

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.03.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Советская, д.71 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Изосимовой Веры Степановны, являющейся собственником квартиры №16, находящегося в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 25.03.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-71 от 01.04.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Советская,71

Жилая площадь -1389,3 м2

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							1389,3
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД						1999,00	1,44
1	откл.подъездного отопления	23.03.2022	3 чел	1	час	685,00	0,49
2	уборка утеплителя на чердаке	24.03.2022	3 чел	2	час	1314,00	0,95
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						1314,00	0,95
1	кв.23 обследование-попадение мушек в квартире	17.03.2022	3 чел	2	час	1314,00	0,95
ИТОГО						3313,00	2,39
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3056,46	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		22	день	3570,5	2,57
		22					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	791,9	0,57
		22					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		22	день	152,82	0,11
		22					
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	1028,08	0,74
		31					
6	Паспортный стол	22		22	день	166,72	0,12
7	Управление МКД	постоянно		22	день	3737,22	2,69
		22					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						12503,7	9,50
ВСЕГО:						15816,70	11,89

2. Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 15816,70 рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



В.С. Изосимова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Зеленая д4, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Назаровой Натальи Петровны, являющийся собственником квартиры №2, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от 18.10.2021г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Менделеева 5

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						809,1 м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						4499,00	5,56
1	прочистка канализации	16.03.2022	тросс	20	м	3129,00	3,87
2	обследование канализации	17.03.2022	3 чел	1	час	685,00	0,85
3	откл.подъездного отопления	23.03.2022	3 чел	1	час	685,00	0,85
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0
ИТОГО						4499,00	5,56
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4		4	день	0	0,00
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки 22		22	день	2079,39	2,57
3	Паспортный стол	постоянно 22		22	день	97,09	0,12
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		22	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,80
6	Обслуживание приборов учета	22		22	день	1302,65	1,61
7	Управление	22		22	день	2661,94	3,29
8	АДС	круглосуточно 31		31	сутки	970,92	1,20
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7111,99	9,70
ВСЕГО:						11610,99	15,26

- Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 11610,99рублей
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ Н.П. Назарова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от31.03.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Космонавтов д.23А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Клячковой Татьяны Валерьевны, являющийся собственником квартиры №48, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №6 от 04.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-23А/2019 от 05.04.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Космонавтова д.23А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества				3531,3м2			
Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС,ц/о, МКД						208,00	0,06
1	Смена прокладки счетчиков на 65	24.03.2022	прокладка (собственника)	2,00	шт	208,00	0,06
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,000
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,000
ИТОГО						208,00	0,06
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	6709,47	1,90
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	6709,47	1,90
		22					
3	АДС	круглосуточно		31	сутки	5296,95	1,50
		31					
4	Управление МКД	постоянно		22	день	7062,6	2,00
		22					
5	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		22	день	0	1,70
6	Ремонт и обслуживание инженерных сетей	22		22	день	4237,56	1,20
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						30016,05	10,20
ВСЕГО:						30224,05	10,26

3531,3

2. Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 30224,05рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Т.В. Клячковая

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Мира 38 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Семеновой Ксении Максимовны, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 21.03.2021г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Мира-38/2020 от 23.02.2020г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Мира 38

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							795,7
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ш/о МКД							
1	Отключение подъездного отопления	23.03.2022	3 чел	1	час	685,00	0,86
2	прогонка пол сушителя	24.03.2022	3 чел	3	час	2000,00	2,51
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,00
ИТОГО						17754,00	22,31
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1750,54	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	2044,95	2,57
		22					
3	Управление	постоянно		22	день	3031,62	3,81
		22					
4	Паспортный стол	постоянно		22	день	95,48	0,12
		22					
5	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		22	день	0	0,11
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	413,76	0,52
		31					
7	Обслуживание приборов учета	22		22	день	453,55	0,57
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7789,9	10,40
ВСЕГО:						25543,90	32,71

2. Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 25543,90рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Семенова К.М.

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.03.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Советская д.82А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Годына Олега Васильевича, являющийся собственником квартиры №7, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 01.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-82А от 20.05.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.82А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						3508,9	3508,9
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС и/о МКД						1317,00	0,38
1	обследование канализации	11.03.2022	1 чел	1	час	209,00	0,06
2	отключение подъездного отопления	23.03.2022	3 чел	1	час	686,00	0,20
3	ка 75 течь отопл.прибора	27.03.2022	откл.стояка ЦО	2	час	422,00	0,12
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,00
ИТОГО						1317,00	0,38
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	7719,58	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		22	день	7719,58	2,20
		22					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	2000,07	0,57
		22					
4	АДС	круглосуточно		31	сутки	2000,07	0,57
		31					
5	Управление МКД	постоянно		22	день	9438,94	2,69
		22					
6	Дератизация и дезинсекция	22		22	день	0	0,11
7	Паспортный стол	22		22	день	421,07	0,12
8	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		22	день	0	1,70
9	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора		22	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						29299,31	10,66
ВСЕГО:						30616,31	11,04

2. Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 30616,31рубль

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т.Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

О.В. Годына

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.03.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.29 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены и приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-29 от 15.06. 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Чапаева,д.29

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							
Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС,ц/о МКД						4303,00	6,79
1	кв 11 смена стояка отопления	17.03.2022	труба д 32	2	м	2082,00	3,29
			муфта паячн.д 32	3	шт		
			мкр 25-1 н	1	шт		
			угол 25-15-25	1	шт		
			муфта паячн.д 25	2	шт		
2	Т.У.смена фланца рр на металл д 50	18.03.2022	фланец мет.40-расточка форму под рр	1	шт	1536,00	2,42
3	отключение подъездного отопления	23.03.2022	Зчел	1	час	685,00	1,08
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,00
ИТОГО						4303,00	6,79
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		22	день	1495,27	2,36
		22					
2	услуги паспортного стола	постоянно		22	день	76	0,12
		22					
3	дератизация и дезинсекция	постоянно		22	день	0	0,11
		22					
4	обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	361,14	0,57
		22					
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	329,46	0,52
		31					
6	Управление МКД	постоянно		22	день	1704,35	2,69
		22					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	сутки	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						3966,22	6,87
ВСЕГО:						8269,22	13,66

633,59

2. Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **8269,22рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.03.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.33А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тайдоновой Светланы Ивановны, являющейся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН» , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева, д.33А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	кол-во	ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества							
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС Ц/О МКД						0,00	0
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов МКД						0,00	0,00
ИТОГО						0,00	0,00
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1625,58	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	1743,8	2,36
		22					
3	АДС	круглосуточно		31	сутки	384,22	0,52
		31					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		22	день	0	0,11
5	Обслуживание приборов учета	22		22	день	421,17	0,57
6	Управление МКД	22		22	день	1987,64	2,69
7	Услуги паспортного стола	22		22	день	88,66	0,12
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						6251,07	9,07
ВСЕГО:						6251,07	9,07

738,9

2. Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 6251,07рубля

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома


 С.И. Тайдонова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.03.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.33 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Шумиловой Алены Александровны (по доверенности), являющейся собственником квартиры №15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Темофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева,д.33

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
Текущий ремонт общего имущества							
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, МКД						6723,00	6,94
1	1 под.течь с кровли утранили	09.03.2022	2 чел + бензин	3	час	1317,00	1,36
2	кв 3-10 смена розлива п.сушит.	14.03.2022	труба д 50ст.волокно	2	м	4720,00	4,87
	демонтаж труб металл и монтаж труб рр		труба д 40	2	м		
	запуск розлива п.сушит и ГВС		труба д 32	2	м		
			муфта паячная д 50	2	шт		
			муфта паячная д 40	2	шт		
			муфта перех.в.н.32-25	3	шт		
			муфта рр д 40	4	шт		
			угольник рр 40-45 град	2	шт		
			муфта рр д 50-40 перех	2	шт		
			тройник рр перех.50-25-50	1	шт		
			тройник рр перех.50-32-50	1	шт		
			отвод д 40-45 гр	2	шт		
			отвод д 32-45 гр	2	шт		
3	отключение подв.отопления	23.03.2022	3 чел	1	час	686,00	0,71
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						1775,00	1,83
1	затирка отверстия в стене кв 10	09.03.2022	рот гипс	1	меш	743,00	0,77
2	остекление оконных рам	15.03.2022	стекло 110-60 см	2	шт	1032,00	1,07
Ремонт системы электроснабжения						0,00	0
ИТОГО						8498,00	8,77
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2170,52	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	2328,37	2,36
		22					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	562,36	0,57
		22					
4	Услуги паспортного стола	постоянно		22	день	118,39	0,12
		22					
5	Дератизация и дезинсекция	постоянно		22	день	0	0,11
		22					
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	513,03	0,52
		31					
7	Управление МКД	постоянно		22	день	2653,95	2,69
		22					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						8346,62	9,07
ВСЕГО:						16844,62	17,84

968,60

2. Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 16844,62 рубль

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ А.А. Шумилова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д. 29А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД, находящегося в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены и приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г. (далее --«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева д.29А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						585,1м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС ,ц/о, МКД						1599,00	2,73
1	кв 6 течь крана-замена	10.03.2022	кран д 20	1	шт	494,00	0,84
2	отключение подв. Отопления	23.03.2022	3 чел	1	час	685,00	1,17
3	течь розлива ЦО -перекрыто	26.03.2022	1 чел	2	час	420,00	0,72
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,00
ИТОГО						1599,00	2,73
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в меслц		4	день	1287,22	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		22	день	1380,84	2,36
		22					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		22	день	70,21	0,12
		22					
4	Обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	333,5	0,57
		22					
5	Дератизация и дезинсекция	постоянно		22	день	0	0,11
		22					
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	304,25	0,52
		31					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	по договору		22	день	292,55	0,50
8	Управление МКД	постоянно		22	день	1573,92	2,69
		22					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						5242,49	9,07
ВСЕГО:						6841,49	11,80

2. Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 6841,49рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.03.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.37 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Мешкаускене Анастасия Александровна, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 06.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-37/2019 от 07.08.2019г (далее —Договоре) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Чапаева д.37

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества				5582,1м2			
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС п/о МКД						9255,00	1,66
1	смена крана ХВС	03.03.2022	кран д 25	3,00	шт	2398,00	0,43
2	3 п.течь стояка ГВС смена труб pp	16.03.2022	труба pp д 25	2,00	м	3788,00	0,68
			тройник pp 25-15-25	2,00	шт		
			муфта комб. Разб.д.25-25	2,00	шт		
			муфтапаячная д 25	3,00	шт		
			кран д 25	1,00	шт		
3	кам24 течь отоп.прибора смена крана	20.03.2022	кран д 25	1,00	шт	801,00	0,14
4	отключение под отопл.	23.03.2022	Зчел	2,00	час	1381,00	0,25
5	смена крана ХВС	25.03.2022	кран д 25	1,00	шт	887,00	0,16
Ремонт системы электроснабжения МКД						527,00	0,09
1	6п и 8 п осветили	02.03.2022	лампа	8,00	шт	450,00	0,08
2	8п 3 эт освещение подъезда	21.03.2022	лампа	1,00	шт	77,00	0,01
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						1789,00	0,32
1	с 1 под.-8 п на кровле уборка снега	01.03.2022	уборка снега 2 чел	3,00	час	1789,00	0,320
	с 1под.-8 под.уборка снега		3 чел	5,00	час		
ИТОГО						11571,00	2,07
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	10605,99	1,90
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	11554,94	2,07
		22					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		22	день	669,85	0,12
		22					
4	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	2791,05	0,50
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	2902,69	0,52
		31					
6	Управление МКД	постоянно		22	день	15015,85	2,69
		22					
7	дератизация и дезинсекция	по приказу		22	день	0	0,11
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						43540,37	7,91
ВСЕГО:						55111,37	9,98

5582,1

2. Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **55111,37рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



А.А. Мешкаускене

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.31 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Исаева Марины Леонидовны, являющейся собственником квартиры №9, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор Общества с ограниченной ответственностью «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-31 от 16.06. 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.31

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ш/о МКД						2994,00	4,68
1	с СГК обследование в ТУ ГВС	05.03.2022	2 чел + бензин	2	час	895,00	1,40
2	демонтаж-монтаж регуляторов ГВС	09.03.2022	паранит	1	лист	550,00	0,86
			болты	12	шт		
3	смена крана	17.03.2022	кран д 25	1	шт	864,00	1,35
4	отключение подв. отопления	23.03.2022	3 чел	1	час	685,00	1,07
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,00
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
ИТОГО						2994,00	4,68
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1407,56	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	1509,93	2,36
		22					
3	Дератизация и дезинсекция	постоянно		22	день	0	0,01
		22					
4	Услуги паспортного стола	постоянно		22	день	77	0,12
		22					
5	обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	365,8	0,57
		22					
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	332,7	0,52
		31					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	сутки	319,9	0,50
8	Управление МКД	постоянно		22	день	1726,50	2,69
		22					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						5739,39	8,97
ВСЕГО:						8733,39	13,65

639,8

2. Всего за период с 01.03.2022 г. по 31.03.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **8733,39** рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

 Л.Т. Кузьменко
ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

 М.Л. Исаева

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.03.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Ленина, д.70 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тюрин Виктор Сергеевич, являющийся собственником квартиры № 13 ,находящейся в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД № 6/н июль 2021г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьминой Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 102-70/2019 от 01 апреля 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Ленина, д.70

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							1459
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						4022,00	2,76
1	кв.1 течь кран-фильтр	20.03.2022	обследование	1	час	208,00	0,14
2	отключение под.отопления	23.03.2022	Зчел	1	час	685,00	0,47
3	прочистка канализации 1 п.	25.03.2022	тросс	20	м	3129,00	2,14
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,00
ИТОГО						4022,00	2,76
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3211,78	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	3751,94	2,57
		22					
3	обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	832,14	0,57
		22					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		22	день	0	0,11
5	Услуги паспортного стола	22		22	день	175,18	0,12
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	759,14	0,52
		31					
7	Управление МКД	постоянно		22	день	3927,13	2,69
		22					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						12657,31	9,28
ВСЕГО:						16679,31	12,04

2. Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **16679,31рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

Л.Т.Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

В.С. Тюрин

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.03.2022г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Сурикова, д.16, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Антоновой Валентины Владимировны, являющейся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 14.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Сурикова,д.16

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						868,2м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС и/о МКД						1108,00	1,28
1	установка хомута	16.03.2022	хомут д 32	1	шт	423,00	0,49
2	откл. подв. отопления	23.03.2022	3 чел	1	час	685,00	0,79
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,00
ИТОГО						1108,00	1,28
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1910,04	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	2231,27	2,57
		22					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	494,87	0,57
		22					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		22	день	0	0,11
5	Услуги паспортного стола	22		22	день	104,18	0,12
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	451,46	0,52
		31					
7	Управление МКД	постоянно		22	день	2335,45	2,69
		22					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7527,27	9,28
ВСЕГО:						8635,27	10,56

868,20

2. Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 8635,27рублей (_____)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ В.В. Антонова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Сурикова д.5 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Фоминой Ирины Владимировны, являющийся собственником квартиры №2, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 31.07.2021г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Сурикова д.5 /2021 (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Сурикова д.5

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						869,3 м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						86843,00	99,96
1	смена розлива ХВС с на 8 по кв 1	01-02.03.2022	кран шаровый д.40	1	шт	83715,00	96,36
			резьба чк д 40	2	шт		
			труба рр д 40	9	шт		
			труба рр д 25	3	шт		
			тройник д 25	6	шт		
			муфта комб.нр 25-1/2	4	шт		
			муфта комб нр 25-3/4	1	шт		
			резьба чк д 20	3	шт		
			муфта разборная 40-40	1	шт		
			муфта разборная 40-1/2 нр	1	шт		
			угольник д 40-90 гр	6	шт		
			тройник перех 40-25-40	2	шт		
			муфта д 40	10	шт		
			муфта д 25	6	шт		
			угольник д 25-90 гр	4	шт		
			муфта америк. Разб 25-3/4	1	шт		
			угольник д 40-45 гр	3	шт		
			муфта комб 25-3/4	1	шт		
			муфта перех.н.40-32	4	шт		
			муфта перех.н.32-25	4	шт		
	бригада сварщика		работа сварки				
2	прочистка канализации	23.03.2022	тросс+3 чел	20	м	3128,00	3,60
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0
ит						86843,00	99,96
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1913,56	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	2235,39	2,57
		22					
3	Паспортный стол	постоянно		22	день	104,38	0,12
		22					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		22	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,50
6	Управление	22		22	день	2939,92	3,38
7	АДС	круглосуточно		31	сутки	452,3	0,52
		31					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7645,55	9,40
ВСЕГО:						94488,55	109,36

2. Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 94488,55рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор


Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

И.В. Фомина

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Менделеева д.5, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Зарицкого Максима Феодосеевича, являющийся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от 30.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Менделеева 5

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						869,3 м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						685,00	0,79
1	откл. Под.отопления	23.03.2022	Эчел	1	час	685,00	0,79
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0
уп						685,00	0,79
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1913,56	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		22	день	2235,39	2,57
		22					
3	Паспортный стол	постоянно		22	день	104,38	0,12
		22					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		22	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,50
6	Управление	22		22	день	2939,92	3,38
7	АДС	круглосуточно		31	сутки	452,3	0,52
		31					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7645,55	9,40
ВСЕГО:						8330,55	10,19

- Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 8330,55рублей
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ М.Ф. Зарицкий

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Советская д.78 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Альшевская Людмила Яковлевна с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-78/2019 от 03.09.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.78

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	Количество	Ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
Текущий ремонт общего имущества							2001,2
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						6943,00	3,47
1	очистка канализации	04.03.2022	тросс	20	м	3129,00	1,56
2	очистка канализации	21.03.2022	тросс	20	м	3129,00	1,56
3	откл.подв.отоплен.	23.03.2022	3 чел	1	час	685,00	0,34
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,00
ИТОГО						6943,00	3,47
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	4402,64	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	5143,08	2,57
		22					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		22	день	240,14	0,12
		22					
4	Дератизация и дезинсекция	постоянно		22	день	0	0,11
		22					
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	1480,89	0,74
		31					
6	Обслуживание приборов учета	22		22	день	1140,68	0,57
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,50
8	Управление МКД	постоянно		22	день	5383,23	2,69
		22					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						17790,66	9,50
ВСЕГО:						24733,66	12,97

2. Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **24733,66рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ Альшевская Л.Я.

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД

от 31.03.2022г.

г.Черногорск

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Советская д.81 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Петровского Александра Дмитриевича, являющийся собственником квартиры №46, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 07.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-81/2019 от 08.08.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.81

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							2661,2
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД						4680,00	1,76
1	смена сборки ЦО	05.03.2022	край д 25	2	шт	2306,00	0,87
2	кв 2 гинекология смена канализации	03.03.2022	труба 110-2м	1	шт	1689,00	0,63
			труба 110-1.5м	1	шт		
			труба 110-0.5м	2	шт		
			труба 110-0.25 м	2	шт		
			патрубок компенсатор 110	1	шт		
			манжет переход 123-110	1	шт		
			тройник 110-110-50	1	шт		
3	кв 33 смена канализации	16.03.2022	труба д 110-0.25	2	шт		
			компенсатор 110	1	шт		
			муфта 110	1	шт		
			переход верхний	1	шт		
			тройник 110-110-50	1	шт		
			манжет	1	шт		
			муфта ремонт	1	шт		
4	откл.подв. Отоплен	23.03.2021	3 чел	1	час	685,00	0,26
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						895,00	0,34
1	уборка снега с кровли	24.02.2022	3чел	4	час	895,00	0,34
Итого:						5575,00	2,10
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	5854,64	2,20
		22					
2	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		22	день	0	0,11
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	1516,88	0,57
		22					
4	АДС	круглосуточно		31	сутки	1383,82	0,52
5	Управление МКД	постоянно		22	день	7158,62	2,69
		22					
6	Услуги паспортного стола	22		22	день	319,34	0,12
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						16233,3	6,71
ВСЕГО:						21808,30	8,81

2. Всего за период с 01.03.2022г. по 31.03.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **21808,30рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор



ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома