

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.07.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.37 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Мещаниусене Анастасии Александровны, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 06.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приёму следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-37/2019 от 07.08.2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.37

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества				5582,1м2			
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						115663,60	20,71
1	на 62 обследование канализация	05.07.2022	2 чел	1,00	час	8427,00	1,51
2	на 106-109 подавал смена стояка	12.07.2022	труба пп 20	8,00	м		
			тройник д 20	2,00	шт		
			угол пп д 20	5,00	шт		
			кран д.15 вв	1,00	шт		
			муфта паточная д 20	2,00	шт		
			муфта разорная д 20-25 вв	2,00	шт		
			муфта разборная д 20-15 н.р.	2,00	шт		
3	на 106 течь по стояку л. суа-перекрыл стояк	11.07.2022	1 чел	1	час	206,00	0,03
4	ремонт межпанельных швов на 32,54,55,57,57,75	11.07.2022	170,2 м		по договору	104584,60	18,73
4	на 48 ремонт меж панельных швов	11.07.2022	по договору	6	м		
5	на 62 подавал смена канализации	15.07.2022	труба 110-Заг.компенсатор, тройник	1	шт	1557,00	0,28
6	4 шт водост. Трубы-тамбур	27.07.2022	трубы-Заг.компенсатор-1 шт, манжет-3 шт	1	шт	889,00	0,16
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						23793,00	4,262
1	снос травы	25.07.2022	бензин + масло	5,10	лит	3005,00	0,538
2	ремонт канализационной площадки	28.07.2022	доска, проф лист-5м, саморезы-400шт, битал 3 шт		шт	20788,00	3,724
Ремонт системы электроснабжения МКД						102,00	0,020
1	6 П. освещение	28.07.2022	лампа		2 шт	102	0,02
ИТОГО						139558,60	24,99
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	11611,81	2,08
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	13789,02	2,47
3	Услуги паспортного стола	постоянно		21	день	669,91	0,12
4	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	2902,95	0,52
6	Управление МКД	постоянно		21	день	15017,19	2,69
7	дератизация и дезинсекция	по призыву		21	день	0	0,11
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						43990,88	8,49
ВСЕГО:						183549,48	33,48

5582.1

2. Всего за период с 01.07.2022г. по 31.07.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 183549,48рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


Л.Т. Курьмено

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ А.А. Мещеряков

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.07.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Пригорск д4 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Ботович Владимир Юрьевич, являющейся собственником квартиры №108, находящегося в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 27.04.2022г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидия Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №1 от 27.04.2022г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Пригорск 4

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							9356,2
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД						106168,00	9357,57
1	кв 136 обследование стояка цо	04.07.2022	2 чел	1	час	423,00	0,05
2	кв 170 обследование канализации	04.07.2022	2 чел	1	час	418,00	0,04
3	обследование подвального помещения	04.07.2022	3 чел	2	час	686,00	0,07
4	1 под. Прочистка канализации	06.07.2022	тросс	20	м	3128,00	0,33
5	кв 170 смена кан-ного стояка	06.07.2022	труба110-2м, труба 110-0,25м, тройник 110-2шт, компенсатор, переход, верхний-1шт		шт	5172,00	0,55
6	2л. И 7 л течь с кровли-обследование	07.07.2022	бензин+2 чел	2	час	894,00	0,10
7	установка комута на розлив гас	07.07.2022	комут, бензин	2	час	388,00	0,04
8	2 и 7 под. ремонт ливневых труб	08.07.2022	комут д 100, бензин	3	час	776,00	0,08
9	промывка и опрессовка системы отопления	14.07.2022	по договору, компрес сор	1	дом	93304,00	9356,20
10	кв 49 смена резьбы-подключение разводки хас	19.07.2022	нарезали клубом 2 чел	3	час	251,00	0,03
	3 под. конвектор-установка комута д 20	19.07.2022	комут, бензин	2	чел	305,00	0,03
11	кв 13 обследование смесителя-кухня	21.07.2022	требуется замена , бензин	2	час	423,00	0,05
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						2422,00	0,26
1	скос травы	14.07.2022	бензин+масло	8	час	2422,00	0,26
ИТОГО						108590,00	9357,83
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	23857,8	2,55
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	23857,8	2,55
		21					
3	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	4678	0,50
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		21	день	2245,44	0,24
		21					
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	8888,2	0,95

		31					
6	Паспортный стол	21		21	день	1871,2	0,20
7	Управление МКД	постоянно		21	день	42476,24	4,54
		21					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						107874,68	11,53
ВСЕГО:						216464,68	9369,36

2. Всего за период с 01.07.2022г. по 31.07.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 216464,68 рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

В.Ю. Богович

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.07.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.82А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Година Олега Васильевича, являющийся собственником квартиры №17, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 01.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-82А от 20.05.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.82А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества				3508,9			3508,9
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС №0 МКД						4488,00	1,26
1	ка.26 топик ка.30 обследование	02.07.2022	1 чел	1	час	209,00	0,06
2	ка.68 обследован сан.тех.	08.07.2022	2 чел	1	час	423,00	0,12
3	установка термометры	18.07.2022	термометры	2	шт	3776,00	1,08
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						27568,00	7,86
1	демонтаж мет.сетей и козырьков	19.07.2022	3 чел	12	час	8024,00	2,29
2	снос травы	27.07.2022	бензин+масло	2	час	1299,00	0,36
3	изготовление каркаса из проф.трубы,окраска	27.07.2022	труба 40-20(3-6 м)	18	м	18285,00	5,21
			краска черная	1	б		
			электроды	1	уп		
			уайт спирит	1	б		
ИТОГО						31976,00	9,12
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	9438,94	2,41
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	8456,45	2,69
		21					
3	Обслуживание прибора учета	постоянно		21	день	2000,07	0,57
		21					
4	АДС	круглосуточно		31	сутки	2000,07	0,57
		31					
5	Управление МКД	постоянно		21	день	9438,94	2,69
		21					
6	Дезинфекция и дезинсекция	21		21	день	385,98	0,11
7	Паспортный стол	21		21	день	421,07	0,12
8	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		21	день	8421,36	2,40
9	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						40562,88	12,06
ВСЕГО:						72538,88	21,18

2. Всего за период с 01.07.2022г. по 31.07.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **72538,88** рубль

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ИСПОЛНИТЕЛЬ: _____ ЛОДЛИСИ СТОРОН:
 Директор _____ Л.Т.Кузьменко
 ЗАКАЗЧИК: _____
 Председатель Совета дома _____ О.В. Година

АКТ №7

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД

г.Черногорск

от 31.07.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.81 в дальнейшем «Знакчик», в лице председателя Совета собственников МКД Петровского Александра Дмитриевича, являющийся собственником квартиры №46, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 07.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Жузыменю Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-81/2019 от 08.08.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.81

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							2661,2
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД						423,00	0,16
1	ка. 24 прогон стоек пвс и п.ж сушит.	29.07.2022	1 чел	2	час	423,00	0,16
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						130150,00	48,91
1	Изготовление и установка ограждений	06.07.2022	проф труба 40-20 (222м)	37	шт	128087,00	48,13
			электроды	2	парчи		
			проф труба 40-40 (50м)	10	шт		
			арматура д16(12м)	2	шт		
			металл д 2	1	м		
2	смена шифера и обшивка спуска в подвал	12.07.2022	шифер, эмаль, проф лист, брусок				
3	скос травы	29.07.2022	бензин+масло	2	час	2072,00	0,78
Итого:						130582,00	49,07
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	7344,91	2,76
		21					
2	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		21	день	0	0,11
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	1516,88	0,57
		21					
4	АДС	круглосуточно		31	сутки	1383,82	0,52
5	Управление МКД	постоянно		21	день	7158,63	2,69
		21					
6	Услуги паспортного стола	21		21	день	319,34	0,12
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	1330,6	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						19054,18	7,27
ВСЕГО:						149636,18	56,34

2. Всего за период с 01.07.2022г. по 31.07.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 149636,18 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

 Л.Т. Жузыменю

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

А.Д. Петровский

ПРИЕМЫ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д. 29А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД, находящегося в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и директор ООО УИ «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Людмилы Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предприняты и приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г. (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева д.29А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества 585,1кв.м							
Ремонт инженерного оборудования ХВС/ГВС, ч/о, МКД						15295,00	26,14
1	установка трям после проверки	18.07.2022	трям	2	шт	14873,00	25,42
2	ка.3 обследование канализации	21.07.2022	1 чел	2	час	422,00	0,72
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						1969,00	3,37
1	снос травы	27.07.2022	бензин+масло	2	час	1074,00	1,84
2	обследование кровли	05.07.2022	1 чел	1	час	895,00	1,53
ИТОГО:						17264,00	29,51
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1392,54	2,38
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	1609,03	2,75
		21					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		21	день	70,21	0,12
		21					
4	Обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	333,5	0,57
		21					
5	Дезинфекция и дезинсекция	постоянно		21	день	0	0,11
		21					
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	304,25	0,52
		31					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	по договору		21	день	282,55	0,50
8	Управление МКД	постоянно		21	день	1573,82	2,69
		21					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						5576	9,64
ВСЕГО:						22840,00	39,15

185,3

2. Всего за период с 01.07.2022г. по 31.07.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 22840 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.31 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Исаяевой Марины Леонидовны, являющейся собственником квартиры №9, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор Общества с ограниченной ответственностью «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Нульменко Людми Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены в приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-31 от 16.06. 2019г (далее «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.31

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							
Ремонт газопровода оборудования ХВС ГВС ш/о МКД						289,00	0,33
1	в Т.У.обследовке газ с огк	28.07.2022	1 чел	1	час	289,00	0,33
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						1497,00	2,34
1	снос травы	27.07.2022	бензин+масло	2	час	1074,00	1,68
2	на б обследование вентиляции	25.07.2022	2 чел	2	час	423,00	0,66
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
ИТОГО						2003,00	3,13
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1535,52	2,40
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	1797,84	2,81
		21					
3	Дезинфекция и дезинсекция	постоянно		21	день	0	0,11
		21					
4	Услуг паспортного стола	постоянно		21	день	76,78	0,12
		21					
5	обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	364,68	0,57
		21					
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	332,7	0,52
		31					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	сутки	319,9	0,50
8	Управление МКД	постоянно		21	день	1721,06	2,69
		21					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						6148,48	9,72
ВСЕГО:						8151,48	12,85

639,8

2. Всего за период с 01.07.2022 г. по 31.07.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **8151,48рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Нульменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



М.Л. Исаяева

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.07.2022г.

Собственником помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.33 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Шушковой Алены Александровны (по доверенности), являющейся собственником квартиры №15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предприняты и приняты следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева,д.33

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
Текущий ремонт общего имущества							
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0
Ремонт системы электроснабжения						1074,00	1,1
1	снос травы	27.07.2022	бензин+масло	2	час	1074,00	1,1
ИТОГО						1074,00	0,00
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2357,97	2,39
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	2762,48	2,80
		21					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	562,36	0,57
		21					
4	Услуги паспортного стола	постоянно		21	день	118,39	0,12
		21					
5	Держателю и дезинсекция	постоянно		21	день	0	0,11
		21					
6	АДС	крупносуточное		31	сутки	513,03	0,52
		31					
7	Управление МКД	постоянно		21	день	3226,18	3,27
		21					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						9540,41	10,28
ВСЕГО:						10614,41	10,28

968,60

2. Всего за период с 01.07.2022г. по 31.07.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 10614,41 рубль

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



А.А. Шушкова

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Мира 38 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Семеновая Ксения Максимовна, являющийся собственником квартиры №11, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 21.03.2021г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Людмила Тимофеевна, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №ИМира-38/2020 от 23.02.2020г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Мира 38

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб)
Текущий ремонт общего имущества							795,7
Ремонт инженерных оборудования ХВС ГВС в/в МКД						0,00	0,00
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						18089,00	22,85
1	скос травы	11.07.2022	бензопылесос	4,00	час	2100	2,8000
2	ремонт скважины	15.07.2022	доска/ мебельный брус/ галун/ шпатель/ доски	130,00/ 130,00/ 2,00/ 3,00	шт/ шт/ шт/ шт	15880	19,9600
ИТОГО						18089,00	22,85
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1201,72	2,39
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	2418,93	3,04
3	Управление	постоянно		21	день	3031,61	3,81
4	Паспортный стол	постоянно		21	день	95,48	0,12
5	Дезинфекция и дератизация	согласно договора		21	день	0	0,11
6	АЭС	квартально		31	сутки	413,76	0,52
7	Обслуживание приборов учета	21		21	день	453,55	0,57
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						8315,95	10,40
ВСЕГО						26504,95	33,25

2. Всего за период с 01.07.2022г. по 31.07.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 26504,95рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Директор  ПОДПИСИ СТОРОН: Д.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК: Председатель Совета дома _____ Семенова К.М.

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.07.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.29 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД с одной стороны, и директор ООО УК «ХОВИМ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-29 от 15.06. 2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Чапаева,д.29

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							
Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС,Ц/о МКД						209,00	0,32
1	отключение насоса	21.07.2022	1 чел	1	час	209,00	0,32
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						1074,00	1,70
1	снос травы	27.07.2022	бензин+масло	2	час	1074,00	1,70
ИТОГО						1283,00	2,02
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	1850,08	2,92
		21					
2	услуги паспортного стола	постоянно		21	день	76,03	0,12
		21					
3	дератизация и дезинсекция	постоянно		21	день	0	0,11
		21					
4	обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	361,15	0,57
		21					
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	329,47	0,52
		31					
6	Управление МКД	постоянно		21	день	1704,36	2,69
		21					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	сутки	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						4321,09	7,43
ВСЕГО:						5604,09	9,45

633,59

2. Всего за период с 01.07.2022г. по 31.07.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 5604,09рублей

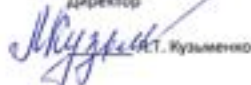
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг и другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.И. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.07.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.33А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тайдовой Светланы Ивановны, являющейся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗБОН» , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева, д.33А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	кол-во	ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества							738,9
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ЦОУ МКД						14873,00	20,12
1	установка пром. люка проверки	18.07.2022	пром	2	шт	14873,00	20,12
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов МКД						1074,00	1,45
1	скоб. трапы	27.07.2022	масто+бетон	2	кв	1074,00	1,45
ИТОГО:						15947,00	21,57
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1758,58	2,38
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	2031,97	2,75
		21					
3	АДС	круглосуточно		31	сутки	384,23	0,52
		31					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		21	день	0	0,11
5	Обслуживание приборов учета	21		21	день	471,17	0,57
6	Управление МКД	21		21	день	1987,64	2,69
7	Услуги паспортного стола	21		21	день	88,67	0,12
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						6672,26	9,64
ВСЕГО:						22619,26	31,21

2. Всего за период с 01.07.2022г. по 31.07.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 22619,26 рубля

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

С.И. Тайдинова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногоorsk

от 31.07.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногоorsk, Ленин, д.70 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тюрин Виктор Сергеевич, владеющей собственником квартиры №13 находящейся в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД № 6/м.июль 2021г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЛЮДИ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кутыжной Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предельены в приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 102-70/2019 от 01 апреля 2019г (далее «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногоorsk, Ленин, д.70

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							1459
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС №/в МКД						6258,00	4,28
1	Прочистка канализации	19.08.2022	гросс	20 м	2 раза	6258,00	4,28
Ремонт системы электрообвязки МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						2300,00	1,58
1	Снос травы	18.07.2022	бензинмасло	8	час	2300,00	1,58
ИТОГО						8558,00	5,86
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3489,16	2,39
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	4365,1	2,99
		21					
3	обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	832,14	0,57
		21					
4	Дезинфекция и дезинсекция	согласно договора		21	день	0	0,11
5	Услуги паспортного стола	21		21	день	175,19	0,12
6	АДС	крупнооптоно		31	сутки	758,14	0,52
		31					
7	Управление МКД	постоянно		21	день	3927,13	2,69
		21					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						13547,66	9,89
ВСЕГО:						22105,66	15,75

2. Всего за период с 01.07.2022г. по 31.07.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 22105,66 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

Л.Т.Кутыженко

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома
_____ В.С.Тюрин

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.78 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Ольшевская Людмила Яковлевна с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-78/2019 от 03.09.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.78

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	Количество	Ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
Текущий ремонт общего имущества							2001,2
Ремонт именованного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						423,00	0,21
1	отключение и включение ГВС по телефонограмме	28.07.2022		2	час	423,00	0,21
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						3324,60	1,66
1	скос травы	22.07.2022	бензин+ масло	4	час	3324,60	1,66
ИТОГГО						7072,20	3,53
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	5263,16	2,63
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	5523,31	2,76
		21					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		21	день	240,14	0,12
		21					
4	Дератизация и дезинсекция	постоянно		21	день	0	0,11
		21					
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	1480,88	0,74
		31					
6	Обслуживание приборов учета	21		21	день	1140,68	0,57
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
8	Управление МКД	постоянно		21	день	5383,23	2,69
		21					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						19031,4	10,12
ВСЕГО:						22356,00	13,65

2. Всего за период с 01.07.2022г. по 31.07.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **22356рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Ольшевская Л.Я.

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Сурикова д.5 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Фоминой Ирины Владимировны, являющийся собственником квартиры №2, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 31.07.2021г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Сурикова д.5 /2021 (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Сурикова д.5

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						869,3 м2	869
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						0,00	0,00
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	3,71
1	снос травы	13.07.2022	масло+бензин	4	час	3230,00	3,71
Итого:						0,00	3,71
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3098,16	2,39
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	3914,83	3,02
		21					
3	Паспортный стол	постоянно		21	день	155,56	0,12
		21					
4	Дезинфекция и дератизация	согласно договора		21	День	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
6	Управление	21		21	день	4653,71	3,59
7	АДС	круглосуточно		31	сутки	674,08	0,78
		31					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						12496,34	10,51
ВСЕГО:						12496,34	14,22

- Всего за период с 01.07.2022г. по 31.07.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 12496,34 рублей
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома


 И.В. Фомина

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Менделеева д.5, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Зарицкого Максима Федосеевича, являющийся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от 30.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены и приняты следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Менделеева 5

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						869,3 руб	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						0,00	0,00
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	1,23
1	скос травы	13.07.2022	бензин+масло	4	час	1074,00	1,23
ИТОГО :						0,00	1,23
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2075,71	2,39
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	2596,82	2,99
		21					
3	Паспортный стол	постоянно		21	день	104,22	0,12
		21					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		21	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
6	Управление	21		21	день	2939,92	3,38
7	АДС	круглосуточно		31	сутки	451,62	0,52
		31					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						8168,29	10,01
ВСЕГО:						8168,29	11,24

- Всего за период с 01.07.2022г. по 31.07.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 8168,29 рублей
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:


ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома


 М.Ф. Заревский

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.07.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Советская, д.71 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Изосимовой Веры Степановны, являющейся собственником квартиры №16, находящегося в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 25.03.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХДЭЯИИ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-71 от 01.04.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Советская,71

Жилая площадь -1389,3 м2

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							1389,3
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД						0,00	0,00
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						44878,00	32,30
1	косметический ремонт подъезда 3	19.07.2022	кисть	4	шт	43300,00	31,17
			валик	1	шт		
			рот гипс	30	кг		
			пропитка радуга	3	ведра		
			краска для стен	3	ведра		
			олифа	3	литр		
			скотч малярный	3	шт		
			эмаль голубая	6	бан		
			эмаль желто-коричневая	4	бан		
			уайт спирит	2	бан		
			краска ун.	2	бан		
2	снос травы	18.07.2022	бензин+масло	4	час	1578,00	1,14
ИТОГО						44878,00	32,30
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3306,52	2,38
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	4154,01	2,99
		21					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	791,9	0,57
		21					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		21	день	0	0,11
		21					
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	1028,08	0,74
		31					
6	Паспортный стол	21		21	день	166,72	0,12
		21					
7	Управление МКД	постоянно		21	день	3737,22	2,69
		21					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						13184,45	9,50
ВСЕГО:						58062,45	41,80

2. Всего за период с 01.07.2022г. по 31.07.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 58062,45 рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

В.С. Изосимова

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 31.07.2022г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Сурикова, д.16, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Антоновой Валентины Владимировны, являющейся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 14.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Сурикова,д.16

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						868,2м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС п/о МКД						161,00	0,19
1	подготовка и установка хомута	13.07.2022	хомут	1	шт	161,00	0,19
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						4972,00	4,69
1	обследование кровли	13.07.2022	2 чел	2	час	832,00	0,96
2	срез травы	13.07.2022	бензин+масло	4	час	3240,00	3,73
ИТОГО						4233,00	4,88
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2066,32	2,38
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	2604,6	3,00
		21					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		21	день	494,87	0,57
		21					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		21	день	0	0,11
5	Услуги паспортного стола	21		21	день	104,18	0,12
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	451,46	0,52
		31					
7	Управление МКД	постоянно		21	день	2335,45	2,69
		21					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						8056,88	9,89
ВСЕГО:						12289,88	14,77

2. Всего за период с 01.07.2022г. по 31.07.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 12289,88рублей (_____)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ В.В. Антонова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.07.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Зеленая д/4, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Назаровой Натальи Петровны, являющийся собственником квартиры №2, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от 18.10.2021г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						809,1 кв.м	809
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						0,00	0,00
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						9448,00	11,67
1	скос травы	15.07.2022	бензин+масло	4	час	3192,00	3,94
2	очистка канализации	24.07.2022	тросс 20м	2	раза	6256,00	7,73
ИТОГО						9448,00	11,67
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	0	0,00
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		21	день	2597,21	3,21
		21					
3	Паспортный стол	постоянно		21	день	97,09	0,12
		21					
4	Дезинфекция и дезинсекция	согласно договора		21	день	0	0,11
		согласно договора					
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		21	день	0	0,80
6	Обслуживание приборов учета	21		21	день	1302,65	1,61
7	Управление	21		21	день	2661,94	3,29
8	АДС	круглосуточно		31	сутки	970,92	1,20
		31					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7629,81	10,34
ВСЕГО:						17077,81	22,01

- Всего за период с 01.07.2022 по 31.07.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 17077,81 рублей
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

 Н.П. Назарова