

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.12.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.81 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Петровского Александра Дмитриевича, являющийся собственником квартиры №46, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 07.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-81/2019 от 08.08.2019г (далее – «Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.81

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)	
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>2661,2</b>	<b>2661,2</b>
1	Прогон стояков	02.12.2020		1,00	час	209,00	0,08	
2	Включение насоса	02.12.2020		1	час	210	0,079	
3	Замена ламп п.3	08.12.2020	60 Вт	2	шт	96	0,04	
4	Коронавирус.Антисептическая обработка	11.12.2020	гипохлорид натрия	21,20	литр.	4000,00	1,50	
5	Осмотр канализационных труб	11.12.2020		1,00	час	209,00	0,08	
6	Смена трубопроводов	15.12.2020	трубы стальные	14,00	м	23086,00	8,68	
7	Устранение воздушных пробок	17.12.2020		0,50	час	107,00	0,04	
8	Приготовление клея для канализации	17.12.2020	стекло жидкое,цемент		кг	107,00	0,04	
9	Замена ламп п.3 эт.2,3 ; п.4 эт.5	21.12.2020	60 Вт	3,00	шт	158,00	0,06	
10	Обследование щитов	21.12.2020		1,00	час	209,00	0,08	
11	Устранение воздушных пробок	23.12.2020		1,00	час	209,00	0,08	
12	Обследование подвала	27.12.2020		0,50	час	106,00	0,04	
13	Обследование и восстановление электропроводки	29.12.2020		1,00	час	277,00	0,10	
14	утепление внутренней дверей	29.12.2020		2	час	1807	0,68	
<b>ИТОГО</b>						<b>30790,00</b>	<b>11,57</b>	
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>								
1	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		23	день	4754,6	2,20	
		23						
2	Обслуживание приборов учета	постоянно		23	день	1231,9	0,57	
		23						
3	Услуги паспортного стола	постоянно		23	день	259,4	0,12	
		23						
4	АДС	круглосуточно		31	сутки	1123,8	0,52	
		31						
5	Дератизация и дезинсекция	23		23	день	0	0,01	
6	Управление МКД	постоянно		23	день	5813,6	2,69	
		23						
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>13183,3</b>	<b>6,11</b>	
<b>ВСЕГО:</b>						<b>43973,30</b>	<b>17,68</b>	

2. Всего за период с 01.12.2020г. по 31.12.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 43973,30 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.11.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.81 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Петропавловского Александра Дмитриевича, являющийся собственником квартиры №46, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 07.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-81/2019 от 08.08.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.81

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)	
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>2661,2</b>	<b>2661,2</b>
1	Изготовление и установка хомута на трубу Д 89мм	09.11.2020		6,00	шт	2326,00	0,87	
2	Смена ламп п.3	16.11.2020	60 Вт	4	шт	179	0,07	
3	Прогон стояков Ц.О.	16.11.2020		1,5	час	315,00	0,12	
4	Коронавирус. Антисептическая обработка п.1,2,3,4	18.11.2020	гипохлорид натрия	21,20	л	4000,00	1,50	
<b>ИТОГО</b>						<b>6820,00</b>	<b>2,56</b>	
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>								
1	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		20	день	4754,6	2,20	
		20						
2	Обслуживание приборов учета	постоянно		20	день	1231,9	0,57	
		20						
3	Услуги паспортного стола	постоянно		20	день	259,4	0,12	
		20						
4	АДС	круглосуточно		30	сутки	1123,8	0,52	
		30						
5	Управление МКД	постоянно		20	день	5813,6	2,69	
		20						
6	Дезинфекция и дератизация	согласно договора		20	день	0	0,01	
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>13183,3</b>	<b>6,11</b>	
<b>ВСЕГО:</b>						<b>20003,30</b>	<b>8,67</b>	

2. Всего за период с 01.11.2020г. по 30.11.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 20003,30рублей

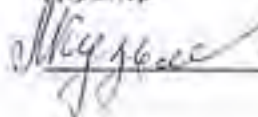
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством,

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

## ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьмина

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



А.Д. Петровский

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.12.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.37 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Мешлаускене Анастасию Александровну, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 06.08.2019г, с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-37/2019 от 07.08.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.37

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				<b>5599,8м2</b>		<b>5599,8</b>	<b>5599,8</b>
1	Прогон системы Ц.О.	01.12.2020		3,00	час.	685,00	0,1223
2	Изготовление и установка комута на трубу п.5	02.12.2020	комут трубный	1,00	шт.	310,00	0,0554
3	Ремонт межтамбурных дверей	02.12.2020	пенал, шарниры	1,00	шт.	9428,00	1,684
4	Разборка трубопроводов на водопроводных труб кв. 33, 36	03.12.2020	прокладка внутренняя, муфта труба ПП	4,00	м	3576,00	0,64
5	Включение насоса кв. 2	03.12.2020		1,00	час.	210,00	0,038
6	Включение насоса в 3 положение	07.12.2020		1,00	час.	210,00	0,038
7	Прогон стояков Ц.О.	09.12.2020		0,50	час.	106,00	0,019
8	Осмотр счетчика кв.8	11.12.2020		0,50	час.	106,00	0,019
9	Изготовление и установка комута на трубу п.5	12.12.2020	Комут 50	2,00	шт.	620,00	0,111
10	Замена ламп п.7 эт.3,4	15.12.2020	ЛОН 60	2,00	шт.	96,00	0,017
11	Замена ламп п.8 эт.1,2 ; п.7 эт.4,3	17.12.2020	ЛОН 60	4,00	шт.	176,00	0,031
12	КОРОНАВИРУС. Антисептическая обработка п.1-8	19.12.2020	гипохлорид натрия	42,40	л	8000,00	1,429
13	Закрепление стояка	24.12.2020		1,00	час.	210,00	0,038
14	Очистка канализационной сети внутренней	28.12.2020		20,00	м	3128,00	0,559
<b>ИТОГО</b>						<b>26861,00</b>	<b>4,80</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	10640	1,90
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		23	день	11590	2,07
		23					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		23	день	3191,89	0,57
		23					
4	АДС	круглосуточно		31	сутки	290,9	0,52
		31					
5	Дератизация и дезинсекция	постоянно		23	день	0	0,01
		23					
6	Услуги паспортного стола	23		23	месяц	671,98	0,12
7	Управление	23		23	день	15063	2,69
<b>Итого:</b>						<b>41447,77</b>	<b>7,88</b>
<b>Итого:</b>						<b>68308,77</b>	<b>12,68</b>

2. Всего за период с 01.12.2020г. по 31.12.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 68308,77 рублей


3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ А.А. Мешлаускене

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.11.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.37 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Меликаускаене Анастасии Александровны, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 06.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Жузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-37/2019 от 07.08.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Чапаева д.37

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества				5599,8м2		5599,8	
1	Очистка канализационной сети подъезд 5	11.11.2020		0,20	100м	3129,00	0,5588
2	Вырезка сухих ветвей вывоз мусора	11.11.2020	Погрузо-разгрузочные работы при перевозках. Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную.	30,00	шт	14200,00	2,5358
					шт.		
					шт.		
3	Запуск насосов в тепловых узлах	17.11.2020		2,00	час	473,00	0,0845
4	Смена ламп п.6	17.11.2020	60BT	2,00	шт	90,00	0,0161
5	Отключение конвектора п.1	19.11.2020		1,00	час	353,00	0,06
6	Смена ламп п.1	19.11.2020	60 BT	2,00	шт	89,00	0,016
7	Ремонт металлической двери	19.11.2020		1,00	шт	506,00	0,090
8	Смена ламп п.2. уличное освещение	24.11.2020	60BT	1,000	шт	69,00	0,012
9	Изготовление и установка щита подвального продуха отверстие размером 0,6*0,8- 8шт 0,4*0,4-8 шт	25.11.2020		16,00	шт	8181,00	1,461
10	Отключение стояка , течь батарей	27.11.2020		1,000	час.	210,00	0,038
11	Ремонт групповых щитов на лестничной клетке без ремонта	30.11.2020		0,010	100 шт	637,00	0,114
12	Коронавирус.антисептическая обработка подъездов 1-8	30.11.2020	гипохлорид натрия	8480,000	м2	8000,00	1,429
ИТОГО						35937,00	6,42
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	10640	1,90
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		20	день	11590	2,07
		20					
3	АДС	круглосуточно		30	сутки	290,9	0,52
		30					
4	Дезинфекция и дезинсекция	постоянно		20	день	0	0,01
		20					
5	Услуги паспортного стола	20		20	месяц	671,98	0,12
6	Обслуживание приборов учета	20		20	день	3192	0,57
7	Управление	20		20	день	15063	2,69
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						41447,88	7,88
ВСЕГО:						77384,88	14,30

2. Всего за период с 01.11.2020г. по 30.11.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 77384,88 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель Совета дома

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.11.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.82А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Година Олега Васильевича, являющийся собственником квартиры №7, находящаяся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 01.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены и приняты следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-82А от 20.05.2019г (далее—«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.82А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость « (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				<b>3496,8м2</b>			<b>3496,8</b>
1	Коррозияпрот. Антистатическая обработка п.1,2,3,4	03.11.2020	гипохлорид натрия	21,2	лв	4000,00	1,1439
2	Смена ламп накаливания	11.11.2020	60 Вт	1,00	шт	72,00	0,0206
3	Ремонт вентиляционных коробов, утепление каналов кв 76	23.11.2020		4,00	час	9818,00	2,8077
<b>ИТОГО</b>						<b>13890,00</b>	<b>3,97</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	7692,96	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		20	день	7692,96	2,20
		20					
3	паспортный стол	постоянно		20	день	419,62	0,12
		20					
4	Обслуживание приборов учета	постоянно		20	день	1993,18	0,57
		20					
5	АДС	круглосуточно		30	сутки	1993,18	0,57
		30					
6	Управление МКД	постоянно		20	день	17658,84	5,05
		20					
7	Дезинфекция и дератизация	20		20	день	384,65	0,11
		20					
8	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	20		20	день	3356,93	0,96
9	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		30	день	0	1,70
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>41192,32</b>	<b>13,48</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>55082,32</b>	<b>17,45</b>

2. Всего за период с 01.11.2020г. по 30.11.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 55082,32 рубля

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т.Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

О.В. Година

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.12.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.82А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Година Олег Васильевич, являющийся собственником квартиры №7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 01.04.2019г, с одной стороны, и директор ООО УИ «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьмина Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены и приняты следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-82А от 20.05.2019г (далее — «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.82А.

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				<b>3496,8м2</b>			<b>3496,8</b>
1	Осмотр затопления	02.12.2020		1	час	209,00	0,0598
2	Осмотр и ремонт канализации	02.12.2020		1	час	214,00	0,061
3	Пробивка проемов	04.12.2020	разборка трубопровода	1	м3	2116,00	0,605
4	Включение насоса кв 40,76	05.12.2020		2,00	час	472,00	0,1350
5	Смена ламп п. 2	08.12.2020	60Вт	1,00	шт	78,00	0,0223
6	Осмотр блока	12.12.2020		1,00	час	210,00	0,0601
7	ГППР Осмотр силового шкафа	17.12.2020		2,00	час	475,00	0,1358
8	Ремонт силового шкафа	18.12.2020		1,00	шт	720,00	0,2059
9	Устранение воздушных пробок кв 33, 42,52,82	21.12.2020		2,15	час	473,00	0,1353
10	Обследование зашита	21.12.2020		1,00	час	210,00	0,0601
11	Устранение воздушных пробок кв 33	21.12.2020		0,50	час	104,00	0,0297
12	Обследование счетчика кв 63	22.12.2020		1,00	час	210,00	0,0601
13	Коронавирус. Антибактериальная обработка	23.12.2020	глюкоксид натрия	21,20	л	4000,00	1,1439
14	Отключение стояка	28.12.2020		1,00	час	210,00	0,0601
15	Ремонт дверного доводчика	29.12.2020		1,00	шт	668,00	0,1910
<b>ИТОГО</b>						<b>10369,00</b>	<b>2,97</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	7692,96	2,20
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		23	день	7692,96	2,20
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		23	день	1993,18	0,57
4	паспортный стол	постоянно		23	день	419,62	0,12
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	1993,18	0,57
6	Управление МКД	постоянно		23	день	17658,84	5,05
7	Дезинфекция и дезинсекция	23		23	день	0	0,11
8	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов жилого здания	23		23	день	3356,93	0,96
9	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		31	день	0	0,00
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>40807,67</b>	<b>11,78</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>51176,67</b>	<b>14,75</b>

2. Всего за период с 01.12.2020г. по 31.12.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 51176,67рубль

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т.Кузьмина

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

О.В. Година

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.11.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.78 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Сазанякова Ивана Витальевича, являющийся собственником квартиры №31, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 22.09.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-78/2019 от 03.09.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.78

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	Количество	Ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>2001,2</b>
1	Смена ламп п.1 эт.1	09.11.2020	60 Вт	1,00	шт	72,00	0,04
2	Смена ламп п.3	10.11.2020	60Вт	1,00	шт	72,00	0,04
3	Обследование квартиры (отвалилась штукатурка потолка)	12.11.2020		2,00	час	473,00	0,24
4	Изготовление и установка хомута на трубу Д 20мм	26.11.2020		1,00	шт	305,00	0,15
5	Коронавирус.Антисептическая обработка п.1,2,3	26.11.2020	гипохлорид натрия	12,85	л	3000,00	1,50
<b>ИТОГО</b>						<b>3922,00</b>	<b>1,96</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4		4	день	3335,64	2,20
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 20		20	день	3896,63	2,57
3	дератизация и дезинсекция	постоянно 20		20	день	0	0,11
4	Паспортный стол	постоянно 20		20	день	181,94	0,12
5	Обслуживание приборов учета	постоянно 20		20	день	864,23	0,57
6	Текущее обслуживание инженерных коммуникация и конструктивных элементов здания	20		20	день	1925,57	1,27
7	АДС	круглосуточно 30		30	сутки	1122	0,74
8	Управление МКД	постоянно 20		20	день	7353,57	4,85
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>18679,58</b>	<b>12,43</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>22601,58</b>	<b>14,39</b>

2. Всего за период с 01.11.2020г. по 30.11.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 22601,58 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

## ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома


 И.В. Сазаняков

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.12.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.78 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Сазанова Ивана Витальевича, являющийся собственником квартиры №31, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 22.09.2019г. с одной стороны, и директор ООО УЖ «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены в приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-78/2019 от 03.09.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.78

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	Количество	Ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>1516,2</b>
1	Прогон стояков	01.12.2020		2,2	час	525,00	0,35
2	Прогон системы ЦО на 22	01.12.2020		2,00	чел	210,00	0,14
3	Запуск стояка ЦО на 28,32	03.12.2020		2,00	чел	209,00	0,14
4	Прогон стояка на 32	04.12.2020		1,00	час	209,00	0,14
5	Смена дверных приборов	08.12.2020		1,00	шт	1061,00	0,70
6	Смена ламп	08.12.2020	60 Вт	1,00	шт	78,00	0,05
7	Смена ламп	10.12.2020	60Вт	2,00	шт	95,00	0,06
8	Осмотр подвала	10.12.2020		1,00	час	210,00	0,14
9	Врезка в действующие внутренние сети	10.12.2020	Станы Д 15мм, кран	1,00	шт	4335,00	2,86
11	Смена ламп	11.12.2020	60 Вт	2,00	шт	86,00	0,06
12	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб	11.12.2020	труба Д 32 мм, заглушки тройники краны		шт	7109,00	4,69
13	Прогон стояков	12.12.2020		1,00	час	209,00	0,14
14	Смена ламп п.1 тамбур	14.12.2020	60 Вт	4,00	шт	179,00	0,12
15	Смена ламп подъезд	15.12.2020	60 Вт	2,00	шт	89,00	0,06
16	Осмотр подвала	16.12.2020		1,00	час	209,00	0,14
17	Смена ламп подъезд	21.12.2020	60 Вт	1,00	шт	72,00	0,05
18	Коронавирус.Антисептическая обработка	21.12.2020	гипохлорид натрия	12,85	л	3000,00	1,98
19	Обследование эл.щита в подвале	21.12.2020		1,00	час	210,00	0,14
20	Составление акта замера темп. №48	29.12.2020		4,00	час	894,00	0,59
<b>ИТОГО</b>						<b>18989,00</b>	
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3335,64	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		23	день	3896,63	2,57
		23					
3	дератизация и дезинсекция	постоянно		23	день	0	0,11
		23					
4	Обслуживание приборов учета	постоянно		23	день	864,23	0,57
		23					
5	Услуги паспортного стола	23		23	день	181,94	0,12
6	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов здания	постоянно		23	день	1925,57	1,27
		23					
7	АДС	круглосуточно		31	сутки	1122	0,74
		31					
8	Управление МКД	постоянно		23	день	7353,57	4,85
		23					
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>18679,58</b>	<b>12,43</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>37668,58</b>	<b>12,43</b>

2. Всего за период с 01.12.2020г. по 31.12.2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 37668,58рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

И.В. Сазанов



ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.01.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Чалаева д.37 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Мешяускаене Анастасию Александровну, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 06.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УИ «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-37/2019 от 07.08.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чалаева д.37

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				<b>5599,8м2</b>		<b>5599,8</b>	<b>5599,8</b>
1	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления	05.01.2021	трубопроводы напорные тройник соединительный кран паяный	1,00 0,20 1,00	м шт. шт.	827,00	0,1477
2	Течь под ванной кв.74	05.01.2021		1,00	час.	209,00	0,037
3	Смена ламп	12.01.2021	60 Вт	2,00	шт.	102,00	0,018
4	Очистка канализационной сети п.б	12.01.2021		0,09	м	1413,00	0,252
5	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб	12.01.2021	смена сгонов сгоны стальные установка вентелей кран шаровый установка заглушек заглушки стальные тройники прямые	1,00 1,00 1,00 1,00 0,01 0,10 0,10	шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт.	2206,00	0,394
6	Демонтаж конвектора п.б	14.01.2021	конвектор №5 дюбели монтажные трубопроводы напорные угольник тройник Д 20мм кран паяный Д 20 муфта соединительная муфта комбинированная резьба Ду Д 15 мм резьба Ду Д 20 мм	1,000 0,40 2,00 0,20 0,10 1,00 0,10 0,20 2,00 2,00	шт. шт. м шт. шт. шт. шт. шт. шт. шт.	4010,00	0,716
7	Смена ламп п.3,5	14.01.2021	60 Вт	3,00	шт.	169,00	0,030
8	Смена ламп п.7,8	15.01.2021	60 Вт	4,00	шт.	197,00	0,035
9	Уборка льда канализационных труб	16.01.2021		2,00	час.	476,00	0,085
10	Закрашивание надписи в подъездах	18.01.2021	краска акриловая	3,00	1 баллон	1337,00	0,239
11	Очистка канализационной сети п.б,7	24.01.2021		2,00	час.	3128,00	0,559
12	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления	28.01.2021	трубопроводы напорные угольник муфта	2,00 0,10 0,10	м шт. шт.	1398,00	0,250
13	Очистка канализационной сети п.б,7	28.01.2021		0,20	100м	3129,00	0,559
14	Коронавирус. Антисептическая обработка п 1-8	29.01.2021	гипохлорид натрия	42,40	л	8000,00	1,429
<b>ИТОГО</b>						<b>26601,00</b>	<b>4,75</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							

1	Уборка лестничных входов	4 раза в месяц		4	день	10640	1,90
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		15	день	11590	2,07
		15					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		15	день	3191,89	0,57
		15					
4	АДС	круглосуточно		31	сутки	290,9	0,52
		31					
5	Дезинфекция и дератизация	постоянно		15	день	0	0,01
		15					
6	Услуги паспортного стола	15		15	месяц	671,98	0,12
7	Управление	15		15	день	15063	2,69
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>41447,77</b>	<b>7,88</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>68048,77</b>	<b>12,63</b>

2. Всего за период с 01.01.2021г. по 31.01.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 68048,77 рублей

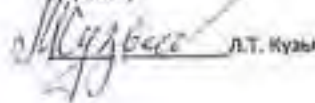
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

 Д.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ А.А. Мешнаусене

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 28.02.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.37 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Мешаускине Анастасии Александровны, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 06.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗВИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-37/2019 от 07.08.2019г. (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.37

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				<b>5599,8м2</b>		<b>5599,8</b>	<b>5599,8</b>
1	Смена ламп	02.02.2021	60 Вт	2,00	шт.	102,00	0,018
2	Очистка канализационной сети п.7	02.02.2021		20,00	м	3129,00	0,559
3	Обследование канализационного стояка кв.107	02.02.2021		0,50	час	107,00	0,019
4	Установка информационных досок п. 1-8	02.02.2021	информационные доски	8,000	шт.	3950,00	0,705
5	Очистка канализационной сети внутренней п.7	03.02.2021		20,00	м	3130,00	0,559
6	Коронавирус. Антисептическая обработка п 1-8	04.02.2021	гипохлорид натрия	42,40	л	8000,00	1,429
7	Смена ламп	05.02.2021	60 Вт	2,00	шт.	101,00	0,018
8	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб кв.99-102	11.02.2021	переходник верхний переходник нижний	1,00 1,00	шт. шт.	4486,00	0,801
9	Прокачка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности	11.02.2021	труба 110*2,2*2000 мм	1,00	шт.		
			труба 110*2,2*1500 мм	1,00	шт.		
			тройник канализационный	2,00	шт.		
			переход ПП 110*50 короткий	1,00	шт.		
			муфта	1,00	шт.		
10	смена ламп п.1-4	15.02.2021	60 Вт	3,00	шт.	170,00	0,030
11	уборка снега п1-8, 4 чел.*5 час.	17.02.2021		20,00	час	4526,00	0,808
12	Смена ламп п.7	17.02.2021	60 Вт	2,00	шт.	100,00	0,018
<b>ИТОГО</b>						<b>27801,00</b>	<b>4,96</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4		4	день	10640	1,90
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 19		19	день	11590	2,07
3	Обслуживание приборов учета	постоянно 19		19	день	3192	0,57
4	АДС	круглосуточно 28		28	сутки	290,9	0,52
5	Управление МКД	постоянно 19		19	день	15063	2,69
6	дератизация и дезинсекция	по приказу 19		19	день	0	0,01
7	Услуги пасторного стола	19		19	день	671,98	0,12
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>41447,88</b>	<b>7,88</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>69248,88</b>	<b>12,84</b>

2. Всего за период с 01.02.2021г. по 28.02.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 69248,88 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.01.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Космонавтов д.23А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Клячковой Татьяны Валерьевны, являющийся собственником квартиры №27, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №6 от 04.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены и приняты следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-37/2019 от 07.08.2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Космонавтов д.23А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				<b>3533,7м2</b>		<b>3533,7м2</b>	
1	Прогонка стояков Ц.О.	11.01.2021		1,50	час	316,00	0,0894
2	Замена ламп	13.01.2021	60 Вт	3,00	шт.	173,00	0,049
3	Замеры температуры в квартирах по стояку	13.01.2021		4,00	час	895,00	0,253
4	Обследование чердачного перекрытия на утепление	14.01.2021		2,00	час	476,00	0,135
5	Смена ламп накаливания тамбур	15.01.2021	60 Вт	1,00	шт.	75,00	0,021
6	Смена патронов 1 шт и лампы шт	20.01.2021			шт.	387,00	0,110
7	КОРОНАВИРУС. Антисептическая обработка п.1-4	17.01.2021	гипохлорид натрия	21,20	л	4000,00	1,132
8	Смена ламп накаливания	21.01.2021	60 Вт	1,00	шт.	75,00	0,021
9	Изготовление и установка хомута на трубу	22.01.2021		1,00	шт.	303,00	0,086
10	Обследование в квартире отопительного прибора	28.01.2021		1,00	час	209,00	0,059
11	Установка информационных досок	28.01.2021		4,00	шт.	1978,00	0,560
12	Присоединение и зажимам жил проводов или кабелей сечением	29.01.2021		2,00	час	284,00	0,080
	смена лампы		60 Вт	3,00	шт.		
<b>ИТОГО</b>						<b>9171,00</b>	<b>2,60</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	3 раза в месяц		3	день	6714,03	1,90
		3					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		15	день	6714,03	1,90
		15					
3	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов жилого здания	постоянно		15	день	4240,44	1,20
		15					
4	АДС	круглосуточно		31	сутки	5300,59	1,50
		31					
5	Управление МКД	постоянно		15	день	7067,4	2,00
		15					
6	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		31	день	0	1,70
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>30036,49</b>	<b>10,20</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>39207,49</b>	<b>12,80</b>


2. Всего за период с 01.01.2021г. по 31.01.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 39207,49 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор

 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель Совета дома

 Т.В. Клячковская

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.01.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.82А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Година Олега Васильевича, являющийся собственником квартиры №7, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 03.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены в приемки следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-82А от 20.05.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.82А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				<b>3496,8м2</b>			<b>3496,8</b>
1	Смена ламп	11.01.2021					
			60Вт	3,00	шт	173,00	0,0495
2	Изготовление и установка хомута на трубу Обследование выявила течь розлива	12.01.2021	хомут	2,00	шт	775,00	0,2216
3	Смена ламп	13.01.2021					
			60 Вт	1,00	шт	75,00	0,0214
4	Изготовление и установка хомута на трубу,устранить течь розлива ЦО	13.01.2021	хомут	3,00	шт	1163,00	0,3326
5	Коронавирус.Антисептическая обработка	14.01.2021		21,20	л	4000,00	1,1439
			гипохлорид натрия				
6	Сметие доводчика п.1	19.01.2021					
			установка доводчика	1,00	шт	2687,00	0,7684
			дверной доводчик	1,00	шт		
7	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке	20.01.2021		0,05	100шт	3187,00	0,9114
8	Профилактика циркуляции насоса	21.01.2021		1,00	час	209,00	0,0598
9	Отключение и запуск дома по телефонограмме СГК	22.01.2021		4,00	час	896,00	0,2562
10	Сброс воздуха со стоек ка.6,59,60,65,76	22.01.2021		2,00	час	475,00	0,1358
11	Сброс воздуха со стоек ка.59,60,65,76,6	23.01.2021		2,00	час	473,00	0,1353
12	Установка информационных досок	29.01.2021		4,00	шт	1979,00	0,5659
13	Присоединение к зданию жилая проводов	29.01.2021		0,12	100шт	698,00	0,1996
14	Смена ламп	29.01.2021		1,00	шт	74,00	0,0212
<b>ИТОГО</b>						<b>16864,00</b>	<b>4,82</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	7692,96	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		15	день	7692,96	2,20
		15					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		15	день	1993,18	0,57
		15					
4	Паспортный стол	постоянно		15	день	419,62	0,12
		15					
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	1923,24	0,57
		31					
6	Управление МКД	постоянно		15	день	17658,84	5,05
		15					
7	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		31	день	0	1,70
8	Дезинфекция и дезинсекция	15		15	день	0	0,11
8	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов жилого здания	15		15	день	3256,93	0,96
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>40737,73</b>	<b>13,48</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>57601,73</b>	<b>18,30</b>

2. Всего за период с 01.01.2021г. по 31.01.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 57601,73 рубль

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т.Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

О.В. Година

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 28.02.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.82А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Годыня Олега Васильевича, являющийся собственником квартиры №7, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 01.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Людми Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предложены и приняты следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-82А от 20.05.2019г (далее — «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.82А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				<b>3496,8м2</b>		<b>3496,8</b>	
1	Коронавирус Антибактериальная обработка п.1-4	19.02.2021	гипохлорид натрия	21,20	л	4000,00	1,1439
2	Переключенне насоса на 2-е положение 2 часа 2 час	16.02.2021		4,00	час	895,00	0,2559
3	Наплетование и установка комута на трубу	26.02.2021	комут	1,00	шт	304,00	0,0869
<b>ИТОГО</b>						<b>5199,00</b>	<b>1,49</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	7692,96	2,20
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	7692,96	2,20
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		19	день	1963,18	0,57
4	АДС	круглосуточно		28	сутки	1923,24	0,57
5	Управление МКД	постоянно		19	день	17658,84	5,05
6	Дезинфекция и дезинсекция	19		19	день	0	0,11
7	паспортный стол	19		19	день	419,62	0,12
8	Текущее обслуживание инженерных коммуникация и конструктивных элементов здания	19		19	день	3356,93	0,96
9	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		28	день	0	1,70
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>40737,73</b>	<b>13,48</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>45936,73</b>	<b>14,97</b>

2. Всего за период с 01.02.2021г. по 28.02.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 45936,73 рубль

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т.Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

О.В. Годыня

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.01.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.81 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Петровского Александра Дмитриевича, являющийся собственником квартиры №46, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 07.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-81/2019 от 08.08.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.81

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)	
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>2661,2</b>	2661,2
1	Перекрытие стояков ГВС и ХВС кв.27	08.12.2021		2,00	час	473,00	0,18	
2	Смена ламп	19.01.2021	60 Вт	2	шт	96,00	0,04	
4	Коронавирус.Антисептическая обработка п.1,2,3,4	21.01.2021	гипохлорид натрия	21,20	л	4000,00	1,50	
5	Изготовление и установка комута на трубу	24.01.2021	комут	1,00	шт	304,00	0,11	
6	Присоединение к зажимам жил проводов	28.01.2021		3,00	час	164,00	0,06	
7	Установка информационных стенов	28.01.2021		4,00	шт	1979,00	0,74	
<b>ИТОГО</b>						<b>7016,00</b>	<b>2,64</b>	
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>								
1	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		15	день	4754,6	2,20	
		15						
2	Обслуживание приборов учета	постоянно		15	день	1231,9	0,57	
		15						
3	АДС	круглосуточно		31	сутки	1123,8	0,52	
		31						
4	Управление МКД	постоянно		15	день	5813,6	2,69	
		15						
5	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		15	день	0	0,01	
6	Услуги паспортного стола	15		15	день	259,4	0,12	
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>13183,3</b>	<b>6,11</b>	
<b>ВСЕГО:</b>						<b>20199,30</b>	<b>8,75</b>	

2. Всего за период с 01.01.2021г. по 31.01.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 20199,30 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

## ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор


Л.Т. Кузьмина

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



А.Д. Петровский

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 28.02.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.81 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Петровского Александра Дмитриевича, являющийся собственником квартиры №46, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 07.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-81/2019 от 08.08.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.81

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>2661,2</b>
1	Коронавирус.Антисептическая обработка п.1,2,3,4	03.02.2021	гипохлорид натрия	21,20	л	4000,00	1,50
2	Изготовление и установка хомута на трубу	12.02.2021		1,00	шт	388,00	0,15
3	Смена ламп, замена патрона п.3 эт.2	16.02.2021	60Вт лампа, патрон	1,00	шт	302,00	0,11
4	Осмотр подвала на протечки 2 чел 1 час	16.02.2021		2,00	час	473,00	0,18
5	Очистка снега с кровельных лотков 4 чел 3 часа	16.02.2021		12,00	час	2740,00	1,03
6	переключение насоса на 2-е положение 2 чел 2 час.	16.02.2021		2,00	час	472,00	0,18
<b>ИТОГО</b>						<b>8375,00</b>	<b>3,15</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 19		19	день	4754,6	2,20
2	Дезинфекция и дезинсекция	постоянно 19		19	день	0	0,01
3	Обслуживание прибора учета	постоянно 19		19	день	1231,9	0,57
4	АДС	круглосуточно 28		28	сутки	1123,8	0,52
5	Управление МКД	постоянно 28		28	день	5813,6	2,69
6	Услуги паспортного стола	постоянно / 19		19	день	259,4	0,12
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>13183,3</b>	<b>6,11</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>21558,30</b>	<b>9,26</b>

2. Всего за период с 01.02.2021г. по 28.02.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **21558,30 рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

## ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьмина

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



А.Д. Петровский



## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.01.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.78 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Сазанакоев Ивана Витальевича, являющийся собственником квартиры №31, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 22.09.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-78/2019 от 03.09.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.78

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	Количество	Ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>2001,2</b>
1	Смена ламп	11.01.2021	60 Вт	4,00	шт	197,00	0,10
2	Замеры температуры в тепл.узле кв.47,48	12.01.2021		2,00	час	473,00	0,24
3	Смена ламп	13.01.2021	60Вт	3,00	шт	170,00	0,08
4	Счетчики устанавливаемые на готовом основании	14.01.2021	счетчик	1,00	шт	407,00	0,20
5	Установка штепсельной розетки	15.01.2021	розетка	2,00	шт	505,00	0,25
6	Смена ламп	19.01.2021	60 Вт	1,00	шт	77,00	0,04
7	Отключение и запуск отопления жилого дома по телеграмме СГК	22.01.2021		4,00	час	898,00	0,45
8	Коронавирус.Антисептическая обработка п.1,2,3	20.01.2021	гипохлорид натрия	12,85	л	3000,00	1,50
9	Прогон стояков ЦО.	22.01.2021		2,00	час	472,00	0,24
10	Установка информационных досок	28.01.2021		3,00	шт	1501,00	0,75
11	Присоединение к зажимам жил проводов	28.01.2021		3,00	шт	3,00	0,00
		28.01.2021	60 Вт	2,00	час	260,00	0,13
<b>Итого</b>						<b>7963,00</b>	<b>3,98</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3335,64	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	3896,63	2,57
		19					
3	Услуги паспортного стола	19		19	день	181,94	0,12
4	Дезинфекция и дезинсекция	постоянно		19	день	0	0,11
		19					
5	АДС	круглосуточно		28	сутки	1122	0,74
		28					
6	Обслуживание приборов учета	19		19	день	864,23	0,57
7	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов жилого здания	19		19	день	1925,57	1,27
8	Управление МКД	постоянно		19	день	7353,57	4,85
		19					
<b>Итого по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>18679,58</b>	<b>12,43</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>26642,58</b>	<b>16,41</b>

2. Всего за период с 01.01.2021г. по 31.01.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 26642,58 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

И.В. Сазанков

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

28.02.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.78 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Сазанкова Ивана Витальевича, являющийся собственником квартиры №31, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 22.09.2019г. с одной стороны; и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-78/2019 от 03.09.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.78

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	Количество	Ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>2001,2</b>
1	Смена ламп п.1 эт.2	03.02.2021	60 Вт	2,00	шт	101,00	0,05
2	Смена ламп п.2 эт.1,4	05.02.2021	60Вт	2,00	шт	101,00	0,05
3	Смена ламп п. 1 эт.1,3	10.02.2021	60 Вт	2,00	шт	101,00	0,05
4	Коронавирус.Антисептическая обработка п.1,2,3	13.02.2021	гипохлорид натрия	12,85	л	3000,00	1,50
5	Смена ламп накаливания п.2	12.02.2021	60 Вт	2,00	шт	101,00	0,05
6	Обследование канализационного стояка кв.46	12.02.2021		1,00	час	209,00	0,10
<b>ИТОГО</b>						<b>3613,00</b>	<b>1,81</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных входов	4 раза в месяц		4	день	3335,64	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	3896,63	2,57
		19					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		19	день	181,94	0,12
		19					
4	Дератизация и дезинсекция	постоянно		19	день	0	0,11
		19					
5	АДС	круглосуточно		28	сутки	1122	0,74
		28					
6	Обслуживание приборов учета	19		19	день	864,23	0,57
7	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов жилого здания	19		19	день	1925,57	1,27
8	Управление МКД	постоянно		19	день	7353,57	4,85
		19					
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>18679,58</b>	<b>12,43</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>22292,58</b>	<b>14,24</b>

2. Всего за период с 01.02.2021г. по 28.02.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **22292,58 рублей**

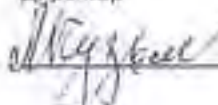
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

## ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



И.В. Сазанков