

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

30.04.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.78 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Сазанкова Ивана Витальевича, являющийся собственником квартиры №31, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 22.09.2019г. с одной стороны, и директор ООО УН «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Людии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-78/2019 от 03.09.2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.78

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	Количество	Ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
Текущий ремонт общего имущества							1516,2
1	Обследование и замена канализации кв.45	09.04.2021	труба д 110 1 м, муфта 110	1,00	м	631,00	0,43
2	замена ламп 1, 2,3 П.	02.04.2021	60 Вт	5,00	шт	271,00	0,18
3	Изготовление рамки для установки банера на детской площадке	21.04.2021	уголок, проф.труба,банер саморезы дюбели, сварка краска арматура	1,00	шт	7801,00	5,15
4	отключение насоса	30.04.2021		2,00	чел	423,00	0,28
5	запуск ЦО после аварии СГК	15, 16.04.2021		6,00	час	1314,00	0,87
6	замена ламп 2 п.	23.04.2021	60 Вт	3,00	шт	173,00	0,11
7	укрепление алаштов	27.04.2021		2,00	чел	1831,00	1,21
8	закрепление паторна смена ламп	28, 29. 04.2021		4,00	шт	409,00	0,27
9	смена ламп 2п.	16.04.2021		2,00	шт	101,00	0,07
10	смена ламп 1 п.Заг	14.04.2021		1,00	шт	78,00	0,05
11	снятие показания счетчика ХВС	21.04.2021		1,00	час	212,00	0,14
ИТОГО						13264,00	8,75
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	2 раза в месяц		2	день	1667,82	2,20
		2					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	3896,63	2,57
		22					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		22	день	181,94	0,12
		22					
4	Дератизация и дезинсекция	постоянно		22	день	0	0,11
		22					
5	АДС	круглосуточно		30	сутки	1122	0,74
		30					
6	Обслуживание приборов учета	22		22	день	864,23	0,57
7	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов жилого здания	22		22	день	1925,57	1,27
8	Управление МКД	постоянно		22	день	7353,57	4,85
		22					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						17011,76	12,43
ВСЕГО:						30275,76	21,18

2. Всего за период с 01.04.2021г. по 30.04.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 30275,76 рублей

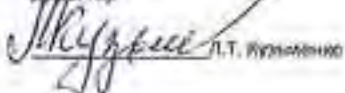
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



И.В. Сазанков

ПРИЕМНО-ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногогорск

30.04.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногогорск, ул.Мира 38 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Семановой Успенной Максимовны, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 21.03.2021г. с одной стороны, и директор ООО УИ «ХОЗЯИН», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предприняты к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №ИМира-38/2020 от 23.02.2020г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногогорск, ул. Мира 38

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							973,4
1	Устранение течи на кухне на.б.	14.04.2021		2	чел	423,00	0,43
2	изготовление и установка кофута	14.04.2021		3,00	шт	930	0,9554
3	Общественное санитарное помещение	15.04.2021		2,00	час	418	0,4294
4	Уборка мусора	26.04.2021				4034	4,1442
5	Установка кофута на ЦО 3 под	27.04.2021		1,00	шт	311	0,3195
ИТОГО:						6116,00	6,28
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2141,48	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	2501,64	2,57
		22					
3	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	постоянно		22	день	1440,63	1,48
		22					
4	Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	постоянно		22	день	973,4	1,00
		22					
5	Общеслужебационные расходы для надлежащего содержания общего имущества	постоянно		22	день	99,34	0,10
		22					
6	АДС	неприсутственно		30	сутки	506,17	0,52
		30					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7660,66	7,87
ВСЕГО:						13776,66	14,15

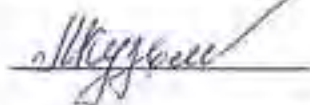
2. Всего за период с 01.04.2021г. по 30.04.2021г. выполнено работ (оказаны услуги) на общую сумму 13776,66рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

К.М. Семенова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.29 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Славян Татьяна Евгеньевна, являющейся собственником квартиры №8, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 10.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-29 от 15.06. 2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Чапаева д.29

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							633,59
1	Монтаж деревянного пола кв.1	15-16.04.2021	доска дсп.линолеум	16	час	6219,00	9,82
ИТОГО						6219,00	9,82
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	1495,27	2,36
		22					
2	услуги паспортного стола	постоянно		22	день	76	0,12
		22					
3	дезинфекция и дезинсекция	постоянно		22	день	0	0,01
		22					
4	обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	360,9	0,57
		22					
5	АДС	круглосуточно		30	сутки	329,47	0,52
		30					
6	Управление МКД	постоянно		22	день	1703,1	2,69
		22					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						3964,74	6,27
ВСЕГО:						10183,74	16,08

2. Всего за период с 01.04.2021г. по 30.04.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **10183,74** рублей

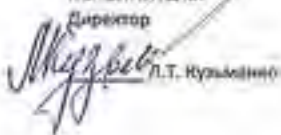
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Т.Е. Славян

ПРИЕМКА ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногоorsk

от 30.04.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногоorsk, ул Чалаева д.33А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тайдровой Светланы Ивановны, являющейся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее — «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногоorsk, Чалаева, д.33А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	кол-во	ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества							
1	Обследование в тепловом узле пункт сушки	07.04.2021		2	чел	418,00	0,566
2	обследование подвального помещения теплового узла при замене кал ремонт	13.04.2021		2	чел	418,00	0,566
3	осмотр кровли всей блока по ваннобе	16.04.2021		1	чел	208,00	0,281
4	замена ламп	16.04.2021	60 Вт	3	шт	173,00	0,234
5	обследование теплового узла	21.04.2021		2	чел	423,00	0,572
ИТОГО:						1640,00	2,22
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1613	2,20
		4					
2	Уборка пандусной территории	1 раз в сутки		22	день	1730,4	2,36
		22					
3	АДС	круглосуточно		30	сутки	381,3	0,52
		30					
4	Дезинфекция и дезинсекция	постоянно		22	день	0	0,01
		22					
5	Обслуживание приборов учета	согласно договору		22	день	417,9	0,57
6	Управление МКД	22		22	день	1973,3	2,69
7	Услуги паспортного стола	22		22	день	88	0,12
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						6203,9	8,47
ВСЕГО:						7843,90	10,69

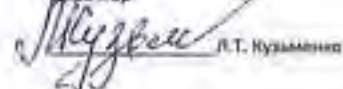
2. Всего за период с 01.04.2021г. по 30.04.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **7843,90 рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

С.И. Тайдрова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.33 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Шумилова Алены Александровны (по доверенности), являющейся собственником квартиры №15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УЖ «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены и приняты следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.33

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
Текущий ремонт общего имущества							
1	Обследование полов сушителя	06.04.2021		2	чел	423	0,403
2	Обследование подвала после пожара	23.04.2021		2	чел	423	0,403
3	Уборка мусора из подвала	29.04.2021		3	чел	3246	3,093
4	Закрытие подвальных окон	26.03.2021		3,00	час	1072,00	1,021
ИТОГО						5164,00	4,90
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2146	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	2302,1	2,36
		22					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	556	0,57
		22					
4	Услуги паспортного стола	постоянно		22	день	117,1	0,12
		22					
5	Дезинфекция и дератизация	постоянно		22	день	0	0,01
		22					
6	АДС	круглосуточно		30	сутки	507,3	0,52
		30					
7	Управление МКД	постоянно		22	день	2624,1	2,69
		22					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						8252,6	8,47
ВСЕГО:						13416,60	13,37

2. Всего за период с 01.04.2021г. по 30.04.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **13416,60 рубль**

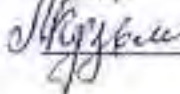
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



А.А. Шумилова

ПРИЕМ ОБЪЕДИНЕННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д. 25А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД, находящегося в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЛДИНГ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Руслановича Лидия Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставлены в приемле следующие разовые на основании договора управления многоквартирным домом от 2018г. (далее – «Договор») услуги и выполняемые работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева д.25А

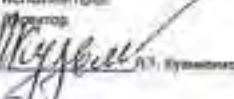
№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	количество	мат-лос	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества 634,9кв.м							
1	Смета план поездки	16.04.2021	40 шт	3,00	шт	173,00	0,27
ИТОГО						173,00	0,27
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц	4		день	1306,78	2,20
		4					
1	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки	22		день	1498,36	2,36
		22					
1	Услуги газослужбы города	постоянно	22		день	76,1	0,12
		22					
4	Обслуживание приборов учета	постоянно	22		день	861,7	0,57
		22					
3	Дезинфекция и дезинтоция	постоянно	22		день	0	0,01
		22					
6	АДС	квартально	30		сутки	380,13	0,52
		30					
7	Управление МКД	постоянно	22		день	1706,64	2,69
		22					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						5369,73	8,47
ВСЕГО:						5542,73	8,74

1043

2. Всего за период с 01.04.2021г. по 30.04.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 5542,73рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель:

 Л. Тимофеевны

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:
 Председатель Совета дома

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.31 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Исавой Марины Леонидовны, являющейся собственником квартиры №9, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор Общества с ограниченной ответственностью «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-31 от 16.06. 2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.31

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							
1	Обследование кровли	27.04.2021		2	чек	423	0,66
2	Ремонт лестничной ступи в подвал	27.04.2021	доска	10 шт *1м	м	15162,00	23,70
ИТОГО:						15585,00	24,36
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1407,56	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	1506,93	2,36
		22					
3	Дезинфекция и дезинсекция	постоянно		22	день	0	0,01
		22					
4	Услуги паспортного стола	постоянно		22	день	77	0,12
		22					
5	обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	365,8	0,57
		22					
6	АДС	круглосуточно		30	сутки	632,7	0,92
		30					
7	Управление МКД	постоянно		22	день	1726,50	2,69
		22					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						5419,49	8,47
ВСЕГО:						21004,49	32,83

639,8

2. Всего за период с 01.04.2021 г. по 30.04.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 21004,49рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

Кузьменко Л.Т.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Исавой М.П.

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Космонавтов д.23А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Клячковой Татины Валерьевны, являющийся собственником квартиры №27, находящегося в данном многоквартирном доме, действующий на основании протокола общего собрания собственников МКД №5 от 04.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемой в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие работы на основании договора управления многоквартирным домом №103-37/2019 от 07.08.2019г (далее — Договорен) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.23А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества				3533,7м2			3533,7
1	Запенивание сквозного отверстия в подвале	01.04.2021		2	шт	1554	0,43
2	Включение насоса	02.04.2021		1,00	час	209,00	0,0591
3	Устранение течи отопл.прибора перемонтаж пробы №.7В	05.04.2021		2,00	чел	554,00	0,160
4	Выбит автомат.Включение	08.04.2021		1,00	час	208,00	0,059
5	Изготовление рамки для баннера на детской площадке	21.04.2021	уголок, проф труба, доски, шурупы, краска, арматура, саморезы, баннер, ат. Скворца	1,00	шт	7802,00	2,208
ИТОГО						10338,00	2,92
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	6714,03	1,90
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	6714,03	1,90
		22					
3	Ремонт и обслуживание инженерных сетей	постоянно		22	день	4240,44	1,20
		22					
4	АДС	круглосуточно		30	сутки	5300,55	1,50
		30					
5	Управление МКД	постоянно		22	день	7067,4	2,00
		22					
6	Обслуживание БДГО	Согласно договора		22	день	0	1,70
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						30036,45	10,20
ВСЕГО:						40374,45	13,12

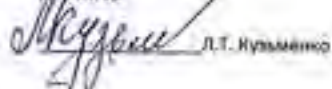
2. Всего за период с 01.04.2021г. по 30.04.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 40374,45рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Т.В. Клячкова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Сурикова, д.16, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Антоновой Валентины Владимировны, являющейся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 14.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗРАЙОН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Нузыменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предприняты в приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенным по адресу : г.Черногорск, ул.Сурикова,д.16

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						865,5 м2	
1.	прогон стояка ЦО	01.04.2021		2,00	чел	2212	2,36
2	Замер параметров в тепловом узле	20.04.2021		1	час	210,00	0,24
3	обследование кровли	22.04.2021		2	чел	422,00	0,49
4	запуск насоса замер параметров в тепл.узле	26.04.2021		2	чел	422,00	0,49
5	прогон стояка ЦО	31.04.2021		2	час	895,00	1,03
ИТОГО						4161	4,81
Содержание и обслуживание общего фонда							
1.	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1904,1	2,20
		4					
2.	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	2224,34	2,57
		22					
3.	Обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	1263,63	0,57
		22					
4.	Дезинфекция и дератизация	постоянно		22	день	0	0,01
		22					
5.	АДС	круглосуточно		30	сутки	450,06	0,52
		30					
6.	управление МКД	постоянно		22	день	2328,19	2,69
		22					
7.	услуги паспортного стола	22		22	день	103,86	0,12
		22					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						8274,18	8,68
ВСЕГО:						12435,18	13,49

1. Всего за период с 01.04.2021г. по 30.04.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 12435,18рублей

2. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор
Нузыменко Л.Т.
Л.Т. Нузыменко

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

В.В. Антонова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.81 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Петровского Александра Дмитриевича, являющийся собственником квартиры №46, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 07.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-81/2019 от 08.08.2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.81

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							2661,2
1	Обследование подвального помещения	01.04.2021		2,00	чел	423,00	0,16
2	Установка хомута на розлив ЦО 3 л	15.04.2021	хомут Д89	1,00	шт	397,00	0,15
3	ж.к. запах канализации	23.04.2021		2,00	чел	423,00	0,16
4	ж.к. запах канализации	27.04.2021		2,00	чел	423,00	0,16
5	смена стояка ЦО кв 4 демонтаж труба метал.	30.04.2021	отвод д20	3,00	шт	1193,00	0,45
	труба д 20		1,50	м			
	труба д 15		1,50	м			
	резьба д 20		4,00	шт			
6	отключение насоса	30.04.2021		1,00	чел	209,00	0,08
5	Замена стояков канализации и стояков ХВС и ГВС кв 4 Демонтаж метал. Трубы	30.04.2021	манжет чугун,трубы, муфта, уголок,тройник,резьба			3498,00	1,31
ИТОГО						6556,00	2,46
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	4754,6	2,20
		22					
2	Дезинфекция и дезинсекция	постоянно		22	день	0	0,01
		22					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	1231,9	0,57
		22					
4	АДС	круглосуточно		30	сутки	1123,8	0,52
		30					
5	Управление МКД	постоянно		22	день	5813,6	2,69
		22					
6	Услуги паспортного стола	22		22	день	259,4	0,12
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						13183,3	6,11
ВСЕГО:						19739,30	8,57

2. Всего за период с 01.04.2021г. по 30.04.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 19739,30 рублей

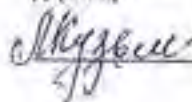
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ А.Д. Петровский

ПРИЕМНИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Советская, д.71 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Изосимовой Веры Степановны, являющейся собственником квартиры №16, находящегося в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 25.03.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-71 от 01.04.2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Советская,71

Жилая площадь -1380,1 м2

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	количество	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							
1	Демонтаж старой эл.проводки	08.04.2021		45	м	477,00	0,30
2	Демонтаж старой эл.проводки	16.04.2021		12	м	107,00	0,07
3	снятие показаний счетчика хас	21.04.2021		1	час	209,00	0,13
4	Снятие эл.ск. Для кап.ремонта	28.04.2021				106,00	0,07
5	Уборка мусора	27.04.2021	груз.машина	1	шт	9156,00	5,67
ИТОГО:						10055,00	6,231
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4		4	день	3550,14	2,20
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22		22	день	4147,21	2,57
3	Обслуживание приборов учета	постоянно 22		22	день	806,09	0,57
4	Дезинфекция и дезинсекция	постоянно 22		22	день	0	0,11
5	Услуги паспортного стола	постоянно 22		22	день	169,7	0,12
6	АДС	круглосуточно 30		30	сутки	1046,76	0,74
7	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций и конструктивных элементов жилого здания	22		22	день	1810,18	1,28
8	Управление МКД	постоянно 22		22	день	6340,76	4,49
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						17879,84	12,08
ВСЕГО:						27934,84	18,31

2. Всего за период с 01.04.2021г. по 30.04.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 27934,84 рублей.

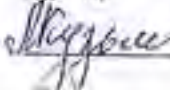
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома


 В.С. Изосимова

АКТ №04

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Менделеева д.5, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Заряцкого Максима Феодосеевича, являющийся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от 30.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г. (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Менделеева 5:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						868,8 м2	
1	Течь отопительного прибора 3п	05.04.2021		2	чел	423,00	0,49
2	обследование подвала	27.04.2021		2	чел	423,00	0,49
3	уборка мусора	28.04.2021	грузовая машина			6850,00	7,88
4	сорван ветром зонт венблока 2п.	22.04.2021		2	час	418,00	0,48
ИТОГО						8114,00	9,34
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных ячеек	4 раза в месяц		4	день	1904,1	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	2224,34	2,56
		22					
3	Текущее обслуживание инженерных коммуникаций	постоянно		22	день	1263,63	1,45
		22					
4	Текущее обслуживание конструктивных элементов жилых зданий	постоянно		22	день	865,5	1,00
		22					
5	Общексплуатационные расходы для надлежащего содержания общего	постоянно		22	день	346,2	0,40
		22					
6	АДС	круглосуточно		30	сутки	450,06	0,52
		30					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7053,83	8,13
ВСЕГО:						15167,83	17,47

2. Всего за период с 01.04.2021г. по 30.04.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 15167,83 рублей

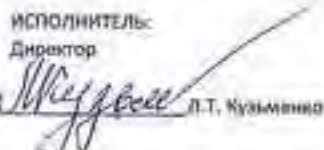
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

М.Ф. Заряцкий

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногогорск

от 30.04.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногогорск, ул.Советская д.82А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Година Ольга Васильевна, являющийся собственником квартиры №7, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 01.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗМН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидия Тимофеевна, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-82А от 20.05.2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногогорск, ул.Советская д.82А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость в (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						3496,84	3496,8
1	заправка насоса	01.04.2021		2	час	418	0,11
2	Обследование системы ка 5	02.04.2021		2	час	423,00	0,12
3	Устранение течи отопительного прибора ка 25	06.04.2021		2	час	565,00	0,16
4	Смена стояка канализации ка 5 демонтаж трубы канализации	12.04.2021	труба д 110	1	шт	1715,00	0,49
	труба д 110 0 25 см		1	шт			
	тройник 110*50 презый		1	шт			
	манжет д 110*123		1	шт			
	муфта д 110		1	шт			
	отвод 110*87	1	шт				
5	забор-сливнет много гис. Обследование	14.04.2021		1	час	209,00	
6	течь коллектора -перекрывл стояк ЦО	14.04.2021		2	час	423,00	
7	отключено подвального отопление 1 под	14.04.2021		2	час	423,00	
8	ремонт за шва протекла 1 в 1 эт	14.04.2021	замена зашва	2	шт	662,00	
9	смена стояка канализации подвал 1 под демонтаж трубы канализации	15.04.2021	тройник 110 *45 заглушка д110 отвод 110*45 труба 110 манжет д 110*123 перек.перех. 110*123	1 1 1 1 1 1	шт шт шт шт шт шт	1475,00	0,42
10	запуск отопление после аварии с/а лимитная воздушных пробок ка 42	15 и 16.04.2021		4	час	894,00	0,26
11	перезаправка отопительного прибора, демонтаж, проверка, установка отопительного прибора ка 61	17.04.2021	отвод резьба д 20	1	час	210,00	0,06
12	смена стояка	20.04.2021		2	час	1359,00	0,39
13	запуск ЦО в мзд	21.04.2021	стан	2	шт	416,00	0,12
14	запуск ЦО в мзд	21.04.2021		3	час	685,00	0,20
15	Подготовка рамки для установки баннера на детской площадке	21.04.2021	уголок доски саморезы краска эл скрепа баннер арматура шурупы	1	шт	7801,00	2,23
16	обследование отопит прибора	22.04.2021		12	час	2685,00	0,77
17	пробки отопительного прибора ка 32	27.04.2021	пробка	1	шт	458,00	0,13
18	отключение насоса	30.04.2021		2ч*0,5	час	209,00	0,06
19	обскал газопровод по замечанию прокурат. 3 в.	30.04.2021		1	час	209,00	0,0598
ИТОГО						21239,00	5,57
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раз в месяц 4		4	день	7692,96	2,20
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22		22	день	7692,96	2,20
3	Обслуживание приборов учета	постоянно 22		22	день	1993,18	0,57
4	АДС	круглосуточно 30		30	сутки	1923,24	0,57
5	Управление МКД	постоянно 22		22	день	17658,84	5,05
6	Департизация и дезинсекция	22		22	день	0	0,11
7	паспортный стол	22		22	день	419,62	0,12
8	Текущее обслуживание инженерных коммуникации и конструктивных элементов здания	22		22	день	3356,93	0,96
9	Обслуживание ВДГО	Согласно договору		22	день	0	1,70
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						40737,73	13,48
ВСЕГО:						61976,73	19,05

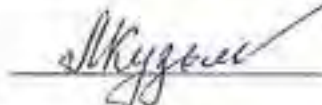
2. Всего за период с 01.04.2021г. по 30.04.2021г. выполнено работ (оказана услуги) на общую сумму 61976,73 рубля.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т.Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

О.В. Година