

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Зеленая д/4, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Назаровой Натальи Петровны, являющийся собственником квартиры №2, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от 18.10.2021г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИНЫ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>						<b>899,1 кв.м</b>	
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД</b>						<b>3129,00</b>	<b>3,87</b>
1	1л прочистка канализации	05.09.2022	тросс	2	час	3129,00	3,87
2	1 л. прочистка канализации	06.09.2022	тросс	2	час	3129,00	3,86
3	запуск отопления	26.09.2022	2 чел	2	час	895,00	1,1
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>0,00</b>	<b>0</b>
1	вывоз мусора	01.09.2022	авто	1	час	2516,00	
<b>ИТОГО</b>						<b>3129,00</b>	<b>3,87</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	0	0,00
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	2597,21	3,21
		22					
3	Паспортный стол	постоянно		22	день	97,09	0,12
		22					
4	Дезинфекция и дезинсекция	согласно договора		22	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,80
6	Обслуживание приборов учета	22		22	день	1302,65	1,61
7	Управление	22		22	день	2661,94	3,29
8	АДС	круглосуточно		30	сутки	970,92	1,20
		30					
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>7629,81</b>	<b>10,34</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>10758,81</b>	<b>14,21</b>

809

- Всего за период с 01.09.2022 по 30.09.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 10758,81 рублей
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор

 Л.Т. Кузьменко
ЗАКАЗЧИК:  
Председатель Совета дома

Н.П. Назарова

**ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В  
МНОГОВАРТИРНОМ ДОМЕ**

г.Черногорск

от 30.09.2022г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Сурикова, д.16, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Антоновой Валентины Владимировны, являющейся собственником квартиры №15, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 14.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г. (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Сурикова,д.16

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>						<b>868,2м2</b>	
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС цо МКД</b>						<b>6484,08</b>	<b>7,47</b>
1	кв 7-10 смена стояка ЦО	14.09.2022	труба д 20	3	м	2459,00	2,83
2	прочистка канализации	17.09.2022	тросс	20	м	3130,00	3,61
3	запуск отопления	26.029.2022	2чел	2	час	895,00	1,03
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>3933,00</b>	<b>4,53</b>
1	дезинсекция подвала блоки	06.09.2022	челка			1163,00	1,34
2	2 п. закрытие отверстий в полу	09.09.2022	лепа	1,00	шт	2770,00	3,19
			кирпич	2,00	шт		
<b>ИТОГО</b>						<b>10417,00</b>	<b>12,00</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2066,32	2,38
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	2604,6	3,00
		22					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	494,87	0,57
		22					
4	Дезинсекция и дезинсекция	согласно договора		22	день	95,5	0,11
5	Услуги паспортного стола	22		22	день	104,18	0,12
6	АДС	круглосуточно		30	сутки	451,46	0,52
		30					
7	Управление МКД	постоянно		22	день	2335,45	2,69
		22					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>8152,38</b>	<b>9,89</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>18569,38</b>	<b>21,89</b>

868,20

- Всего за период с 01.09.2022г. по 30.09.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 18569,38рублей (\_\_\_\_\_)
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

В.В. Антонова

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Сурикова д.5 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Фоминой Ирины Владимировны, являющийся собственником квартиры №2, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 31.07.2021г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Сурикова д.5 /2021 (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Сурикова д.5

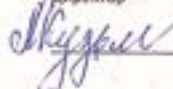
№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						869,3 м2	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						5806,00	6,68
1	ка в обследование кан-ого стояка	01.09.2022	2 чел		2 час	1317	1,52
2	запуск отопления	26.09.2022	2чел		2 час	896	1,03
3	ка в смена кан-ого стояка	07.09.2022	труба 110		3 м	3593	4,14
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						13863,00	15,86
1	з п. ремонт деревян-го пола	12.09.2022	лаги, дощом	0,5	м3	13455,00	15,4
2	обследование печной трубы	09.09.2022	2чел	1	час	408,00	0,46
Итого:						19669,00	22,54
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		0	день	0	2,39
		0					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	3914,83	3,02
		22					
3	Пасторный стол	постоянно		22	день	155,56	0,12
		22					
4	Дезинфекция и дезинсекция	согласно договора		22	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,50
6	Управление	22		22	день	4653,71	3,59
7	АДС	круплосратно		30	сутки	674,08	0,78
		30					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						9398,18	10,51
ВСЕГО:						29067,18	33,05

- Всего за период с 01.09.2022г. по 30.09.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 29067,18 рублей
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг и другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

## ПОДПИСИ СТОРОН:


ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома


 И.В. Фомина

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Мира 38 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Семеновая Ксения Максимовна, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 21.03.2021г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №Мира-38/2020 от 23.02.2020г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул. Мира 38

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>795,7</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС в/о МКД</b>						<b>6263,00</b>	
1	запуск отопителя	22.09.2022	Труба	2	час	894,00	3,12
2	проковка отопителя	29.09.2022	3 час-4 для работ	8	час	5369,00	6,75
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>8,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>423,00</b>	<b>0,53</b>
1	обследование подвала	15.09.2022	Труба	2	час	423,00	0,53
<b>ИТОГО</b>						<b>6686,00</b>	<b>8,40</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1901,72	2,39
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	2418,93	3,04
		22					
3	Управление	постоянно		22	день	3031,61	3,81
		22					
4	Паспортный стол	постоянно		22	день	95,48	0,12
		22					
5	Дезинфекция и дезинсекция	согласно договора		22	день	0	0,11
6	АДС	крупносуточное		30	сутки	413,76	0,52
		30					
7	Обслуживание приборов учета	22		22	день	453,55	0,57
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>8315,05</b>	<b>10,40</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>15001,05</b>	<b>18,80</b>

2. Всего за период с 01.09.2022г. по 30.09.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 15001,05рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

Семенова К.М.

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.09.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Ленина, д.70 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Торин Виктор Сергеевич, являющейся собственником квартиры № 13, находящейся в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД № 6/4 от 2021г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «КОЗЯНИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьминной Людмилы Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предприняты и приняты следующие оказание на основании договора управления многоквартирным домом № 102-70/2019 от 01 апреля 2019г. (далее – «Договор») услуги и выполнены работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Ленина, д.70

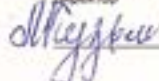
№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>1459</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС цо МКД</b>						<b>10095,00</b>	<b>6,9</b>
1	1 п. смена розлива ЦО	14.09.2022	труба д.50	5	м	7970,00	5,46
			отвод д.50	3	шт		
2	ка 10смоя ставка ЦО	14.09.2022	РЕЗЬБА Д 20	2	шт	808,00	0,55
			ТРУБА Д 25	1	м		
3	запуск отопления в мкд	22.09.2022	2 чел	2	час	895,00	0,61
4	ка 12 прогона сточков ЦО	26.09.2022	2 чел	1	час	422,00	0,28
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ИТОГО</b>						<b>10095,00</b>	<b>6,90</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3489,16	2,39
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	4365,1	2,99
		22					
3	обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	832,14	0,57
		22					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		22	день	0	0,11
5	Услуги паспортного стола	22		22	день	175,19	0,12
6	АДС	круглосуточно		30	сутки	759,14	0,52
		30					
7	Управление МКД	постоянно		22	день	3927,13	2,69
		22					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>13547,86</b>	<b>9,89</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>23642,86</b>	<b>16,79</b>

2. Всего за период с 01.09.2022г. по 30.09.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 23642,86 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор

 Л.Т. Кузьмина

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома


 В.С. Торин

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Менделеева д.5, в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Зарицкого Максима Феодосеевича, являющийся собственником квартиры №125, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 1 от 30.05.2019г. с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ХОЗБИТ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Людиг Тимофеевич, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 104-16 от 20.05.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Менделеева 5

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						869,3 кв.м	
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						895,00	1,03
1	запуск отопления	26.09.2022	2 чел	2	час	895,00	1,03
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						2516,00	2,89
1	вывоз мусора	01.09.2022	авто + 4 чел	2	час	2516,00	2,89
ИТОГО:						3411,00	3,92
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2075,71	2,39
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	2596,82	2,99
		22					
3	Паспортный стол	постоянно		22	день	104,22	0,12
		22					
4	Дезинфекция и дезинсекция	согласно договора		22	день	0	0,11
5	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,50
6	Управление	22		22	день	2939,92	3,38
7	АДС	круглосуточно		30	сутки	451,62	0,52
		30					
ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда						8168,29	10,01
ВСЕГО:						11579,29	13,93

2. Всего за период с 01.09.2022г. по 30.09.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 11579,29 рублей

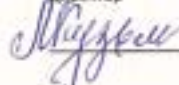
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



М.Ф. Зарицкий

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.09.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул Чалаева д.33А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Тайдоновой Саплены Ивановны, являющейся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН» , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приеме следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Чалаева, д.33А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	кол-во	ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							
						<b>894,00</b>	<b>1,2</b>
1	запуск отопления	22.09.2022	2 чел	2	час	894,00	1,2
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов МКД</b>						<b>2516,00</b>	<b>3,41</b>
1	вывоз мусора	01.09.2022	авто + 4 чел	2	час	2516,00	3,41
<b>ИТОГО:</b>						<b>3410,00</b>	<b>4,61</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1758,58	2,38
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	2031,97	2,75
		22					
3	АДС	круглосуточно		30	сутки	384,23	0,52
		30					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		22	день	0	0,11
5	Обслуживание приборов учета	22		22	день	421,17	0,57
6	Управление МКД	22		22	день	1587,64	2,69
7	Услуги паспортного стола	22		22	день	88,67	0,12
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>6672,26</b>	<b>9,64</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>10082,26</b>	<b>14,25</b>

738,9

2. Всего за период с 01.09.2022г. по 30.09.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 10082,26 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

С.И. Тайдонова

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.31 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Исаева Марины Леонидовны, являющийся собственником квартиры №9, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД № 01от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор Общества с ограниченной ответственностью «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Людмилы Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-31 от 16.06. 2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.31

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							
Ремонт пассажирского оборудования ХПС ГВС ч/о МКД						895,00	1,39
1	запуск оборудования, за б ремонта кранов	23.09.2022	Зчел	2	час	895,00	1,39
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						2516,00	3,93
1	вывоз мусора	23.09.2022	Зчел	2	час	2516,00	3,93
Ремонт системы электроснабжения МКД						0,00	0,00
<b>ИТОГО</b>						<b>3411,00</b>	<b>5,32</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1535,52	2,40
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	1797,84	2,81
		22					
3	Дезинфекция и дезинсекция	постоянно		22	день	0	0,11
		22					
4	Услуги паспортного стола	постоянно		22	день	76,78	0,12
		22					
5	обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	364,68	0,57
		22					
6	АДС	круглосуточно		30	сутки	332,7	0,52
		30					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	сутки	319,9	0,50
8	Управление МКД	постоянно		22	день	1721,06	2,69
		22					
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>6348,48</b>	<b>9,72</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>9559,48</b>	<b>15,04</b>

639,8

2. Всего за период с 01.09.2022 г. по 30.09.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 9559,48 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленный срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома



М.Л. Исаева



## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.09.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева, д.33 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Шумиловой Алены Александровны (по доверенности), являющейся собственником квартиры №15, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №01 от 11.06.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХДЗЯИИ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Людми Томефьевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева,д.33

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, МКД</b>						<b>3229,00</b>	<b>3,32</b>
1	запуск отопления	22.09.2022	2 чел	2	час	895,00	0,92
2	снятие прм на плевру и установка эмитатора	26.09.2022	3 чел	4	час	2334,00	2,4
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>2516,00</b>	<b>2,59</b>
1	вызов мастера	01.09.2022	авто+4 чел	1	час	2516,00	2,59
<b>Ремонт системы электроснабжения</b>						<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>ИТОГО</b>						<b>5745,00</b>	<b>5,91</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	2357,97	2,39
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	2762,48	2,80
		22					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	562,96	0,57
		22					
4	Услуги паспортного стола	постоянно		22	день	118,59	0,12
		22					
5	Дезинфекция и дезинсекция	постоянно		22	день	0	0,11
		22					
6	АДС	ежегодично		30	сутки	513,03	0,52
		30					
7	Управление МКД	постоянно		22	день	3226,18	3,27
		22					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>9540,41</b>	<b>10,28</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>15285,41</b>	<b>16,19</b>

968,60

2. Всего за период с 01.09.2022г. по 30.09.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 15285,41рубль

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

А.А. Шумилова

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д. 29А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД, находящегося в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗВНИ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Нузымико Людм Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от 2019г. (далее «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Чапаева д.29А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>						<b>585,1м2</b>	
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС/ГВС д/о, МКД</b>						<b>4424,00</b>	<b>7,56</b>
1	на 7 прогонка п. сушители	01.09.2022	3чел	1	час	423,00	0,72
2	прогонка п. сушителя (весь дом)	02.09.2022	2чел	1	час	418,00	0,71
3	запуск отопления	22.09.2022	2 чел	2	час	896,00	1,53
4	прогонка п суши и гвс кв 8-11	29.09.2022	3 чел	4	час	2687,00	4,59
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>108,00</b>	<b>0,18</b>
1	освещение в подвале	01.09.2022	лампа	2,00	шт	108,00	0,18
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>2516,00</b>	<b>4,30</b>
1	вывоз мусора	01.09.2022	авто + 4 чел	1	час	2516,00	4,30
<b>ИТОГО</b>						<b>7048,00</b>	<b>12,04</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	1392,54	2,38
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	1609,03	2,75
		22					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		22	день	70,21	0,12
		22					
4	Обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	333,5	0,57
		22					
5	Дезинфекция и дератизация	постоянно		22	день	0	0,11
		22					
6	АДС	квартально		30	сутки	304,25	0,52
		30					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	по договору		22	день	292,55	0,50
8	Управление МКД	постоянно		22	день	1573,92	2,69
		22					
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>5576</b>	<b>9,64</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>12624,00</b>	<b>21,68</b>

585,1

2. Всего за период с 01.09.2022г. по 30.09.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 12624,00рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

Л.Т. Нузымико

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.09.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Пригорск д4 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Ботович Владимир Юрьевич, являющийся собственником квартиры №108, находящегося в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 27.04.2022г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №1 от 27.04.2022г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Пригорск 4

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>9356,2</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД</b>						<b>24716,00</b>	<b>2,64</b>
1	9 под, изготовление и установка комута на розливе ГВС кв. 121,136,157	01.09.2022	комут д 50	1	шт	2684,00	0,29
2	обследование подвала с 1-11 под (3	01.09.2022		3	чел	2002,00	0,21
3	7 под, кв 96 ремонт канализации	05.09.2022	2 чел демонтаж-монтаж, материалы б/у	4	час	4083,00	0,44
4	5 под, отсутствие хас и прогонка п. суш	06.09.2022		2	чел	1300,00	0,14
5	обследование подвала	13.09.2022	2чел	4	час	1790,00	0,19
6	обследование подвала и кв 11, кв 15	16.09.2022	2чел	3	час	1316,00	0,14
7	обследование розлива ЦО и ГВС в подвале с комиссией	19.09.2022	комут д 40	1	шт	2177,00	0,23
	кв 81 течь ст ЦО		комут д 20	1	шт	303,00	0,03
	канализация смена заглушек		заглушка д 110	1	шт	791,00	0,08
8	обследование кровли и ремонт канализации	20.09.2022	3 чел	3	час	2003,00	0,21
9	запуск отопления	23.09.2022	2 чел	4	час	1789,00	0,19
10	ликвидация воздушных пробок по стоякам	24.09.2022	2 чел	4	час	1791,00	0,19
11	прогон стояков отопления	27.09.2022	3 чел	4	час	2687,00	0,29
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>3602,00</b>	<b>0,38</b>
1	10п. Ремонт входной двери	19.09.2022	пена	1	шт	3602,00	0,38
<b>ИТОГО</b>						<b>28318,00</b>	<b>3,02</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	23857,8	2,55
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	23857,8	2,55
		22					
3	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	4678	0,50
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		22	день	2245,44	0,24
		22					
5	АДС	круглосуточно		30	сутки	8888,2	0,95
		30					
6	Паспортный стол	22		22	день	1871,2	0,20
7	Управление МКД	постоянно		22	день	42476,24	4,54
		22					


ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда	107874,68	11,53
ВСЕГО:	136192,68	14,55

2. Всего за период с 01.09.2022г. по 30.09.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 136192,68 рублей.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

В.Ю. Ботович

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.09.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул. Чапаева д.29 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД с одной стороны, и директор ООО УН «ХОЗВИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующая на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 103-29 от 15.06. 2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Чапаева,д.29

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>633,59</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС,ГВС,ц/о МКД</b>						<b>7704,00</b>	<b>12,13</b>
1	Т.У. смена провода и выключателям	01.09.2022	провод	8	м	791,00	1,24
2	Т.У. смена фланца пл на фланец металл	02.09.2022	труба пл 50	1	м	1773,00	2,79
			муфта ланная 50	1	шт		
			фланец металл 50	1	шт		
3	запуск отопления	22.09.2022	муфта ланная 25	2	шт	942,00	1,48
4	снятие прам на поверку и установка змлит. Д 40	26.09.2022	труба д 40	1	м	4200,00	6,62
			кольцо паранит д 40	4	шт		
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>2516,00</b>	<b>3,97</b>
1	вывоз мусора	01.09.2022	авто	1	час	2516,00	3,97
<b>ИТОГО</b>						<b>10220,00</b>	<b>16,10</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка придомовой территории-	1 раз в сутки		22	день	1850,08	2,92
		22					
2	услуги паспортного стола	постоянно		22	день	76,03	0,12
		22					
3	дератизация и дезинсекция	постоянно		22	день	0	0,11
		22					
4	обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	361,15	0,57
		22					
5	АДС	круглосуточно		30	сутки	329,47	0,52
		30					
6	Управление МКД	постоянно		22	день	1704,36	2,69
		22					
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	сутки	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>4321,09</b>	<b>7,43</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>14541,09</b>	<b>23,53</b>

2. Всего за период с 01.09.2022г. по 30.09.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 14541,09 рублей

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

от 30.09.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.82А в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Година Олега Васильевича, являющийся собственником квартиры №7, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 01.04.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-82А от 30.05.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, ул.Советская д.82А

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
Текущий ремонт общего имущества						3508,9	3508,9
Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС н/о МКД						0,00	0
Ремонт системы электроснабжения МКД						20798,00	5,93
1	смена светильника тавртур 4 п.	05.09.2022	светильник луч.уайт спарит	1	шт	1756,00	0,50
2	установка светильника под козырьком 1,2,3 п.	06.09.2022	светильник	3	шт	19042,00	5,43
			фотореле пс 16а	3	шт		
			лампа люкс 8 ш	3	шт		
			кабель ввг 3-1,5	10	м		
			коробка эр	6	шт		
			кабель ввг 2-1,5	10	м		
			труба гофра д 16	10	м		
			зрелак конуса	20	шт		
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						50641,00	14,43
1	подготовка и установка козырьков на 2 и 3 п.	05.09.2022	труба 40-20	36	м	44164,00	12,59
			проф лист	6	м		
			шифер плоский	4	шт		
			штупала д 14	2	шт		
			анкер	12	шт		
			гайка	4	шт		
			шайба	4	шт		
			гайка д 16	4	шт		
			шайба	2	шт		
			уголок цвстной	10	шт		
			термокол	10	м		
			металл	1	м		
			арматура д 8	2	м		
			саморезы	100	шт		
			силиконовый герметик	2	шт		
2	защелка входных металлических дверей и сварочных швов козырька	07.09.2022	щетка	2	шт	2213,00	0,63
3	уборка мусора возле дома, засыпка квы	01.09.2022	3 чел	4	час	832,00	0,34
4	снятие старой краски двери 1,2,3п.	02.09.2022	щетка	2	шт	2932,00	0,84
5	вывоз мусора	22.09.2022				500,00	0,14
ИТОГО						71439,00	20,36
Содержание и обслуживание общего фонда							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	9438,94	2,41
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	8456,45	2,69
		22					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	2000,07	0,57
		22					
4	АДС	круглосуточно		30	сутки	2000,07	0,57
		30					
5	Управление МКД	постоянно		22	день	9438,94	2,69

		22					
6	Дератизация и дезинсекция	22		22	день	385,98	0,11
7	Паспортный стол	22		22	день	421,07	0,12
8	Обслуживание ВДГО	Согласно договора		22	день	8421,36	2,40
9	Вывоз и утилизация бытового мусора	Согласно договора		22	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>40562,88</b>	<b>12,06</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>112001,88</b>	<b>32,42</b>

2. Всего за период с 01.09.2022г. по 30.09.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 112001,88рубль

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



ПОДПИСИ СТОРОН:

Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

О.В. Година

АКТ №9

ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД

г.Черногоorsk

от 30.09.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногоorsk, ул.Советская д.81 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Петровского Александра Дмитриевича, являющийся собственником квартиры №46, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 07.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УИ «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены и приняты следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-81/2019 от 08.08.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногоorsk, ул.Советская д.81

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость [руб]	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади [руб/кв.м в месяц]	
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>14765,00</b>	<b>5,55</b>
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД</b>								
1	смена розлива гвс в п. суэнт	26.09.2022	труба ø 32	4	м	12130,00	4,56	
			труба ø 25	3	м			
			кран ø 25	3	шт			
			кран ø 20	2	шт			
			кран ø 15	4	шт			
			отсос ø 20	2	шт			
			резьба ø 25	2	шт			
			резьба ø 20	2	шт			
			резьба ø 15	6	шт			
2	обследование подвала	01.09.2022	1 чел	1	час	423,00	0,16	
3	запуск отоплении мкд	22.09.2022	2 чел	2	час	894,00	0,34	
4	просон стоек цо	26.09.2022	3 чел	2	час	1318,00	0,50	
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>							<b>361,00</b>	<b>0,14</b>
1	2п. 1 эт. Смена патрона	07.09.2022	патрон	1	шт	254,00	0,10	
2	2п. 1 эт осветитл	27.09.2022	лампа	2	шт	107,00	0,04	
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>							<b>1407,00</b>	<b>0,53</b>
1	дезинсекция блохника	13.09.2022	обработка подвала			1407,00	0,53	
<b>Итого:</b>							<b>16533,00</b>	<b>6,22</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>								
1	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки 22		22	день	7344,91	2,76	
2	Дезинсекция и дезинсекция	согласно договора		22	день	0	0,11	
3	Обслуживание приборов учета	постоянно 22		22	день	1516,88	0,57	
4	АДС	круглосуточно		30	сутки	1383,82	0,52	
5	Управление МКД	постоянно 22		22	день	7158,63	2,69	
6	Услуги паспортного стола	22		22	день	319,34	0,12	
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	1330,6	0,50	
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>							<b>19054,18</b>	<b>7,27</b>
<b>ВСЕГО:</b>							<b>35587,18</b>	<b>13,49</b>

2. Всего за период с 01.09.2022г. по 30.09.2022г. выполнено работ [оказано услуг] на общую сумму 35587,18 рублей

3. Работы [услуги] выполнены [оказаны] полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах,



имеющих одинаковую юридическую силу.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

А.Д. Петровский

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногорск

30.09.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.78 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателем совета собственников МКД Ольшешская Людмила Яковлевна с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-78/2019 от 03.09.2019г (далее –«Договоре») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, ул.Советская д.78

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	Материалы	Количество	Ед. изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							<b>2001,2</b>
Ремонт измененного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД						<b>17763,00</b>	<b>8,88</b>
1	смена стояка хвс кв 10	13.09.2022	труба д 20	1,5	м	878,00	0,44
2	кв 8 обследование сан.техники	16.09.2022	2 чел	1	час	423,00	0,21
3	кв 26 демонтаж отопит.приборов	20.09.2022	2 чел	2	час	6431,00	3,21
4	2л смена сборок д 20 подавал	21.09.2022	краны д.20,15 муфта д.25,уголки д.25,труба д.25	3	м	4691,00	2,34
5	прочистка канализации	21.09.2022	тросс	20	м	3128,00	1,56
6	запуск отопления	22.09.2022	2 чел	2	час	894,00	0,45
7	прогонка стояков отопления кв 7,32,47,48	23.09.2022	2чел	2	час	895,00	0,45
8	кв 26 запуск отопления	27.09.2022	2чел	1	час	423,00	0,21
Ремонт системы электроснабжения МКД						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД						<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ИТОГТО</b>						<b>17763,00</b>	<b>8,88</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	5263,16	2,63
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	5523,31	2,76
		22					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		22	день	240,14	0,12
		22					
4	Дератизация и дезинсекция	постоянно		22	день	0	0,11
		22					
5	АДС	круглосуточно		30	сутки	1480,88	0,74
		30					
6	Обслуживание приборов учета	22		22	день	1140,68	0,57
7	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,50
8	Управление МКД	постоянно		22	день	5383,23	2,69
		22					
<b>ВСЕГО:</b>						<b>19031,4</b>	<b>10,12</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>19031,40</b>	<b>19,00</b>

2. Всего за период с 01.09.2022г. по 30.09.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **19031,40рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую

ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор


 Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома


 Ольшешская Л.Я.

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОВАРТИРНОМ ДОМЕ

г.Черногогорск

от 30.09.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногогорск, ул. Чапаева д.37 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Мещанинская Анастасия Александровна, являющийся собственником квартиры №1, находящегося в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола общего собрания собственников МКД №3 от 06.08.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «КОЗБИТЕ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующей на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №103-37/2019 от 07.08.2019г (далее – «Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногогорск, ул. Чапаева д.37

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>				<b>5582,1м2</b>			
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС ГВС ц/о МКД</b>						<b>23181,00</b>	<b>4,15</b>
1	на 117 обследование стояков гас	09.09.2022	2чел	2,00	час	895,00	0,16
2	прочистка канализации	08.08.2022	тросс	20,00	м	3129,00	0,56
3	на 23 смена сборки гас и п суши	13.09.2022	кран д25,20, резьба д 25,15 труба д20	1,00	м	4509,00	0,81
4	на 75 смена стояка цо	13.09.2022	труба д 20	1,00	м	583,00	0,10
5	6п 1 п прогон стояков п суши	13.09.2022	3чел	2,00	час	1317,00	0,24
6	6 п. обследование подвала	16.09.2022	2чел	1,00	час	423,00	0,08
7	обследование подвала	19.09.2022	3чел	2,00	час	1314,00	0,24
8	на 9 подвал смена крана гас и вас	20.09.2022	кран д 25	2,00	шт	1862,00	0,33
9	запуск оплечения	22.09.2022	кран д 15	4,00	шт	2790,00	0,50
	смена кранов		боченки д 15	4,00	шт		
10	прогон стояков цо на 46,52,61,15,30,58,94,84	26.09.2022	3чел	3,00	час	5001,00	0,90
11	прогон стояков цо	29.09.2022	3чел	2,00	час	1358,00	0,24
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>5032,00</b>	<b>0,9</b>
1	вывоз мусора	01.09.2022	авто найм	2	час	5032	0,901
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>485,00</b>	<b>0,090</b>
1	8 п освещение подъезда	17.09.2022	лампа	2	шт	108	0,02
2	освещение л.б и в	27.09.2022	лампа	6	шт	378	0,07
<b>ИТОГО</b>						<b>28699,00</b>	<b>5,14</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	11611,81	2,08
		4					
2	уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	13789,02	2,47
		22					
3	Услуги паспортного стола	постоянно		22	день	669,91	0,12
		22					
4	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,50
5	АДС	ежемесячно		30	сутки	2902,95	0,52
		30					
6	Управление МКД	постоянно		22	день	15017,19	2,69
		22					
7	дизитизация и дезинсекция	по приказу		22	день	0	0,11
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>43990,88</b>	<b>8,49</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>72689,88</b>	<b>13,63</b>

5582,1

2. Всего за период с 01.09.2022г. по 30.09.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **72689,88 рублей**

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:  
Директор

ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:  
Председатель Совета дома

## ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

от 30.09.2022г.

г.Черногорск

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Черногорск, Советская, д.71 в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя совета собственников МКД Изосимовой Веры Степановны, являющейся собственником квартиры №16, находящегося в данном многоквартирном доме, действующая на основании протокола общего собрания собственников МКД №1 от 25.03.2019г. с одной стороны, и директор ООО УК «ХОЗЯИН», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Кузьменко Лидии Тимофеевны, действующий на основании Устава Общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №101-71 от 01.04.2019г (далее –«Договор») услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Черногорск, Советская,71

Жилая площадь -1389,3 м2

№п/п	Наименование работ	Дата выполнения работ	материалы	кол-во	ед.изм.	Сметная стоимость (руб)	Стоимость на 1 кв.м общей жилой и нежилой площади (руб/кв.м в месяц)
<b>1389,3</b>							
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>							
<b>Ремонт инженерного оборудования ХВС, ГВС, ц/о МКД</b>						<b>11322,00</b>	<b>8,15</b>
1	на 1 перерезка стояка п. суш и гвс	22.08.2022	труба пп	8	м	5594,00	4,03
			муфта пп	2	шт		
			заглушка пп25	2	шт		
			угол 90 гр пп 25	4	шт		
2	снятия показания счетчика хвс	23.08.2022	1 чел	1	час	209,00	0,15
3	заполнение системы цо	21.09.2022	1чел	2	час	423,00	0,30
4	запуск отопления	22.09.2022	2чел	2	час	896,00	0,64
5	снятие прам на поверку уст. Эмитатора	26.09.2022	труба пп д 40	1	м	4200,00	3,02
<b>Итого</b>						<b>745,00</b>	<b>0,54</b>
<b>Ремонт системы электроснабжения МКД</b>						<b>745,00</b>	<b>0,54</b>
1	освещение подвала	06.09.2022	лампа	2	шт	745,00	0,54
<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания МКД</b>						<b>59429,00</b>	<b>42,78</b>
1	вывоз мусора	01.09.2022	авто найм	1	час	5459,00	3,93
2	ремонт подъезда 1	06.09.2022	рот гилс	1	м	53552,00	38,55
			краска для стен	4	в		
			пропитка	1	в		
			кр светло голуб	1,8	кг		
			краска для пола	1,8	кг		
			скотч малярн	3	шт		
			олифа	3	л		
			уайт спирт	2	шт		
			кисть	1	шт		
			валик	1	шт		
			мини валик	1	шт		
			работа наем				
3	1 п на 5 закрепление телевиз. Провода	16.09.2022	2чел	1	час	418,00	0,30
<b>ИТОГО</b>						<b>71496,00</b>	<b>51,47</b>
<b>Содержание и обслуживание общего фонда</b>							
1	Уборка лестничных клеток	4 раза в месяц		4	день	3306,52	2,38
		4					
2	Уборка придомовой территории	1 раз в сутки		22	день	4154,01	2,99
		22					
3	Обслуживание приборов учета	постоянно		22	день	791,9	0,57
		22					
4	Дератизация и дезинсекция	согласно договора		22	день	0	0,11
		22					
5	АДС	круглосуточно		30	сутки	1028,08	0,74
		30					
6	Паспортный стол	22		22	день	166,72	0,12
7	Управление МКД	постоянно		22	день	3737,22	2,69
		22					
8	Вывоз и утилизация бытового мусора	согласно договора		22	день	0	0,50
<b>ИТОГО по содержанию и обслуживанию общего фонда</b>						<b>13184,45</b>	<b>10,10</b>
<b>ВСЕГО:</b>						<b>84680,45</b>	<b>61,57</b>

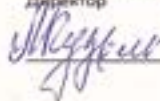
2. Всего за период с 01.09.2022г. по 30.09.2022г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 86680,45 рублей.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные срок, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Директор



Л.Т. Кузьменко

ЗАКАЗЧИК:

Председатель Совета дома

В.С. Исосимова