

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.06.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.29 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Славиц Татьяна Евгеньевна, являющейся собственником квартиры №8, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 10.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-29 от 15.06. 2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Чапаева,д.29


№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							633,59
Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС,ц/о МКД						0,00	
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						7774,00	
1	Спил и вывоз деревьев	09.06.- 10.06.2021	бензин и машина	1	маш	1720,00	2,71
2	Завоз песка	10.06.2021	песок	1	маш	600,00	0,95
3	Демонтаж старого ограждения	09.06.2021	болгарка диски	4	чел	1300,00	2,05
4	Снос травы	23.06.2021	бензин	700	м2	4154,00	6,56
ИТОГО						7774,00	12,27
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	1495,27	2,36
		21					
2	услуги паспортного стола	постоянно		21	день	76	0,12
		21					
3	дератизация и дезинсекция	постоянно		21	день	0	0,11
		21					
4	обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	361,14	0,57
		21					
5	АДС	круглосуточно		30	сутки	329,46	0,52
		30					
6	Управление МКД	постоянно		21	день	1704,35	2,69
		21					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	сутки	316,79	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						4283,01	6,87
ВСЕГО:						12057,01	19,14

2. Всего за период с 01.06.2021г. по 30.06.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **12057,01рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор


Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



Т.Е. Славиц

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.06.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.33А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тайдоновой Светланы Ивановны, являющейся собственником квартиры №1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН» , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева, д.33А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	кол-во	ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества							738,9
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ЦО МКД						0,00	
Ремонт системы запитывания МКД						0,00	
Текущий ремонт конструктивных элементов МКД						9021,00	
1	Спил и вывоз дерева	09.06-10.06.2021	бензин, машина	1	маш	1720,00	2,33
2	Демонтаж старого ограждения	09.06.2021	болгарка, доски			1300,00	1,76
3	Заполн песка	10.06.2021	песок	1	маш	600,00	0,81
4	Скос травы	23.06.2021	бензин,	700	м2	4155,00	5,62
5	на 4 затопило с кровли служебное окно, обвалилась штукатурка потолка оклеи валяной потолоч	25.06.2021	подложки жесть			1246,00	1,69
ИТОГО						9021,00	12,21
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1625,58	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		21	день	1743,8	2,36
		21					
3	АДС	круглосуточно		30	сутки	384,22	0,52
		30					
4	Дезинфекция и дезинсекция	согласно договора		21	день	0	0,11
5	Обслуживание приборов учета	21		21	день	421,17	0,57
6	Управление МКД	21		21	день	1987,64	2,69
7	Услуги паспортного стола	21		21	день	88,66	0,12
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	369,45	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						6620,52	9,07
ВСЕГО:						15641,52	21,28

2. Всего за период с 01.06.2021г. по 30.06.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **15641,52рубля**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор


Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

_____ С.И. Тайдонова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.06.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чалова, д.33 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Шумилова Алены Александровны (по доверенности), являющейся собственником квартиры №15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чалова, д.33


№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
Текущий ремонт общего имущества							968,60
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, МКД						0,00	
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						8551,00	
1	Спил деревьев, вывоз, погрузка	09.06.-30.06.2021	бензин машина	5 1	л маш	1720,00	1,78
2	Демонтаж старого ограждения	09.06.2021	болгарка, диски			1300,00	1,34
3	Завоз леса	10.06.2021	песок,машина	1	маш	600,00	0,62
4	Закрепление жести кв 4	23.06.2021	оцинкованный лист 1 м -0,50	0,6	м2	776,00	0,80
5	Скос травы	23.06.2021	бензин	700	м2	4155,00	4,29
Ремонт системы электроснабжения						0,00	
ИТОГО:						8551,00	8,83
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4		4	день	2170,52	2,20
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21		21	день	2328,37	2,36
3	Обслуживание приборов учета	постоянно 21		21	день	562,36	0,57
4	Услуги паспортного стола	постоянно 21		21	день	118,39	0,12
5	Дезинфекция и дератизация	постоянно 21		21	день	0	0,11
6	АДС	круглосуточно 30		30	сутки	513,03	0,52
7	Управление МКД	постоянно 21		21	день	2653,95	2,69
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	493,3	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						8839,92	9,07
ВСЕГО:						17390,92	17,90

2. Всего за период с 01.06.2021г. по 30.06.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **17390,92рубль**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

 Л.Т. Кузьменко
ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

 А.А. Шумилова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.06.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д. 29А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД, находящегося в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Людиги Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г. (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева д.29А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						585,1 м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС, д/о, МКД						0,00	
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						7774,00	
1	Спил и вывоз деревьев	09.06 - 10.06.2021	бензин и машина	1	маш	1720,00	2,94
2	Заказ песка	10.06.2021	песок	1	маш	600,00	1,03
3	Демонтаж старого ограждения	09.06.2021	болгарка диски	4	чел	1300,00	2,22
4	Скос травы	23.06.2021	бензин	700	м2	4154,00	7,10
ИТОГО						7774,00	13,29
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1287,22	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	1380,84	2,36
		21					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		21	день	70,21	0,12
		21					
4	Обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	333,5	0,57
		21					
5	Дезинфекция и дератизация	постоянно		21	день	0	0,11
		21					
6	АДС	круглосуточно		30	сутки	304,25	0,52
		30					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	по договору		21	день	292,55	0,50
8	Управление МКД	постоянно		21	день	1573,92	2,69
		21					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						5242,49	9,67
ВСЕГО:						13016,49	22,96

585,1

2. Всего за период с 01.06.2021г. по 30.06.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 13016,49рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеет. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.06.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.37 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Мешакускине Анастасии Александровны, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 06.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-37/2019 от 07.08.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.37

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества				5582,1м2			
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						8128,00	
1	Прочистка канализации	15.06.2021	тросс	20,00	м	3129,00	0,56
2	Прочистка канализации	19.06.2021	тросс	20,00	м	3129,00	0,56
3	Ликвидация воздушных пробок	28.06.2021	смена крана сбросника	5,00	шт	1870,00	0,33
Ремонт системы электроснабжения МКД						5618,00	
1	ППР эл. Щитовых 4 5 пп	09.06.2021	жики, провода,	5,00	шт	3230,00	0,58
2	ППР эл. Щитовых 6 7 пп	10.06.2021	жики, провода,	3,00	шт	1938,00	0,35
3	Освещение подъездов 8 п 5 п 3 п	29.06.2021	60 Вт	8,000	шт	450,00	0,08
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						40074,00	
1	Спил и вывоз деревьев	10.06.2021	машина бензин	1,00	м	6190,00	1,109
2	Изготовление установка покраска скамеек	18.06.2021	уголок 5-5	14,00	м	16583,00	2,971
			доска 5	3,00	шт		
			болт 8-60	36,00	шт		
			гайка м 8	36,00	шт		
			арматура	4,00	м		
			эмаль голубая	0,9	кг		
			эмаль бирюзовая	1,30	кг		
			эмаль черная	1,30	кг		
3	Изготовление и покраска стола	18.06.2021	труба мет д 89	2,000	м	9134,00	1,636
			труба мет д 32	3,200	м		
4	Изготовление клумбы	18.06.2021	доска 5	8,000	м	1909,00	0,342
			саморезы	12,000	шт		
5	Прочистка ливневых труб 1 3 п	21.06.2021	тросс	20,000	м	3129,00	0,561
6	Прочистка ливневых труб 7 п	23.06.2021	тросс	20,000	м	3129,00	0,561
ИТОГО:						53820,00	9,64
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	10605,99	1,90
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	11554,94	2,07
		21					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		21	день	669,85	0,12
		21					
4	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	2791,05	0,50
5	АДС	круглосуточно		30	сутки	2902,69	0,52
		30					
6	Управление МКД	постоянно		21	день	15015,85	2,69
		21					
7	дератизация и дезинсекция	по приказу		21	день	0	0,11
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						43540,37	7,91
ВСЕГО:						97360,37	17,55

5582,1

2. Всего за период с 01.06.2021г. по 30.06.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 97360,37рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

 Л.Т. Кузьменко
ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

 А.А. Мешакускине

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.31 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Исаева Марины Леонидовны, являющейся собственником квартиры №9, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор Общества с ограниченной ответственностью «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приёму следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-31 от 16.06. 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.31

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС н/ч МКД						208	
1	ка 11 Устранение течи смывного бачка	07.06.2021	регулировка	1	чел	208	0,33
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						7774,00	
1	Спил и вывоз деревьев	09.06.-10.06.2021	бензин и машина	1	маш	1720,00	2,69
2	Завоз песка	10.06.2021	песок	1	маш	600,00	0,94
3	Демонтаж старого ограждения	09.06.2021	болгарка диски	4	чел	1300,00	2,03
4	Скос травы	23.06.2021	бензин	700	м2	4154,00	6,49
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	
ИТОГО						7982,00	12,48
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4		4	день	1407,56	2,20
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21		21	день	1509,93	2,36
3	Дезинфекция и дератизация	постоянно 21		21	день	0	0,01
4	Услуги паспортного стола	постоянно 21		21	день	77	0,12
5	обслуживание приборов учета	постоянно 21		21	день	365,8	0,57
6	АДС	круглосуточно 30		30	сутки	332,7	0,52
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	сутки	319,9	0,50
8	Управление МКД	постоянно 21		21	день	1726,50	2,69
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						5739,39	8,97
ВСЕГО:						13721,39	21,45

639,8

2. Всего за период с 01.06.2021 г. по 30.06.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **13721,39рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель:
Директор

 Л.Т. Кузьменко

Заказчик:

Председатель Совета дома


 М.Л. Исаева

ПРИЕМКИ ОКАЗАНЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.06.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Космонавтов д.23А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Клячковой Татьяны Валерьевны, являющийся собственником квартиры №27, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №6 от 04.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-37/2019 от 07.08.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.23А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества						3577,8м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС,ц/о, МКД						0,00	
Ремонт системы электроснабжения МКД						14513,00	
1	Смена ламп п.1, 2	03.06.2021	60 Вт	4 шт	шт	197,00	0,06
2	ППР	03.06.2021	сжим	21 шт	шт	12952,00	3,62
3	смена эл патрона подъезд	07.06.2021	патрон	1 шт	шт	226,00	0,06
4	Переустановка эл счетчиков	09.06.2021	провод пув 2.5	3 м	м	1138,00	0,32
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						5556,00	
1	Снос травы	22.06.2021	бензин	700	м2	4155,00	1,16
2	Заказ и изготовление лесов для косм.ремонта подъезда	24.06.2021	доска 5	20,00	шт	1401,00	0,39
ИТОГО:						20069,00	5,61
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	6797,82	1,90
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	6797,82	1,90
		21					
3	АДС	круглосуточно		30	сутки	5366,7	1,50
		30					
4	Управление МКД	постоянно		21	день	7584,94	2,12
		21					
5	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		21	день	0	1,70
6	Дезинфекция и дезинсекция	Согласно договора		21	день	0	0,50
7	Обслуживание приборов учета	21		21	день	2039,35	0,57
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						28586,63	10,19
ВСЕГО:						48655,63	15,80

3577,8

2. Всего за период с 01.06.2021г. по 30.06.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 48655,63рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Т.В. Клячковская

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.06.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Сурикова, д.16, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Антоновой Валентины Владимировны, являющейся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 14.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Сурикова,д.16

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						868,2м2	868,20
Ремонт настенного оборудования ХВС ГВС по МКД						0,00	
Ремонт системы электроснабжения МКД						1231,00	
1	ППР	11.06.2021	ским	2	шт	1231,00	1,42
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						37636,00	
1	Спил и вывоз деревьев	10.06.2021	бензин	4	л	7320,00	8,43
			машина	1	маш		
2	Скос травы	15.06.2021	бензин	6	л	1833,00	2,11
3	Завоз песка	10.06.2021	песок	1	маш	1663,00	1,92
4	Изготовление скамеек 3 шт	20.06.2021	уголк 50-50	15	м.	24803,00	28,57
			доска 50	22	м		
			болт 8-60	48	шт		
			гайка м8	48	шт		
			арматура	4	м		
			эмаль бирюзовая	1,30	кг		
			эмаль черная	1,30	кг		
5	Ремонт шиферной кровли	28.06.2021	шифер	5	шт	2017,00	2,32
ИТОГО						38867,00	44,77
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1910,04	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	2231,27	2,57
		21					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	494,87	0,57
		21					
4	Дезинфекция и дератизация	согласно договора		21	день	0	0,11
5	Услуги паспортного стола	21		21	день	104,18	0,12
6	АДС	круглосуточно		30	сутки	451,46	0,52
		30					
7	Управление МКД	постоянно		21	день	2335,45	2,69
		21					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7527,27	9,28
ВСЕГО:						46394,27	54,05

- Всего за период с 01.06.2021г. по 30.06.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46394,27рублей (_____)
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

В.В. Антонова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногоorsk

от 30.06.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногоorsk, ул.Советская д.82А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Година Олега Васильевича, являющийся собственником квартиры №17, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 01.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-82А от 20.05.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногоorsk, ул.Советская д.82А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол.во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				3508,9			3508,9
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						4834,00	
1	Замена вводного автомата 32- ка 25	09.06.2021	автомат 32	1	шт	1705,00	0,49
			провод пув 2,5	5	м		
2	Прочистка канализации 1 п	27.06.2021	трос	20	м	3129,00	0,89
Ремонт системы электроснабжения МКД						12955,00	
1	ППР	08.06.2021	слом	21	шт	12955	3,69
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						9747,00	
1	Ремонт деревянной ступени	04.06.2021	угол крепеж	4	шт	3299,00	0,94
			шуруп-саморез	10	шт		
2	Скос травы	15.06.2021	бензин	3	л	3319,00	0,95
3	Закрепление жести кв 80	27.06.2021	трос	20	м	3129,00	0,89
ИТОГО						27536,00	7,85
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	7719,58	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	7719,58	2,20
		21					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	2000,07	0,57
		21					
4	АДС	круглосуточно		30	сутки	2000,07	0,57
		30					
5	Управление МКД	постоянно		21	день	9438,94	2,69
		21					
6	Дезинфекция и дезинсекция	21		21	день	0	0,11
7	Паспортный стол	21		21	день	421,07	0,12
8	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		21	день	0	1,70
9	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						29299,31	10,66
ВСЕГО:						56835,31	18,51

2. Всего за период с 01.06.2021г. по 30.06.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **56835,31 рубль**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т.Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

О.В. Година

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД

г.Черногорск

от 30.06.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Советская д.81 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Петровского Александра Дмитриевича, являющийся собственником квартиры №46, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 07.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-81/2019 от 08.08.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул Советская д.81

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							2661,2
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ш/о МКД						0,00	
Ремонт системы электроснабжения МКД						291,00	
1	Замена ламп л. 3 и 4	03.06.2021	60 Вт	4,00	шт	194,00	0,07
2	Замена лампочек 1 л.	16.06.2021	60 Вт	2,00	шт	97,00	0,04
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						12192,00	
1	Покраска малых форм	01.06.2021	краска масляк.	3,00	кг	8669,00	3,26
			кисточка	3,00	шт		
			растворитель	1,00	б		
2	Снос травы	11.06.2021	бензин	3,00	л	632,00	0,24
3	Изготовление и установка песочницы	22.06.2021	доска 5	2,00	шт	2891,00	1,09
			саморезы 7	30,00	шт		
Итого:						12483,00	4,69
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	5854,64	2,20
		21					
2	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		21	день	0	0,11
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	1516,88	0,57
		21					
4	АДС	круглосуточно		30	сутки	1383,82	0,52
		30					
5	Управление МКД	постоянно		21	день	7158,62	2,69
		21					
6	Услуги паспортного стола	21		21	день	319,34	0,12
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						16233,3	6,71
ВСЕГО:						28716,30	11,40

2. Всего за период с 01.06.2021г. по 30.06.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **28716,30 рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

А.Д. Петровский

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

30.06.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.78 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-78/2019 от 03.09.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.78

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	Количество	Ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
Текущий ремонт общего имущества							2001,2
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						0,00	
Ремонт системы электроснабжения МКД						12241,00	
1	ППР	08.06.2021	сжим	17,00	шт	10459,00	5,23
2	Замена ламп 1 п.	16.06.2021	60Вт	2,00	шт	99,00	0,05
3	Замена эл.проводки	23.06.2021	демонтаж проводки			1683,00	0,84
			монтаж эл.проводки	5,00	м		
			смена ламп	2,00	шт		
			протяжка нейлона кабельная	1,00	шт		
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						7737,00	
1	Снос травы	11.06.2021	бензин	2	л	2849,00	1,42
2	Вывод летнего водопровода	16.06.2021	труба п д25	6	м	4888,00	2,44
			кран д 15	1	шт		
			муфта паянная пп д 25	1	шт		
			угол пп д 25-15	3	шт		
			муфта комб не разб угл д 25-15	1	шт		
			муфта комб не разб угл д 25-25	1	шт		
ИТОГО						19978,00	9,98
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	2 раза в месяц		2	день	4402,64	2,20
		2					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	5143,08	2,57
		21					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		21	день	240,14	0,12
		21					
4	Дезинфекция и дератизация	постоянно		21	день	0	0,11
		21					
5	АДС	круглосуточно		30	сутки	1480,89	0,74
		30					
6	Обслуживание приборов учета	21		21	день	1140,68	0,57
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
8	Управление МКД	постоянно		21	день	5383,23	2,69
		21					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						17790,66	9,50
ВСЕГО:						37768,66	19,48

2. Всего за период с 01.05.2021г. по 30.06.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **37768,66 рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.06.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Советская, д.71 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Изосимовой Веры Степановны, являющейся собственником квартиры №16, находящегося в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 25.03.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-71 от 01.04.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Советская,71

Жилая площадь -1389,3 м2

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							1389,3
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД						0,00	
Ремонт системы электроснабжения МКД						265,00	
1	установка розетки для кап ремонта 1 п.	11.06.2021	розетка	1	шт	265,00	0,19
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						6230,00	
1	Скос травы	11.06.2021	бензин	1	л	1919,00	1,38
2	Завоз перегноя	02.06.2021	перегной	1	маш.	2386,00	1,72
3	Завоз грав смеси	02.06.2021	грав смесь	1	маш.	1925,00	1,39
ИТОГО						6495,00	4,68
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4		4	день	3056,46	2,20
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 21		21	день	3570,5	2,57
3	Обслуживание приборов учета	постоянно 21		21	день	791,9	0,57
4	Дезинфекция и дезинсекция	согласно договора		21	день	0	0,11
5	АДС	круглосуточно 30		30	сутки	1028,08	0,74
6	Паспортный стол	21		21	день	166,72	0,12
7	Управление МКД	постоянно 21		21	день	3737,22	2,69
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						12350,88	9,50
ВСЕГО:						18845,88	14,18

2. Всего за период с 01.06.2021г. по 30.06.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 18845,88рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор


Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



В.С. Изосимова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

30.06.2021

Собственник помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Мира 38 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Семеновой Ирины Максимовны, являющийся собственником квартиры №12, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 21.03.2021г. с одной стороны, и директор ООО УИ «ЮЗВЯИ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №ИМира-38/2020 от 23.02.2020г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Мира 38

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							795,7
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС по МКД						0,98	
Ремонт системы электроснабжения МКД						3823,00	
1	ППР	11.06.2021	слом	3,00	шт	3823	4,80
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						5356,96	
1	Снос трапы	15.06.2021	бетон	3,00	к	1467	1,84
2	Прочистка вентиляций, уборка мусора из ямт канала 5 шт	23.06.2021	трос	10,00	м	3889	4,89
ИТОГО:						9179,00	11,53
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1750,54	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	3 раз в сутки		21	день	2044,95	2,57
		21					
3	Управление	постоянно		21	день	3031,62	3,81
		21					
4	Паспортный стол	постоянно		21	день	95,48	0,12
		21					
5	Дезинфекция и дезинсекция	согласно договора		21	день	0	0,11
6	АДС	круглосуточно		30	сутки	413,76	0,52
		30					
7	Обслуживание приборов учета	21		21	день	453,55	0,57
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7789,9	10,40
ВСЕГО:						16968,90	21,93

2. Всего за период с 01.06.2021г. по 30.06.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **16968,90 рублей.**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Семенова К.М.

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.06.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Менделеева д.5, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Зарицкого Максима Феодосеевича, являющийся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от 30.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Менделеева 5

№№/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						869,8 м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						0,00	
Ремонт системы электроснабжения МКД						3823,00	
1	ПГР	11.06.2021	сним	3	шт	3823	4,4
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						5744,00	
1	Запенивание отверстий	02.06.2021	монт пена	1	бал	702,00	0,8
2	Снос травы	15.06.2021	бензин	6	л	2152,00	2,48
3	заготовка и установка песчаницы	15.06.2021	доска 5	2	шт	2890,00	3,33
			саморезы	30	шт		
ИТОГО						9567,00	11,00
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1913,56	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	2235,39	2,57
		21					
3	Паспортный стол	постоянно		21	день	104,38	0,12
		21					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		21	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
6	Управление	21		21	день	2939,92	3,38
7	АДС	круглосуточно		30	сутки	452,3	0,52
		30					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7645,55	9,40
ВСЕГО:						17212,55	20,40

- Всего за период с 01.06.2021г. по 30.06.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **17212,55 рублей**
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 _____ Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ М.Ф. Зарицкий

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногоorsk

от 30.06.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногоorsk, Ленина, д.70 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Дранцукова Ивана Александровича, являющийся собственником квартиры №16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД № 6/н март 2021г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Жузьминой Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 102-70/2019 от01 апреля 2021г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногоorsk, Ленина, д.70

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							1459
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС п/о МКД						6,80	
Ремонт системы электроснабжения МКД						179,00	
1	Замена лампы ДРЛ в 1 п.	28.06.2021	лампа	1	шт	179,00	0,12
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						3514,00	
1	Скос травы	11.06.2021	бензин	1,00	л	300,00	0,21
2	Завоз песка	02.06.2021	песок	1,00	маш	3514,00	2,41
ИТОГО						3993,00	2,61
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3211,78	2,30
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	3751,94	2,57
		21					
3	обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	832,14	0,57
		21					
4	Дезинфекция и дератизация	согласно договора		21	день	0	0,11
5	Услуги паспортного стола	21		21	день	175,18	0,12
6	АДС	круглосуточно		30	сутки	759,14	0,52
		30					
7	Управление МКД	постоянно		21	день	3927,13	2,69
		21					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						12657,31	9,28
ВСЕГО:						16650,31	11,89

2. Всего за период с 01.06.2021г. по 30.06.2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 16650,31рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

Л.Т.Жузьмина

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

И.А. Дранцук