

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.05.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.29 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-29 от 15.06. 2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Чапаева,д.29

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							
Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС,ц/о МКД						22950,00	36,22
1	отключение отопления	05.05.2022	1чел	3	час	684,00	1,08
2	прочистка канализации	09.05.2022	тросс	20	м	3129,00	4,94
3	закрытие вводных кранов	11.05.2022	2 чел	1	час	420,00	0,66
4	запуск в мкд гвс	20.05.2022	2 чел	2	час	898,00	1,42
5	поверка приборов и установка в ТУ	25.05.2022	поверка и установка	3	чел	17611,00	27,80
6	запуск ГВС в ТУ	28.05.2022	1 чел	1	час	208,00	0,33
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						3433,00	5,42
1	побелка деревьев	04.05.2022	известь	3	пакета	659,00	1,04
2	завоз перегной	17.05.2022	машина	1	рейс	2774,00	4,38
ИТОГО						26383,00	41,64
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		18	день	1850,08	2,92
		18					
2	услуги паспортного стола	постоянно		18	день	76,03	0,12
		18					
3	дератизация и дезинсекция	постоянно		18	день	0	0,11
		18					
4	обслуживание приборов учета	постоянно		18	день	361,15	0,57
		18					
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	329,47	0,52
		31					
6	Управление МКД	постоянно		18	день	1704,36	2,69
		18					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		18	сутки	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						4321,09	7,43
ВСЕГО:						30704,09	49,07

633,59

2. Всего за период с 01.05.2022г. по 31.05.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 30704,09 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.05.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.33А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тайдоновой Светланы Ивановны, являющейся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее —«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева, д.33А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	кол-во	ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади	
Текущий ремонт общего имущества							738,9	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС Ц/О МКД							2003,00	2,69
1	отключение Ц/О	05.05.2022	1 чел	3	час	485,00	0,92	
2	аварийных кранов д 50	11.05.2022	2 чел	1	час	420,00	0,56	
3	запуск в мхд гвс	20.05.2022	2 чел	2	час	898,00	1,21	
Ремонт системы электроснабжения МКД							0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов МКД							0,00	0,00
ИТОГО							2003,00	2,69
Содержание и обслуживание общего фонда								
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1758,58	2,38	
		4						
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		18	день	2031,97	2,75	
		18						
3	АДС	круглосуточно		31	сутки	384,23	0,52	
		31						
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		18	день	0	0,11	
5	Обслуживание приборов учета	18		18	день	421,17	0,57	
6	Управление МКД	18		18	день	1987,64	2,69	
7	Услуги паспортного стола	18		18	день	88,67	0,12	
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		18	день	0	0,50	
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда							6672,26	9,64
ВСЕГО:							8675,26	12,33

2. Всего за период с 01.05.2022г. по 31.05.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 8675,26рубля

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор


Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

С.И. Тайдонова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.31 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Исаевой Марины Леонидовны, являющейся собственником квартиры №9, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор Общества с ограниченной ответственностью «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Людии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-31 от 16.06. 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.31

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						2003,00	3,13
1	отключение ЦО	05.05.2022	1 чел	3	час	685,00	1,07
2	закрытие вводных кранов д 50	11.05.2022	2 чел	1	час	420,00	0,66
3	запуск в мкд гвс	20.05.2022	2 чел	2	час	898,00	1,40
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,00
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
ИТОГО						2003,00	3,13
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1535,52	2,40
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		18	день	1797,84	2,81
		18					
3	Дератизация и дезинсекция	постоянно		18	день	0	0,11
		18					
4	Услуги паспортного стола	постоянно		18	день	76,78	0,12
		18					
5	обслуживание приборов учета	постоянно		18	день	364,68	0,57
		18					
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	332,7	0,52
		31					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		18	сутки	319,9	0,50
8	Управление МКД	постоянно		18	день	1721,06	2,69
		18					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						6148,48	9,72
ВСЕГО:						8151,48	12,85

639,8

2. Всего за период с 01.05.2022 г. по 31.05.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **8151,48** рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

М.Л. Исаева

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д. 29А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД, находящегося в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены и приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г. (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева д.29А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества 585,1м2							
Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС ,ц/о, МКД						2003,00	3,42
1	отключение отопления	05.05.2022	1 чел	3	час	685,00	1,17
2	закрытие водных кранов д 50	11.05.2022	2 чел	1	час	420,00	0,72
3	запуск в мкд гвс	20.05.2022	2 чел	2	час	898,00	1,53
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,00
ИТОГО						2003,00	3,42
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1392,54	2,38
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		18	день	1609,03	2,75
		18					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		18	день	70,21	0,12
		18					
4	Обслуживание приборов учета	постоянно		18	день	333,5	0,57
		18					
5	Дератизация и дезинсекция	постоянно		18	день	0	0,11
		18					
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	304,25	0,52
		31					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	по договору		18	день	292,55	0,50
8	Управление МКД	постоянно		18	день	1573,92	2,69
		18					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						5576	9,64
ВСЕГО:						7579,00	13,06

585,1

2. Всего за период с 01.05.2022г. по 31.05.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 7579,00рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор


Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Советская д.78 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Ольшевская Людмила Яковлевна с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-78/2019 от 03.09.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.78

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	Количество	Ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
Текущий ремонт общего имущества							2001,2
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						1303,00	0,65
1	отключение ЦО	05.05.2022	1 чел	2	час	416,00	0,21
2	закрытие водных кранов д 80	11.05.2022	2чел	1	час	416,00	0,21
3	течь в соединении п. сушит.	21.05.2022		2	час	471,00	0,24
Ремонт системы электроснабжения МКД						78,00	0,04
1	1 под освещение в подъезде	27.05.2022	лампа	1	шт	78,00	0,04
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						40505,00	20,24
1	промывка и опрессовка системы отопления	31.05.2022	компрессор	16	час	40505,00	20,24
ИТОГО						41886,00	20,93
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	5263,16	2,63
		4					
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		18	день	5523,31	2,76
		18					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		18	день	240,14	0,12
		18					
4	Дератизация и дезинсекция	постоянно		18	день	0	0,11
		18					
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	1480,88	0,74
		31					
6	Обслуживание приборов учета	18		18	день	1140,68	0,57
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		18	день	0	0,50
8	Управление МКД	постоянно		18	день	5383,23	2,69
		18					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						19031,4	10,12
ВСЕГО:						60917,40	31,05

2. Всего за период с 01.05.2022г. по 31.05.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **60917,40 рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Ольшевская Л.Я.

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Мира 38 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Семеновая Ксения Максимовна, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 21.03.2021г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №ИМира-38/2020 от 23.02.2020г (далее «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Мира 38

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							795,7
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						1248,00	1,57
1	отключение ЦО	05.05.2022	1 чел	2	час	416,00	0,52
2	закрытие водных кранов	11.05.2022	2 чел	1	час	416,00	0,52
3	запуск в мкд гвс	20.05.2022	2 чел	1	час	416,00	0,52
Ремонт системы электроснабжения МКД						78,00	0,09
1	2 под 2 эт. Освещение в подъезде	28.05.2022	лампа	1,00	шт	78,00	0,09
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						8156,00	3,44
1	ремонт скамеек	28.05.2022	доска 53м-5-0,18	10,00	шт	8156,00	3,44
ИТОГО						9482,00	5,10
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1901,72	2,39
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		18	день	2418,93	3,04
		18					
3	Управление	постоянно		18	день	3031,61	3,81
		18					
4	Паспортный стол	постоянно		18	день	95,48	0,12
		18					
5	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		18	день	0	0,11
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	413,76	0,52
		31					
7	Обслуживание приборов учета	18		18	день	453,55	0,57
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		18	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						8315,05	10,40
ВСЕГО:						17797,05	15,50

2. Всего за период с 01.05.2022г. по 31.05.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 17797,05рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Семенова К.М.

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.05.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Советская, д.71 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Изосимовой Веры Степановны, являющейся собственником квартиры №16, находящегося в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 25.03.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-71 от 01.04.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Советская,71

Жилая площадь -1389,3 м2

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							1389,3
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД						32215,00	23,19
1	отключение ЦО	05.05.2022	1 чел	1	час	208,00	0,15
2	закрытие водных кранов д 80	11.05.2022	1 чел	1	час	208,00	0,15
3	запуск в мкд ГВС	20.05.2022	2 чел	1	час	418,00	0,30
4	промывка и опрессовка системы отопления	27.05.2022	компрессор	16	час	31381,00	22,59
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						6779,00	4,88
1	покраска скамеек и клумб	04.05.2022	краска маслянная	36-6кг	шт	6779,00	4,88
			покраска	3	чел		
ИТОГО						38994,00	28,07
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3306,52	2,38
		4					
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		18	день	4154,01	2,99
		18					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		18	день	791,9	0,57
		18					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		18	день	152,82	0,11
		18					
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	1028,08	0,74
		31					
6	Паспортный стол	18		18	день	166,72	0,12
7	Управление МКД	постоянно		18	день	3737,22	2,69
		18					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		18	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						13337,27	9,50
ВСЕГО:						52331,27	37,57

2. Всего за период с 01.05.2022г. по 31.05.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 52331,27 рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ В.С. Изосимова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.05.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.82А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Годына Олега Васильевича, являющийся собственником квартиры №7, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 01.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-82А от 20.05.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.82А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						3508,9	3508,9
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						3883,00	1,05
1	регулировка ГВС в ТУ	04.05.2022	1 чел	1	час	208,00	0,06
2	отключение ЦО	05.05.2022	1 чел	2	час	416,00	0,12
3	закрытие кранов д 80	11.05.2022	2 чел	1	час	423,00	0,12
4	кв 54 обследование гвс	16.05.2022	2 чел	1	час	418,00	0,12
5	запуск в мкд гвс	20.05.2022	2 чел	1	час	418,00	0,12
6	кв 30 затопление квартир 22,26,23,21	29.05.2022	перекрыли стояки хлс и гвс открыли стояки хлс и гвс	1	час	1792,00	0,51
			обследование квартир	3	час		
7	обследование канализации	23.05.2022	колодцы на подполье	1	чел	208,00	0,06
Ремонт системы электроснабжения МКД						638,00	0,18
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						6539,00	1,86
1	побелка деревьев	04.05.2022	известь	2	кг	6539,00	1,86
2	покраска малых форм		краска масляная	8*0,9	бан		
			краска масляная	1*1,8	шт		
			кисть	4	шт		
			растворитель	1	б		
			оплата покраски налич.				
ИТОГО						11060,00	3,09
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4		4	день	9438,94	2,41
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки 18		18	день	8456,45	2,69
3	Обслуживание приборов учета	постоянно 18		18	день	2000,07	0,57
4	АДС	круглосуточно 31		31	сутки	2000,07	0,57
5	Управление МКД	постоянно 18		18	день	9438,94	2,69
6	Дератизация и дезинсекция	18		18	день	385,98	0,11
7	Паспортный стол	18		18	день	421,07	0,12
8	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		18	день	8421,36	2,40
9	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора		18	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						40562,88	12,06
ВСЕГО:						51622,88	15,15

2. Всего за период с 01.05.2022г. по 31.05.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 51622,88 рубль

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т.Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

О.В. Годына

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.05.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.33 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Шумиловой Алены Александровны (по доверенности), являющейся собственником квартиры №15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Темофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева,д.33

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
Текущий ремонт общего имущества							
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, МКД						2212,00	2,28
1	отключение ЦО	05.05.2022	1 чел	3	час	685,00	0,71
2	закрытие вводных кранов д 50	11.05.2022	2 чел	1	час	420,00	0,43
3	запуск в мкд ГВС	20.05.2022	2 чел	1	час	422,00	0,44
4	течь в подвале	22.05.2022	порыв т трассы 1 чел	3	час	685,00	0,71
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0
Ремонт системы электроснабжения						0,00	0
ИТОГО						2212,00	2,28
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2357,97	2,39
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		18	день	2762,48	2,80
		18					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		18	день	562,36	0,57
		18					
4	Услуги паспортного стола	постоянно		18	день	118,39	0,12
		18					
5	Дератизация и дезинсекция	постоянно		18	день	0	0,11
		18					
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	513,03	0,52
		31					
7	Управление МКД	постоянно		18	день	3226,18	3,27
		18					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		18	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						9540,41	10,28
ВСЕГО:						11752,41	12,56

968,60

2. Всего за период с 01.05.2022г. по 31.05.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 11752,41 рубль

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



А.А. Шумилова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

31.05.2022

г.Черногорск

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Сурикова д.5 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Фоминой Ирины Владимировны, являющийся собственником квартиры №2, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 31.07.2021г. с одной стороны, и директор ООО УК «ЮВЛИн», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Людмилы Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены и приняты следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Сурикова д.5 /2021 (далее «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Сурикова д.5

№п/п	наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						869,3 м2	869
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						685,00	0,79
1	оплавление ЦО	05.05.2022	1 чел	3	час	685,00	0,79
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						6130,00	7,05
1	печкаса малых форм	04.05.2022	краска масляная	7	бач	2679,00	3,08
			известь	2	кг		
2	возоз листы	12.06.1909	найм авто	1	рейс	3451,00	3,97
Итого:						6815,00	7,84
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3098,16	2,39
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		18	день	3914,83	3,02
3	Паспортный стол	постоянно		18	день	155,56	0,12
		18					
4	Дезинфекция и дератизация	согласно договора		18	день	0	0,11
		согласно договора					
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		18	день	0	0,30
6	Управление	18		18	день	4653,71	3,59
7	АДС	кооперативно		31	сутки	674,08	0,78
		31					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						12496,34	10,51
ВСЕГО:						19311,34	18,35

2. Всего за период с 01.05.2022г. по 31.05.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 19311,34 рублей
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

И.В.Фомина

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Зеленая д4, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Назаровой Натальи Петровны, являющийся собственником квартиры №2, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от 18.10.2021г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						809,1 м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						685,00	0,85
1	отключение ЦО	05.05.2022	1 чел	3	час	685,00	0,85
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0
ИТОГО						685,00	0,85
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	0	0,00
		4					
2	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		18	день	2597,21	3,21
		18					
3	Паспортный стол	постоянно		18	день	97,09	0,12
		18					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		18	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		18	день	0	0,80
6	Обслуживание приборов учета	18		18	день	1302,65	1,61
7	Управление	18		18	день	2661,94	3,29
8	АДС	круглосуточно		31	сутки	970,92	1,20
		31					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7629,81	10,34
ВСЕГО:						8314,81	11,19

809

- Всего за период с 01.05.2022г. по 31.05.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 8314,81 рублей
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

 Л.Т. Кузьменко

_____ Н.П. Назарова

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.05.2022г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Сурикова, д.16, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Антоновой Валентины Владимировны, являющейся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 14.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Сурикова,д.16

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						868,2м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						685,00	0,79
1	отключение ЦО	05.05.2022	1 чел	3	час	685,00	0,79
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						2774,00	3,20
1	завоз перегоня	17.05.2022	машина	1	рейс	2774,00	3,20
ИТОГО						3459,00	3,99
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2066,32	2,38
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		18	день	2604,6	3,00
		18					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		18	день	494,87	0,57
		18					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		18	день	0	0,11
5	Услуги паспортного стола	18		18	день	104,18	0,12
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	451,46	0,52
		31					
7	Управление МКД	постоянно		18	день	2335,45	2,69
		18					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		18	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						8056,88	9,89
ВСЕГО:						11515,88	13,88

868,20

2. Всего за период с 01.05.2022г. по 31.05.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 11515,88 рублей (_____)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ В.В. Антонова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.05.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Ленина, д.70 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тюрин Виктор Сергеевич, являющейся собственником квартиры № 13 .находящейся в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД № 6/н июль 2021г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьминой Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены и приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 102-70/2019 от01 апреля 2019г (далее –Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Ленина, д.70

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							1459
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС п/о МКД						32437,00	22,23
1	отключение ЦО	05.05.2022	1 чел	1	час	209,00	0,14
2	заккрытие водных кранов д 80	11.05.2022	1 чел	1	час	214,00	0,15
3	кв 10 обследование ст. ЦО	16.05.2022	1 чел	1	час	209,00	0,14
4	запуск в мкд ГВС	20.05.2022	2 чел	1	час	423,00	0,29
5	промывка и опрессовка системы отопления	26.05.2022	компрессор	16	час	31382,00	21,51
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						1500,00	1,03
1	побелка и покраска ограждений	03.05.2022	краска масляная	3	бан	1500,00	1,03
			известна	4	кг		
ИТОГО						33937,00	23,26
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3489,16	2,39
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		18	день	4365,1	2,99
		18					
3	обслуживание приборов учета	постоянно		18	день	832,14	0,57
		18					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		18	день	0	0,11
5	Услуги паспортного стола	18		18	день	175,19	0,12
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	759,14	0,52
		31					
7	Управление МКД	постоянно		18	день	3927,13	2,69
		18					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		18	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						13547,86	9,89
ВСЕГО:						47484,86	33,15

2. Всего за период с 01.05.2022г. по 31.05.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **47484 86рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

Л.Т.Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

В.С.Тюрин

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.05.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Менделеева д.5, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Зарицкого Максима Феодосеевича, являющийся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от 30.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Менделеева 5

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						869,3 м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						11691,00	13,46
1	отключение ЦО	05.05.2022	1 чел	3	час	625,00	0,72
2	кв 7-10-подвал смена стояка ХВС	04.05.2022	труба пп д 25	8	м	11066,00	12,74
			труба пп д 20	3	м		
			тройник пп 25-20-25	2	шт		
			угол пп д 25	2	шт		
			угол пп д 20	2	шт		
			муфта паячная д 25	2	шт		
			переход пп 25-20	1	шт		
			муфта комб.разб. Пп д 25-25	2	шт		
			муфта комб.не разбор.д 20-15	2	шт		
			кран пп д.25	1	шт		
			кран пп д.20	1	шт		
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						1110,00	1,27
1	ремонт скамеек	13.05.2022	доска 5	2 м	2шт	1110,00	1,27
ит						12801,00	14,73
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2075,71	2,39
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		18	день	2596,82	2,99
		18					
3	Паспортный стол	постоянно		18	день	104,22	0,12
		18					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		18	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		18	день	0	0,50
6	Управление	18		18	день	2939,92	3,38
7	АДС	круглосуточно		31	сутки	451,62	0,52
		31					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						8168,29	10,01
ВСЕГО:						20969,29	24,74

- Всего за период с 01.05.2022г. по 31.05.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 20969,29 рублей
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую


ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома


 М.Ф. Зарицкий

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД

от 31.05.2022г.

г.Черногорск

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.81 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Петровского Александра Дмитриевича, являющийся собственником квартиры №46, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 07.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-81/2019 от 08.08.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.81

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							2661,2
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД						4388,00	1,65
1	отключение ЦО	05.05.2022	1 чел	2	час	423,00	0,16
2	прочистка канализации	10.05.2022	тросс	20	м	3129,00	1,18
3	закрытие кранов д 80	11.05.2022	2 чел	1	час	418,00	0,16
4	залуск в мкд ГВС	20.05.2022	2 чел	1	час	418,00	0,16
Ремонт системы электроснабжения МКД						1936,00	0,73
1	смена свето реле прожектора 4 под.	04.05.2022	светореле	1	шт	1070,00	0,40
2	смена патрона и лампочек	26.05.2022	лампа	2	шт	866,00	0,33
			патрон + розетка	2+1	шт		
			провод	1	м		
			электроды	1	уп		
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						70001,00	26,30
1	демонтаж покрышек-ограждение из земли	11.05.2022	3 чел	6	час	4003,00	1,50
2	изготовление и установка ограждений для детской площадки	12.05.2022	проф труба 40-20 30 шт по 6 м	180	м	47477,00	17,84
			проф труба 40-40 5 шт -6м	30	м		
3	изготовление и установка формы клумбы из доски	18.05.2022	доска 5 2-1м	12	шт	3587,00	1,35
4	погрузка и вывоз мусора	18.05.2022	наем машины	1	рейс	3361,00	1,26
5	завоз перегноя	18.05.2022	машина	1	рейс	2499,00	0,94
6	изготовление и установка ограждений	25.05.2022	пр. труба 40-20 5 шт	30	м	5178,00	1,95
7	изготовление и установка клумбы	26.05.2022	доска 5 1м-0,05-0 18шт	39	шт	3896,00	1,46
Итого:						76325,00	28,68
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки 18		18	день	7344,91	2,76
2	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		18	день	0	0,11
3	Обслуживание приборов учета	постоянно 18		18	день	1516,88	0,57
4	АДС	круглосуточно		31	сутки	1383,82	0,52
5	Управление МКД	постоянно 18		18	день	7158,63	2,69
6	Услуги паспортного стола	18		18	день	319,34	0,12
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		18	день	1330,6	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						19054,18	7,27
ВСЕГО:						95379,18	35,95

2. Всего за период с 01.05.2022г. по 31.05.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 95379,18рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

А.Д. Петровский

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.05.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.37 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Мешнаускене Анастасии Александровны, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 06.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-37/2019 от 07.08.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Чапаева д.37

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества				5582,1м2			
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						17583,00	3,15
1	3 п. подключение летнего водопровода	04.05.2022	муфта комб. 20-15 н	1,00	шт	2571,00	0,46
			муфта паячная д 20 рр	1,00	шт		
			труба д 20 рр	3,00	м		
			кран вн 15-15	1,00	шт		
2	3п.под. ТУ замена винпрода	04.05.2022	труба д 25 рр	0,50	м	961,00	0,17
			муфта разб. рр д 25 3-4 вн	1,00	шт		
			муфта комб. не разб. 25-3-4	1,00	шт		
3	отключение ЦО	05.05.2022	1 чел	3,00	час	685,00	0,12
4	заккрытие кранов д 80 вводные	11.05.2022	2 чел	2,00	час	895,00	0,16
5	кв 16-19 смена стояка гвс-п. суш.	13.05.2022	труба д 20рр	1,00	м	998,00	0,18
			муфта паячная д 20 рр	2,00	шт		
			угол д 20	4,00	шт		
6	запуск в МКД ГВС	20.05.2022	2чел	2,00	час	895,00	0,16
7	стояков п. суш и гвс	21.05.2022	1 чел	2,00	час	422,00	0,08
8	течь с кровли кв.29 и 104	23.05.2022	прочистка лотков на кровле	4,00	час	3898,00	0,70
9	прочистка канализации кв 38	23.05.2022	тросс	20,00	м	3129,00	0,56
10	кв 104 прочистка канализации29.05.2022	29.05.2022	тросс	20,00	м	3129,00	0,56
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,09
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						29413,00	5,26
1	Ремонт и установка ограждений п.6	04.05.2022	ограждения 0,8-3м	4,00	шт	9424,00	1,688
			арматура д 10	4,00	м		
			арматура д 12	3,00	м		
2	демонтаж урны п.7 монтаж п.6	04.05.2022	урна	1,00	шт	1432,00	0,257
3	краска малых форм и ограждений	24.05.2022	краска 5,5 кг	5,00	б.	13485,00	2,416
			краска 0,9	8,00	шт		
			нисть	3,00	шт		
			краска 20 кг	1,00	б.		
4	ремонт скамеек и стола	12.05.2022	доска 5	5 шт*2	м	2298,00	0,412
5	завоз перегой	18.05.2022	машина	1,00	шт	2774,00	0,497
ИТОГО						46996,00	8,50
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	11611,81	2,08
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		18	день	13789,02	2,47
		18					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		18	день	669,91	0,12
		18					
4	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		18	день	0	0,50

5582,1

5	АДС	круглосуточно	31	сутки	2902,95	0,52
		31				
6	Управление МКД	постоянно	18	день	15017,19	2,69
		18				
7	дератизация и дезинсекция	по приказу	18	день	0	0,11
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда					43990,88	8,49
ВСЕГО:					90986,88	16,99

2. Всего за период с 01.05.2022г. по 31.05.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 90986,88 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

 Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ А.А. Мешкаускене