

**АКТ №**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**г.Черногорск**

**от 31.08.2019г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Советская д.82А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Годына Олег Васильевич, являющийся собственником квартиры №7, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 01.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-82А от 20.05.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.82А

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.мв месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>			<b>3496,8м2</b>	
1	Закраска надписей на фасаде	07.08.2019	1796-00	0,51
2	Ревизия патрона смена лампы подъезд № 2, 2 этаж	29.08.2019	182-00	0,05
3	Переборка шифера	23.07.2019	15097-00	4-32
<b>ИТОГО:</b>			<b>17075-00</b>	<b>4-88</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	7692-96	2-20
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	9792-15	2-80
3	АДС	Согласно договора	-	-
	Льгота председателю МКД	По приказу	649-22	0-19
4	Управление МКД	Согласно договора	30418-94	8-70
5	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	780-15	0-223
6	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	235-09	0-067
7	Эл.энергия на	Согласно	2070-14	0-592

	содержание общего имущества	договора		
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>			<b>51638-65</b>	<b>14-76</b>
		<b>ВСЕГО</b>	<b>68713-65</b>	<b>19-65</b>

2. Всего за период с 01.08.2019г по 31.08.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **68713,65 (шестьдесят восемь тысяч семьсот тринадцать рублей 65 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

\_\_\_\_\_ Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ О.В. Годына

**АКТ №**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.08.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.33 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Яковлевой Татьяны Ивановны, являющейся собственником квартиры №15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидия Тимофеевна, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева,д.33

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.мв месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>			<b>975,5м2</b>	
1	Закраска надписей на фасаде	07.08.2019	2259-00	2-32
2	Пробивка канализации кв.11	20.08.2019	2061-00	2-11
3	Спил и вывоз веток	20.08.2019	824-80	0-84
<b>ИТОГО:</b>			<b>5144-80</b>	<b>5-27</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	2146-10	2-20
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	2731-71	2-80
3	АДС	Согласно договора	-	-
4	Управление МКД	Согласно договора	9033-12	8-70
5	Льгота председателю совета МКД		883-39	0-91
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>			<b>14794-32</b>	<b>15-17</b>
<b>ВСЕГО:</b>			<b>19939-12</b>	<b>20-44</b>

2. Всего за период с 01.08.2019г по 31.08.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **19939,12 ( девятнадцать тысяч девятьсот тридцать девять рублей 12 коп.)**
3. Работы (услуги )выполнены (оказаны)полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

\_\_\_\_\_ Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ Т.И. Яковлева

**АКТ №**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.08.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.33А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тайдонову Светлану Ивановны, являющейся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН» , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева, д.33А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.мв месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>			<b>732,7м2</b>	
1	Спил и вывоз веток	20.08.2019	824-80	1-13
<b>ИТОГО:</b>			<b>824-80</b>	<b>1-13</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	1611-94	2-20
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	2051-79	2-80
3	АДС	Согласно договора	-	-
4	Управление МКД	Согласно договора	6373-82	8-70
5	Льгота председателю совета МКД		849-75	1-16
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>			<b>10887-30</b>	<b>14-86</b>
<b>ВСЕГО:</b>			<b>11712-10</b>	<b>15-98</b>

- Всего за период с 01.08.2019г по 31.08.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **11712,10 ( одиннадцать тысяч семьсот двенадцать рублей 10 коп.)**
- Работы (услуги ) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

\_\_\_\_\_ Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ С.И. Тайдонова

**АКТ №**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.08.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Советская, д.71 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Изосимовой Веры Степановны, являющейся собственником квартиры №16, находящегося в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 25.03.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-71 от 01.04.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Советская,71 Жилая площадь -1380,1 м2

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				
1	Закраска надписей на фасаде, замена лампы подъезд №3 (1эт.)	07,23.08.2019г	1325-00	0,96
<b>ИТОГО:</b>			<b>1325-00</b>	<b>0,96</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	3036-22	2-20
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	3815-59	2-76
3	АДС	Согласно договора	-	-
4	Управление МКД	Согласно договора	13957-67	8-70
5	Льгота председателю совета мкд		849-72	0-62
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>			<b>21659-20</b>	<b>15-69</b>
<b>ВСЕГО</b>			<b>22984-20</b>	<b>16-65</b>

2. Всего за период с 01.08.2019г по 31.08.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **22 984,20 ( двадцать две тысячи девятьсот восемьдесят четыре рубля 20коп.**

3. Работы (услуги )выполнены (оказаны)полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

\_\_\_\_\_ Л.Т.Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ В.С. Изосимова



**АКТ №**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.07.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Ленина, д.70 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тюриной Нины Ивановны, являющейся собственником квартиры №13, находящейся в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 23.03.2019г. с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидия Тимофеевна, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 102-70/2019 от 01 апреля 2019г (далее – «Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Ленина, д.70

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.мв месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>			<b>1427,7м2</b>	
1				
<b>ИТОГО:</b>			-	-
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	3140-94	2-20
2	Уборка придомовой территории	Согласно договора	3947-19	2-76
3	Управление МКД	Согласно договора	13693-22	8-70
4	АДС	Согласно договора	-	-
<b>Итого содержание и обслуживание общего фонда</b>			<b>20781-35</b>	<b>14-56</b>
<b>ВСЕГО:</b>			<b>20781-35</b>	<b>14-56</b>

2. Всего за период с 01.08.2019г по 31.08.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **20781,35 (двадцать тысяч семьсот восемьдесят один рубль 35 коп.)**
3. Работы (услуги )выполнены (оказаны)полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

**Директор**

\_\_\_\_\_ **Л.Т.Кузьменко**

**ЗАКАЗЧИК:**

**Председатель Совета дома**

\_\_\_\_\_ **Н.И.Тюрина**

**АКТ №3**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.08.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.31 в дальнейшем «Заказчик», в лице **председателя совета собственников МКД Исаевой Марины Леонидовны**, являющейся собственником квартиры №9, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор Общества с ограниченной ответственностью «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице **директора Кузьменко Лидии Тимофеевны**, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-31 от 16.06. 2019г (далее – «Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.31

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м месяц)-
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>			<b>641,5 м2</b>	
1	Закраска надписей на фасаде	07.08.2019	2 259-00	3-52
2	Спил вывоз веток	20.08.2019	824-80	1-29
	<b>ИТОГО:</b>		<b>3083-80</b>	<b>4-81</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	1411-30	2-20
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	1796-40	2-80
3	АДС	Согласно договора	-	-
4	Управление МКД	Согласно договора	5580-46	8-70
5	Льгота председателю совета МКД		986-27	1-54
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>			<b>9774-43</b>	<b>15-24</b>
<b>ВСЕГО:</b>			<b>12858-23</b>	<b>20-04</b>

2. Всего за период с 01.08.2019г по 31.08.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **12858,23 (двенадцать тысяч восемьсот пятьдесят восемь рублей 23 коп.)**
3. Работы (услуги )выполнены (оказаны)полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

Директор

\_\_\_\_\_ Л.Т. Кузьменко

**ЗАКАЗЧИК:**

Председатель Совета собственников  
дома

\_\_\_\_\_ М.Л. Исаева

**АКТ №**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.08.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д. 29А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Ковшова Владимира Александровича, являющегося собственником квартиры № 5, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 10.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г. (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева д.29А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м. общей жилой и нежилой площади (руб./кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>			<b>633,9м2</b>	
1	Закраска надписей на фасаде	07.08.2019	2875-00	4-54
2	Спил и вывоз веток	20.08.2019	824-80	1-30
ИТОГО:			<b>3699-80</b>	<b>5-84</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	1394-58	2-20
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	1775-12	2-80
3	АДС	Согласно договора	-	-
4	Управление МКД	Согласно договора	5514-35	8-70
5	Льгота председателю совета МКД		638-82	1-01
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>			<b>9322-87</b>	<b>14-71</b>
<b>ВСЕГО:</b>			<b>13022-67</b>	<b>20-54</b>

2. Всего за период с 01.08.2019г по 31.08.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **13022,67 (тринадцать тысяч двадцать два рубля 67коп.)**
3. Работы (услуги ) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

\_\_\_\_\_ Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ В.А. Ковшов

**АКТ №**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.08.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.29 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Славич Татьяны Евгеньевны, являющейся собственником квартиры №8, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 10.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидия Тимофеевна, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-29 от 15.06. 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Чапаева,д.29

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>			<b>634,19м2</b>	
1	Закраска надписей на фасаде	07.08.2019	1228-00	1-94
2	Спил и вывоз дерева	20.08.2019	9623-00	15-17
3	Спил и вывоз веток	20.08.2019	824-80	1-30
4	Вешала демонтаж и монтаж	20.08.2019	2061-00	3-25
<b>ИТОГО</b>			<b>13736-80</b>	<b>21-66</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	-	-
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	1775-93	2-80
3	АДС	Согласно договора	-	-
4	Управление МКД	Согласно договора	5516-87	8-70
5	Льгота председателю совета МКД		622-38	0-98
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>			<b>7915-18</b>	<b>12-48</b>
<b>ВСЕГО:</b>			<b>21651-98</b>	<b>34-14</b>

2. Всего за период с 01.08.2019г. по 31.08.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **21651,98 (двадцать одна тысяча шестьсот пятьдесят один рубль 98 коп.)**
3. Работы (услуги ) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ Л.Т. Кузьменко

\_\_\_\_\_ Т.Е. Славич



**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО  
СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.08.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Сурикова, д.16, в дальнейшем «Заказчик», в лице **председателя совета собственников МКД Антоновой Валентины Владимировны**, являющейся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 14.05.2019г. с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице **директора Кузьменко Лидии Тимофеевны**, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

- 1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее – «Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Сурикова,д.16**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кВ.мв месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>			<b>865,5 м2</b>	
1.	Ремонт подъезда №1	14.08.2019	27 506-00	31-78
2.	Ремонт подъезда №3	09.08.19	27 833-00	32-16
3.	Изготовление досок объявлений	09.08.2019	3 148-00	3-64
4.	Спил деревьев, покос травы	13-14.08.2019	4 885-00	5-64
5.	Установка коньков на кровле	19.08.2019	5 387-00	6-22
6.	Ремонт тамбурной двери подъезд №2	27.08.2019	3 832-00	4-43
<b>ИТОГО:</b>			<b>72 591-00</b>	<b>83-87</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	1904-10	2-20
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	2419-54	2-80
3	АДС	Согласно договора	-	-
4	Управление МКД	Согласно договора	7529-05	8-70
5	Льгота председателю совета МКД		976-32	1-13

<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>	<b>12829-01</b>	<b>14-82</b>
<b>ВСЕГО:</b>	<b>85420-01</b>	<b>98-69</b>

2. Всего за период с 01.08.2019г по 31.08.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **85420,01 (восемьдесят пять тысяч четыреста двадцать рублей 01 коп.)**
3. Работы (услуги ) выполнены (оказаны)полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

Директор

\_\_\_\_\_Л.Т. Кузьменко

**ЗАКАЗЧИК:**

Председатель Совета собственников  
дома

\_\_\_\_\_В.В. Антонова



**АКТ №**

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.08.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме , расположенном по адресу: г.Черногорск, пр-т. Космонавтов д.23А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД **Кайриене** Галина Ивановна , являющаяся собственником квартиры № 27 , находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №6 от 04.04.2019г. с одной стороны , и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидия Тимофеевна, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-23А от 05.04. 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, пр-т. Космонавтов д.23А:

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.мв месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>			<b>3579,2м2</b>	
1	Ремонт лавочки подъезд № 2, замена выключателя подъезд №2- 3 этаж, смена лампы подъезд № 2- 2 этаж	06;09;28-08.2019г	1655-00	0-46
2	Чистка желобов, закраска надписей на фасаде	07;23.08.2019	3573-00	1-00
3	Замена стояков ХВС, ГВС	с 27 по29.08.2019г	18258-00	5-10
<b>ИТОГО:</b>			<b>23486-00</b>	<b>6-56</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	6800-48	1-90
2	Уборка придомовой территории	Согласно договора	10022-89	2-80
3	АДС	Согласно договора	591-84	0-17
4	Льгота председателю МКД		810-81	0-23
5	Управление МКД	Согласно договора	31135-75	8-70
6	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	770-02	0-22

7	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	232-12	0-06
8	Эл.энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	2063-19	0-58
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>			<b>52427-10</b>	<b>14-65</b>
<b>ВСЕГО:</b>			<b>75913-10</b>	<b>21-21</b>

2. Всего за период с 01.08.2019г по 31.08.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **75913,10 (семьдесят пять девятьсот тринадцать рублей 10 коп.)**
3. Работы (услуги )выполнены (оказаны)полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

\_\_\_\_\_ Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ Г.И. Кайриене