перерасход ден. средств							821,61

2. В период с 01.08.2020г. По 31.08.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

( )

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Ковшов В.А.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. ЧАПАЕВА д.31, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Исаевой Марины Леонидовны, являющейся собственником кв.9, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 11.06.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предьявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 31 по ул. Чапаева в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД №103-31 от 16.06.2019г.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность и/или дата исполнения работ	Материал	кол-во	ед.изм	цена	стоимость
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план</b>			<b>639,8</b>	<b>кв.м.</b>	<b>2,65</b>	<b>1 695,47</b>
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт</b>			<b>639,8</b>	<b>кв.м.</b>	<b>290,12</b>	<b>130,74</b>
1	усиление/ремонт качели	06.08.2020	труба 15*	0,5	м	59	29,50
			электроды	0,1	кг	190	19,00
3	демонтаж детского грибка	17.08.2020	бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24
	<b>СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО</b>			<b>639,8</b>	<b>кв.м.</b>	<b>13,08</b>	<b>8 368,58</b>
1	Уборка лестничных клеток	4 раза/месяц		639,8	кв.м	2,2	1 407,56
2	Уборка придомовой территории	1 раз/сутки		639,8	кв.м	2,36	1 509,93
3	Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Круглосуточно		639,8	кв.м	0,52	332,70
4	Управление МКД	08:00 до 17:00 /рабочие дни		639,8	кв.м	5	3 199,00
5	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договора		639,8	кв.м	1,9	1 215,62
6	Текущее обслуживание конструктивных элементов здания	согласно договора		639,8	кв.м	1	639,80
7	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД	согласно договора		639,8	кв.м	0,1	63,98
	<b>ВСЕГО/план:</b>					<b>15,73</b>	<b>10 064,05</b>
	<b>ВСЕГО/факт:</b>					<b>303,2</b>	<b>8 499,32</b>
	<b>Остаток/перерасход ден. средств</b>						<b>1 564,73</b>

261,48

2. В период с 01.08.2020г. По 31.08.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

( )

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель совета МКД

\_\_\_\_\_  
Ковшов В.А.

\_\_\_\_\_  
Исаева М.Л.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. ЧАПАЕВА д.33 в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Яковлевой Татьяны Ивановны, являющейся собственником кв.15, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 11.06.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предоставлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 33 по ул. Чапаева в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД от 2019г.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность/дата исполнения работ	Материал	кол-во	ед.изм	цена	стоимость
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план</b>				<b>975,5</b>	<b>кв.м.</b>	<b>3</b>	<b>2 926,50</b>
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт</b>				<b>975,5</b>	<b>кв.м.</b>	<b>0,23</b>	<b>222,88</b>
1	прочистка канализационной трубы	05.08.2020	бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24
2	освещение п.1	05.08.2020	лампа 95Вт	1	шт	9,9	9,9
3	усиление/ремонт качели	06.08.2020	труба 15*	0,5	м	59	29,5
			электроды	0,1	кг	190	19
4	демонтаж детского грибка	17.08.2020	бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24
<b>СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>				<b>975,5</b>	<b>кв.м.</b>	<b>12,31</b>	<b>12 008,41</b>
1	Уборка лестничных клеток	4 раза/месяц		975,5	кв.м	2,2	2 146,10
2	Уборка придомовой территории	1 раз/сутки		975,5	кв.м	2,36	2 302,18
3	Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Круглосуточно		975,5	кв.м	0,52	507,26
4	Управление МКД	08:00 до 17:00 /рабочие дни		975,5	кв.м	4,95	4 828,73
5	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договора		975,5	кв.м	1,32	1 287,66
6	Текущее обслуживание конструктивных элементов здания	согласно договора		975,5	кв.м	0,86	838,93
7	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД	согласно договора		975,5	кв.м	0,1	97,55
<b>ВСЕГО/план:</b>						<b>15,31</b>	<b>14 934,91</b>
<b>ВСЕГО/факт:</b>						<b>12,5</b>	<b>12 231,29</b>
<b>Остаток/перерасход ден. средств</b>							<b>2 703,62</b>

2. В период с 01.08.2020г. По 31.08.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

(\_\_\_\_\_)

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Яковлева Т.И.

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.ЧАПАЕВА д.33А, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Тайдоновой Светланы Ивановны, являющейся собственником кв.1, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 11.06.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшов Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предъявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 33А по ул. Чапаева в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД от 2019г.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность /дата исполнения работ	Материал	кол-во	ед.изм	цена	стоимость
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план</b>			<b>738,9</b>	<b>кв.м.</b>	<b>1,5</b>	<b>1 108,35</b>
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт</b>			<b>738,9</b>	<b>кв.м.</b>	<b>0,18</b>	<b>130,74</b>
1	усиленно/ремонт качели	06.08.2020	труба 15*	0,5	м	59	29,50
			электроды	0,1	кг	190	19
2	демонтаж детского грибка	17.08.2020	бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24
	<b>СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>			<b>738,9</b>	<b>кв.м.</b>	<b>12,25</b>	<b>9 051,53</b>
1	Уборка лестничных клеток	4 раза/месяц		738,9	кв.м	2,2	1 625,58
2	Уборка придомовой территории	1 раз/сутки		738,9	кв.м	2,36	1 743,80
3	Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Круглосуточно		738,9	кв.м	0,52	384,23
4	Управление МКД	08:00 до 17:00 /рабочие дни		738,9	кв.м	4,92	3 635,39
5	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договора		738,9	кв.м	1,35	997,52
6	Текущее обслуживание конструктивных элементов здания	согласно договора		738,9	кв.м	0,8	591,12
7	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД	согласно договора		738,9	кв.м	0,1	73,89
				<b>ВСЕГО/план:</b>		<b>13,75</b>	<b>10 159,88</b>
				<b>ВСЕГО/факт:</b>		<b>12,4</b>	<b>9 182,27</b>
				<b>Остаток/перерасход ден. средств</b>			<b>977,61</b>

2. В период с 01.08.2020г. По 31.08.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

(\_\_\_\_\_)

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

## ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор ООО УК "Хозяин"

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель совета МКД

Ковшов В.А.

Тайдонова С.И.

г.Черногорск

АКТ №8

31.08.2020

Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. ЧАПАЕВА д.37, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Мешкаускаене Анастасии Александровны, являющейся собственником кв.1, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 06.08.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предъявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 37 по ул. Чапаева в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД № 103-37/2019 от 07.08.2019г.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность/дата исполнения работ	Материал	кол-во	ед.изм	цена	стоимость
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план</b>				<b>5599,8</b>	<b>кв.м.</b>	<b>1,3</b>	<b>7 279,74</b>
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт</b>				<b>5599,8</b>	<b>кв.м.</b>	<b>2,36</b>	<b>13 226,60</b>
1	прочистка канализации п.1	27.08.2020	бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24
2	восстановление целостности канал.трубы п.3	27.08.2020	бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24
3	ремонт ТУ	26.08.2020	бочонок 15*	1	шт	15	15,00
			бочонок 25*	1	шт	30	30
4	подготовка системы/промывка и сдача системы Ц/О	20.08.2020- 28.08.2020	рыночная цена	1		10000	10000
			бензин Аи-92	13	л	41,12	534,56
5	обследование канал.стояка кв.57		бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24
6	освещение п.8	28.08.2020	лампа 95 Вт	3	шт	9,9	29,7
			бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24
7	осмотр кровли	17.08.2020	бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24
8	ремонт ТУ	17.08.2020- 19.08.2020- 21.08.2020	резьба 25*	8	шт	25	200
			резьба 15*	2	шт	13	26
			кран 25*	5	шт	54	270
			кран 15*	2	шт	125	250
			кран 20*	4	шт	342	1368
9	замена лампочки п.8 эт.1	19.08.2020	лампа 95 Вт	1	шт	9,9	9,9
			бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24
<b>СОДЕРЖАНИЕ и ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>				<b>5599,8</b>	<b>кв.м.</b>	<b>12,59</b>	<b>70 501,48</b>
1	Уборка лестничных клеток	4 раза/месяц		5599,8	кв.м	2,2	12 319,56
2	Уборка придомовой территории	1 раз/сутки		5599,8	кв.м	1,9	10 639,62
3	Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Круглосуточно		5599,8	кв.м	0,6	3 359,88



Собственники помещений в МКД, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. ЮБИЛЕЙНАЯ д.8, в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя совета собственников МКД Богдановой Елены Геннадьевны, являющейся собственником кв.48, находящейся в данном МКД, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 23.02.2020г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ХОЗЯИН", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице директора Ковшова Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ИСПОЛНИТЕЛЕМ предъявлены к приемке услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД №8 по ул. Юбилейная в г.Черногорске, оказанные на основании договора Управления МКД № ЮБ-8/2020 от 23.02.2020г.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность /дата исполнения работ	Материал	кол-во	ед.изм	цена	стоимость
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/план</b>				<b>4410,4</b>	<b>кв.м.</b>	<b>3,04</b>	<b>13 407,62</b>
<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА/факт</b>				<b>4410,4</b>	<b>кв.м.</b>	<b>3,45</b>	<b>15 223,58</b>
1	обследование кровли	19.08.2020-26.08.2020	бензин Аи-92	4	л	41,12	164,48
2	установка прожектора	24.08.2020	анкер	6	шт	29	174
			угол	2	шт	39	78
			угол	2	шт	29	58
3	установка замков на подвалы и чердаки	27.08.2020	замок на подвал	5	шт	79	395
			замок на чердак	3	шт	79	237
4	освещение п.5 эт .1,3	27.08.2020	лампа 95Вт	2	шт	9,9	19,8
			бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24
5	вывоз мусора-15м3	20.08.2020	бензин Аи-92	5	л	41,12	205,6
6	промывка системы Ц/О	03.08.2020-07.08.2020-4.08.2020-17.08.2020-18.08.2020	рыночная цена	1		10000	10000
			бензин Аи-92	12	л	41,12	493,44
			хомут с анкером	2	шт	30	60
7	ремонт ТУ	03.08.2020-04.08.2020-07.08.2020-13.08.2020-17.08.2020	диск лепест.115*22	4	шт	70	280
			футорка 25*3/4	1	шт	30	30
			муфта РР 32*1	1	шт	74	74
			муфта РР комби 25*1	1	шт	180	180
			футорка 20*32	1	шт	170	170
			гайка 12*	4	шт	4,5	18
			шайба 12*	8	шт	2	16
			болт 12*70	4	шт	13	52
			обратный клапан	1	шт	420	420
			переходник 20*25	1	шт	100	100
8	обследование вент.блока	13.08.2020	бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24
9	освещение подъездов эт.2,3,5	10.08.2020	лампа 95Вт	4	шт	9,9	39,6
			бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24
10	осмотр сгона кв.78	12.08.2020	бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24

11	обследование розлива ХВС кв.72 кв.45	12.08.2020- 13.08.2020	бензин Аи-92	4	л	41,12	164,48
12	монтаж уличного светильника	07.08.2020	лампа светодиод. 230Вт	1	шт	125	125
			светильник RONDO	1	шт	249	249
13	очистка канал.трубы п.1	07.08.2020	бензин Аи-92	2	л	41,12	82,24
14	усиление качели	05.08.2020	труба 25*	6	м	125,83	754,98
15	замена сброк на Ц/О	04.08.2020	кран 15*	2	шт	127	254
<b>СОДЕРЖАНИЕ И ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>				<b>4410,4</b>	<b>кв.м.</b>	<b>12,37</b>	<b>54 556,65</b>
1	Уборка лестничных клеток	4 раза/месяц		4410,4	кв.м	1,86	8 203,34
2	Уборка придомовой территории	1 раз/сутки		4410,4	кв.м	2,57	11 334,73
3	Аварийное обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Круглосуточно		4410,4	кв.м	0,55	2 425,72
4	Управление МКД	08:00 до 17:00 /рабочие дни		4410,4	кв.м	4,49	19 802,70
5	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	согласно договора		4410,4	кв.м	1,8	7 938,72
6	Текущее обслуживание конструктивных элементов здания	согласно договора		4410,4	кв.м	1	4 410,40
7	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего имущества МКД	согласно договора		4410,4	кв.м	0,1	441,04
						<b>ВСЕГО/план:</b>	<b>15,41</b>
						<b>ВСЕГО/факт:</b>	<b>15,8</b>
						<b>Остаток/перерасход ден. средств</b>	<b>-1 815,96</b>

2. В период с 01.08.2020г. По 31.08.2020г. Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму  
( )

3. Работы(услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны к друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

**ПОДПИСИ СТОРОН**

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор ООО УК "Хозяин"

Ковшов В.А.

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель совета МКД

Богданова Е.Г.