

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.05.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д. 29А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД, находящегося в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗБРАТ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены и приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г. (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева д.29А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>						<b>585,1м2</b>	
Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, д/о, МКД						0,00	
Ремонт системы электроснабжения МКД						102,00	
1	Смена ламп 2 п.	31.05.2021	60 ВТ	2,00	шт	102,00	0,17
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>1936,00</b>	
1	Побелка дерева	21.05.2021	известь	4	кг	227,40	0,39
2	Установка информационной доски	21.05.2021	доска металл	1	шт	1708,60	2,92
<b>ИТОГО</b>						<b>2038,00</b>	<b>3,48</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1287,22	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	1380,84	2,36
		19					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		19	день	70,21	0,12
		19					
4	Обслуживание приборов учета	постоянно		19	день	333,5	0,57
		19					
5	Дезинфекция и дератизация	постоянно		19	день	0	0,11
		19					
6	АДС	вруч/посуточно		31	сутки	304,25	0,52
		31					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	по договору		19	день	0	0,50
8	Управление МКД	постоянно		19	день	1573,52	2,69
		19					
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>4949,94</b>	<b>9,07</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>6987,94</b>	<b>12,55</b>

585,1

2. Всего за период с 01.05.2021г. по 31.05.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 6987,94рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор  
  
Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель Совета дома

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.05.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.31 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Исаева Марины Леонидовны, являющийся собственником квартиры №9, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор Общества с ограниченной ответственностью «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-31 от 16.06. 2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.31

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							
Ремонт измерительного оборудования ХВС ГВС. ц/о МКД						0	
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						1936,00	
1	Побелка деревьев	21.05.2021	известь	4	кг	227,40	0,3
2	Установка информационной доски	21.05.2021	доска металл	1	шт	1708,60	2,6
Ремонт системы электроснабжения МКД						0	
<b>ИТОГО:</b>						<b>1936,00</b>	<b>2,90</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1407,56	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	1509,93	2,36
		19					
3	Дезинфекция и дезинсекция	постоянно		19	день	0	0,01
		19					
4	Услуги паспортного стола	постоянно		19	день	77	0,12
		19					
5	обслуживание приборов учета	постоянно		19	день	365,8	0,57
		19					
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	332,7	0,52
		31					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	сутки	0	0,50
8	Управление МКД	постоянно		19	день	1726,50	2,69
		19					
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>5419,49</b>	<b>8,97</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>7355,49</b>	<b>11,87</b>

639,8

2. Всего за период с 01.05.2021 г. по 31.05.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 7355,49рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор

  
Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ М.Л. Исаева

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.05.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чалова, д.33 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Шумилова Алены Александровны (по доверенности), являющейся собственником квартиры №15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чалова, д.33

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							
<b>Ремонт низковольтного оборудования ХВС, ГВС, МКД</b>						<b>65,00</b>	
1	Течь в кв.7 кровли	28.05.2021	шпакгалет	1	шт	65	0,067
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>1936,00</b>	
1	Побелка деревьев	21.05.2021	известь	4	кг	227,40	0,2
2	Установка информационной доски	21.05.2021	доска металл	1	шт	1708,60	1,7
<b>Ремонт системы электроснабжения</b>						<b>0,00</b>	
<b>ИТОГО</b>						<b>2001,00</b>	<b>1,96</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2170,52	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	2328,37	2,36
		19					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		19	день	562,36	0,57
		19					
4	Услуги паспортного стола	постоянно		19	день	118,39	0,12
		19					
5	Дезинфекция и дезинсекция	постоянно		19	день	0	0,11
		19					
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	513,03	0,52
		31					
7	Управление МКД	постоянно		19	день	2653,95	2,69
		19					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>8346,62</b>	<b>8,07</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>10347,62</b>	<b>11,03</b>

968,60

2. Всего за период с 01.05.2021г. по 31.05.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **10347,62рубль**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



А.А. Шумилова



## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.05.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.33А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тайдоновой Светланы Ивановны, являющейся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН» , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г. (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева, д.33А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	кол-во	ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ЦО МКД						0,00	
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	
Текущий ремонт конструктивных элементов МКД						1936,00	
1	Установка информационная доска	21.05.2021	доска металл	1	шт	1708,60	2,312
2	побелка деревьев	21.05.2021	известь	4	кг	227,40	0,308
<b>ИТОГО:</b>						<b>1936,00</b>	<b>2,60</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1625,58	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	1743,8	2,36
		19					
3	АДС	круглосуточно		31	сутки	384,22	0,52
		31					
4	Дезинфекция и дератизация	согласно договора		19	день	0	0,11
5	Обслуживание приборов учета	19		19	день	421,17	0,57
6	Управление МКД	19		19	день	1987,64	2,69
7	Услуги паспортного стола	19		19	день	88,66	0,12
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>6251,07</b>	<b>9,07</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>8187,07</b>	<b>11,67</b>

738,9

2. Всего за период с 01.05.2021г. по 31.05.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **8187,07рубля**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома


 С.И. Тайдонова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.05.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.37 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Мешауэне Анастасии Александровны, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 06.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-37/2019 от 07.08.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Чапаева д.37

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
<b>Текущий ремонт общего имущества 5582,1м2</b>							
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ш/о МКД</b>						<b>1326,00</b>	
1	Замена канализационного стока кв. 47	18.05.2021	демонтаж трубы ЧК			910,00	0,163
			монтаж трубы pp 110-0,5	1,00	шт		
			переход верхней 110-124	1,00	шт		
			компенсатор 110	1,00	шт		
			манжет для унитаза	1,00	шт		
2	Накладка бандаж на канализационн.трубу кв 47	04.05.2021	цемент, марля	1,00	шт	416,00	0,075
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>27519,00</b>	
1	ППР эл. щитовых	11.05.2021	жиры, провода,	42,00	шт	25906,00	4,600
2	Освещение подъезда п.8	13.05.2021	лампа 60 Вт	2,00	шт	44,00	0,008
3	Замена автомата демонтаж старого кв 17	26.05.2021	автомат 16 А	1,000	шт	1569,00	0,281
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>9920,00</b>	
1	Завоз перенос	28.05.2021	аренда машины	1,00	шт	2122,00	0,380
			перенгой				
2	Установка информационной доски на площадке	21.05.2021	сварка металл доска	1,000	шт	7798,00	1,397
<b>ИТОГО</b>						<b>38765,00</b>	<b>6,90</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	10605,99	1,90
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	11554,94	2,07
		19					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		19	день	669,85	0,12
		19					
4	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	день	0	0,50
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	2902,69	0,52
		31					
6	Управление МКД	постоянно		19	день	15015,85	2,69
		19					
7	дератизация и дезинсекция	по приказу		22	день	0	0,11
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>40749,32</b>	<b>7,91</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>79514,32</b>	<b>14,81</b>

5582.1

2. Всего за период с 01.05.2021г. по 31.05.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 79514,32рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор

 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ А.А. Мешауэне

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.05.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Космонавтов д.23А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Кличковой Татьяны Валерьевны, являющийся собственником квартиры №27, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №6 от 04.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗВИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-37/2019 от 07.08.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.23А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества				3577,8м2			
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, д/в, МКД						249,00	
1	Течь отопительного прибора на 34	03.05.2021	хомут	1,00	шт	109,00	0,03
2	Течь отопительного прибора на 65	11.05.2021	хомут	1,00	шт	109,00	0,03
3	Подключение летнего водопровода	11.05.2021	кран Д.15	1	шт	140	0,03
Ремонт системы электроснабжения МКД						102,00	
1	Смена ламп п.2	26.05.2021	60 Вт	2	шт	102,00	0,029
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						8866,00	
1	Ремонт входной двери (монтаж-демонтаж) п.4	13.05.2021	арматура 10	1	м	6830,00	1,909
			пена	0,5	шт		
2	Заказ перенос	17.05.2021	переносной	1,00	маш.	2036,00	0,569
ИТОГО						9217,00	2,60
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	6797,82	1,90
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	6797,82	1,90
		19					
3	Паспортный стол	постоянно		19	день	429,34	0,12
		19					
4	АДС	круглосуточно		31	сутки	5366,7	1,50
		31					
5	Управление МКД	постоянно		19	день	7155,6	2,00
		19					
6	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		19	день	0	1,70
7	Дератизация и дезинсекция	Согласно договора		19	день	0	0,50
8	Обслуживание приборов учета	19		19	день	2039,35	0,57
9	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора		19	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						28586,63	10,69
ВСЕГО:						37803,63	13,29

3577,8

2. Всего за период с 01.05.2021г. по 31.05.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 37803,63рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель Совета дома

Т.В. Кличкова

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор

  
Л.Т. Кузьменко



**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.05.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Сурикова, д.16, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Антоновой Валентины Владимировны, являющейся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 14.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Сурикова,д.16

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>						<b>868,2м2</b>	
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС: ш/о МКД</b>						<b>10491,00</b>	
1	Смена стояка ХВС кв 12-9	26.05.2021	труба д 20	12,00	м	10491	12,08
			тройник д 20	2	шт		
			муфта д 25-20	1	шт		
			муфта комб д.20	2	шт		
			угольник д 20 90 град	4	шт		
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	
<b>ИТОГО</b>						<b>10491</b>	<b>12,08</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1910,04	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	2231,27	2,57
		19					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		19	день	494,87	0,57
		19					
4	Дезинфекция и дезинсекция	согласно договора		19	день	0	0,11
5	Услуги паспортного стола	19		19	день	104,18	0,12
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	451,46	0,52
		31					
7	Управление МКД	постоянно		19	день	2335,45	2,69
		19					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>7527,27</b>	<b>9,28</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>18018,27</b>	<b>21,36</b>

2. Всего за период с 01.05.2021г. по 31.05.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **18018,27рублей** (\_\_\_\_\_)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

В.В. Антонова

ПРИЕМКА ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Чернышков

от 31.05.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Чернышков, ул.Менделеева д.3, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Зарничего Максима Федоровича, владеющего собственником квартирой №05, находящегося в данном многоквартирном доме, действующий на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 30.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управление Комплексом «ХОЗУМН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьмина Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предельными и приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Чернышков, ул.Менделеева 3

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества 309,8 кв.м</b>							
<b>Ремонт электросчетчика обслуживания ХВС ГВС кв/в МКД</b>						<b>24742,00</b>	
1	смена счета ХВС и ГВС на 16-13	28.05.2021	труба pp д.25	12	м	21068,00	24,25
			кран шар д.25	1	шт		
			кран шар д.25	1	шт		
			угельник 25-90 град	2	шт		
			тройник д.25-20-25	1	шт		
			угельник 20-90 град	4	шт		
			муфта конб д.20	2	шт		
			ревизия 110	1	шт		
			компенсатор 110	2	шт		
			переклад верх 110-124 с врез	1	шт		
			отвод 110-90	1	шт		
			труба pp д.110-0,25	1	шт		
			труба д.110-1,5	1	шт		
			труба д.110-1	2	шт		
			труба д.110-1,5	2	шт		
			тройник д.110-110	2	шт		
			муфта конб д.25	1	шт		
2	на 9-подвал замена канализаци	28.05.2021	труба д.110-0,25	1	шт	3634,00	4,23
			труба д.110-1 м	1	шт		
			труба д.110-1,5	1	шт		
			тройник д.110-90 ср	1	шт		
			муфта д.110	1	шт		
			манжета перек 113-123	1	шт		
			манжета перек 110-123	1	шт		
			переклад чугу	1	шт		
			патрубок компенсатор	2	шт		
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>4,00</b>	
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>2000,00</b>	
1	Установка знака автостоянка	24.05.2021	деталь/пла	1	шт	2000,00	2,30
			знак бу				
<b>Итого</b>						<b>24742,00</b>	<b>28,78</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4		4	день	1913,56	2,20
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 19		19	день	2235,39	2,57
3	Газосварный шов	попытки 19		19	день	104,38	0,12
4	Дорожки и дренажные	согласно договора		19	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	день	0	0,30
6	Управление	19		19	день	2939,82	3,38
7	АЭС	купленные 31		31	сутки	452,3	0,52
<b>Итого по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>7645,15</b>	<b>8,80</b>
<b>ВСЕГО</b>						<b>34387,15</b>	<b>40,18</b>

2. Всего за период с 01.05.2021г. по 31.05.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 34387,15 рублей
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую

Исполнитель:  
Директор  
  
Л.Т. Кузьмина

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель Совета дома  
\_\_\_\_\_ М.Ф. Зарничей



## ПРИЕМКИ ОКАЗАНЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

30.06.2021

г.Черногогорск

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногогорск, ул. Мира 38 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Семеновая Ксения Максимовна, являющийся собственником квартиры №11, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 21.03.2021г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №ИМира-38/2020 от 23.02.2020 (далее –«Договор») услуги и выполнение работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногогорск, ул. Мира 38

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>795,7</b>
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС и/о МКД						0,00	
Ремонт системы электроснабжения МКД						1821,00	
1	ППР	11.06.2021	сним	3,00	шт	3821	4,80
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>5356,00</b>	
1	Снос травм	15.06.2021	боксы	5,00	л	1467	1,84
2	Проочистка вентиляций, уборка мусора из вент канала 5 шт	23.06.2021	трос	10,00	м	3889	4,89
<b>ИТОГО</b>						<b>9178,00</b>	<b>11,53</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1750,54	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	2044,95	2,57
		21					
3	Управление	постоянно		21	день	3031,62	3,81
		21					
4	Паспортный стол	постоянно		21	день	95,48	0,12
		21					
5	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		21	день	0	0,11
6	АДС	круглосуточно		30	сутки	413,76	0,52
		30					
7	Обслуживание приборов учета	21		21	день	451,55	0,57
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>7789,5</b>	<b>10,31</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>16968,50</b>	<b>21,84</b>

2. Всего за период с 01.06.2021г. по 30.06.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **16968,50рублей.**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Семенова К.М.

7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора	19	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда					16233,3	6,71
ВСЕГО:					73811,30	28,35

2. Всего за период с 01.05.2021г. по 31.05.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **73811,30 рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор

  
А.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома  
А.Д. Петровский

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.05.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Советская д.78 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-78/2019 от 03.09.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.78

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	Количество	Ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>2001,2</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД</b>						<b>4250,00</b>	
1	Устранение течи п.сушителя кв.13	11.05.2021	хомут	1,00	шт	309,00	0,15
2	Переврезка перемычки в тепловом узле	25.05.2021	кран Д32	1,00	шт	3632,00	1,81
			спон Д32	2,00	шт		
			демонтаж резьб и крана				
3	Итаготовление и установка хомута кв.39	25.05.2021	хомут	1,00	шт	309,00	0,15
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>102,00</b>	0,05
1	Смена ламп п.2	26.05.2021	60 Вт	2,00	шт	102,00	0,05
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>0,00</b>	0,00
<b>ИТОГО</b>						<b>4352,00</b>	<b>2,23</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	2 раза в месяц		2	день	4402,64	2,20
		2					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	5143,08	2,57
		19					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		19	день	240,14	0,12
		19					
4	Дератизация и дезинсекция	постоянно		19	день	0	0,11
		19					
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	1480,89	0,74
		31					
6	Обслуживание приборов учета	19		19	день	1140,68	0,57
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	день	0	0,50
8	Управление МКД	постоянно		19	день	5383,23	2,69
		19					
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>17790,66</b>	<b>9,50</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>22142,66</b>	<b>11,73</b>

2. Всего за период с 01.05.2021г. по 31.05.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **22142,66 рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.05.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Советская, д.71 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Изосимовой Веры Степановны, являющейся собственником квартиры №16, находящегося в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 25.03.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие указанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-71 от 01.04.2019г (далее «Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Советская,71

Жилая площадь -1389,3 м2

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>1389,3</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД</b>						<b>2340,00</b>	
1	Восстановление летнего водопровода	11.05.2021	труба метал. Д15	1	м	1713,00	1,23
			кран Д15	1	шт		
2	Устранение течи отопительного прибора кв.2	11.05.2021	хомут	1	чел.	209,00	0,15
3	Устранение течи отопительного прибора кв.1	11.05.2021	хомут	1	чел.	209,00	0,15
4	Замена прокладки в соединении п. сушителя кв. 5	11.05.2021	прокладка	1	чел.	209,00	0,15
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>0,00</b>	
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>832,00</b>	
1	Перенос и установка скамейки на газоне	12.05.2021	штырь металлический 4*0,5	1	шт	416,00	0,30
2	Установка урны	12.05.2021	штырь металлический 2*0,5, зл. сварка	1	шт	416,00	0,30
<b>ИТОГО</b>						<b>3172,00</b>	<b>1,684</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3056,46	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	3570,5	2,57
		19					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		19	день	791,9	0,57
		19					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		19	день	0	0,11
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	1028,08	0,74
		31					
6	Паспортный стол	19		19	день	166,72	0,12
7	Управление МКД	постоянно		19	день	3737,22	2,69
		19					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>12350,88</b>	<b>9,50</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>15522,88</b>	<b>11,18</b>

2. Всего за период с 01.05.2021г. по 31.05.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 15522,88рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома


 В.С. Изосимова

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.05.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.82А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Година Олега Васильевича, являющийся собственником квартиры №7, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 01.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-82А от 20.05.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.82А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				<b>3508,9</b>			<b>3508,9</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ш/о МКД</b>						<b>9965,00</b>	
1	Замена крана при подключении летнего водопровода	05.05.2021	кран Д15	1	шт	140,00	0,04
2	Замена розлива и сушителя в тепловом узле	11.05.2021	труба Д 20 металл	1	шт	416,00	0,12
3	Выход летнего водопровода	12.05.2021	труба шп Д20	12	м	9409,00	2,68
			уголок д20	6	шт		
			муфта разборная Д 20-15	1	шт		
			муфта Д20	3	шт		
			муфта комб.не разбор.Д 20-20	1	шт		
			боченок Д 20-20 металл	1	шт		
			кран Д15	1	шт		
			муфта комб.не разб. Д 20-15	1	шт		
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>0,00</b>	
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>3359,00</b>	
1	Отчистка венблока на кровле, открыли колоды венг блока п.4 кв.76	13.05.2021	мин.плита	2	чел	423,00	0,12
2	Побелка деревьев 20 шт.	13.05.2021	краска	4+20	кг+шт	815,00	0,23
3	Заезд перегонов	25.05.2021	перегонной, груз машина	1	маш.	2121,00	0,60
<b>ИТОГО</b>						<b>13324,00</b>	<b>2,84</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	7719,58	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	7719,58	2,20
		19					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		19	день	2000,07	0,57
		19					
4	АДС	круглосуточно		31	сутки	2000,07	0,57
		31					
5	Управление МКД	постоянно		19	день	9438,94	2,69
		19					
6	Дезинфекция и дератизация	19		19	день	0	0,11
7	Паспортный стол	19		19	день	421,07	0,12
8	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		19	день	0	1,70
9	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора		19	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>29299,31</b>	<b>10,66</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>42623,31</b>	<b>13,50</b>

2. Всего за период с 01.05.2021г. по 31.05.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **42623,31 рубль**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т.Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

О.В. Година



## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.05.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.29 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Славин Татьяна Евгеньевна, являющейся собственником квартиры №8, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 10.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-29 от 15.06. 2019г (далее «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Чапаева\_д\_29

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							
Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС,ц/о МКД						0,00	
Ремонт системы электроснабжения МКД						51,00	
1	Освещение 2 п	25.05.2021	60 Вт	1	шт	51,00	0,08
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						1916,00	
1	Установка информационной доски	21.05.2021	доска металл	1	шт	1708,60	2,70
2	Побелка деревьев	21.05.2021	известь	4	кг	227,40	0,36
<b>ИТОГО</b>						<b>1987,00</b>	<b>3,06</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	1495,27	2,36
		19					
2	услуги паспортного стола	постоянно		19	день	76	0,12
		19					
3	дератизация и дезинсекция	постоянно		19	день	0	0,11
		19					
4	обслуживание приборов учета	постоянно		19	день	361,14	0,57
		19					
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	329,46	0,52
		31					
6	Управление МКД	постоянно		19	день	1704,35	2,69
		19					
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>3956,22</b>	<b>6,17</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>5953,22</b>	<b>9,43</b>

633,59

2. Всего за период с 01.05.2021г. по 31.05.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 5953,22рублей

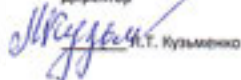
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



Т.Е. Славин



## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.05.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д. 29А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД, находящегося в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены и приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г. (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева д.29А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>						<b>585,1м2</b>	
Ремонт инженерного оборудования ХВС/ГВС д/о, МКД						0,00	
Ремонт системы электроснабжения МКД						192,00	
1	Смена ламп 2 п.	31.05.2021	60 Вт	2,00	шт	102,00	0,17
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>1936,00</b>	
1	Гобелка деревьев	21.05.2021	известь	4	кг	227,40	0,39
2	Установка информационной доски	21.05.2021	доска металл	1	шт	1708,60	2,92
<b>ИТОГО:</b>						<b>2038,00</b>	<b>3,48</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1287,22	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	1380,84	2,36
		19					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		19	день	70,21	0,12
		19					
4	Обслуживание приборов учета	постоянно		19	день	333,5	0,57
		19					
5	Дезинфекция и дератизация	постоянно		19	день	0	0,11
		19					
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	304,25	0,52
		31					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	по договору		19	день	0	0,50
8	Управление МКД	постоянно		19	день	1573,92	2,69
		19					
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>4949,94</b>	<b>8,67</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>6987,94</b>	<b>12,55</b>

585,1

2. Всего за период с 01.05.2021г. по 31.05.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 6987,94рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель:  
Директор  
  
Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик:  
Председатель Совета дома

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД

г.Черногорск

от 31.05.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.81 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Петровского Александра Дмитриевича, являющийся собственником квартиры №46, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 07.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-81/2019 от 08.08.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.81

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>2661,2</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД</b>						<b>11199,00</b>	
1	Замена стояка ЦО кв.4	03.05.2021	труба метал. Д20	2,00	м	1132,00	0,43
2	Смена розлива ХВС	20.05.2021	демонтаж трубы метал.			10067,00	3,78
			монтаж труба пп Д40	3,00	м		
			труба Д 25	1,00	м		
			муфта комб. разбор. пп 40-32 вн	1,00	шт		
			муфта комб. Не разб.пп 40-32 вн	1,00	шт		
			муфта комб.разбор.пп 25-20	4,00	шт		
			муфта комб.неразб. пп 25-20	2,00	шт		
			угол пп 25-90 гр	2,00	шт		
			тройник пп 40-25-40	2,00	шт		
			тройник пп 25-15-25	2,00	шт		
			резьба мет. Д 32	2,00	шт		
			резьба мет. Д 20	1,00	шт		
			кран шар. Д20 вн-вн	2,00	шт		
			кран шар. Д20 вн-н	2,00	шт		
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>10754,00</b>	
1	ППР 17 щитовых	24.05.2021	протяжка контактов нулевых и фазных	1,00	чел	10456,00	3,93
2	Замена лампочек 2 п.	26.05.2021	60 Вт	4,00	шт	196,00	0,07
3	Замена лампочек 3 п.	19.05.2021	60 Вт	2,00	шт	102,00	0,04
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>35625,00</b>	
1	Изготовление и установка урн	21.05.2021	лист металл. 2	5,00	шт	27056,00	10,17
	разрезали по размеру		проф труба Д 50-25				
	сварили эл.сваркой		труба мет. Д15				
	установка и закрепление сваркой		арматура Д10				
	покраска урн		болт шестигранка				
			гайка шестигранка				
			кисть				
		грунт эмаль черная					
2	Установка информационной доски	12.05.2021	доска металл сварка	1,00	шт	7802,00	2,93
3	Побелка деревьев 42 шт	14.05.2021	известь	8	кг	767,00	0,29
<b>Итого:</b>						<b>57578,00</b>	<b>21,64</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	5854,64	2,20
		19					
2	Дезинфекция и дератизация	согласно договора		19	день	0	0,11
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		19	день	1516,88	0,57
		19					
4	АДС	круглосуточно		31	сутки	1383,82	0,52
		31					
5	Управление МКД	постоянно		19	день	7158,62	2,69
		19					
6	Услуги паспортного стола	19		19	день	319,34	0,12

7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договору	19	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда					16233,3	6,71
ВСЕГО:					73811,30	28,35

2. Всего за период с 01.05.2021г. по 31.05.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **73811,30 рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

  
Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ А.Д. Петровский