

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Зеленая д.4, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Назаровой Натальи Петровны, являющийся собственником квартиры №2, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от 18.10.2021г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						809,1 м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						3129,00	3,87
1	прочистка канализации	07.04.2022	тросс	20	м	3129,00	3,87
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						2740,00	3,38
1	уборка лифты	21.04.2022	1 чел	4	час	2740,00	3,38
			мешки	8	шт		
ИТОГО						5869,00	7,25
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	0	0,00
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	2079,39	2,57
		21					
3	Паспортный стол	постоянно		21	день	97,09	0,12
		21					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		21	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,80
6	Обслуживание приборов учета	21		21	день	1302,65	1,61
7	Управление	21		21	день	2661,94	3,29
8	АДС	круглосуточно		30	сутки	970,92	1,20
		30					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7111,99	9,70
ВСЕГО:						12980,99	16,95

- Всего за период с 01.04.2022г. по 30.04.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 12980,99 рублей
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг и другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор


Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



Н.П. Назарова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Ленина, д.70 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тюрин Виктор Сергеевич, являющейся собственником квартиры № 13 -находящейся в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД № 6/н июль 2021г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьминой Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 102-70/2019 от01 апреля 2019г (далее «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Ленина, д.70

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							1459
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						3129,00	2,14
1	прочистка канализации 3 п.	17.04.2022	тросс	20	м	3129,00	2,14
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						5291,00	3,63
1	демонтаж начели	14.04.2022	3 чел	1	час	1467,00	1,01
2	уборка мусора из подвала	21.04.2022	4 чел	16	час	3824,00	2,62
	погрузка и вывоз мусора		наем автомашины	1	рейс		
			мешки	20	шт		
ИТОГО						8420,00	5,77
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3211,78	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	3751,94	2,57
		21					
3	обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	832,14	0,57
		21					
4	Дезинфекция и дезинсекция	согласно договора		21	день	0	0,11
5	Услуги паспортного стола	21		21	день	175,18	0,12
6	АДС	круглосуточно		30	сутки	759,14	0,52
		30					
7	Управление МКД	постоянно		21	день	3927,13	2,69
		21					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						12657,31	9,28
ВСЕГО:						21077,31	15,05

2. Всего за период с 01.04.2022г. по 30.04.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 21077,31рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

Л.Т.Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома
_____ В.С. Тюрин

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.29 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-29 от 15.06. 2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Чапаева,д.29

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							
Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС,ц/о МКД						2334,00	3,68
1	демонтаж ПРЭМ на поверку , установка эмитатор	19.04.2022	3 чел	2	час	2334,00	3,68
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						3568,00	5,63
1	закраска надписей на стенах	04.04.2022	3 чел.+бенз+краска	1	час	1051,00	1,66
2	уборка и вывоз листвы и веток	22.04.2022	автом+4 чел+бензин	2	час	2517,00	3,97
			мешки	8	шт		
ИТОГО						5902,00	9,31
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		21	день	1495,27	2,36
		21					
2	услуги паспортного стола	постоянно		21	день	76	0,12
		21					
3	дератизация и дезинсекция	постоянно		21	день	0	0,11
		21					
4	обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	361,14	0,57
		21					
5	АДС	круглосуточно		30	сутки	329,46	0,52
		30					
6	Управление МКД	постоянно		21	день	1704,35	2,69
		21					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	сутки	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						3966,22	6,87
ВСЕГО:						9868,22	16,18

633,59

2. Всего за период с 01.04.2022г. по 30.04.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 9868,22рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор


Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.37 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Мешкаусене Анастасии Александровны, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 06.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены и приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-37/2019 от 07.08.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.37

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества				5582,1м2			
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						10505,00	1,88
1	7 п. прочистка канализации	02.04.2022	тросс 2 чел + бензин	20,00	м	3128,00	0,56
2	8 под. Смена сборки ГВС и ХВС	22.04.2022	кран д 25	2,00	шт	3589,00	0,64
3	3 п. течь кровли -обследование	03.04.2022	1 чел	2,00	час	416,00	0,07
4	регулировка отопления в Т.У. зап.арм и вентрипа	09.04.2022	1 чел	3,00	час	684,00	0,12
5	отключение и подключение отопления , работы проводили СГК	11.04.2022	3 чел + бензин	2,00	час	1318,00	0,24
6	7п. Подвал ремонт кан-ции	13.04.2022	3 чел + бензин	1,00	час	685,00	0,12
7	3 п.с СГК регулировка вентрипа ГВС	13.04.2022	3 чел + бензин	1,00	час	685,00	0,12
Ремонт системы электроснабжения МКД						527,00	0,09
1	6п и 8 п осветили	02.03.2022	лампа	8,00	шт	450,00	0,08
2	8п 3 эт освещение подъезда	21.03.2022	лампа	1,00	шт	77,00	0,01
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						1789,00	0,32
1	забраска надписей на стенах наружных	04.04.2022	2 чел бензин+краска	3,00	час	2099,00	0,376
2	спил веток -уборка листвы-вывоз	22.04.2022	автомашина+ 4 чел + бензин	2,00	рейса	13186,00	2,362
			мешки	12,00	меш		
ИТОГО						12821,00	2,29
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	10605,99	1,90
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	11554,94	2,07
		21					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		21	день	669,85	0,12
		21					
4	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	2791,05	0,50
5	АДС	круглосуточно		30	сутки	2902,69	0,52
		30					
6	Управление МКД	постоянно		21	день	15015,85	2,69
		21					
7	дератизация и дезинсекция	по приказу		21	день	0	0,11
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						43540,37	7,91
ВСЕГО:						56361,37	10,20

2. Всего за период с 01.04.2022г. по 30.04.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 56361,37 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг и другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Космонавтов д.23А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Клячновской Татьяны Валерьевны, являющийся собственником квартиры №48, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №6 от 04.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-23А/2019 от 05.04.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Космонавтова д.23А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества				3531,3м2			
Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС,ц/о, МКД						577,00	0,16
1	кв.77 и кв.80 подмес ГВС и ХВС	03.04.2022	прогон	1,00	час	208,00	0,06
2	кв 51 установка хомута ГВС	20.04.2022	хомут д.25	1,00	шт	60,00	0,02
3	кв 50-51 смена резки ГВС	27.04.2022	труба д 25	2,00	м	309,00	0,09
			труба д 20	0,5	м		
			тройник 25-20-25	2,00	шт		
			муфта паячная д.25	2,00	шт		
			муфта паячная д 20	2,00	шт		
			муфта комб.не разборная 20-15	1,00	шт		
			угол д 20-90 гр	4,00	шт		
Ремонт системы электроснабжения МКД						1072,00	0,304
1	4п. Смена нозырькового светильника	05.04.2022	демонтаж-монтаж			1072,00	0,304
			светильник				
			подключение светильника				
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,000
ИТОГО						1649,00	0,46
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	6709,47	1,90
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	6709,47	1,90
		21					
3	АДС	круглосуточно		30	сутки	5296,95	1,50
		30					
4	Управление МКД	постоянно		21	день	7062,6	2,00
		21					
5	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		21	день	0	1,70
6	Ремонт и обслуживание инженерных сетей	21		21	день	4237,56	1,20
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						30016,05	10,20
ВСЕГО:						31665,05	10,66

3531,3

2. Всего за период с 01.04.2022г. по 30.04.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 31665,05 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор


Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

Т.В. Клячновская

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Советская, д.71 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Изосимовой Веры Степановны, являющейся собственником квартиры №16, находящегося в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 25.03.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-71 от 01.04.2019г (далее —«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Советская,71

Жилая площадь -1389,3 м2

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							1389,3
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД						1473,00	1,06
1	кв 16 п. сушит. -ликвидация воздушных пробок	15.04.2022	2 чел	1	час	418,00	0,30
2	кв 13 п. сушит. -ликвидация воздушных пробок	18.04.2022	2 чел	1	час	423,00	0,30
3	регулировка ГВС	20.04.2022	1 чел	2	час	423,00	0,30
4	снятие показания ХВС	21.04.2022	1 чел	1	час	209,00	0,15
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						1314,00	0,95
1	спил и вывоз деревьев найм авто маш.	07.04.2022	3 чел.+бенз	5	шт	13974,00	10,06
ИТОГО						2787,00	2,01
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3056,46	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		21	день	3570,5	2,57
		21					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	791,9	0,57
		21					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		21	день	152,82	0,11
		21					
5	АДС	круглосуточно		30	сутки	1028,08	0,74
		30					
6	Паспортный стол	21		21	день	166,72	0,12
7	Управление МКД	постоянно		21	день	3737,22	2,69
		21					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						12503,7	9,50
ВСЕГО:						15290,70	11,51

2. Всего за период с 01.04.2022г. по 30.04.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 15290,70 рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ В.С. Изосимова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.82А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Година Олега Васильевича, являющийся собственником квартиры №7, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 01.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-82А от 20.05.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.82А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				3508,9		3508,9	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						12605,00	3,59
1	кв 75 смена стояка Ц.О.	01.04.2022	труба д 25	2	м	2287,00	0,65
			муфта паянная д 25	2	шт		
			отвод д 25	1	шт		
			муфта комб д 25	1	шт		
2	кв 26 смена стояка ЦО кухни	06.04.2022	труба д 20	3	м	1675,00	0,48
3	кв 22-23-26-27 смена стояка кан-шн	12.04.2022	компенсатор 110	2	шт	3643,00	2,46
			крестовина 110-110-110	2	шт		
			отвод д 110-90 гр	1	шт		
			переход верхний	1	шт		
			труба 110-0,5	4	шт		
			труба 110-0,25	2	шт		
			труба 110-2м	1	шт		
			труба 110-1м	2	шт		
			переход 110-50	1	шт		
Ремонт системы электроснабжения МКД						638,00	0,18
1	2 п 2 эт ППР эл. Щита	05.04.2022	1 чел	3	час	638,00	0,18
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						5066,00	1,44
1	закраска надписи на стенах	04.04.2022	2 чел = бетон+краска	1	час	1425,00	0,41
2	лест обработка подв. Помещения-тараканы	07.04.2022	"Нипка" + 1 чел	1	час	3641,00	1,04
ИТОГО						18309,00	5,21
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	7719,58	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	7719,58	2,20
		21					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	2000,07	0,57
		21					
4	АДС	круглосуточно		30	сутки	2000,07	0,57
		30					
5	Управление МКД	постоянно		21	день	9438,94	2,69
		21					
6	Дератизация и дезинсекция	21		21	день	385,98	0,11
7	Паспортный стол	21		21	день	421,07	0,12
8	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		21	день	0	1,70
9	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						29685,29	10,66
ВСЕГО:						47994,29	15,87

2. Всего за период с 01.04.2022г. по 30.04.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 47994,29 рубль

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т.Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

О.В. Година

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.33А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тайдоновой Светланы Ивановны, являющейся собственником квартиры №1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены и приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее —«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева, д.33А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	кол-во	ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества							738,9
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС Ц/О МКД						4445,00	6,01
1	регулировка отопления	11.04.2022	3 чел	2	час	1317,00	1,78
2	прочистка канализации	21.04.2022	трос+3 чел+бензин	20	м	3128,00	4,23
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов МКД						3301,00	4,47
1	уборка и вывоз мусора	22.04.2022	автом+4 чел+бензин	2	час	3301,00	4,47
			мешки	8	шт		
ИТОГО						7746,00	10,48
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1625,58	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	1743,8	2,36
		21					
3	АДС	круглосуточно		30	сутки	384,22	0,52
		30					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		21	день	0	0,11
5	Обслуживание приборов учета	21		21	день	421,17	0,57
6	Управление МКД	21		21	день	1987,64	2,69
7	Услуги паспортного стола	21		21	день	88,66	0,12
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						6251,07	9,07
ВСЕГО:						13997,07	19,55

2. Всего за период с 01.04.2022г. по 30.04.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 13997,07рубля

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

С.И. Тайдонова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.33 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Шумиловой Алены Александровны (по доверенности), являющейся собственником квартиры №15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УЖ «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Темовьевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены и приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева,д.33

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
Текущий ремонт общего имущества							968,60
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, МКД						1317,00	1,36
1	регулировка отопления	07.04.2022	3 чел	2	час	1317,00	1,36
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						3354,00	3,46
1	уборка и вывоз мусора	22.04.2022	автом+4 чел+бензин	2	час	2498,00	2,58
			мешки	8	шт		
2	записка надписей на стене 4м. кв.	04.04.2022	2 чел+бензин+краска	2	час	856,00	0,88
Ремонт системы электроснабжения						0,00	0
ИТОГО						4671,00	4,82
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2170,52	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	2328,37	2,36
		21					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	562,36	0,57
		21					
4	Услуги паспортного стола	постоянно		21	день	118,39	0,12
		21					
5	Дезинфекция и дезинсекция	постоянно		21	день	0	0,11
		21					
6	АДС	круглосуточно		30	сутки	513,03	0,52
		30					
7	Управление МКД	постоянно		21	день	2653,95	2,69
		21					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						8346,62	9,07
ВСЕГО:						13017,62	13,89

2. Всего за период с 01.04.2022г. по 30.04.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **13017,62 рубль**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома


 А.А. Шумилова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.31 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Исаевой Марины Леонидовны, являющейся собственником квартиры №9, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор Общества с ограниченной ответственностью «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены и приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-31 от 16.06. 2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.31

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							
Ремонт инженерного оборудования НВС ГВС ц/о МКД						1317,00	2,06
1	регуловка отопления	11.04.2022	3 чел	2	час	1317,00	2,06
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,00
Ремонт системы электроснабжения МКД						3354,00	5,24
1	закраска надписей на стене	04.04.2022	2 чел- бензин - краска	2	час	856,00	1,34
2	уборка и вывоз мусора	22.04.2022	автомобиль-4 чел - бензин	2	час	2498,00	3,90
			мешки	8	шт		
ИТОГО						4671,00	7,30
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1407,56	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	1509,93	2,36
		21					
3	Дезинфекция и дезинсекция	постоянно		21	день	0	0,01
		21					
4	Услуги паспортного стола	постоянно		21	день	77	0,12
		21					
5	обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	365,8	0,57
		21					
6	АДС	круглосуточно		30	сутки	332,7	0,52
		30					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	сутки	319,9	0,50
8	Управление МКД	постоянно		21	день	1726,50	2,69
		21					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						5739,39	8,97
ВСЕГО:						10410,39	16,27

639,8

2. Всего за период с 01.04.2022 г. по 30.04.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 10410,39 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг и другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

 Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ М.Л. Исаева

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД

г.Черногорск

от 30.04.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.81 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Петровского Александра Дмитриевича, являющийся собственником квартиры №46, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 07.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-81/2019 от 08.08.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.81

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							2661,2
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД						895,00	0,34
1	проголка стояков ЦО кв 1 и 40	18.04.2022	2 чел	2	час	895,00	0,34
Ремонт системы электроснабжения МКД						5252,00	1,97
1	смена прожекторов 2 шт 4 п. и 3 п.	04.04.2022	прожектор	2	шт	5252,00	1,97
			фотореле	1	шт		
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						11388,00	4,28
1	спил и вывоз дерева + автомш. Наем	06.04.2022	2 чел + бензин	10	шт	11388,00	4,28
Итого:						17535,00	6,59
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		21	день	5854,64	2,20
		21					
2	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		21	день	0	0,11
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	1516,88	0,57
		21					
4	АДС	круглосуточно		30	сутки	1383,82	0,52
5	Управление МКД	постоянно		21	день	7158,62	2,69
		21					
6	Услуги паспортного стола	21		21	день	319,34	0,12
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						16233,3	6,71
ВСЕГО:						33768,30	13,30

2. Всего за период с 01.04.2022г. по 30.04.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 33768,30рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

 Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома
А.Д. Петровский

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 30.04.2022г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Сурикова, д.16, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Антоновой Валентины Владимировны, являющейся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 14.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Сурикова,д.16

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						868,2м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						0,00	0,00
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						2380,00	2,74
1	уборка леств	20.04.2022	1 чел	4	час	2380,00	2,74
			мешки	8	шт		
ИТОГО						2380,00	2,74
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1910,04	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	2231,27	2,57
		21					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	494,87	0,57
		21					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		21	день	0	0,11
5	Услуги паспортного стола	21		21	день	104,18	0,12
6	АДС	круглосуточно		30	сутки	451,46	0,52
		30					
7	Управление МКД	постоянно		21	день	2335,45	2,69
		21					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7527,27	9,28
ВСЕГО:						9907,27	12,02

868,20

- Всего за период с 01.04.2022г. по 30.04.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 9907,27 рублей (_____)
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

В.В. Антонова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Мира 38 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Семеновая Ксения Максимовна, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 21.03.2021г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидия Тимофеевна, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Мира-38/2020 от 23.02.2020г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Мира 38

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							795,7
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						0,00	0,00
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						2740,00	3,44
1	уборка лествы	30.04.2022	1 час	4,00	час	2740,00	3,44
			мешки	8,00	шт		
ИТОГО						2740,00	3,44
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1750,54	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	2044,95	2,57
		21					
3	Управление	постоянно		21	день	3031,62	3,81
		21					
4	Паспортный стол	постоянно		21	день	95,48	0,12
		21					
5	Дезинфекция и дератизация	согласно договора		21	день	0	0,11
6	АДС	круглосуточно		30	сутки	413,76	0,52
		30					
7	Обслуживание приборов учета	21		21	день	453,55	0,57
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7789,9	10,40
ВСЕГО:						10529,90	13,84

2. Всего за период с 01.04.2022г. по 30.04.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 10529,90 рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Семенова К.М.

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Советская д.78 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Альшевская Людмила Яковлевна с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-78/2019 от 03.09.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.78

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	Количество	Ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
Текущий ремонт общего имущества							2001,2
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						632,00	0,32
1	кв 7 течь ст.пол.сушителя-обследование	11.04.2022	1 человек	1	час	209,00	0,10
2	снятие показаний хвс	21.04.2022	1 человек	2	час	423,00	0,21
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						1479,00	0,74
1	закраска надписей на стенах	04.04.2022	2 чел + бензин+краска	1	час	1479,00	0,74
ИТОГО						2111,00	1,06
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	4402,64	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		21	день	5143,08	2,57
		21					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		21	день	240,14	0,12
		21					
4	Дератизация и дезинсекция	постоянно		21	день	0	0,11
		21					
5	АДС	круглосуточно		30	сутки	1480,89	0,74
		30					
6	Обслуживание приборов учета	21		21	день	1140,68	0,57
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
8	Управление МКД	постоянно		21	день	5383,23	2,69
		21					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						17790,66	9,50
ВСЕГО:						19901,66	10,56

2. Всего за период с 01.04.2022г. по 30.04.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 19901,66 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Альшевская Л.Я.

ПРИЕМНИК ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Сурикова д.5 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКОФ Фоминской Ирины Владимировны, являющейся собственником квартиры №2, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 31.07.2021г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЛИВИК», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Курьяченко Людмила Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предоставлены в приемные следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Сурикова д.5 /2021 (далее «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Сурикова д.5

Заявка	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в мес.)
Текущий ремонт общего имущества						869,3 кв.м	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						3129,00	3,60
1	трассировка канализации	02.04.2022	трасс+2 чел+бензин	20	м	3129,00	3,60
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						7670,00	8,82
1	ремонт забора	05.04.2022	печка монтаж.+3 чел	4	час	4166,00	4,79
2	уборка мусора	22.04.2022	1 чел	4	час	3504,00	4,03
			мешки	10	шт		
Итого:						10799,00	12,42
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка весточных ящиков	4 раза в месяц		4	день	1913,56	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	2235,39	2,57
		21					
3	Покрасочный стол	покрасочный		21	день	104,38	0,12
		21					
4	Деревянные и деревянные	согласно договору		21	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договору		21	день	0	0,50
6	Управление	21		21	день	2939,92	3,38
7	АСС	курсовую-но		30	сутки	452,3	0,52
		30					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7645,55	8,40
ВСЕГО:						18444,55	21,82

2. Всего за период с 01.04.2022г. по 30.04.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 18444,55 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью и установлены сроки, с надлежащим качеством.

4. Грехитель по выполненно условиям Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

И.В.Фомина

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Курьяченко
Л.Т. Курьяченко

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Менделеева д.5, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Зарицкий Максима Феодосеевича, являющийся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от 30.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Менделеева 5

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						869,3 м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						0,00	0,00
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						2740,00	3,15
1	уборка леств	20.04.2022	мешки	8	шт	2740,00	3,15
			1 чел	4	час		
ит						2740,00	3,15
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1913,56	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	2235,39	2,57
		21					
3	Паспортный стол	постоянно		21	день	104,38	0,12
		21					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		21	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
6	Управление	21		21	день	2939,92	3,38
7	АДС	круглосуточно		30	сутки	452,3	0,52
		30					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7645,55	9,40
ВСЕГО:						10385,55	12,55

2. Всего за период с 01.04.2022г. по 30.04.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 10385,55 рублей
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



М.Ф. Зарицкий

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.04.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чалаева д. 29А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД, находящегося в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г. (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чалаева д.29А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						585,112	
Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС,ц/о, МКД						4758,00	8,13
1	смена разлива ЦО	01.04.2022	труба д 63	2	м	3441,00	5,88
			муфта паячная д 63	2	шт		
			отвод д 63	1	шт		
2	регулировка отопления	11.04.2022	3 чел	2	час	1317,00	2,25
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						2740,00	4,68
1	уборка и вывоз мусора	22.04.2022	автом+4 чел+ бензин	2	час	2740,00	4,68
			мешки	8	шт		
ИТОГО						7498,00	12,81
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1287,22	2,20
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	1380,84	2,36
		21					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		21	день	70,21	0,12
		21					
4	Обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	333,5	0,57
		21					
5	Дезинфекция и дератизация	постоянно		21	день	0	0,11
		21					
6	АДС	круглосуточно		30	сутки	304,25	0,52
		30					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	по договору		21	день	292,55	0,50
8	Управление МКД	постоянно		21	день	1573,92	2,69
		21					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						5242,49	9,07
ВСЕГО:						12740,49	21,88

585.1

2. Всего за период с 01.04.2022г. по 30.04.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 12740,49рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг и другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома