

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.37 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Мешкауэне Анастасии Александровны, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 06.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-37/2019 от 07.08.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Чапаева д.37

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества						5582,1м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						18096,00	3,24
1	смена стойка п. сушит	01.02.2022	труба д 20пп	2,00	м	2231,00	0,40
			муфта комб пп 20-15	1,00	шт		
			муфта разбор комб 20-	1,00	шт		
			угол пп 20-90 гр	1,00	шт		
2	смена крана ГВС	01.02.2022	кран д 25	3,00	шт	2340,00	0,42
3	3 под смена стойка подвал	02.02.2022	труба пп д25	4,00	м	3416,00	0,61
			муфта паячн	2,00	шт		
			угол пп 25-90 гр	3,00	шт		
4	смена крана ХВС	07.02.2022	кран д 25	2,00	шт	1564,00	0,28
5	7п и 1 п прочистка канализации 2	16.02.2022	тросс	40,00	м	6205,00	1,11
6	смена крана ХВС	22.02.2022	кран д 25	3,00	шт	2340,00	0,42
Ремонт системы электроснабжения МКД						1504,00	0,27
1	8 под. Смена патрона и ламп	01.02.2022	патрон	1,00	шт	308,00	0,06
			лампа	1,00	шт		
2	Освещение под.2-3-5-7-8	08.02.2022	лампы	20,00	шт	1094,00	0,20
3	6 л. освещение подъезда	18.02.2022	лампа	2,00	шт	102,00	0,02
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0
ИТОГО						19600,00	3,51
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	10605,99	1,90
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	11554,94	2,07
		19					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		19	день	669,85	0,12
		19					
4	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	день	2791,05	0,50
5	АДС	круглосуточно		28	сутки	2902,69	0,52
		28					
6	Управление МКД	постоянно		19	день	15015,85	2,69
		19					
7	дератизация и дезинсекция	по приказу		19	день	0	0,11
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						43540,37	7,91
ВСЕГО:						63140,37	11,42

5582,1

2. Всего за период с 01.02.2022г. по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **63140,37рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

 Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ А.А. Мешкауэне

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.82А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Годына Олега Васильевича, являющийся собственником квартиры №7, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 01.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-82А от 20.05.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.82А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				3508,9			3508,9
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС п/о МКД						5593,70	1,59
1	заполнение и запуск отопления в 18 час	01.02.2022	1 чел	3	час	685,00	0,20
2	обследование стояков ХВС и ГВС кв 55 -3 выезда	09.02.2022	3 чел+бенз	3	час	686,00	0,20
3	кв 55 отключение стояков ХВС и ГВС	10.02.2022	2 чел + бенз	2	час	418,00	0,12
4	кв 77 обследование вентилятора	15.02.2022	3 чел+бенз	2	час	418,00	0,12
5	кв 63 течь п. сушит	15.02.2022	подтяжка гайки	1	час	257,70	0,07
6	прочистка канализации	24.02.2022	тросс	20	м	3129,00	0,89
Ремонт системы электроснабжения МКД						2389,00	0,68
1	2 и 3 под. Установка светильника в тамбуре	01.02.2022	светильник	2	шт	2389,00	0,68
			провод	1	м		
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						377,00	0,11
1	прочистка придомовой территории от льда	25.02.2022	соль	3	уп	227,00	0,06
2	Сан. Обработка подъезда	07.02.2022	беленка	2	бут	150,00	0,04
ИТОГО						8359,70	2,38
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	7719,58	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	7719,58	2,20
		19					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		19	день	2000,02	0,57
		19					
4	АДС	круглосуточно		28	сутки	2000,07	0,57
		28					
5	Управление МКД	постоянно		19	день	9438,94	2,69
		19					
6	Дератизация и дезинсекция	19		19	день	0	0,11
7	Паспортный стол	19		19	день	421,07	0,12
8	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		19	день	0	1,70
9	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора		19	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						29299,31	10,66
ВСЕГО:						37659,01	13,04

2. Всего за период с 01.02.2022г. по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 37659,01рубль

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для

ИСПОЛНИТЕЛЬ: _____ ПОДПИСИ СТОРОН:
 Директор _____ Л.Т.Кузьменко
 ЗАКАЗЧИК: _____
 Председатель Совета дома _____ О.В. Годына

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД

г.Черногорск

от 28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.81 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Петровского Александра Дмитриевича, являющийся собственником квартиры №46, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 07.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-81/2019 от 08.08.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.81

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							2661,2
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, п/о МКД						15525,00	5,83
1	подвал 1 под сбор канализации матер б/в	01.02.2022	труба 110-2м	1	шт	2306,00	0,87
			муфта 110	1	шт		
			тройник 110	1	шт		
2	жен конс.-подвал смена стояка	10.02.2022	труба 110-2м	3	шт	12265,00	4,61
	демонтаж трубы ЧК и монтаж		труба 110-1,5 м	2	шт		
			труба 110-1м	2	шт		
			тройни к 110-50-110	2	шт		
			отвод 110-30 гр	2	шт		
			переход верх.с манжетом	2	шт		
			компенсатор 110	2	шт		
3	2 п смена крана д 25	16.02.2022	кран д 25	1	шт	775,00	0,29
1	4 п. освещение подъезда	12.01.2022	лампа,	1	шт	78,00	0,03
2	2п.освещение	14.01.2022	лампа,	2	шт	101,00	0,04
Ремонт системы электроснабжения МКД						748,00	0,28
1	1-2-4 п. освещение	08.02.2022	лама	5	шт	271,00	0,10
2	2п. Освещение в подъезде	17.02.2022	лама	9	шт	477,00	0,18
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						298,00	0,11
1	прочистка придомовой	25.02.2022	соль	4	уп	298,00	0,11
Итого:						16571,00	6,22
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		19	день	5854,64	2,20
		19					
2	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		19	день	0	0,11
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		19	день	1516,88	0,57
		19					
4	АДС	круглосуточно		28	сутки	1383,82	0,52
5	Управление МКД	постоянно		19	день	7158,62	2,69
		19					
6	Услуги паспортного стола	19		19	день	319,34	0,12
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						16233,3	6,71
ВСЕГО:						32804,30	12,93

2. Всего за период с 01.02.2022г. по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **32804,30рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

А.Д. Петровский

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Ленина, д.70 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тюрин Виктор Сергеевич, являющийся собственником квартиры № 13 .находящейся в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД № 6/н июль 2021г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьминой Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 102-70/2019 от 01 апреля 2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Ленина, д.70

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС т/о МКД						16537,00	11,33
1	кв 1 подмес ГВС и ХВС	01.02.2022	кран д25	1	шт	775,00	0,53
2	прочистка канализации 1 п.	06.02.2022	тросс	20	м	3129,00	2,14
3	прочистка канализации 1 п.	08.02.2022	тросс	20	м	3129,00	2,14
4	обследование кан-ции 1 кв	02.02.2022	1чел	1	час	208,00	0,14
5	прочистка канализации 1 п.-2 раза	16.02.2022	тросс	40	м	8098,00	5,55
6	кв 9 течь с кровли	22.02.2022	2чел	1	час	423,00	0,29
7	смена крана	21.02.2022	кран д25	1	шт	775,00	0,53
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов зданий МКД						447,00	0,31
1	Подсыпка придомовой территории от льда	16.02.2022	соль	6	уп	447,00	0,31
ИТОГО						16984,00	11,64
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3211,78	2,20
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	3751,94	2,57
3	обслуживание приборов учета	постоянно		19	день	832,14	0,57
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		19	день	0	0,11
5	Услуги паспортного стола	19		19	день	175,18	0,12
6	АДС	круглосуточно		28	сутки	759,14	0,52
7	Управление МКД	постоянно		19	день	3927,13	2,69
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						12657,31	9,28
ВСЕГО:						29641,31	20,92

1459

1459

2. Всего за период с 01.02.2022г. по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 29641,31рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг и другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

Лидия Тимофеевна Кузьмина

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

В.С. Тюрин

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Советская, д.71 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Изосимовой Веры Степановны, являющейся собственником квартиры №16, находящегося в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 25.03.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-71 от 01.04.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Советская,71

Жилая площадь -1389,3 м2

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							1389,3
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД						4232,00	3,05
1	Регулировка ЦО и ГВС	01.02.2022	2 чел	2	час	895,00	0,64
2	3 п. прочистка канализации	02.02.2022	тросс	20	м	3129,00	2,25
3	снятие показаний хвс	21.02.2022	1 чел+бензин	1	час	208,00	0,15
Ремонт системы электроснабжения МКД						416,00	0,30
1	включение автомата 63Вт	08.02.2022	1 чел + бензин	1	час	208,00	0,15
2	включение автомата 63Вт	09.02.2022	1 чел + бензин	1	час	208,00	0,15
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						2043,00	1,47
1	ремонт ручки входной двери подъезда	21.02.2022	2 чел	3	час	1894,00	1,36
2	Посыпка придомовой территории от льда	16.02.2022	соль	2	уп	149,00	0,11
ИТОГО						6691,00	4,82
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3056,46	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	3570,5	2,57
		19					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		19	день	791,9	0,57
		19					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		19	день	152,82	0,11
		19					
5	АДС	круглосуточно		28	сутки	1028,08	0,74
		28					
6	Паспортный стол	19		19	день	166,72	0,12
7	Управление МКД	постоянно		19	день	3737,22	2,69
		19					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						12503,7	9,50
ВСЕГО:						19194,70	14,32

2. Всего за период с 01.02.2022г. по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 19194,70рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ В.С. Изосимова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Советская д.78 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Альшевская Людмила Яковлевна с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-78/2019 от 03.09.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.78

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	Количество	Ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
Текущий ремонт общего имущества							2001,2
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						10332,00	5,16
1	1под. Подвал, сборка канализации, материалы б/у	01.02.2022	труба 110-2м	2	шт	6102,00	3,05
			труба 110-1 м	2	шт		
			тройник 110	1	шт		
2	кв 23 и кв 7 подтяжка гайки п. сушителя	15.02.2022	1 чел	3	час	685,00	0,34
3	снятие показаний ХВС	21.02.2022	1 чел	2	час	416,00	0,21
4	прочистка канализации-2 раза	26.02.2022	тросс	40	м	3129,00	1,56
Ремонт системы электроснабжения МКД						373,00	0,19
1	2-3п. Освещение в подъезде	08.02.2022	лампа	7	шт	373,00	0,19
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						149,00	0,07
1	Посылка придомовой территории от льда	16.02.2022	соль	2	уп	149,00	0,07
ИТОГО						10854,00	5,42
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	4402,64	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	5143,00	2,57
		19					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		19	день	240,14	0,12
		19					
4	Дератизация и дезинсекция	постоянно		19	день	0	0,11
		19					
5	АДС	круглосуточно		28	сутки	1480,89	0,74
		28					
6	Обслуживание приборов учета	19		19	день	1140,68	0,57
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	день	0	0,50
8	Управление МКД	постоянно		19	день	5383,23	2,69
		19					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						17790,66	9,50
ВСЕГО:						28644,66	14,92

2. Всего за период с 01.02.2022г. по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **28644,66рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ Альшевская Л.Я.

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Зеленая д.4, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Назаровой Натальи Петровны, являющийся собственником квартиры №2, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от 18.10.2021г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оазанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Менделеева 5

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						809,1 м²	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						8297,00	10,25
1	ТУ установка и изготовление хомута	01.02.2022	хомут д 50	1	шт	310,00	0,38
2	прочистка канализации	04.02.2022	тросс	20	м	3129,00	3,87
3	кв 9 смена кан-ции частично	17.02.2022	труба 110-0,25	1	шт	1729,00	2,14
			компенсатор 110	2	шт		
4	чистка канализации	26.02.2022	тросс	20	м	3129,00	3,87
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						150,00	0,18
1	Посыпка придомовой территории от льда	16.02.2022	соль	2	уп	150,00	0,18
ИТОГО						8447,00	10,43
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	0	0,00
		4					
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		19	день	2079,39	2,57
		19					
3	Паспортный стол	постоянно		19	день	97,09	0,12
		19					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		19	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	день	0	0,80
6	Обслуживание приборов учета	19		19	день	1302,65	1,61
7	Управление	19		19	день	2661,94	3,29
8	АДС	круглосуточно		28	сутки	970,92	1,20
		28					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7111,99	9,70
ВСЕГО:						15558,99	20,13

- Всего за период с 01.02.2022г. по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 15558,99рублей
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Н.П. Назарова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Космонавтов д.23А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Клячковской Татьяны Валерьевны, являющийся собственником квартиры №48, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №6 от 04.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-23А/2019 от 05.04.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Космонавтова д.23А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества				3531,3м2			
Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС,ц/о, МКД						4859,00	1,38
1	кв.15-19 смена стояка ЦО	01.02.2022	труба пп д 25	4,00	м	4084,00	1,16
			муфта комб пп 25-20	4,00	шт		
			муфта паячная пп 25	2,00	шт		
			угол пп 25-90 гр	4,00	шт		
2	Зп. Смена крана ХВС	28.02.2022	кран д 25	1,00	шт	775,00	0,22
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,000
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						150,00	0,042
1	Посылка придомовой территории	16.02.2022	соль	2,00	уп	150,00	0,042
ИТОГО						5009,00	1,42
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	6709,47	1,90
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	6709,47	1,90
		19					
3	АДС	круглосуточно		28	сутки	5296,95	1,50
		28					
4	Управление МКД	постоянно		19	день	7062,6	2,00
		19					
5	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		19	день	0	1,70
6	Ремонт и обслуживание инженерных сетей	19		19	день	4237,56	1,20
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						30016,05	10,20
ВСЕГО:						35025,05	11,62

3531,3

2. Всего за период с 01.02.2022г. по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 35025,05 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Т.В. Клячковская

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 28.02.2022г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Сурикова, д.16, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Антоновой Валентины Владимировны, являющейся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 14.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее —«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Сурикова,д.16

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						868,2м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС п/о МКД						9884,00	11,38
1	Обследование ЦО и запуск насоса	02.02.2022	2 чел	2	час	423,00	0,49
2	Обследование ЦО	04.02.2022	3 чел+бензин	3	час	682,00	0,79
3	кв 4 обследование вент блока	16.02.2022	3 чел+бензин	2	час	684,00	0,79
4	прочистка канализации 2 раза	12.02.2022	тросс	40	м	8095,00	9,32
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						227,00	0,26
1	Посыпка придомовой территории от льда	16.02.2022	соль	3	уп	227,00	0,26
ИТОГО						10111,00	11,64
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1910,04	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	2231,27	2,57
		19					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		19	день	494,87	0,57
		19					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		19	день	0	0,11
5	Услуги паспортного стола	19		19	день	104,18	0,12
6	АДС	круглосуточно		28	сутки	451,46	0,52
		28					
7	Управление МКД	постоянно		19	день	2335,45	2,69
		19					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7527,27	9,28
ВСЕГО:						17638,27	20,92

868,20

2. Всего за период с 01.02.2022г. по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 17638,27 рублей [_____]
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор


Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

В.В. Антонова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Мира 38 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Семеновая Ксения Максимовна, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 21.03.2021г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены и приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Мира-38/2020 от 23.02.2020г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Мира 38

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							795,7
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС №1 МКД						17754,00	22,31
1	Установка ПРЭМ после проверки и подключение	01.02.2022	ПРЭМ 2 шт	2	час	14873,00	18,69
2	ТУ обследование отопления	04.02.2022		3	чел	1317,00	1,66
3	смена крана ХВС	22.02.2022	кран д 25	2	шт	1564,00	1,97
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						149,00	0,18
1	Посыпка придомовой территории от льда	22.02.2022	соль	2,00	уп	149	0,18
ИТОГО:						17903,00	22,49
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1750,54	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	2044,95	2,57
		19					
3	Управление	постоянно		19	день	3031,62	3,81
		19					
4	Паспортный стол	постоянно		19	день	95,48	0,12
		19					
5	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		19	день	0	0,11
6	АДС	круглосуточно		28	сутки	413,76	0,52
		28					
7	Обслуживание приборов учета	19		19	день	453,55	0,57
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7789,9	10,40
ВСЕГО:						25692,90	32,89

2. Всего за период с 01.02.2022г. по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 25692,90рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Семенова К.М.

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Менделеева д.5, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Зарицкого Максима Феодосеевича, являющийся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от 30.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Менделеева 5

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						869,3 м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						13356,00	15,37
1	Обследование отопления по дому и квартир	04.02.2022	5 чел+бензин 10 дн.	30	час	7792,00	8,97
2	с SGK обследование ТУ	16.02.2022	3 чел +бензин	2	час	2000,00	2,30
3	с SGK обследование ТУ	25.02.2022	3 чел +бензин	2	час	2000,00	2,30
4	смена крана	25.02.2022	кран д 25	2	шт	1564,00	1,80
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						227,00	0,26
1	Посыпка придомовой территории от льда	25.02.2022	соль	3	шт	227,00	0,26
уп						13583,00	15,63
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1913,56	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		19	день	2235,39	2,57
		19					
3	Паспортный стол	постоянно		19	день	104,38	0,12
		19					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		19	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	день	0	0,50
6	Управление	19		19	день	2939,92	3,38
7	АДС	круглосуточно		28	сутки	452,3	0,52
		28					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7645,55	9,40
ВСЕГО:						21228,55	25,03

2. Всего за период с 01.02.2022г. по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 21228,55рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую


ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор


Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



М.Ф. Зарицкий

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Сурикова д.5 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Фоминой Ирины Владимировны, являющийся собственником квартиры №2, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 31.07.2021г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Сурикова д.5 /2021 (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Сурикова д.5

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							1296,3
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						1395,00	1,08
1	Залуск насоса и прогон отопления	01.02.2022		2	чел	895,00	0,69
2	обследование канализационной трубы на кровле	15.02.2022	машинка+бензин	2	чел	500,00	0,39
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						149,00	0,11
1	Посылка придомовой территории от льда	15.02.2022	соль	2,00	уп	149	0,1100
ИТОГО						1544,00	1,19
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2851,86	2,20
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	3331,5	2,57
3	Управление	постоянно		19	день	3914,83	3,02
4	Паспортный стол	постоянно		19	день	155,56	0,12
5	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		19	день	0	0,11
6	АДС	круглосуточно		28	сутки	674,08	0,52
7	Обслуживание приборов учета	19		19	день	738,9	0,57
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						11666,73	9,61
ВСЕГО:						13210,73	10,80

2. Всего за период с 01.02.2022г. по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 13210,73рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Фомина И.В.

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
г.Черногорск от 28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.29 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-29 от 15.06. 2019г (далее – «Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Чапаева,д.29

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							633,59
Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС,ц/о МКД						12640,00	19,95
1	ТУ установка ПРЭМ после ремонта	01.02.2022	ПРЭМ	1	шт	3084,00	4,87
			установка+ подключение	2	час	6004,00	9,48
2	Течь подводки к душевой кабине	01.02.2022	1 чел	2	час	423,00	0,67
3	Прочистка канализации	24.02.2022	тросс	20	м	3129,00	4,94
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						149,00	0,24
1	Посыпка придомовой территории от льда	16.02.2022	соль	2	уп	149,00	0,24
ИТОГО						12789,00	20,19
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 19		19	день	1495,27	2,36
2	услуги паспортного стола	постоянно 19		19	день	76	0,12
3	дератизация и дезинсекция	постоянно 19		19	день	0	0,11
4	обслуживание приборов учета	постоянно 19		19	день	361,14	0,57
5	АДС	круглосуточно 28		28	сутки	329,46	0,52
6	Управление МКД	постоянно 19		19	день	1704,35	2,69
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	сутки	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						3966,22	6,87
ВСЕГО:						16755,22	27,06

2. Всего за период с 01.02.2022г. по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 16755,22рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

Лидия Кузьменко

ПОДЛИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д. 29А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД, находящегося в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г. (далее --«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева д.29А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						585,1 м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС ,ц/о, МКД						3540,00	6,05
1	Смена крана ГВС	08.02.2022	кран д 25	1	шт	775,00	1,32
2	23:50 час отключение отопления-течь разлива	17.02.2022	1 чел +такси	2	час	423,00	0,72
3	Смена крана	24.02.2022	кран д 25	3	шт	2342,00	4,00
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						149,00	0,25
1	Посылка придомовой территории от льда	16.02.2022	соль	2	уп	149,00	0,25
ИТОГО						3689,00	6,30
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1287,22	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		19	день	1380,84	2,36
		19					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		19	день	70,21	0,12
		19					
4	Обслуживание приборов учета	постоянно		19	день	333,5	0,57
		19					
5	Дератизация и дезинсекция	постоянно		19	день	0	0,11
		19					
6	АДС	круглосуточно		28	сутки	304,25	0,52
		28					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	по договору		19	день	292,55	0,50
8	Управление МКД	постоянно		19	день	1573,92	2,69
		19					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						5242,49	9,07
ВСЕГО:						8931,49	15,37

585,1

2. Всего за период с 01.02.2022г. по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 8931,49рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 28.02.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.31 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Исаевой Марины Леонидовны, являющейся собственником квартиры №9, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор Общества с ограниченной ответственностью «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-31 от 16.06. 2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.31

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						7908,00	12,36
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ш/о МКД							
1	течь трубы ГВС	01.02.2022	откл. стояка ГВС	2	час	423,00	0,66
2	смена стояка ГВС разбор панелей	01.02.2022	труба пп 25	2	м	3252,00	5,08
			муфта паячная	4	шт		
			кран 20	1	шт		
3	регулировка ГВС 2 раза	17.02.2022	2 чел + бензин	5	час	1104,00	1,73
4	прочистка канализации	24.02.2022	тросс	20	м	3129,00	4,89
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						149,00	0,23
1	Посыпка придомовой территории от льда	16.02.2022	соль	2	уп	149,00	0,23
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
ИТОГО						8057,00	12,59
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1407,56	2,20
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	1509,93	2,36
3	Дератизация и дезинсекция	постоянно		19	день	0	0,01
4	Услуги паспортного стола	постоянно		19	день	77	0,12
5	обслуживание приборов учета	постоянно		19	день	365,8	0,57
6	АДС	круглосуточно		28	сутки	332,7	0,52
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	сутки	319,9	0,50
8	Управление МКД	постоянно		19	день	1726,50	2,69
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						5739,39	8,97
ВСЕГО:						13796,39	21,56

639,8

2. Всего за период с 01.02.2022 г. по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 13796,36 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

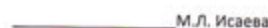


Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



М.Л. Исаева

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.33 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Шумилова Алены Александровны (по доверенности), являющейся собственником квартиры №15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены и приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева,д.33

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
Текущий ремонт общего имущества							
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, МКД						1789,00	1,85
1	ТУ регулировка ГВС с кап	01.02.2022	3 чел + бензин	2	час	685,00	0,71
2	кв 3 обследование розлива ГВС	19.02.2022	3 чел + бензин	2	час	418,00	0,43
3	регулировка ГВС	21.02.2022	3 чел + бензин	3	час	686,00	0,71
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						149,00	0,15
1	Посыпка придомовой территории от льда	16.02.2022	соль	2	уп	149,00	0,15
Ремонт системы электроснабжения						0,00	0
ИТОГО						1938,00	2,00
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2170,52	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	2328,37	2,36
		19					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		19	день	562,36	0,57
		19					
4	Услуги паспортного стола	постоянно		19	день	118,39	0,12
		19					
5	Дератизация и дезинсенция	постоянно		19	день	0	0,11
		19					
6	АДС	круглосуточно		28	сутки	513,03	0,52
		28					
7	Управление МКД	постоянно		19	день	2653,95	2,69
		19					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						8346,62	9,07
ВСЕГО:						10284,62	11,07

968,60

2. Всего за период с 01.02.2022г. по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **10284,62рубль**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ А.А. Шумилова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногоorsk

от 28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногоorsk, ул Чапаева д.33А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тайдоновой Светланы Ивановны, являющейся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН» , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногоorsk, Чапаева, д.33А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	кол-во	ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества							
						3814,00	5,16
1	Прочистка канализации	24.02.2022	тросс	20	м	3129,00	4,23
2	Обследование пот. Перекрытия кв.10	07.02.2022	бензин	2	час	685,00	0,93
						0,00	0
						226,00	0,31
1	Посылка придомовой территории от льда	16.02.2022	соль	3	уп	226,00	0,31
ИТОГО						4040,00	5,47
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1625,58	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		19	день	1743,8	2,36
		19					
3	АДС	круглосуточно		28	сутки	384,22	0,52
		28					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		19	день	0	0,11
5	Обслуживание приборов учета	19		19	день	421,17	0,57
6	Управление МКД	19		19	день	1987,64	2,69
7	Услуги паспортного стола	19		19	день	88,66	0,12
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		19	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						6251,07	9,07
ВСЕГО:						10291,07	14,54

738,9

2. Всего за период с 01.02.2022г. по 28.02.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 10291,07рубля

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

С.И. Тайдонова