

АКТ №

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО
СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.05.2019г

Собственники помещений в многоквартирном доме , расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Сурикова, д.16, в дальнейшем «Заказчик», в лице **председателя совета собственников МКД Антоновой Валентины Владимировны**, являющейся собственником квартиры №15 , находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании **протокола общего собрания собственников МКД №1 от 14.05.2019г.** с одной стороны , и **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН»** , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице **директора Кузьменко Лидии Тимофеевны**. действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

- 1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16/2019 от 20.05.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Сурикова,д.16**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м месяц)
Текущий ремонт общего имущества			865,5м2	
ИТОГО текущий ремонт общего имущества			0	0
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	-	-
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	-	-
3	АДС	Согласно договора	-	-
4	Управление МКД	Согласно договора	3545,47	4-10
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора	-	-
6	Льгота председателю МКД	Согласно приказа	254,76	0-29
ИТОГО содержание и обслуживание общего имущества			3800,23	4-39
ВСЕГО:			3800,23	4-39

2. **Всего за период с 01.05.2019г по 31.05.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 3 800(три тысячи восемьсот) рублей 23 коп.**
3. Работы (услуги)выполнены (оказаны)полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

_____ **Л.Т.Кузьменко**

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета собственников дома

_____ **В.В.Антонова**

АКТ №

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.05.2019г

Собственники помещений в многоквартирном доме , расположенном по адресу : г.Черногорск, пр-т Космонавтов д.23А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Кайриене Галина Ивановна , являющаяся собственником квартиры № 27 , находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №6 от 04.04.2019г. с одной стороны , и **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН»** , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

- 1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-23А/2019 от 05.04. 2019г (далее – «Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, пр-т Космонавтов д.23А:**

№ п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость(руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.мв месяц)
Текущий ремонт общего имущества			3531,9м2	
1	Насос циркуляционный	02.05.2019	40 290-00	11-41
2	Замена стояков ГВС, ХВС, канализации	08-16.05.2019	10 056-00	2-85
ИТОГО текущий ремонт общего имущества :			50346,00	14-26
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	5 280,00	1-49
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	5 280,00	1-49
3	АДС	Согласно договора	600,02	0-17
4	Льгота председателю МКД	Согласно приказа	810,81	0-23
5	Управление МКД	Согласно договора	40796,26	11-55
6	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора	-	-
7	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	748-98	0-21
8	ХВС на содержание	Согласно	225-73	0-07

	общего имущества	договора		
9	Эл.энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	2006-23	0-57
Итого содержание и обслуживание общего фонда			55748,03	15-78
ВСЕГО:			106 094,03	30-04

2. Всего за период с 01.05.2019г по 30.05.2019г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 106 094(сто шесть тысяч девяносто четыре) рубля 03 коп.
3. Работы (услуги)выполнены (оказаны)полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

_____Л.Т.Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____Г.И. Кайриене