

## ПРЕМИИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.01.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.29 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-29 от 15.06. 2019г (далее «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Чапаева,д.29

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
------	--------------------	-----------------------	-----------	--------	--------	-------------------------	--

## Текущий ремонт общего имущества

633,59

Текущий ремонт общего имущества						10502,00	16,58
Ремонт инженерного оборудования УЭС, ГВС, ЦО МКД						10502,00	16,58
1	смена стояка ЦО кв 1-4	01.01.2022	труба д 32	2	м	3084,00	4,87
			муфта паяная	6	шт		
			угол	2	шт		
			кран д 25	2	шт		
2	ТУ забатили фланец д 50	01.01.2022	паранит. Кольцо д 50	2	шт	292,00	0,45
3	ТУ смена фланца и частично труб пл	01.01.2022	фланец д. 40	1	шт	2499,00	3,94
			труба д 50	1	м		
			тройник д 63-32-63	1	шт		
			муфта паяная д 50	2	шт		
			муфта переходник 63-50	1	шт		
			муфта паяная д 32	1	шт		
			паранит кольцо д 50	2	шт		
4	снятие ПРЭМ д 32 в ремонт	11.01.2022	грам	1	шт	203,00	0,32
5	ка 7 течь розлива ЦО труба д 63 пл	12.01.2022	отплючение цо в ту кв 1-7	2	час	416,00	0,66
6	смена розлива ЦО	13.01.2022	труба пл 63	1	м	1905,00	3,01
			муфта паяная пл 63	6	шт		
			муфта паяная пл 50	6	шт		
			муфта паяная пл 32	4	шт		
			кран д 25	1	шт		
7	ка 7 смена розлива цо	14.01.2022	труба пл 63-32-63	2	шт	2103,00	3,32
			муфта 63	2	шт		
			муфта 50	1	шт		
			муфта комбинир. 32-50 н.р.				
			труба пл 32	1	м		
			труба пл 63	1	м		
			угол пл д 32-90 гр.	1	шт		
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Эксплуатационный ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,00
<b>ИТОГО</b>						<b>10502,00</b>	<b>16,58</b>

## Содержание и обслуживание общего фонда

1	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		16	день	1495,27	2,36
		16					
2	услуги паспортного стола	постоянно		16	день	76	0,12
		16					
3	дератизация и дезинсекция	постоянно		16	день	0	0,11
		16					
4	обслуживание приборов учета	постоянно		16	день	361,14	0,57
		16					
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	329,46	0,52

		31					
6	Управление МКД	постоянно		16	день	1704,35	2,69
		16					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		16	сутки	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>4283,01</b>	<b>6,87</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>14785,01</b>	<b>23,45</b>

2. Всего за период с 01.01.2022г. по 31.01.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **14785,01рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор

*М.С. Кузьменко*  
М.С. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногогорск

от 31.01.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногогорск, ул. Чапаева д.37 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Мешаускаене Анастасии Александровны, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 06.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены и приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-37/2019 от 07.08.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногогорск, ул. Чапаева д.37

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				<b>5582,1м2</b>			
<b>Ремонт инженерного оборудования ЛВС ГВС №1 МКД</b>						<b>15728,80</b>	<b>2,82</b>
1	смена врезки ГВС	01.01.2022	угол 15 вн тройник 15 вн труба д 25 кран д 25 кран д 15	2,00 1,00 1,00 1,00	шт шт м шт шт	494,00 1940,00	0,09 0,35
2	установка вентропа ТУ	01.01.2022	вентроп	1,00	шт	1655,00	0,30
3	1 п смена сборки ЦО	01.01.2022	муфта кр пл 25-20 тройник пл 25-15-25 уголок пл 25	1,00 1,00 1,00	шт шт шт	677,00	0,12
4	ка 21-18 смена стойка п.суш	01.01.2022	труба пл д 20 муфта паяная д 20 кран шар д 20 кран шар д 15	2,00 2,00 1,00 1,00	м шт шт шт	2268,00	0,41
5	смена крана гас	02.01.2022	кран д 25	2,00	шт	775,00	0,14
6	смена стойка гас ка 36	02.01.2022	труба д 25 тройник д 25-20-25 муфта комбинир. 20-15 нр муфта паяная д 25	2,00 2,00 2,00 2,00	м шт шт шт		0,00 0,00 0,00
7	сборка канализации	10.01.2022	труба 110 тройник 110 саморез л 6	1,00 1,00 3,00	м шт шт	813,00	0,15
8	регулировка ту крана водопровода	12.01.2022	3 чел + бензин	1,00	чел	685,00	0,12
9	ка 16 смена соединения	14.01.2022	муфта пл 20 уголок пл 20 кран 20	2,00 2,00 1,00	шт шт шт	738,00	0,13
10	прочистка канализации	18.01.2022	тросс	20,00	м	3129,00	0,56
11	ка 32 смена стойка	18.01.2022	слон д 20	1,00	шт	235,00	0,04
12	смена стойка ка 114	18.01.2022	труба д 20 сталь	1,00	м	541,00	0,10
13	смена крана гас	19.01.2022	кран д 25	1,00	шт	775,00	0,14
14	смена крана ка 48	23.01.2022	кран д 20	2,00	шт	1003,00	0,18
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>176,00</b>	<b>0,03</b>
1	п.8 освещение подъезда	17.01.2022	лампа	3,00	шт	176,00	0,03
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>ИТОГО:</b>						<b>15904,00</b>	<b>2,85</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	10605,99	1,90
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		16	день	11554,94	2,07
3	Услуги паспортного стола	постоянно		16	день	609,85	0,12
4	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		16	день	2791,05	0,50
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	2902,69	0,52

5582,1

6	Управление МКД	постоянно	16	день	15015,85	2,69
		16				
7	дератизация и дезинсекция	по приказу	16	день	0	0,11
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда					43540,37	7,91
ВСЕГО:					59444,37	10,76

2. Всего за период с 01.01.2022г. по 31.01.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 59444,37рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор

  
Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

\_\_\_\_\_ А.А. Мешкаукене

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногогорск

от 31.01.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногогорск, ул.Космонавтов д.23А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Кличковской Татяны Валерьевны, являющийся собственником квартиры №48, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №6 от 04.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-23А/2019 от 05.04.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногогорск, ул. Космонавтов д.23А.

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				<b>3531,3м2</b>			
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС и/то, МКД</b>						<b>1743,00</b>	<b>1,34</b>
1	обследование в ТУ	01.01.2022	3 чел	1,00	час	208,00	0,06
2	расточка и установка шайбы в ту, залуск дома	01.01.2022	шайба д 50 ,токарь расточка	1,00	шт	3711,00	1,05
3	смена стояка ГВС на.51-55	01.01.2022	труба д 25	0,50	м	408,00	0,12
			муфта паянная д 25	4,00	шт		
4	ка 80 подмес ХВС и ГВС	13.01.2022	регулировка в ТУ	2,00	час	416,00	0,12
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>702,00</b>	<b>0,190</b>
1	2 л. освещение	14.01.2022	лампа	2	шт	102,00	0,029
2	ка 64 смена автомата 25	15.01.2022	автомат 25	1	шт	600,00	0,170
<b>Поставка материалов инженерных элементов здания МКД</b>						<b>0,00</b>	<b>0,000</b>
<b>ИТОГО:</b>						<b>5445,00</b>	<b>1,53</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	6709,47	1,90
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		16	день	6709,47	1,90
		16					
3	АДС	круглосуточно		31	сутки	5296,95	1,50
		31					
4	Управление МКД	постоянно		16	день	7062,6	2,00
		16					
5	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		16	день	0	1,70
6	Ремонт и обслуживание инженерных сетей	16		16	день	4237,56	1,20
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>30016,05</b>	<b>10,20</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>35461,05</b>	<b>11,73</b>

3531,3

2. Всего за период с 01.01.2022г. по 31.01.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 35461,05рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома


 Т.В. Кличковская

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Менделеева д.5, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Зарицкого Максима Федосеевича, являющийся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от 30.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОВИИ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Менделеева 5

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>						<b>869,3 м2</b>	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС Ц/О МКД						40282,00	46,37
1	ка 15 обследование кв. отопления	06.01.2022	замеры температуры	2	час	423,00	0,49
2	обследование отопления в мкд с сгк	10.01.2022	3 чел + бензин	2	час	1314,00	1,51
3	промывка стояков Ц.О. 3 п.	12.01.2022	3 чел +бензин	3	час	2002,00	2,30
4	3 п. смена стояка Ц.О.	19.01.2022	труба д 25	2	м	2272,00	2,62
			муфта д 25	2	шт		
			угол д 25	1	шт		
			мкр 25-20 внутр	1	шт		
			мкр д 25-20 нар.	1	шт		
5	Врезка насоса в подвале	17.01.2022	отвод д 50	2	шт	34271,00	39,45
			кран д 50	3	шт		
			резьба д 50	4	шт		
			фильтр д 50	1	шт		
			гидромуфта д 50-32	2	шт		
			насос д 32-80	1	шт		
			кабель аввг 2-2,5	3	м		
Ремонт системы электропроводки МКД						0,00	0
Планируемый ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0
<b>ИТОГО</b>						<b>40282,00</b>	<b>46,37</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1913,56	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		16	день	2235,39	2,57
		16					
3	Паспортный стол	постоянно		16	день	104,38	0,12
		16					
4	Дезинфекция и дезинсекция	согласно договора		16	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		16	день	0	0,50
6	Управление	16		16	день	2939,92	3,38
7	АДС	круглосуточно		31	сутки	452,3	0,52
		31					
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>7645,55</b>	<b>9,40</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>47927,55</b>	<b>55,77</b>

2. Всего за период с 01.01.2022г. по 31.01.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 47927,55рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

М.Ф. Зарицкий

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД

г.Черногорск

от 31.01.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.81 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Петровского Александра Дмитриевича, являющийся собственником квартиры №46, находящегося в данном многоквартирном доме, действующий на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 07.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-81/2019 от 08.08.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.81

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>2661,2</b>
<b>Ремонт видеосурового оборудования ХВС, ГВС, ш/о МКД</b>						<b>4912,00</b>	<b>1,85</b>
1	смена крана ГВС д 25	12.01.2022	кран д 25	2	шт	1565,00	0,59
2	ка.21-24 смена стояка	20.01.2022	труба д 25	3	м	3347,00	1,26
			мкр п/п	2	шт		
			муфта паячная д 25	2	шт		
			муфта паячная д 20	1	шт		
			труба д 20	1	шт		
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>179,00</b>	<b>0,07</b>
1	4 п. освещение подъезда	12.01.2022	лампа,	1	шт	78,00	0,03
2	2 п.освещение	14.01.2022	лампа,	2	шт	101,00	0,04
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого:</b>						<b>5991,00</b>	<b>1,92</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		16	день	5854,64	2,20
		16					
2	Дезинфекция и дератизация	согласно договора		16	день	0	0,11
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		16	день	1516,88	0,57
		16					
4	АДС	круглосуточно		31	сутки	1383,82	0,52
5	Управление МКД	постоянно		16	день	7158,62	2,69
		16					
6	Услуги вапорного стола	16		16	день	319,34	0,12
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		16	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>16233,3</b>	<b>6,71</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>21324,30</b>	<b>8,63</b>

2. Всего за период с 01.01.2022г. по 31.01.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 21324,30рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

А.Д. Петровский

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.01.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.82А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Година Олега Васильевича, являющийся собственником квартиры №7, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 01.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-82А от 20.05.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.82А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				<b>3508,9</b>			<b>3508,9</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС №/о МКД</b>							
1	Т.У. снятие расточка и установка шайбы	01.01.2022	шайба д 50 токарь	1	шт	3711,00	1,06
2	кв 16 установка комут д 25	12.01.2022	комут	1	шт	309,00	0,09
3	обследование канализации	13.01.2022		2	час	424,00	0,12
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>							
1	1 в.1 эт. ПИР эл щитов	14.01.2022	смена	2	час	674,00	0,19
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>							
<b>ИТОГО</b>						<b>5118,00</b>	<b>1,46</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	7719,58	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		16	день	7719,58	2,20
		16					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		16	день	2000,07	0,57
		16					
4	АДС	круглосуточно		31	сутки	2000,07	0,57
		31					
5	Управление МКД	постоянно		16	день	9438,94	2,69
		16					
6	Дератизация и дезинсекция	16		16	день	0	0,11
7	Паспортный стол	16		16	день	421,07	0,12
8	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		16	день	0	1,70
9	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора		16	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>29299,31</b>	<b>10,66</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>34417,31</b>	<b>12,12</b>

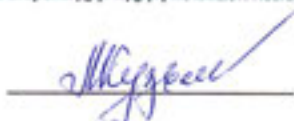
2. Всего за период с 01.01.2022г. по 31.01.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **34417,31рубль**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т.Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

О.В. Година



## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Сурикова д.5 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Фоминой Ирины Владимировны, являющейся собственником квартиры №2, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 31.07.2021г. с одной стороны, и директор ООО УК «ЮЗВЯНЧ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Сурикова д.5 /2021 (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Сурикова д.5

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>1296,3</b>
						37256,00	8,76
1	прочистка канализации	01.01.2022	трос	20	м	3129,00	2,41
2	прочистка канализации	01.01.2022	авто машина АСКА	1	час	4411,00	3,40
3	обследование отоплении в МКД с СГК	10.01.2022	3 чел +бензин	1	час	685,00	0,53
4	ка 3-7 прочистка канализации	12.01.2022	3 чел +бензин, нагр	2	час	3129,00	2,41
						0,81	0,00
						0,81	0,00
<b>ИТОГО</b>						<b>11954,00</b>	<b>8,76</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2851,86	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		16	день	3331,5	2,57
		16					
3	Управление	постоянно		16	день	3914,83	3,02
		16					
4	Паспортный стол	постоянно		16	день	155,56	0,12
		16					
5	Дератизация и дезинсекция	огласно договора		16	день	0	0,11
6	АДС	крупяносуточно		31	сутки	674,08	0,52
		31					
7	Обслуживание приборов учета	16		16	день	718,9	0,57
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	огласно договора		16	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>11666,73</b>	<b>9,61</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>23620,73</b>	<b>18,37</b>

2. Всего за период с 01.01.2022г. по 31.01.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 23620,73рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Фомина И.В.

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д. 29А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД, находящегося в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Людмила Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены и приняты следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г. (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева д.29А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>						<b>585,1 кв2</b>	
<b>Ремонт инженерного оборудования ЭВС, ГВС, Д/О, МКД</b>						<b>1315,00</b>	<b>2,25</b>
1	регулировка отопления	11.01.2022	3 чел+ бенз	1	час	685,00	1,17
2	отключение ГВС на 7. кв.10	22.01.2022	кран д 25	1	шт	630,00	1,08
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>ИТОГО</b>						<b>1315,00</b>	<b>2,25</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1287,22	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		16	день	1380,84	2,36
		16					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		16	день	70,21	0,12
		16					
4	Обслуживание приборов учета	постоянно		16	день	333,5	0,57
		16					
5	Дератизация и дезинсекция	постоянно		16	день	0	0,11
		16					
6	АДС	круплосуточно		31	сутки	304,25	0,52
		31					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	по договору		16	день	292,55	0,50
8	Управление МКД	постоянно		16	день	1573,92	2,69
		16					
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>5242,49</b>	<b>9,07</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>6557,49</b>	<b>11,32</b>

585,1

2. Всего за период с 01.01.2022г. по 31.01.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 6557,49рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.01.2022г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Сурикова, д.16, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Антоновой Валентины Владимировны, являющейся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 14.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Сурикова,д.16

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>						<b>868,2м2</b>	
						685,00	0,79
1	Обследование отопления с СГК	10.01.2022	3 чел +бензин	1	час	685,00	0,79
						0,00	0,00
						0,00	1,00
<b>ИТОГО</b>						<b>685,00</b>	<b>1,82</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в меслц		4	день	1910,04	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		16	день	2231,27	2,57
		16					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		16	день	494,87	0,57
		16					
4	Дезинфекция и дезинсекция	согласно договора		16	день	0	0,11
5	Услуги паспортного стола	16		16	день	104,18	0,12
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	451,46	0,52
		31					
7	Управление МКД	постоянно		16	день	2335,45	2,69
		16					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		16	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>7527,27</b>	<b>9,28</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>8212,27</b>	<b>10,30</b>

868,20

- Всего за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 8212,27рублей (\_\_\_\_\_)
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома


 В.В. Антонова

## ПРИЕМКИ ОКАЗАНЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Мира 38 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Семеновой Ирины Максимовны, являющийся собственником квартиры №11, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 21.03.2021г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт в нижеследующем:

1. Исполнителем предоставлены к приему следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №1Мира-38/2020 от 23.02.2020г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Мира 38

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							
<b>795,7</b>							
1	оплате пром. за поверку д/э и отключение насоса	11.01.2022	пром,3 чел,	2	час	1199,00	1,51
						0,40	0,00
						0,5	0,07
<b>Итого:</b>						<b>1199,00</b>	<b>1,51</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1750,54	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		16	день	2044,95	2,57
		16					
3	Управление	постоянно		16	день	3031,62	3,81
		16					
4	Паспортный стол	постоянно		16	день	95,48	0,12
		16					
5	Дератизация и дезинфекция	согласно договора		16	день	0	0,11
6	АДС	крупяносушено		31	сутки	413,76	0,52
		31					
7	Обслуживание прибора учета	16		16	день	453,55	0,57
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		16	день	0	0,50
<b>Итого по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>7789,9</b>	<b>10,40</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>8988,90</b>	<b>11,91</b>

2. Всего за период с 01.01.2022г. по 31.01.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **8988,90рублей.**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному

Исполнитель:

Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т. Кузьменко

Заказчик:

Председатель Совета дома

Семенова К.М.

## ПРЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Зеленая д.4, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Назаровой Натальи Петровны, являющийся собственником квартиры №2, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от 18.10.2021г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Менделеева 5

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						809,1 м2	
Ремонт неопределенного объема работи ХРС ГИС ц/о МКД						1248,00	1,54
1	Обследование Т.у. с СГК	10.01.2022	3 чел.+ бензин	1	час	624,00	0,77
2	Обследование канализации	13.01.2022	3 чел.+ бензин	1	час	624,00	0,77
Ремонт системы электрообеспечения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0
ИТОГО						1248,00	1,54
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	0	0,00
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		16	день	2079,39	2,57
		31					
3	Паспортный стол	постоянно		16	день	97,09	0,12
		16					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		16	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		16	день	0	0,80
6	Обслуживание приборов учета	16		16	день	1302,65	1,61
7	Управление	16		16	день	2661,94	3,29
8	АДС	круглосуточно		31	сутки	970,92	1,20
		31					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7111,99	9,70
ВСЕГО:						8359,99	11,24

2. Всего за период с 01.01.2022г. по 31.01.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 8359,99рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор


Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Н.П. Назарова

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.31 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Исаевой Марины Леонидовны, являющейся собственником квартиры №99, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор Общества с ограниченной ответственностью «ХОЗВНИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Людмилы Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены и приняты следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-31 от 16.06. 2019г (далее «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.31

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							
Сметная стоимость обслуживания ХВС/ГВС по МКД						685,00	1,07
1	регулировка отопителя	11.01.2022	3 часа+бенз	1	час	685,00	1,07
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,00
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
<b>ИТОГО</b>						<b>685,00</b>	<b>1,07</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1407,56	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		16	день	1509,93	2,36
		16					
3	Дезинфекция и дезинсекция	постоянно		16	день	0	0,01
		16					
4	Услуги паспортного стола	постоянно		16	день	77	0,12
		16					
5	обслуживание приборов учета	постоянно		16	день	365,8	0,57
		16					
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	332,7	0,52
		31					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		16	сутки	319,9	0,50
8	Управление МКД	постоянно		16	день	1726,50	2,69
		16					
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>5799,99</b>	<b>8,97</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>6424,39</b>	<b>10,04</b>

2. Всего за период с 01.01.2022 г. по 31.01.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 6424,39 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
 Директор  
  
 Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:  
 Председатель Совета дома  
 \_\_\_\_\_ М.Л. Исаева

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.01.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.33А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тайдоновой Светланы Ивановны, являющейся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УИ «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева, д.33А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	кол-во	ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							
Ремонт инженерной и оборудования ЭВС ГВС ИО МКД						615,00	0,28
1	регулировка отаплива ГВС	11.01.2022	3 чел + бензин	1	час	615,00	0,28
Ремонт системы водоотведения МКД						0,00	0
Текущий ремонт инженерных элементов МКД						0,00	0,00
<b>ИТОГО:</b>						<b>615,00</b>	<b>0,28</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1625,58	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	1743,8	2,36
		16					
3	АДС	круглосуточно		31	сутки	384,22	0,52
		31					
4	Дезинфекция и дезинсекция	согласно договора		16	день	0	0,11
5	Обслуживание приборов учета	16		16	день	421,17	0,57
6	Управление МКД	16		16	день	1987,64	2,69
7	Услуги паспортного стола	16		16	день	88,66	0,12
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		16	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>6251,07</b>	<b>9,07</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>6866,07</b>	<b>9,35</b>

738,9

2. Всего за период с 01.01.2022г. по 31.01.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 6936,07рубля

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

С.И. Тайдонова

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.01.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чалыева, д.33 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Шумилова Алены Александровны (по доверенности), являющейся собственником квартиры №15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чалыева,д.33

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, МКД						685,00	0,71
1	регулировка отопления и ГВС	11.01.2022	3 чел + бензин	1	час	685,00	0,71
Текущий ремонт инженерных элементов здания МКД						0,00	0
Ремонт систем электроснабжения						0,00	0
<b>ИТОГО</b>						<b>685,00</b>	<b>0,71</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2170,52	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		16	день	2328,37	2,36
		16					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		16	день	562,36	0,57
		16					
4	Услуги паспортного стола	постоянно		16	день	118,39	0,12
		16					
5	Дезинфекция и дератизация	постоянно		16	день	0	0,11
		16					
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	513,03	0,52
		31					
7	Управление МКД	постоянно		16	день	2653,95	2,69
		16					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		16	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>8346,62</b>	<b>9,07</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>9031,62</b>	<b>9,78</b>

968,60

2. Всего за период с 01.01.2022г. по 31.01.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 9031,62рубль

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор


Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

А.А. Шумилова



## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.78 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Альшеева Людмила Яковлевна с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-78/2019 от 03.09.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.78

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	Количество	Ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>2001,2</b>
Ремонт микроклимата оборудования ХВС ГВС и/в МКД							2001,2
1	маг.ливо установка хомута	12.01.2022	хомут	2	шт	1922,00	0,96
2	смена крана Ц.О. д.20 америк	12.01.2022	кран 20	2	шт	620,00	0,31
3	смена крана гвс	21.01.2022				1302,00	0,65
Ремонт системы электроснабжения МКД							271,00
1	1л. Освещение в подьезде	12.01.2022	лампа	5	шт	271,00	0,14
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД							0,00
<b>ИТОГО</b>						<b>2193,00</b>	<b>1,10</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	4402,64	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		16	день	5143,08	2,57
		16					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		16	день	240,14	0,12
		16					
4	Дезинфекция и дезинсекция	постоянно		16	день	0	0,11
		16					
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	1480,89	0,74
		31					
6	Обслуживание приборов учета	16		16	день	1140,68	0,57
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		16	день	0	0,50
8	Управление МКД	постоянно		16	день	5383,23	2,69
		16					
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>17790,66</b>	<b>9,50</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>19983,66</b>	<b>10,60</b>

2. Всего за период с 01.01.2022г. по 31.01.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 19983,66рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома


 Альшеева Л.Я.

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.01.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Ленина, д.70 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тюрин Виктор Сергеевич, являющийся собственником квартиры №13 находящейся в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД № 6/н июль 2021г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьминой Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 102-70/2019 от 01 апреля 2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Ленина, д.70

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							
						<b>25743,00</b>	<b>17,64</b>
<b>Ремонт электрического оборудования ХВС ГВС и/л МКД</b>							
1	оозн смена крана	10.01.2022	кран д 20	1	шт	848,00	0,58
			кран д 15	1	шт		
			переходник 20-15	1	шт		
2	установка комплекта термометра сопротивлением	12.01.2022	поверка	2	шт	3204,00	2,20
3	установка и подключение пром	15.01.2022	поверка			18562,00	12,72
			демонтаж труб д 50 эмитатор	1	м		
			установка пром	2	шт		
4	прочистка канализации 1 п.1 кв.	21.01.2022	тросс	20	м	3129,00	2,14
						<b>308,00</b>	<b>0,21</b>
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>							
1	3л смена патрона и лампы	17.01.2022	патрон	1	шт	308,00	0,21
			лампа	1	шт		
						<b>1894,00</b>	<b>1,30</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>							
1	ремонт метал. двери 3л	17.01.2022	сварка, металл	2	чел	1894,00	1,30
<b>ИТОГО</b>						<b>27945,00</b>	<b>19,15</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3211,78	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		16	день	3751,94	2,57
		16					
3	обслуживание приборов учета	постоянно		16	день	832,14	0,57
		16					
4	Держателция и дезинсекция	согласно договора		16	день	0	0,11
5	Услуги паспортного стола	16		16	день	175,18	0,12
6	АДС	крупнопостоянно		31	сутки	758,14	0,52
		31					
7	Управление МКД	постоянно		16	день	3927,33	2,69
		16					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		16	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>12657,31</b>	<b>9,28</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>40602,31</b>	<b>28,43</b>

2. Всего за период с 01.01.2022г. по 31.01.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **40602,31рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьмина

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома


 В.С. Тюрин

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

от 31.01.2022г.

г.Черногорск

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Советская, д.71 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Изосимовой Веры Степановны, являющейся собственником квартиры №16, находящегося в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 25.03.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-71 от 01.04.2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Советская,71

Жилая площадь -1389,3 м2

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							
						<b>1564,00</b>	<b>1,13</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД</b>							
1	Смена крана	10.01.2022	кран д 25	2	шт	775,00	0,56
2	Регулировка Ц.О. в ТУ.	18.01.2022		1	час	208,00	0,15
3	Снятие счетчика ХВС	21.01.2022		1	час	208,00	0,15
						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>							
						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>							
<b>ИТОГО</b>						<b>1564,00</b>	<b>1,13</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3056,46	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		16	день	3570,5	2,57
		16					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		16	день	791,9	0,57
		16					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		16	день	152,82	0,11
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	1028,08	0,74
		31					
6	Паспортный стол	16		16	день	166,72	0,12
7	Управление МКД	постоянно		16	день	3737,22	2,69
		16					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		16	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>12503,7</b>	<b>9,50</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>14067,70</b>	<b>10,63</b>

2. Всего за период с 01.01.2022г. по 31.01.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 14067,70рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома


 В.С. Изосимова