

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Мира 38 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Семеновая Ксения Максимовна, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 21.03.2021г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЛИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Мира-38/2020 от 23.02.2020г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Мира 38

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м площади)
Текущий ремонт общего имущества							795,7
Ремонт канализационного оборудования ХВС/ГВС/Ж/В МКД						3641,00	4,58
1	смена розлива в/л	01.08.2022	труба д. 70	2	м	3641,00	4,58
			отвод д. 90	1	шт		
			рычаг д. 75	1	шт		
			крыш д. 75	1	шт		
Ремонт системы электроснабжения МКД						8,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						8,00	8,00
ИТОГО						3641,00	4,58
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1901,72	2,39
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		23	день	2418,93	3,04
		23					
3	Управление	постоянно		23	день	3031,61	3,81
		23					
4	Паспортный стол	постоянно		23	день	95,48	0,12
		23					
5	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		23	день	0	0,11
6	АЭС	неупрощенно		31	сутки	413,76	0,52
		31					
7	Обслуживание приборов учета	23		23	день	453,55	0,57
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		23	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						8315,05	10,40
ВСЕГО:						11956,05	14,98

2. Всего за период с 01.08.2022г. по 31.08.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 11956,05рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеет. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Семенова К.М.

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Сурикова д.5 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Фоминой Ирины Владимировны, являющийся собственником квартиры №2, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 31.07.2021г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Вузыменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены и приняты следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Сурикова д.5 /2021 (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Сурикова д.5

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						869,3 м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						10580,00	12,17
1	2п. Прочистка канализации 4	09.08.2022	гросс	2	м	10580	12,17
			наем бригады				
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0
Итого:						10580,00	12,17
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3098,16	2,39
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		23	день	3914,83	3,02
		23					
3	Паспортный стол	постоянно		23	день	155,56	0,12
		23					
4	Дезинфекция и дератизация	согласно договора		23	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		23	день	0	0,50
6	Управление	21		23	день	4553,71	3,59
7	АДС	круглосуточно		31	сутки	674,08	0,78
		31					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						12496,34	10,51
ВСЕГО:						23076,34	22,68

- Всего за период с 01.08.2022г. по 31.08.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 23076,34 рублей
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

Л.Т. Вузыменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

И.В. Фомина

ПРИЕМКИ ОКАЗАНЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОВКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногогорск

от 31.08.2022г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногогорск, ул.Сурикова, д.16, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Антоновой Валентины Владимировны, являющейся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 14.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногогорск, ул.Сурикова,д.16

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						868,2м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						4792,00	5,52
1	смена резьбы ЦО	03.008.2022	труба д.32, труба д.20, кран, резьба	3	м	4792,00	5,52
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,00
ИТОГО						4792,00	5,52
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2056,32	2,38
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		23	день	2604,6	3,00
		23					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		23	день	494,87	0,57
		23					
4	Дезинфекция и дератизация	согласно договора		23	день	0	0,11
5	Услуги паспортного стола	23		23	день	104,18	0,12
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	451,46	0,52
		31					
7	Управление МКД	постоянно		23	день	2335,45	2,69
		23					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		23	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						8056,88	9,89
ВСЕГО:						12848,88	15,41

868,20

2. Всего за период с 01.08.2022г. по 31.08.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 4792,00рублей [_____]
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ В.В. Антонова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.08.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Советская, д.71 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Изосимовой Веры Степановны, являющейся собственником квартиры №16, находящегося в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 25.03.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-71 от 01.04.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Советская,71

Жилая площадь -1389,3 м2

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							1389,3
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД						5803,00	4,18
1	кв 1 перерезка стояка п. суш и гвс	22.08.2022	труба пп	8	м	5594,00	4,03
			муфта ппчная пп	2	шт		
			заглушка пп25	2	шт		
			угол 90 гр пп 25	4	шт		
2	снятия показания счетчика хвс	23.08.2022	1 чел	1	час	209,00	0,15
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,00
ИТОГО						5803,00	4,18
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3306,52	2,38
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		23	день	4154,01	2,99
		23					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		23	день	791,9	0,57
		23					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		23	день	0	0,11
		23					
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	1028,08	0,74
		31					
6	Паспортный стол	23		23	день	166,72	0,12
7	Управление МКД	постоянно		23	день	3737,22	2,69
		23					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		23	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						13184,45	10,10
ВСЕГО:						18987,45	14,28

2. Всего за период с 01.08.2022г. по 31.08.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 18987,45 рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома


 В.С. Изосимова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.08.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.37 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Мешауусене Анастасии Александровны, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 06.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидия Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-37/2019 от 07.08.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.37

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества				5582,1м2			
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						51184,00	9,17
1	в под. Смена розлива цо	01.08.2022	труба,резьба,электрод м.кран д 25	18,00	м	48055,00	8,61
2	прочистка канализации	08.08.2022	тросс	20,00	м	3129,00	0,56
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						22848,00	4,093
1	ремонт стола на площадке	08.08.2022	брусек 5-5	2,00	м	2060,00	0,369
2	ремонт панели,детс. площадке	28.07.2022	доска,проф лист-9м, саморезы-400шт,биты-1 шт		шт	20788,00	3,724
Ремонт системы электроснабжения мкд						3258,00	0,580
1	6 П. 5 эт закрепление элщита	09.08.2022	3 чел	4	час	2435	0,44
2	5 под освещение+ смена патрона	09.08.2022	лампа+патрон	3	шт	444	0,08
3	8 под освещение	18.08.2022	лампа	6	шт	379	0,07
ИТОГО						77290,00	13,84
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	11611,81	2,08
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		23	день	13789,02	2,47
3	Услуги паспортного стола	постоянно		23	день	669,91	0,12
4	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		23	день	0	0,50
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	2902,95	0,52
6	Управление МКД	постоянно		23	день	15017,19	2,69
7	дерегуляция и дезинсекция	по приказу		23	день	0	0,11
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						43990,88	8,49
ВСЕГО:						121280,88	22,33

2. Всего за период с 01.08.2022г. по 31.08.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 121280,88 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

А.А. Мешауусене

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД

г.Черногорск

от 31.08.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.81 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Петровского Александра Дмитриевича, являющийся собственником квартиры №46, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 07.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УИ «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Жузыменю Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены и приняты следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-81/2019 от 08.08.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.81

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						3661,2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД						7916,00	2,97
1	ремонт водосточных труб	02.08.2022	отвод д 110-45 гр.пн. труба д 110 пн -2 м	6	шт	7053,00	2,65
2	из 37 смени частично стояка канализации	24.08.2022	компенсатор 110, труба д 110 пн-0,75 м, муфта пн 110	1	шт	863,00	0,32
Ремонт системы электроснабжения МКД						1549,00	0,96
1	2 под освещение в подвале	09.08.2022	лампа	2	шт	108,00	0,04
2	подвал смени лампы освещения	10.08.2022	лампам пн 3-2	4	шт	2441,00	0,92
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						33312,00	12,52
1	установка опалубки для бетонной заливки	02.08.2022-08.08.2022	доска, 4 м	8	шт	33312,00	12,52
	заливка бетоном		арматуры д 16	5	м		
	разборка и вывоз опалубки		бетон 100м	5	м3		
			бескип	10	л		
			сетка кладочная	8	шт		
			3 чел				
Итого:						43777,00	16,45
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 23		23	день	7344,91	2,76
2	Дезинфекция и дератизация	согласно договора		23	день	0	0,11
3	Обслуживание приборов учета	постоянно 23		23	день	1516,88	0,57
4	АДС	круглосуточно		31	сутки	1383,82	0,52
5	Управление МКД	постоянно 23		23	день	7158,63	2,69
6	Услуги паспортного стола	23		23	день	319,34	0,12
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		23	день	1330,6	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						19054,18	7,27
ВСЕГО:						62831,18	23,72

2. Всего за период с 01.08.2022г. по 31.08.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 62831,18 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

Л.Т. Жузыменю

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома
А.Д. Петровский

АКТ №08

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.08.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Пригорск д4 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Ботович Владимир Юрьевич, являющийся собственником квартиры №108, находящегося в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 27.04.2022г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №1 от 27.04.2022г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Пригорск 4

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							9356,2
Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД						12741,00	1,36
1	10 под ремонт канализации, обход подвала	10.08.2022	2 чел	4	час	3165,00	0,34
2	смена заглушки стояка гвс	10.08.2022	кран д 15	1	шт	369,00	0,04
3	закрепили кранный стояк перфолентой	11.08.2022	перфолента,анкер 40 шт	4час	рулон	1997,00	0,21
4	прочистка канализации	17.08.2022	тросс	20	м	3129,00	0,33
5	ремонт канализационного стояка	18.08.2022	профлента,белизна,анкер,бензин,комут д 65		шт	4081,00	0,44
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						11116,00	1,19
1	установка замков на подвальном помещении	12.08.2022	замки 3 шт	3	час	3757,00	0,40
2	обследование подвала с 1-11 под	17.08.2022	3 чел	4	час	2684,00	0,29
3	упаковка мешков для уборки листьев	17.08.2022	мешки 10 шт по 265 лит	10	шт	4675,00	0,50
ИТОГО						23857,00	2,55
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	23857,8	2,55
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		23	день	23857,8	2,55
		23					
3	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		23	день	4678	0,50
4	Дезинфекция и дезинсекция	согласно договора		23	день	2245,44	0,24
		23					
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	8888,2	0,95
		31					
6	Паспорный стол	23		23	день	1871,2	0,20
7	Управление МКД	постоянно		23	день	42476,24	4,54
		23					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						107874,68	11,53
ВСЕГО:						131731,68	14,08

2. Всего за период с 01.08.2022г. по 31.08.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 131731,68 рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

 Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ В.Ю. Богович

АКТ №08

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногогорск

от 31.08.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногогорск, Ленин, д.70 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Торин Виктор Сергеевич, являющийся собственником квартиры № 13 находящейся в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД № 6/н июль 2021г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИНЫ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кухтыкиной Людмилы Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предвидлены к приёму следующие оказание на основании договора управления многоквартирным домом № 102-70/2019 от01 апреля 2019г (далее –Договоре-) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногогорск, Ленин, д.70

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							1459
Ремонт внешнего оборудования ХВС ГВС п/о МКД						8016,00	5,63
1	прочистка водосточных ствлов	15.08.2022	авто вызова+3 чел	4	час	4837,00	3,49
2	прочистка канализации	08.08.2022	трос	20	м	3129,00	2,14
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,00
Итого						8016,00	5,63
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3489,16	2,39
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		23	день	4365,1	2,99
		23					
3	обслуживание приборов учета	постоянно		23	день	832,14	0,57
		23					
4	Девяткозация и дезинсекция	согласно договора		23	день	0	0,11
5	Услуги паспортного стола	23		23	день	175,19	0,12
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	759,14	0,52
		31					
7	Управление МКД	постоянно		23	день	3927,13	2,69
		23					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		23	день	0	0,50
Итого по содержанию и обслуживанию общего фонда						13547,86	9,89
ВСЕГО:						21563,86	15,52

2. Всего за период с 01.08.2022г. по 31.08.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 21563,86 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор


Л.Т.Кухтыкина

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

_____ В.С. Торин

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.78 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Ольшеская Людмила Яковлевна с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-78/2019 от 03.09.2019г [далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.78

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	Количество	Ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в
Текущий ремонт общего имущества							2001,2
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						423,00	0,21
1	снятие показания счетчика хвс	23.08.2022	1чел	2	час	423,00	0,21
Ремонт системы электроснабжения МКД						379,00	0,19
1	1 и 2 п. освещение в проездах	09.08.2022	лампа	6	шт	379,00	0,19
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,00
ИТОГО						802,00	0,40
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4		4	день	5263,16	2,63
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 23		23	день	5523,31	2,76
3	Услуги паспортного стола	постоянно 23		23	день	240,14	0,12
4	Дератизация и дезинсекция	постоянно 23		23	день	0	0,11
5	АДС	круглосуточно 31		31	сутки	1480,88	0,74
6	Обслуживание прибора учета	23		23	день	1140,68	0,57
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		23	день	0	0,50
8	Управление МКД	постоянно 23		23	день	5383,23	2,69
ВСЕГО:						19031,4	10,12
ВСЕГО:						19031,40	10,52

2. Всего за период с 01.08.2022г. по 31.08.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **19031,40рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

Ольшеская Л.Я.

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.08.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.29 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД с одной стороны, и директор ООО УП «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Людми Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены и приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-29 от 15.06. 2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Чапаева д.29


№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							633,59
Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС,Ц/о МКД						6628,00	10,45
1	Т.У. смена теплопары	12.08.2022		2	шт	3500,00	5,52
2	1 под. Прочистка канализации	15.08.2022	тросс	20	м	3128,00	4,93
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,00
ИТОГО						6628,00	10,45
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		23	день	1850,08	2,92
		23					
2	услуги паспортного стола	постоянно		23	день	76,03	0,12
		23					
3	дератизация и дезинсекция	постоянно		23	день	0	0,11
		23					
4	обслуживание приборов учета	постоянно		23	день	361,15	0,57
		23					
5	АДС	круглосуточно		31	сутки	329,47	0,52
		31					
6	Управление МКД	постоянно		23	день	1704,36	2,69
		23					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		23	сутки	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						4321,09	7,43
ВСЕГО:						10949,09	17,88

2. Всего за период с 01.08.2022г. по 31.08.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 10949,09 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Менделеева д.5, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Зарицкого Максима Федосеевича, являющийся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующий на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от 30.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приему следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Менделеева 5

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						869,3 м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						423,00	0,49
1	на 5 обследование сан.техникой	17.08.2022	2 чел	2	час	423,00	0,49
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	1,23
ИТОГО :						423,00	1,72
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2075,71	2,39
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		23	день	2596,82	2,99
		23					
3	Паспортный стол	постоянно		23	день	104,22	0,12
		23					
4	Дезинфекция и дезинсекция	согласно договора		23	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		23	день	0	0,50
6	Управление	23		23	день	2939,92	3,38
7	АДС	круглосуточно		31	сутки	451,62	0,52
		31					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						8168,29	10,01
ВСЕГО:						8591,29	11,73

- Всего за период с 01.08.2022г. по 31.08.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 8591,29рублей
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг и другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

М.Ф. Зарицкий

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д. 25А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД, находящегося в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены в приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г. (далее –«Договор») услуги и выполнение работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева д.25А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						585,1м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС/ГВС,ц/о, МКД						4694,00	8,02
1	прочистка водосточных сливов	15.08.2022	автоматика-1 час	4	час	4004,00	8,02
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,00
ИТОГО						4694,00	8,02
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1092,54	2,38
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		23	день	1609,03	2,75
		23					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		23	день	70,21	0,12
		23					
4	Обслуживание приборов учета	постоянно		23	день	333,5	0,57
		23					
5	Дезинфекция и дезинсекция	постоянно		23	день	0	0,11
		23					
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	304,25	0,52
		31					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	по договору		23	день	292,55	0,50
8	Управление МКД	постоянно		23	день	1573,92	2,69
		23					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						5576	9,64
ВСЕГО:						10270,00	17,66

585,1

2. Всего за период с 01.08.2022г. по 31.08.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 10270рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Зеленая д/4, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Назаровой Натальи Петровны, являющийся собственником квартиры №2, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 18.10.2021г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						809,1 кв.м	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						3129,00	3,87
1	прочистка канализации	03.08.2022	тросс	2	м	3129,00	3,87
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0
ИТОГО						3129,00	3,87
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	0	0,00
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		23	день	2597,21	3,21
		23					
3	Паспортный стол	постоянно		23	день	97,09	0,12
		23					
4	Дезинфекция и дератизация	согласно договора		23	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		23	день	0	0,80
6	Обслуживание приборов учета	23		23	день	1302,65	1,61
7	Управление	23		23	день	2661,94	3,29
8	АДС	круглосуточно		31	сутки	970,92	1,20
		31					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						7629,81	10,34
ВСЕГО:						10758,81	14,21

- Всего за период с 01.08.2022 по 31.08.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 10758,81 рублей
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:
Председатель Совета дома
_____ Н.П. Назарова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.08.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Чапаева д.31 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Исаева Марии Леонидовны, находящейся собственником квартиры №8, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор Общества с ограниченной ответственностью «ЮЗЭМНТ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт в нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-31 от 16.06. 2019г (далее «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.31

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества							
Ремонт пассажирского оборудования ЭВС ГВС ц/о МКД						6,00	,0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0,00
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
ИТОГО:						0,00	0,00
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц 4		4	день	1535,52	2,40
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 23		23	день	1797,84	2,81
3	Дератизация и дезинсекция	постоянно 23		23	день	0	0,11
4	Услуги паспортного стола	постоянно 23		23	день	76,78	0,12
5	обслуживание приборов учета	постоянно 23		23	день	364,68	0,57
6	АДС	круглосуточно 31		31	сутки	332,7	0,52
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		23	сутки	319,9	0,50
8	Управление МКД	постоянно 23		23	день	1721,06	2,69
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						6148,48	9,72
ВСЕГО:						6148,48	9,72

639,8

2. Всего за период с 01.08.2022 г. по 31.08.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **6148,48** рублей

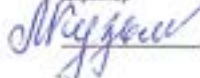
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.И. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



М.Л. Исаева

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.08.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.33 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД (Шумилова Алены Александровны (по доверенности), являющийся собственником квартиры №15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приёму следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева,д.33

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м)
Текущий ремонт общего имущества							
Ремонт автоматического оборудования ХВС, ГВС, МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						0,00	0
Ремонт системы электроснабжения						0,00	0
ИТОГО						0,00	0,00
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2357,97	2,39
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		23	день	2762,48	2,80
		23					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		23	день	562,36	0,57
		23					
4	Услуги паспортного стола	постоянно		23	день	118,39	0,12
		23					
5	Дезинфекция и дезинсекция	постоянно		23	день	0	0,11
		23					
6	АДС	круглосуточно		31	сутки	513,03	0,52
		31					
7	Управление МКД	постоянно		23	день	3226,18	3,27
		23					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договору		23	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						9540,41	10,28
ВСЕГО:						9540,41	10,28

968,60

2. Всего за период с 01.08.2022г. по 31.08.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 9540,41рубль

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

_____ А.А. Шумилова

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 31.08.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чапаева д.33А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тайдровой Светланы Ивановны, являющейся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «КОЗЯКИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чапаева, д.33А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	кол-во	ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
Текущий ремонт общего имущества							
Ремонт автоматического оборудования ХВС ГВС Ц/О МКД						0,00	0
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов МКД						0,00	0,00
ИТОГО:						0,00	0,00
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1758,58	2,38
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		23	день	2031,97	2,75
		23					
3	АДС	круглосуточно		31	сутки	384,23	0,52
		31					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		23	день	0	0,11
5	Обслуживание прибора учета	23		23	день	421,17	0,57
6	Управление МКД	23		23	день	1987,64	2,69
7	Услуги паспортного стола	23		23	день	88,67	0,12
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		23	день	0	0,50
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						6672,26	9,64
ВСЕГО:						6672,26	9,64

2. Всего за период с 01.08.2022г. по 31.08.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 6672,26 рубля


3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

С.Н. Тайдрова