

АКТ №1

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 30.06.2019г

Собственники помещений в многоквартирном доме , расположенном по адресу : г.Черногорск, ул Чапаева д.31 А в дальнейшем «Заказчик», в лице **председателя совета собственников МКД Исаевой Марины Александровны** , являющейся собственником квартиры №9 , находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании **протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 11.06.2019г.** с одной стороны , и **Общества с ограниченной ответственностью «ХОЗЯИН»** , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице **директора Кузьменко Лидии Тимофеевны**, действующей на основании **Устава Общества**, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-3/2019 от 15.06.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева,д.31

п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.мв месяц)
Текущий ремонт общего имущества			641,8м2	
1	Покос травы	25.06.2019	1791,00	2-79
2	Прочистка и ремонт канализации подъезд №1	27.06.2019	4160,00	6-49
ИТОГО:			5951,00	9-28
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	-	-
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	561,83	0-87
3	АДС	Согласно договора	-	-
4	Управление МКД	Согласно договора	2077,29	3-24
5	Льгота председателю МКД	Согласно приказа	528,53	0-82
6	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора	-	-
Итого содержание и обслуживание общего фонда			3167,65	4-93
ВСЕГО:			9118,65	14-21

2. Всего за период с 01.06.2019г по 30.06.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **9118(девять тысяч сто восемнадцать) рублей 65 коп.**

3. Работы (услуги)выполнены (оказаны)полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4.Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

_____ **Л.Т.Кузьменко**

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ **М.Л.Исаева**

АКТ №

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 30.06.2019г

Собственники помещений в многоквартирном доме , расположенном по адресу : г.Черногорск, ул Чапаева д.33А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД,Тайдоновой Светланы Ивановны, являющейся собственником квартиры № 1 , находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 11.06.2019г. с одной стороны , и **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН»** , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-33А/2019 от 15 июня 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева,д.33А

п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.мв месяц)
Текущий ремонт общего имущества			733,2 м2	
1	Смена замка	18.06.2019	782,00	1-07
2	Покос травы	25.06.2019	2387,00	3-26
ИТОГО:			3169,00	4-33
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	-	-
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	641,85	0-86
3	АДС	Согласно договора	-	-
4	Управление МКД	Согласно договора	2373,14	3-24
5	Льгота председателю МКД	Согласно приказа	453,20	0-62
6	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора	-	-
Итого содержание и обслуживание общего фонда			3463,19	4-72
ВСЕГО:			6637,19	9-05

1. Всего за период с 01.06.2019г по 30.06.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 6637(шесть тысяч шестьсот тридцать семь) рублей 19 коп.
2. Работы (услуги)выполнены (оказаны)полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
3. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

_____ Л.Т.Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ С.И.Тайдонова

АКТ №

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 30.06.2019г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Ленина, д.70, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице **председателя совета собственников МКД Тюриной Нины Ивановны** , являющейся собственником квартиры № 13 , находящейся в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД № 16 от 23.03.2019г. с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН»** , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Кузьменко Лидии Тимофеевны**, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

- 1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №102-70 /2019 от 01 апреля 2019г (далее – «Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Ленина, д.70**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.мв месяц)
Текущий ремонт общего имущества				1427,7м2
1	Очистка стен от пыли пылесосом	16.06.2019	2751,00	1-93
2	Уборка помещения от мусора	17.06.2019	3 199,00	2-24
3	Монтаж освещения	21.06.2019	4828,00	3-38
4	Покос травы	21.06.2019	1189,00	0-83
			11 967,00	8-38
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	1237-17	0-86
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	3315-67	2-32
3	Управление МКД	Согласно договора	4620,07	3-24
ИТОГО содержание и обслуживание общего фонда			9172,91	6-42
ВСЕГО:			21139,00	14-81

- 2. Всего за период с 01.06.2019г по 30.06.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 21 139(двадцать одна тысяча сто тридцать девять) рублей 00 коп.**

3. Работы (услуги)выполнены (оказаны)полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

_____ **Л.Т.Кузьменко**

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ **Н.И.Тюрина**

АКТ №

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 30.06.2019г

Собственники помещений в многоквартирном доме , расположенном по адресу : г.Черногорск, ул Чапаева д.29А в дальнейшем «Заказчик», в лице **председателя совета собственников МКД Ковшова Владимира Александровича** , являющегося собственником квартиры №5 , находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 10.06.2019г. с одной стороны , и **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН»** , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидия Тимофеевна, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

- 1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева,д.29А**

п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.мв месяц)
Текущий ремонт общего имущества			634,5м2	
1	Покос травы	25.06.2019	1791,00	2-83
ИТОГО:			1791,00	2-83
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	554,92	0-87
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	-	-
3	АДС	Согласно договора	-	-
4	Управление МКД	Согласно договора	2051,73	3-23
5	Льгота председателю МКД	Согласно приказа	340,71	0-54
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора	-	-
ИТОГО Содержание и обслуживание общего фонда:			2947,36	4-64
ВСЕГО:			4738,36	7-47

2. Всего за период с 01.06.2019г по 30.06.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 4738(четыре тысячи семьсот тридцать восемь) рублей 36 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ Л.Т.Кузьменко

_____ В.А.Ковшов

АКТ №

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 30.06.2019г

Собственники помещений в многоквартирном доме , расположенном по адресу : г.Черногорск, ул Чапаева д.29, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице **председателя совета собственников МКД Славич Татьяны Евгеньевны** , являющейся собственником квартиры №8 , находящейся в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 10.06.2019г. с одной стороны , и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН» , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Кузьменко Лидия Тимофеевна**. действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

- 1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева,д.29**

п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.мв месяц)
Текущий ремонт общего имущества			633,3м2	
1	Покос травы	25.06.2019	1791,00	2-82
ИТОГО текущий ремонт общего имущества:			1791,00	2-83
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	-	-
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	555,44	0-88
3	АДС	Согласно договора	-	-
4	Управление МКД	Согласно договора	2053,68	3-24
5.	Льгота председателю МКД	Согласно приказа	331,94	0-52
6	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора	-	
ИТОГО Содержание и обслуживание общего фонда			2941,06	4-64
ВСЕГО:			4732,06	7-47

2. **Всего за период с 01.06.2019г по 30.06.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 4732(четыре тысячи семьсот тридцать два) рубля 06 коп.**
3. Работы (услуги)выполнены (оказаны)полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

_____ **Л.Т.Кузьменко**

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ **Т.Е.Славич**

АКТ №

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 30.06..2019г

Собственники помещений в многоквартирном доме , расположенном по адресу : г.Черногорск, ул Советская д.82А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Годына Олега Васильевича , являющегося собственником квартиры №7 , находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 01.04.2019г. с одной стороны , и **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН»** , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны. действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

- 1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-82А/2019 г. от 20.05.2019г (далее – «Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.82А**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.мв месяц)
Текущий ремонт общего имущества			3496,8м2	
1	Закрепление канализации подъезд ,4	06.06.2019	688,00	0-19
2	Замена доски на лавочке	06.06.2019	703,00	0-20
3	Ремонт подвального слухового окна	08.06.2019	797,00	0-23
4	Замена ламп, ревизия патронов	08.06.2019	585,00	0-17
5	ППР щитов – подъезд,3	08.06.2019	2450,00	0-70
6	Покос травы	20.06.2019	1791,00	0-51
	Спил и вывоз веток	11.06.2019	3065,00	0-87
7	Замена ламп ревизия патронов-1 подъезд	26.06.2019	790,00	0-23
ИТОГО текущий ремонт общего имущества:			10 869,00	3-11
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	6072,00	1-74
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	5280,00	1-51
3	АДС	Согласно договора	-	-

	Льгота председателю МКД	По приказу	649-22	0-18
4	Управление МКД	Согласно договора	11 318,02	3-24
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора	-	-
6	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	758,95	0-21
7	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	228,62	0-06
8	Эл.энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	2012,90	0-58
ИТОГО содержание и обслуживание жилого фонда:			26 319,71	7-52
ВСЕГО:			37 188,71	10-64

2.Всего за период с 01.06.2019г по 30.06.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 37 188 (тридцать семь тысяч сто восемьдесят восемь) рублей 71 коп.

3.Работы (услуги)выполнены (оказаны)полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4.Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

_____ Л.Т.Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ О.В.Годына

АКТ №

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО
СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 30.06.2019г

Собственники помещений в многоквартирном доме , расположенном по адресу : **г.Черногорск, ул.Сурикова, д.16,** в дальнейшем «Заказчик», в лице **председателя совета собственников МКД Антоновой Валентины Владимировны,** являющейся собственником квартиры №15 , находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании **протокола общего собрания собственников МКД №1 от 14.05.2019г.** с одной стороны , и **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН»** , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице **директора Кузьменко Лидии Тимофеевны.** действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

- 1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16/2019 от 20.05.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Сурикова,д.16**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м месяц)
Текущий ремонт общего имущества			865,5м2	
ИТОГО текущий ремонт общего имущества			0	0
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	-	-
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	-	-
3	АДС	Согласно договора	-	-
4	Управление МКД	Согласно договора	2802-29	3-24
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора	-	-
6	Льгота председателю МКД	Согласно приказа	717-96	0-83
ИТОГО содержание и обслуживание общего имущества			3 520-25	4-07
ВСЕГО:			3520-25	4-07

2. **Всего за период с 01.06.2019г по 31.06.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3 520(три тысячи пятьсот двадцать) рублей 25 коп.**
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

_____ Л.Т.Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета собственников дома

_____ В.В.Антонова

АКТ №

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 30.06.2019г

Собственники помещений в многоквартирном доме , расположенном по адресу : г.Черногорск, пр-т Космонавтов д.23А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Кайриене Галина Ивановна , являющаяся собственником квартиры № 27 , находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №6 от 04.04.2019г. с одной стороны , и **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН»** , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

- 1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-23А/2019 от 05.04. 2019г (далее – «Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, пр-т Космонавтов д.23А:**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м2 месяц)
Текущий ремонт общего имущества			3531,9м2	
1				
ИТОГО:			0	0
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	5280-00	1-49
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	5280-00	1-49
3	АДС	Согласно договора	-	-
4	Льгота председателю МКД	Согласно приказа	810,81	0-23
5	Управление МКД	Согласно договора	11437,44	3-24
6	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора	-	-
7	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	748-98	0-21
8	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	225-73	0-06

9	Эл.энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	2006-23	0-57
Итого содержание и обслуживание общего фонда			25789,19	7-30

2. **Всего за период с 01.06.2019г по 30.06.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 25789(двадцать пять тысяч семьсот восемьдесят девять) рублей 19 коп.**
3. Работы (услуги)выполнены (оказаны)полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

_____Л.Т.Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____Г.И. Кайриене

АКТ №

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 30.06.2019г

Собственники помещений в многоквартирном доме , расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева, д.33 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Яковлевой Татьяны Ивановны, являющейся собственником квартиры №15 , находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 11.06.2019г. с одной стороны , и **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН»** , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидия Тимофеевны действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-33/2019 от 16 июня 2019г (далее – «Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева,д.33

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.мв месяц)
Текущий ремонт общего имущества			975,5м2	
1	Покос травы	25.06.2019	1791,00	1-84
ИТОГО текущий ремонт общего имущества			1791,00	1-84
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	-	-
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	853-96	0-87
3	АДС	Согласно договора	-	-
4	Управление МКД	Согласно договора	3157,32	3-24
5.	Льгота председателю МКД	Согласно приказа	471,14	0-48
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора	-	-
Итого содержание и обслуживание общего фонда:			4482,42	4-59
ВСЕГО:			6273,42	6-43

2. Всего за период с 01.06.2019г по 30.06.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **6273 (шесть тысяч двести семьдесят три) рубля 42 коп.**
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

_____ **Л.Т.Кузьменко**

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ **Т.И.Яковлева**

АКТ №

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 30.06.2019г

Собственники помещений в многоквартирном доме , расположенном по адресу : г.Черногорск, Советская, д.71 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Изосимовой Веры Степановны, являющейся собственником квартиры №16 , находящегося в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 25.03.2019г. с одной стороны , и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН» , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

- 1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-71/2019 от 01.04.2019г (далее – «Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Советская,71
Жилая площадь -1414,2м2**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.мв месяц)
Текущий ремонт общего имущества				
1	Уборка мусора в подвале	03.06.2019	4 165,00	2-94
2	ППР щитов	11.06.2019	1822,000	1-29
3	Уборка мусора в подвале	11.06.2019	4 165,00	2-95
4	Замена ламп, ревизия патронов подъезд №3 (тамбур)	21.06.2019	779,00	0-55
5	Покос травы	21.06.19	1 791,00	1-27
ИТОГО текущий ремонт общего имущества			12 722,00	9-00
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	1 138,83	0-80
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	3 284,33	2-32
3	АДС	Согласно договора	-	-
4	Льгота председателю МКД	Согласно приказа	721,68	0-51
5	Управление МКД	Согласно договора	4 577,3	3-24

6	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора	-	-
ИТОГО содержание и обслуживание общего фонда			9722,14	6-87
ВСЕГО:			22 444,14	15-87

2. **Всего за период с 01.06.2019г по 30.06.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 22 444(двадцать две тысячи четыреста сорок четыре) рубль 14 копеек.**
3. Работы (услуги)выполнены (оказаны)полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

_____ **Л.Т.Кузьменко**

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ **В.С.Изосимова**

