

АКТ №

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 30.09.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.29 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Славич Татьяны Евгеньевны, являющейся собственником квартиры №8, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 10.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидия Тимофеевна, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-29 от 15.06. 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Чапаева,д.29

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества			634,19м2	
1	Вывоз листвы	30.09.2019	505,60	0,80
ИТОГО			505,60	0,80
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	0	0,00
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	1541,92	2,43
3	АДС	Согласно договора	0	0,00
4	Управление МКД	Согласно договора	5453,49	8,60
5	Льгота председателю совета МКД		622,38	0,98
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда			7617,79	12,01
ВСЕГО:			8123,39	12,81

2. Всего за период с 01.09.2019г. по 30.09.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **8123,39 (восемь тысяч сто двадцать три рубля 39 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

_____ Л.Т. Кузьменко

_____ Т.Е. Славич

АКТ №

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.09.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Советская д.82А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Годына Олег Васильевич, являющийся собственником квартиры №7, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 01.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-82А от 20.05.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.82А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества			3496,8м2	3496,8
1	Переборка шифера замена желобов кв. 38	17.09.2019	6729,00	1,92
2	Демонтаж старого грибка, монтаж нового	06.09.2019	3124,00	0,89
3	Спил и вывоз деревьев	05,06.09.2019	7436,00	2,13
4	Заварили свищ на течи стояка кв.33	25.09.2019	344,00	0,10
5	Замена розлива с заменой сборок	26,27.09.2019	16734,00	4,79
6	Ремонт грибка "МАФ"	19.09.2019	2751,00	0,79
7	Демонтаж прибора полотенцесушителя кв.23	25.09.2019	729,00	0,21
ИТОГО			37847,00	10,82
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	7692,96	2,20
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	8501,83	2,43
3	АДС	Согласно договора	0	0,00
4	Управление МКД	Согласно договора	30121,25	8,61
	Льгота председателю МКД		649,22	0,19
6	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	780,15	0,22
7	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	235,09	0,07
8	Эл.энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	2070,14	0,59
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда			50050,64	14,31
ВСЕГО:			87897,64	25,14

2. Всего за период с 01.09.2019г. по 30.09.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **87897,64 (Восемьдесят семь тысяч восемьсот девяносто семь рубль 64 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

_____ Л.Т. Кузьменко

_____ О.В. Годына

АКТ №

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.09.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Сурикова, д.16, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Антоновой Валентины Владимировны, являющейся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 14.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Сурикова,д.16

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества			865,5 м2	
ИТОГО			0	0,00
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	1904,1	2,2
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	2574,05	2,97
3	АДС	Согласно договора	0	0
4	Управление МКД	Согласно договора	8384,16	9,69
5	Льгота председателю МКД		868,5	1,00
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда			13730,81	15,86
ВСЕГО:			13730,81	15,86

2. Всего за период с 01.09.2019г. по 30.09.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **13730,81 (тринадцать тысяч семьсот тридцать рублей 81 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

_____Л.Т. Кузьменко

_____В.В. Антонова

АКТ №

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.09.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, пр-т. Космонавтов д.23А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Клячковская Татьяна Павловна, являющаяся собственником квартиры № 48, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №7 от 15.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидия Тимофеевна, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-23А от 05.04. 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, пр-т. Космонавтов д.23А:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества			3579,2м2	3579,2
1	Ремонт кровли 2 п.	16.04.2019	1821,00	0,51
2	Отключение летнего водопровода	25.09.2019	171,00	0,05
3	Устранение течи на сброснике кв.9	25.09.2019	171,00	0,05
4	Замена патрона, замена лампы 1п. - тамбур	26.09.2019	319,00	0,09
5	Устранение течи на отопительном приборе кв.72	30.09.2019	344,00	0,10
6	Обследование проводки после подтопления кв.12; демонтаж люстры	26.09.2019	171,00	0,05
7	Замена стояка полотенцесушителя кв.23.27, подвал	10.09.2019	9576,00	2,68
8	Замена патрона; замена лампы - 3 подъезд козырьковое освещение	20.09.2019	460,00	0,13
9	Замена канализационного стояка кв.23,27 подвал	09.09.2019	6524,00	1,82
ИТОГО			19557,00	5,46
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	6800,48	1,90
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	8702,17	2,43
3	АДС	Согласно договора	194	0,05
4	Управление МКД	Согласно договора	30423,6	8,50
	Льгота председателю МКД		634,92	0,18
6	ГВС на содержание общего имущества	Согласно договора	770,02	0,22
7	ХВС на содержание общего имущества	Согласно договора	232,12	0,06
8	Эл.энергия на содержание общего имущества	Согласно договора	2063,19	0,58
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда			49820,5	13,92
ВСЕГО:			69377,50	19,38

2. Всего за период с 01.09.2019г. по 30.09.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **69377,50 (Шестьдесят девять тысяч триста семьдесят семь рублей 50 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

_____ Л.Т. Кузьменко

_____ Т.П. Клячковская

АКТ №

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.09.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Ленина, д.70 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тюриной Нины Ивановны, являющейся собственником квартиры №13, находящейся в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 23.03.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидия Тимофеевна, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 102-70/2019 от 01 апреля 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Ленина, д.70

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества			1427,7м2	1427,7
1	Замена перемычки ц/о кв.22-23	18.09.2019	3599,00	2,52
2	Ремонт тамбурной и подвальной двери п.3	13.09.2019	3035,00	2,13
3	Запуск отопительной системы подъезды №1,2,3	30.09.2019	1030,00	0,72
4				
ИТОГО			7664,00	5,37
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	3140,94	2,20
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	4246,08	2,97
3	АДС	Согласно договора	0	0,00
4	Управление МКД	Согласно договора	12298,13	8,61
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда			19685,15	13,79
ВСЕГО:			27349,15	19,16

2. Всего за период с 01.09.2019г. по 30.09.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **27349,15 (двадцать семь тысяч триста сорок девять рублей 15 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

_____Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____Н.И.Тюрина

АКТ №

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.09.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.31 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Исаевой Марины Леонидовны, являющейся собственником квартиры №9, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор Общество с ограниченной ответственностью «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-31 от 16.06. 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.31

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества			641,5 м2	
1	Вывоз листвы	30.09.2019	505,6	0,79
ИТОГО			505,6	0,79
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	1411,3	2,20
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	1559,69	2,43
3	АДС	Согласно договора	0	0,00
4	Управление МКД	Согласно договора	5528,43	8,62
5	Льгота председателю совета МКД		986,27	1,54
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда			9485,69	14,79
ВСЕГО:			9991,29	15,57

2. Всего за период с 01.09.2019г. по 30.09.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **9991,29 (девять тысяч девятьсот девяносто один рубль 29 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

_____ Л.Т. Кузьменко

_____ М.Л. Исаева

АКТ №

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 30.09.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д. 29А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Ковшова Владимира Александровича, являющегося собственником квартиры № 5, находящегося в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 10.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г. (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева д.29А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества			633,9м2	
1	Вывоз листвы	30.09.2019	505,60	0,80
2	Изготовление и установка лавочки	03.09.2019	8550,00	13,49
ИТОГО			9055,60	14,29
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	1394,58	2,20
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	1541,21	2,43
3	АДС	Согласно договора	0	0,00
4	Управление МКД	Согласно договора	5465,55	8,62
5	Льгота председателю совета МКД		638,82	1,01
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда			9040,16	14,26
ВСЕГО:			18095,76	28,55

2. Всего за период с 01.09.2019г. по 30.09.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **18095,76 (восемнадцать тысяч девяносто пять рублей 76 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

_____Л.Т. Кузьменко

_____В.А. Ковшов

АКТ №

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 30.09.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.33 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Яковлевой Татьяны Ивановны, являющейся собственником квартиры №15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидия Тимофеевна, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева,д.33

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества			975,5м2	
1	Вывоз листвы	30.09.2019	505,60	0,52
2	Прочистка канализации подъезд 1	13.09.2019	1088,00	1,12
3	Смена лампы; ревизия патрона п.2 эт.2; установка сжима	13.09.2019	319,00	0,33
4	Замена розлива (крыша верхняя разводка)	24.09.2019	8607,00	8,82
ИТОГО			10519,60	10,78
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	2146,1	2,20
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	2371,75	2,43
3	АДС	Согласно договора	0	0,00
4	Управление МКД	Согласно договора	8402,91	8,61
5	Льгота председателю совета МКД		883,39	0,91
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда			13804,15	14,15
ВСЕГО:			24323,75	24,93

2. Всего за период с 01.09.2019г. по 30.09.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **24323,75 (Двадцать четыре тысячи триста двадцать три рубля 75 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

_____ Л.Т. Кузьменко

_____ Т.И. Яковлева

АКТ №

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.09.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.33А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тайдонову Светлану Ивановны, являющейся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН» , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева, д.33А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества			732,7м2	
1	Вывоз листвы	30.09.2019	505,60	0,69
2	Смена ламп; ревизия патронов п.1 эт.1 ; п.2	13.09.2019	598,00	0,82
3	Изготовление и установка лавочки	03.09.2019	8550,00	11,67
ИТОГО			9653,60	13,18
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	1611,94	2,20
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	1781,43	2,43
3	АДС	Согласно договора	0	0,00
4	Управление МКД	Согласно договора	6315,75	8,62
5	Льгота председателю совета МКД		849,75	1,16
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда			10558,87	14,41
ВСЕГО:			20212,47	27,59

2. Всего за период с 01.09.2019г. по 30.09.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **20212,47 (двадцать тысяч двести двенадцать рублей 47 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

_____ Л.Т. Кузьменко

_____ С.И. Тайдонова

АКТ №

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.09.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Советская, д.71 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Изосимовой Веры Степановны, являющейся собственником квартиры №16, находящегося в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 25.03.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-71 от 01.04.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Советская,71

Жилая площадь -1380,1 м2

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				1380,1
1	Замена предохранителей, смена ламп	07.08.2019	2228,00	1,61
ИТОГО			2228,00	1,61
Содержание и обслуживание общего фонда				
1	Уборка лестничных клеток	Согласно договора	3036,22	2,20
2	Уборка придомовой территории-	Согласно договора	4104,51	2,97
3	АДС	Согласно договора	0	0,00
4	Управление МКД	Согласно договора	12181,84	8,83
5	Льгота председателю МКД		849,72	0,62
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда			20172,29	14,62
ВСЕГО:			22400,29	16,23

2. Всего за период с 01.09.2019г. по 30.09.2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **22400,29 (двадцать две тысячи четыреста рубль 29 коп.)**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

_____ Л.Т. Кузьменко

_____ В.С. Изосимова